

Projectplan
Wijziging regionale kade Pastoor Verburchweg
gemeente Rijswijk
DMS#1562127



Opsteller:	Saskia Smits
Status:	Definitief
Projectfase:	Uitvoering
Projectnummer:	701916.002
Datum:	05-11-2021

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	4
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5 Relatie met de beleidregels	5
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	5
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	6
3.1 Werkmethode	6
3.2 Bouwlogistiek en planning	6
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	7
4.1 Onderzoeken	7
4.2 Beperken nadelige effecten	7
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	7
5. Procedure	8
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	8
5.2 Rechtsbescherming	8
5.3 Financieel nadeel	8
6. Bijlagen	9

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van waterveiligheid.

Waterveiligheid

De waterkeringen moeten veilig zijn. Ze worden goed onderhouden en periodiek beoordeeld op stabiliteit en hoogte. Als ze niet voldoen aan de norm worden passende maatregelen genomen, afgestemd met de omgeving en risico gestuurd. Het gaat onder andere om:

- primaire keringen
- regionale keringen
- overige keringen

Om de doelstellingen op het gebied van waterveiligheid te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van:

- een regionale waterkering over de lengte van +/- 50 meter

De wijziging heeft als doel om het leggerprofiel in te passen in de lokale omgeving.

Voorgaande besluitvorming

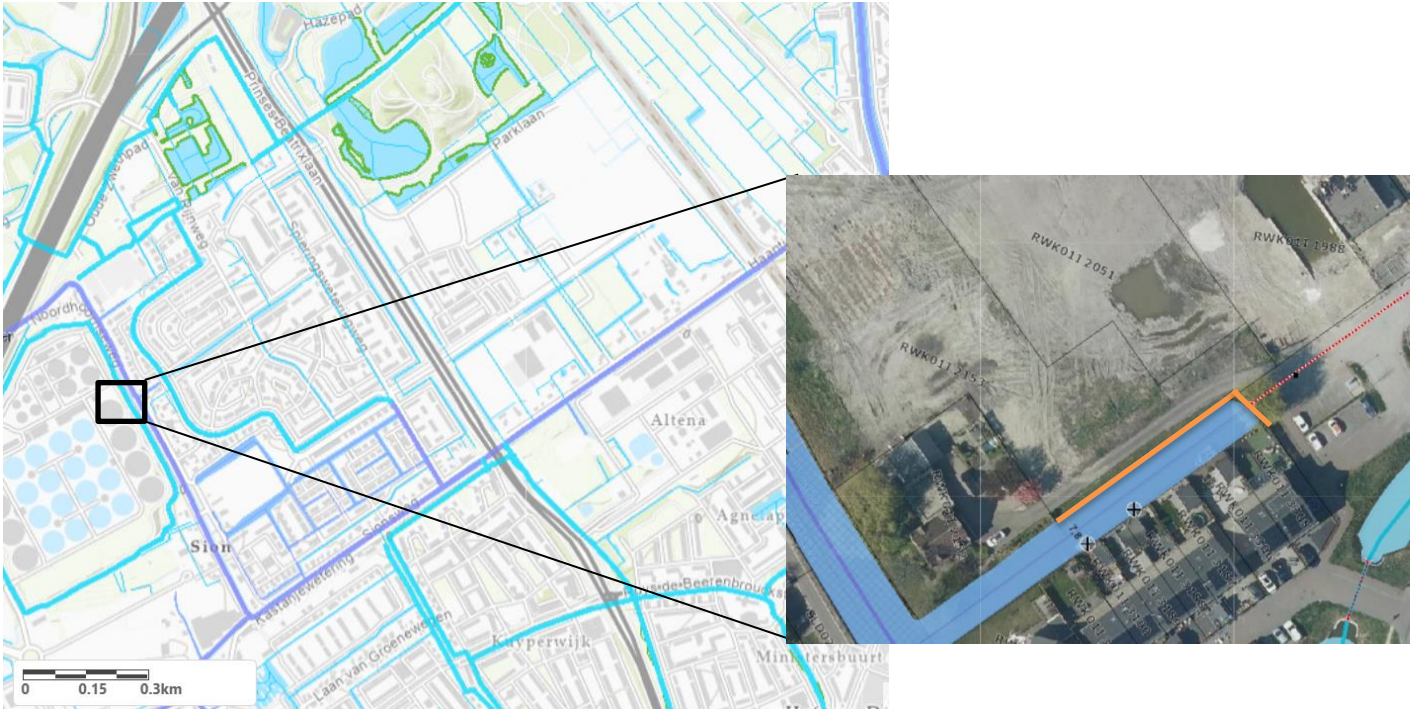
Op 20 juni 2013 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor het uitvoeren van ca. 21 km kadeonderhoud. Het kadeonderhoud op deze locatie valt hieronder.

Voor het kadetraject aansluitend aan dit werk is een eerder stadium een apart projectplan vastgesteld (Wijziging regionale kade Pastoor Verburchweg 8 te Rijswijk in de gemeente Rijswijk, gepubliceerd op 3 augustus 2020). Dit projectplan sluit hierop aan.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

De kade is gesitueerd op het perceel RWK01I2153 en RWK01I3609 aan de Pastoor Verburchweg te Rijswijk. De kade is in eigendom van een projectontwikkelaar en gemeente Rijswijk.

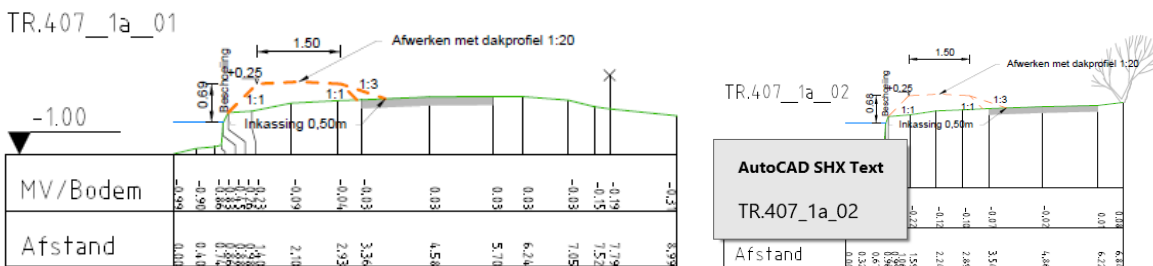


Figuur 1: Locatie projectgebied. Het tracé loopt tot de kadastrale grens met perceel RWK01I2152

2.2 Werkzaamheden

Overweging

Het kadetracé aan de Pastoor Verburchweg dient in het kader van buitengewoon onderhoud te worden opgehoogd. Tijdens de gesprekken met de omgeving kwam naar voren dat het bestaande leggerprofiel niet goed past tussen de watergang en de toegangsweg. Bij het aanleggen van het kadeprofiel conform de leggermaten moet er een stuk van de toegangsweg naar Pastoor Verburchweg nr 8 worden verwijderd omdat dit in het kadeprofiel ligt. De locatie gaat in de toekomst veranderen door woningbouwontwikkeling. De verwachting is dat ook de toegangsweg wordt aangepast om beter ingepast te worden in de nieuwe woonwijk. Gezien het om een tijdelijke situatie gaat, is gekozen om nu niet de weg aan te passen, maar het binnentalud van de kade steiler te maken om de kade tussen de watergang en de huidige toegangsweg te houden.



Figuur 2: Dwarsprofiel waterkering. Bij het toepassen van het leggerprofiel met een binnentalud van 1:3 blijkt de kade over de asfaltweg te lopen.

Werkzaamheden

De bestaande beschoeiing wordt vervangen, waarbij de beschoeiing 40 centimeter boven peil komt. Hierachter wordt de kade opgehoogd tot +0,25m NAP. De kruin is 1,5 meter. Het binnentalud wordt steiler om zo aan te sluiten bij de weg. Dit betekent dat het binnentalud 1:1 wordt in plaats van 1:3. Er komt tussen de weg en de kade een houten schot om uitzakking van de kade naar de weg te voorkomen en om de afwatering van de weg aan te kunnen leggen. Het schot is +/- 60 centimeter lang waarvan 20 centimeter boven het maaiveld uitsteekt. De afstand tussen het schot en de weg is +/- 20 centimeter. Er wordt een drain geplaatst om de afwatering van de huidige toegangsweg te garanderen. De drain wordt zo aangelegd dat de projectontwikkelaar deze in de toekomst makkelijk kan aanpassen of verwijderen om aan te sluiten op het woningbouwplan. De dwarsprofielen zijn te zien in bijlage 2.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Sion - 't Haantje, tweede herziening vastgesteld op 6 maart 2018. De gronden zijn bestemd als bedrijf met dubbelbestemming waterstaat-waterkering en archeologie. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De waterkering is opgenomen in de Legger Regionale Waterkeringen. Door het wijzigen van de waterstaatswerken moet de Legger worden gewijzigd.

Het gewone onderhoud van de kade blijft bij de perceeleigenaar.

Het buitengewone onderhoud en beheer van de kade blijven bij Delfland.

De werkzaamheden horend bij de onderhoudsplicht staan genoemd in hoofdstuk 2 van de Keur.

De wijziging van de waterkering zoals omschreven in dit projectplan zal worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Algemene regels
- Beleidsregel medegebruik Waterkeringen

Het technisch ontwerp van de te wijzigen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op het ophogen van de waterkering. De activiteiten worden gemeldt door de aannemer.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen aangevraagd/meldingen nodig:

Omgevingsvergunning kap

Er is een kapvergunning verleend voor de treurwilg die op de kop van de watergang staat. Op moment van schrijven is de boom verwijderd. Er is een herplantplicht opgelegd van 1 treurwilg, welke wordt ingevuld op perceel RWK01I3609 in overleg met Gemeente Rijswijk.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

De bestaande beschoeiing wordt vervangen. De treurwilg wordt verwijderd. Er wordt een drainage aangelegd en aangesloten op een bestaande hemelwaterafvoer. De kade wordt opgehoogd tot + 0,25m NAP met klei. Het kadeprofiel blijft binnen de watergang en de weg, waardoor het binnentalud een helling van 1:1 krijgt. De kade wordt ingezaaid met gras. De herplant vindt buiten het kadeprofiel plaats.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De uitvoering wordt zowel op land als op een ponton vanaf het water uitgevoerd. De toegangsweg blijft ten alle tijden beschikbaar voor de gebruikers. Er wordt gebruik gemaakt van licht materieel.

De planning is om de werkzaamheden in 2021 af te ronden.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

Ecologie

In juli 2019 is een quickscan ecologie uitgevoerd. Uit deze quickscan kwam dat de woning mogelijk geschikt is voor gebouwgebonden vleermuizen. Verwijderen van bomen kan mogelijk verstorend werken. Er is een soortenonderzoek uitgevoerd welke is afgerond in juli 2020. Uit dit soortenonderzoek blijkt dat er geen negatieve effecten van de werkzaamheden op vleermuizen wordt verwacht.

Bodem

In juni 2019 heeft een historisch bodemonderzoek plaatsgevonden. Hieruit volgde een verkennend en nader bodemonderzoek. Uiteindelijk blijkt er geen sprake te zijn van een ernstig geval van bodemverontreiniging.

KLIC

In mei 2019 is een KLIC melding uitgevoerd. Er liggen kabels en leidingen in het werkgebied waar de aannemer rekening mee moet houden.

Archeologie

In mei 2019 heeft een bureauonderzoek archeologie plaatsgevonden. Uit het onderzoek blijkt dat er geen archeologische waarden aanwezig kunnen zijn.

Niet gesprongen explosieven (NGE)

In juli 2019 heeft een bureauonderzoek naar niet gesprongen explosieven plaatsgevonden. Het projectgebied is onverdacht voor niet gesprongen explosieven.

4.2 Beperken nadelige effecten

Kabels en leidingen

Uit de KLIC melding blijkt dat er meerdere kabels en leidingen lopen in het kadetracé. De aannemer zal tijdens het werk graafwerkzaamheden voorzichtig uitvoeren en waar nodig proefsleuven graven om de kabels en leidingen beter in beeld te krijgen en schade te voorkomen.

Werken vanaf het water

De werkzaamheden vinden waar mogelijk plaats vanaf een ponton om het gebruik van zwaar materieel op de kade zo veel mogelijk te beperken. Op het perceel wordt gebruik gemaakt van licht materieel.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Er wordt een vooropname van de weg gemaakt voordat de werkzaamheden starten. Na het afronden van het werk wordt een naopname uitgevoerd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van een projectontwikkelaar. Met de projectontwikkelaar zijn gesprekken geweest en er zijn afspraken gemaakt over het werk en de oplevering.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

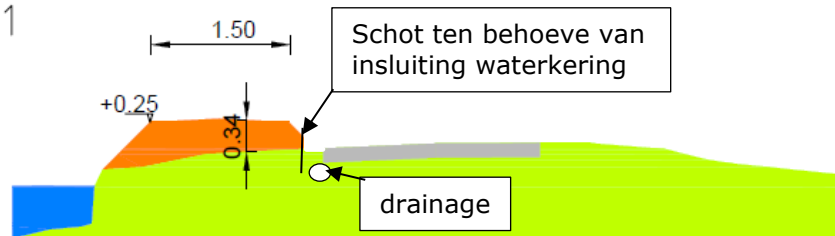
5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

1. Tekening Bovenaanzicht kadetraject (apart bijgevoegd)
2. Dwarsprofielen

TR.407_1a_01



TR.407_1a_02

