



# Besluit

## Vaststellen ernst en spoedeisendheid

Stichting Vivare  
T.a.v. de heer R. van den Boogaard  
Meander 825  
6825 MH ARNHEM

**Datum**

15 november 2021

**Zaaknummer**

2021-013904

**Onderwerp**

Wet bodembescherming  
Besluit Ernst en spoedeisendheid  
Merwedestraat 16 t/m 32 te Velp

**Inlichtingen bij**

Tonny Eidhof  
026 359 82 03  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**

1 van 6

**Locatie verontreiniging**

Merwedestraat 16 t/m 32 Velp

**Plaats**

Velp

**Gemeente**

6882 LN Rheden

**Nummer verontreiniging**

GE027505969

**Melder**

Lycens BV

Beste meneer Van den Boogaard,

Op 5 november 2021 ontvingen wij van Lycens BV namens u de melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. De melding heeft betrekking op het achterpad en tuinen van de Merwedestraat 16 t/m 32 te Velp, gemeente Rheden. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Velp, sectie H, nummers 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

**Conclusie: ernstige verontreiniging, spoedeisend**

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbepalingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

**Besluit**

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

---



---

provincie  
**Gelderland**

---

**Datum**

15 november 2021

**Zaaknummer**

2021-013904

**Blad**

2 van 6

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummers inzage stukken:**

- 03549459, 03568117

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer 070 426 44 26.

## **BIJLAGE**

### **1 Conclusie**

#### **Ernstige verontreiniging, spoedeisend**

De bodem is ter plaatse van de tuinen en achterpad ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er humane risico's en is sanering nodig waarbij een tijdstip wordt vastgesteld waarvoor de sanering moet zijn uitgevoerd.

De sanering van de verontreiniging dient uiterlijk op 31 december 2022 te zijn uitgevoerd. Gelijktijdig met dit besluit wordt een instemming op een saneringsplan aangevraagd.

### **2 Voorschriften**

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden.

#### **2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht**

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem behoeven, moet gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming worden verkregen van het bevoegd gezag. Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert; in dat geval dient u verplicht om de verandering schriftelijk te melden.

### **3 Motivering**

- 3.1 Ontvangen documenten
- 3.2 Beschrijving situatie
- 3.3 Situatie verontreiniging
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

#### **3.1 Ontvangen documenten**

Aanvankelijk is voor de sanering op de locatie een BUS-melding ingediend. In het document van de BUS melding zijn de onderzoeken en onderliggende gegevens opgenomen. Omdat op de locatie sterk verhoogde PCB-gehalten aanwezig zijn is een BUS-melding niet toegestaan. Om deze reden is een saneringsplan opgesteld en is een melding gedaan van de verontreiniging.

**Datum**

15 november 2021

**Zaaknummer**

2021-013904

**Blad**

4 van 6

In de melding is een verzoek om een besluit op Ernst en spoedeisendheid en om instemming op een saneringsplan ingediend. Hieronder zijn de rapporten weergegeven die bij de melding zijn gevoegd.

- Documentnummer 03566651: Busmelding categorie Immobiel , Merwedestraat 16 t/m 32 te Velp, Lycens, Projectnummer 2021-0019-003, d.d. 6 oktober 2021, versie 1.0, inclusief verkennend en nader bodemonderzoek Merwedestraat (16 t/m 40) te Velp, Projectnummer 2020-0019-004, d.d. 23 maart 2021;
- Documentnummer 3568117: Deelsaneringsplan Merwedestraat 16 t/m 32 te Velp, Lycens, Projectnummer 2021-0019-003, d.d. 5 november 2021, versie 1.0, inclusief Sancrit risicobeoordeling .

### 3.2 Beschrijving situatie

#### Beschrijving locatie

In het kader van de verbetering van de waterafvoer is achter de woningen Merwedestraat een infiltratie voorziening gepland. Bij onderzoek is ter plaatse een afwijkende geur waargenomen. In het bodemonderzoek zijn sterkverhoogde gehalten boven de interventiewaarde aangetroffen voor Zware metalen, PAK en PCB. Eveneens zijn in de bodem diverse bodemvreemde bijmengingen aangetroffen. De verontreinigingen zijn plaatselijk aangetroffen tot 1,5 m-mv. Het oppervlak van de sterk verontreinigde locatie bedraagt 228 m<sup>2</sup>; De omvang is geraamd op circa 300 m<sup>3</sup>. De oorzaak van de verontreiniging is mogelijk veroorzaakt door bedrijfsactiviteiten in het verleden. In totaal is circa 560 m<sup>3</sup> grond verontreinigd met minerale olie en PAK met gehalten boven de interventiewaarde. De verontreiniging is ontstaan voor 1987.

### 3.3 Situatie verontreiniging

De regionale bodem is opgebouwd uit zandige klei, klei middelfijn zand en veen. De gemiddelde grondwaterstand is aanwezig op circa 10 m+NAP ofwel op 45 m-mv. De regionale grondwaterstroming is zuid oostelijk gericht in de richting van de IJssel. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

De bodemopbouw op de onderzoekslocatie bestaat uit zeer fijn zand. Plaatselijk zijn op meerdere plaatsen licht tot sterke bijmengingen aangetroffen die bestaan uit kolengruis, puin en slakken maar ook uit een metaalresten zoals een blik en een koperbuis. Er zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

Uit het uitgevoerde onderzoek blijken de volgende waarden.

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m <sup>2</sup>	Volume m <sup>3</sup>	Stof
grond	interventiewaarde	228	300	Zware metalen PAK en PCB

**Datum**

15 november 2021

**Zaaknummer**

2021-013904

**Blad**

5 van 6

Op het een deel van de onderzochte locatie is sprake van een sterke grondverontreiniging met Zware metalen PAK en minerale olie. Met het verkennend en nader bodemonderzoek is op de locatie waar de werkzaamheden plaats vinden de aard van de sterke grondverontreiniging in voldoende mate vastgesteld. De volledige omvang verontreiniging is door het aangeleverde onderzoek niet vastgesteld; om deze reden wordt het onderzoek beschouwd als een deelonderzoek. Er is op basis van een deelonderzoek sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Op basis van het de uitgevoerde risicobeoordeling (Sanscrit) is vastgesteld dat de locatie met spoed gesaneerd dient te worden in verband met humane risico's.

### **3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging**

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m<sup>3</sup> vaste bodem en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

### **3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging**

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. De aanwezige bodemverontreiniging leidt bij het huidige en voorgenomen gebruik tot risico's voor mens of milieu. De grens van het saneringscriterium wordt overschreden. Saneren is spoedeisend. Een tijdstipbepaling waarbinnen de sanering moet plaatsvinden is niet bijgevoegd omdat gelijk met deze melding een verzoek instemming saneringsplan is ingediend en de sanering op korte termijn wordt voorzien

## **4 Mogelijke herziening**

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

## **5 Meer informatie**

### **5.1 Verontreinigingscontouren**

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op [www.gelderland.nl/Kaartenencijfers](http://www.gelderland.nl/Kaartenencijfers). Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

### **5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering**

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

**Datum**

15 november 2021

**Zaaknummer**

2021-013904

**Blad**

6 van 6

### 5.3 Registratie bij het Kadaster

De percelen die binnen de verontreinigingscontouren liggen worden vier dagen na het bekendmaken van het definitieve besluit geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een openbare registratie die verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

## 6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.