



OMGEVINGSVERGUNNING

Aanvrager	:	Mead Johnson B.V.
Datum besluit	:	9 november 2021
Onderwerp	:	Vervangen en verplaatsen van de CIP-keuken
Gemeente / locatie	:	Nijmegen / Middenkampweg 2, Nijmegen
OLO-nummer	:	6263747
Zaaknummer	:	W.Z21.101916.02
Activiteiten	:	Bouwen, ruimtelijke ordening en milieu

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Mead Johnson B.V. heeft op 23 juli 2021 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het vervangen en verplaatsen van de CIP-keuken op de Middenkampweg 2 in Nijmegen (6263747). De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z21.101916.02.

Besluit

Wij besluiten gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Mead Johnson B.V. een omgevingsvergunning te verlenen voor:

- Het bouwen van een bouwwerk op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
- Het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e. in samenhang met artikel 3.10 derde lid Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in hoofdstuk 1 en 2 van dit besluit.

Het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

RECHTSBESCHERMING

Inwerkingtreden besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Bekendmaking geschiedt door toezending van het besluit.

Publicatie

Dit besluit wordt bekendgemaakt door de provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen, via de link Zoeken in bekendmakingen

Mogelijkheid van inzien

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Wilt u de stukken inzien, bel dan 024 - 751 7700 of stuur met vermelding van het OLO en/of zaaknummer een email naar wabo@odrn.nl.

Bezwaar en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland, t.a.v. Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk 'Bezwaarschrift' vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- de gronden van het bezwaar.

Wanneer een bezwaarschrift wordt ingediend, kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland www.gelderland.nl, onder 'bezwaarschrift' of 'mediation' of op te vragen bij het Provincieloket via telefoonnummer 026 - 359 9999.

INHOUDSOPGAVE

1. VOORSCHRIFTEN BOUWEN	1
1.1. CONSTRUCTIE	1
1.2. ARCHEOLOGIE.....	1
1.3. BRANDVEILIGHEID.....	1
2. VOORSCHRIFTEN MILIEU	3
2.1. EXTERNE VEILIGHEID.....	3
3. PROCEDURELE ASPECTEN	4
3.1. GEGEVENS AANVRAGER	4
3.2. PROJECTBESCHRIJVING.....	4
3.3. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	4
3.4. VERGUNNINGPLICHT	4
3.5. BEVOEGD GEZAG	4
3.6. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	5
3.7. PROCEDURE.....	5
3.8. ADVIES.....	5
3.9. WET NATUURBESCHERMING	5
4. TOETSINGSKADER BOUWEN	6
4.1. BOUWBESLUIT	6
4.2. BOUWVERORDENING	6
4.3. BESTEMMINGSPLAN	6
4.4. REDELIJKE EISEN VAN WELSTAND.....	7
4.5. CONCLUSIE.....	7
4.6. ALGEMENE OPMERKINGEN	7
5. TOETSINGSKADER BESTEMMINGSPLAN.....	10
5.1. TOETS AAN HET BESTEMMINGSPLAN	10
5.2. MOGELIJKHEID OM STRIJDIG GEBRUIK TE VERGUNNEN.....	10
5.3. CONCLUSIE.....	11
6. TOETSINGSKADER MILIEU.....	12
6.1. INLEIDING	12
6.2. TOETSING GEVOLGEN VOOR MILIEU	12
6.3. TOETSING MILIEUEFFECTRAPPORT	14
6.4. TOETSING ANDERE INRICHTING.....	14
6.5. CONCLUSIE.....	14
6.6. ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER	14
BIJLAGE 1. GEWAARMERKTE STUKKEN	16
BIJLAGE 2. CHEMICALIEN.....	17
BIJLAGE 3. BEGRIPPEN.....	18

1. VOORSCHRIFTEN BOUWEN

1.1. Constructie

- 1.1.1 Tenminste 3 weken vóór aanvang van de bouwwerkzaamheden moet u ter goedkeuring bij de Omgevingsdienst Regio Nijmegen de volgende gegevens indienen:
- Detailberekening en (wapening)tekening fundatie vloer
 - Detailberekeningen en -tekeningen in het werk gestorte betonconstructies
 - Berekeningen en tekeningen van het ankerplan
 - Werkplaatstekeningen met detaillering van de aansluitingen van de staalconstructie
 - Definitieve ontwerp gegevens van de kraan
 - Tekeningen van de dakplaten met detaillering van de noodoverlaten

Er mag pas met de bouwwerkzaamheden worden gestart nadat goedkeuring door de Omgevingsdienst Regio Nijmegen is afgegeven.

1.2. Archeologie

- 1.1.2 Indien bij graafwerkzaamheden archeologische zaken of zaken waarvan vermoed wordt dat deze archeologisch relevant (kunnen) zijn, aangetroffen worden, dan dienen deze conform het gestelde in de Erfgoedwet 2016 bij het bevoegd gezag gemeld te worden. Melding vindt plaats via: bevoegdgezagarcheologie@nijmegen.nl.

1.3. Brandveiligheid

Van toepassing zijn de revisies C d.d. 2 juni 2021 van:

- het UPD's van de sprinkler- en de blusgasinstallatie;
- het BBC rapport;
- het PvE van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie.

Van toepassing is revisie 21 d.d. 2 juni 2021 van:

- het centrale UPD van de brandveiligheids-installaties.

Sprinklerinstallatie

Ook de pompruimte 0.5 op begane grond dient gesprinklerd te worden.

- 1.1.3 Uiterlijk voor oplevering dient een aangepast UPD van de sprinklerinstallatie te zijn ingediend, ter goedkeuring bij de ODRN waarbij de begane grond van deze ook genoemd is in het overzicht van gesprinklerde ruimten onder 2.1 van het UPD. Tevens dienen de plattegrondtekeningen van beide bouwlagen van de CIP-keuken te zijn opgenomen onder 2.4.

BBC rapport

- 1.1.4 Uiterlijk voor oplevering dient een aangepast rapport te zijn ingediend bij het bevoegd gezag, ter goedkeuring, waarbij de tekeningen van beide bouwlagen van de CIP-ruimte zijn opgenomen onder 2.4 van het rapport.

Centraal UPD brandbeveiligingsinstallaties

- 1.1.5 Uiterlijk voor oplevering dient de ontbrekende informatie, genoemd en gemarkeerd in het UPD, te zijn toegevoegd en te zijn ingediend, ter goedkeuring, bij het bevoegd gezag.

Brandweerpaneel

- 1.1.6 Uiterlijk voor oplevering en voor de (her)certificering van de automatische brandblusinstallaties en de brandmeld-/ontruimingsalarminstallatie, dient het digitale brandweerpaneel zodanig te zijn (her)geprogrammeerd dat daarop de detectiezones en sprinklersectie-indeling wordt gesignaleerd waartoe te CIP-ruimte behoort.

2. VOORSCHRIFTEN MILIEU

2.1. Externe veiligheid

Opslag van overige gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse en bovengrondse tankinstallaties

- 5.6.4 De opslagtanks voor de CIP-keuken moeten met inbegrip van alle direct daaraan gerelateerde activiteiten voldoen aan de volgende voorschriften uit de PGS 31: 2.2.1, 2.2.2, 2.2.4 tot en met 2.2.13, 2.2.15 tot en met 2.2.17, 2.2.21 tot en met 2.2.29, 3.1.1 tot en met 3.1.2, 3.2.1 tot en met 3.2.9, 3.2.12 tot en met 3.2.20, 5.2.1 tot en met 5.2.3, 5.3.1, 5.3.6 en 5.3.7, 5.4.2 tot en met 5.4.4, 5.6.1 tot en met 5.6.3, 5.7.1, 5.8.1, 6.2.1, 6.2.3, 6.3.1 tot en met 6.3.3 en 6.8.1 tot en met 6.8.3.

3. PROCEDURELE ASPECTEN

3.1. Gegevens aanvrager

Mead Johnson B.V. heeft op 23 juli 2021 een aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ingediend voor de locatie Middenkampweg 2 in Nijmegen (OLO 6263747).

3.2. Projectbeschrijving

De aanvraag betreft het vervangen en verplaatsen van de CIP-keuken (Cleaning In Place) inclusief de chemicaliënopslag. Op de huidige locatie blijft een deel van de installaties van het CIP-proces voor de sproeidrogers.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a.);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, onder c);
- het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e. in samenhang met artikel 3.10 derde lid).

3.3. Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn de onderstaande vergunningen verleend en meldingen geaccepteerd:

Vergunning	Datum	Kenmerk	Omschrijving
Revisievergunning + Nwb	2 oktober 2014	Z14.002374	Uitbreiding productiecapaciteit van 24.500 ton eindproduct per jaar naar maximaal 46.000 ton per jaar
Veranderingsvergunning (milieuneutraal)	28 november 2014	Z14.038758	Plaatsen van een 'canning line' en 'dry blending' installatie
Veranderingsvergunning (milieuneutraal)	23 april 2015	Z15.006361	Verplaatsen PGS 15-opslag
Veranderingsvergunning (milieuneutraal)	30 april 2015	Z15.004834	Uitbreiden van het productiecomplex t.b.v. een aanvullende vullijn voor blikken babyvoeding inclusief een warmtegebouw en leidingbrug
Veranderingsvergunning (milieuneutraal)	23 december 2015	W.Z15.100554.02	Plaatsen tijdelijke ontvochtingsinstallatie
Veranderingsvergunning (milieuneutraal)	23 december 2015	W.Z15.101101.01	Uitbreiden procesinstallatieruimte FAN room
Veranderingsvergunning (milieuneutraal)	13 juni 2016	W.Z16.101284.01	Plaatsen van twee koelmachines
Veranderingsvergunning (milieuneutraal)	15 juli 2016	W.Z16.100180.01	Uitbreiden van bestaand kantoor
Veranderingsvergunning	16 september 2016	W.Z15.027318.02	Uitbreiden van de productiecapaciteit naar maximaal 75.000 ton eindproduct per jaar
Veranderingsvergunning (milieuneutraal)	9 oktober 2018	W.Z18.107170.01	Plaatsen van een nieuw platform ten behoeve van luchtbehandelingskasten
Veranderingsvergunning (milieuneutraal)	24 oktober 2018	W.Z18.108025.01	Plaatsen van een procesruimte aan de leidingbrug ten behoeve van twee proceswater manifolds
Veranderingsvergunning (ambtshalve wijzigen)	4 maart 2019	W.Z17.108051.01	Actualiseren voorschriften voor de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, vloeibare stikstof en kooldioxide en opnemen voorschriften voor de opslag van chemicaliën in opslagtanks

3.4. Vergunningplicht

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I, categorie 6.4.b van de Richtlijn industriële emissies. Om die reden is op grond van artikel 2.1 van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

3.5. Bevoegd gezag

De provincie Gelderland is bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 eerste lid van de Wabo, juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C, categorie 9.3 onder a van het Bor.

3.6. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 11 oktober 2021. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

3.7. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij de aanvraag digitaal gepubliceerd overeenkomstig met artikel 3.8 Wabo.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn met zes weken te verlengen als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennisgegeven.

3.8. Advies

Gelet op artikel 2.26 Wabo en artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Nijmegen gezonden.

3.9. Wet natuurbescherming

Voor de inrichting is voorafgaand een omgevingsvergunning op basis van de Wet natuurbescherming aangevraagd. Op basis van de bijgeleverde gegevens is echter bepaald dat de beoogde verandering geen verandering in de stikstofdepositie in de gebruiksfase veroorzaakt.

4. TOETSINGSKADER BOUWEN

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk moet worden geweigerd indien er niet wordt voldaan aan de toetsingscriteria genoemd in artikel 2.10, eerste lid, Wabo.

In gevallen als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, Wabo (de activiteit is in strijd met het bestemmingsplan of andere planologische regelgeving) wordt de aanvraag voor een omgevingsvergunning mede aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid onder c Wabo en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is.

Hieronder gaan wij puntsgewijs in op de in artikel 2.10 Wabo genoemde toetsingscriteria.

4.1. **Bouwbesluit**

Artikel 2.10, eerste lid, onder a Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet.

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

4.2. **Bouwverordening**

Artikel 2.10, eerste lid, onder b Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet.

Er is getoetst aan de Bouwverordening van de gemeente Nijmegen (hierna: Bouwverordening). Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

4.3. **Bestemmingsplan**

Artikel 2.10, eerste lid, onder c Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid of artikel 4.3, derde lid van de Wet ruimtelijke ordening.

Aan de hand van de ingediende stukken is het plan getoetst aan het vigerende bestemmingsplan 'Nijmegen Westkanaaldijk 2016'. Het plan is in strijd met het bestemmingsplan. De omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen hoeft toch niet te worden geweigerd, omdat vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo mogelijk is.

De strijdigheid met het bestemmingsplan en de toepassing van artikel 2.12 Wabo behandelen wij uitvoeriger in de bijlage 'Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan of een beheersverordening'.

4.4. Redelijke eisen van welstand

Artikel 2.10, eerste lid, onder d Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk, dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a eerste lid onder a van de Woningwet, tenzij wij van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend.

Gezien het feit dat het plan als welstandsvrij wordt aangemerkt, is er geen advies van de Commissie Beeldkwaliteit noodzakelijk. Het plan is dan ook niet getoetst aan de redelijke eisen van welstand. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

4.5. Conclusie

Conclusie met betrekking tot de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 eerste lid onder a Wabo) er is geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.

4.6. Algemene opmerkingen

Wij hebben ten aanzien van deze activiteit de volgende opmerkingen:

- De houder van de vergunning is verplicht deze op eerste vordering van een ambtelijk toezichthouder ter inzage te geven aan deze ambtenaar.
- De omgevingsvergunning geldt voor eenieder die het project uitvoert. Als iemand anders gebruik gaat maken van de vergunning dan moet de vergunninghouder dat tenminste een maand voordien aan ons melden onder vermelding van de volgende gegevens (artikel 2.25 Wabo en artikel 4.8 van het Bor):
 - a) zijn naam en adres;
 - b) de omgevingsvergunning (registratienummer);
 - c) de naam, het adres en het telefoonnummer van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - d) een contactpersoon van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - e) het beoogde tijdstip dat de vergunning zal gaan gelden voor die ander.

Archeologie

De initiatiefnemer wordt verzocht rekening te houden met het aantreffen van toevalsvondsten. Die moeten worden gemeld (artikel 5.10 en 5.11 Erfgoedwet 2016) bij de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed. In dezen volstaat het, de melding te doen bij het bevoegd gezag Archeologie van de gemeente Nijmegen: bevoegdgezagarcheologie@nijmegen.nl.

Water

De huidige adviesvraag gaat over het bouwen van het bouwwerk. We constateren ook dat er bij het bedrijf sprake is van afvalwaterstromen. Mocht deze adviesvraag specifiek gaan over de verandering in het afvalwaterproces dan verzoeken wij u om een nieuwe adviesvraag te stellen. Hierin moet concreet worden aangegeven wat er veranderd in het afvalwaterproces.

Bodemkwaliteit

- In de zandhoudende bovengrond is enkel een matig verhoogde gehalte nikkel gemeten;
 - Tijdens het veldwerk zijn in de puinhoudende stabilisatielaag en de bodem geen asbestverdachte materialen aangetroffen.
 - In de mengmonsters is geen asbest aangetoond.
 - In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten barium, koper en molybdeen gemeten
- De bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de beoogde bouw op deze locatie.

Artikel 1.23: Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. bouwveiligheidsplan;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.24: Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen

Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorwaarden bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens het bevoegd gezag:

- a. de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en
- b. het straatpeil is uitgezet.

Artikel 1.25: Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Artikel 8.1: Aansturingsartikel het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden

De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Renovatie-, verbouw-, en sloopwerkzaamheden aan een gebouw ouder dan 1994

In het Asbestverwijderingsbesluit 2005 staat dat degene die een bouwwerk geheel of gedeeltelijk uit elkaar neemt of laat nemen, moet beschikken over een asbestinventarisatierapport als hij weet of redelijkerwijs kan weten dat zich in het bouwwerk asbest of een asbesthoudend product bevindt.

Is het gebouw vóór 1994 gebouwd? Dan kan bij de bouw asbest gebruikt zijn en is er dus redelijkerwijs een kans dat er asbest aanwezig is. Vóór aanvang van de renovatie-, verbouw-, en/of sloopwerkzaamheden dient er een asbestinventarisatierapport te zijn.

Sloopmelding

Het is verboden om zonder of in afwijking van een sloopmelding te slopen als daarbij asbest wordt verwijderd of de hoeveelheid sloopafval naar redelijke inschatting meer dan 10 m³ zal bedragen. Meer informatie over de procedure voor een sloopmelding is te vinden in paragraaf 1.7 van het Bouwbesluit 2012 (www.bouwbesluitonline.nl).

Gebruiksmelding

In verband met een uitbreiding van het bouwwerk met een CIP-keuken, het daarmee veranderde gebruik, de aanwezigheid van meer dan 50 personen en een toekomstig gebruik dat in afwijking zal zijn van de bestaande gebruiksmelding, zal voor dit bouwwerk een nieuwe gebruiksmelding moeten worden gedaan. Dit op grond van artikel 1.18. Daarbij dient rekening te worden gehouden met de indieningsvereisten, genoemd onder artikel 1.19.

Wij hebben het plan getoetst met de door u aangeleverde stukken zoals vermeld in de bijlage. Indien er wijzigingen plaats vinden tijdens of na de bouw kunnen er aanvullende eisen gesteld worden. De eigenaar draagt de verantwoordelijkheid om te bouwen volgens de geldende wet- en regelgeving.

5. TOETSINGSKADER BESTEMMINGSPLAN

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het 'gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan of een beheersverordening' kan slechts worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en:

1. met toepassing van de in het bestemmingsplan of de beheersverordening opgenomen regels inzake afwijking,
2. in de bij algemene maatregel van bestuur aangegeven gevallen (bijlage 2, artikel 4 van het Bor), of
3. in overige gevallen, indien de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

5.1. Toets aan het bestemmingsplan

Het plan hebben wij getoetst aan het bestemmingsplan Nijmegen Westkanaaldijk 2016, bestemming Bedrijventerrein (artikel 3), aanduiding 'specifieke vorm van bedrijventerrein 2-4' en 'specifieke vorm van bedrijventerrein – zuivelproductenfabriek'.

Tevens geldt ter plaatse op grond van artikel 11 de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 2'. De voor 'Waarde - Archeologie 2' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud en de bescherming van de archeologische waarden van de gronden (gebieden met een hoge archeologische verwachting).

Wij hebben geconstateerd dat het plan op de volgende punten in strijd is met het bestemmingsplan: op grond van artikel 11.2 Bouwregels/11.2.1 Algemene bouwregels mogen op gronden ten behoeve van de bestemming Waarde - Archeologie 2 uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen of overkappingen zijnde worden gebouwd. Hiervan is geen sprake. I.c. wordt een CIP-keuken opgericht en worden (tevens) grondwerkzaamheden verricht dieper dan 0,3 m beneden maaiveld.

5.2. Mogelijkheid om strijdig gebruik te vergunnen

Het is mogelijk dit strijdig gebruik te vergunnen met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking, een zogenaamde binnenplanse afwijking, op grond van artikel 11.3. Het bevoegd gezag kan dan afwijken ten behoeve van de overige voor deze gronden geldende bestemmingen.

Op grond van artikel 11.3.2 kan een omgevingsvergunning worden verleend indien op basis van archeologisch onderzoek of anderszins is aangetoond, dat de archeologische waarden door de bouwactiviteiten niet onevenredig (kunnen) worden geschaad. Hiertoe wordt op grond van artikel 11.3.3. advies opgevraagd bij de archeologisch deskundige omtrent de vraag of door het verlenen van de omgevingsvergunning archeologische waarden (kunnen) worden aangetast en/of er voorschriften aan de vergunning moeten worden verbonden. Er is als volgt geadviseerd:

"In afwijking van het bestemmingsplan verbindt archeologie geen voorwaarden aan de vergunning. Op basis van reeds uitgevoerd archeologisch onderzoek in de directe omgeving van het plangebied wordt de trefkans op archeologische waarden uiterst klein geacht."

5.3. Conclusie

Conclusie met betrekking tot de aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk toeziet op het 'gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan of een beheersverordening' (artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo): Het is mogelijk om de omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 2 Wabo te verlenen.

6. TOETSINGSKADER MILIEU

6.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting. Een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt (artikel 2.14, vijfde lid in samenhang met artikel 3.10, derde lid Wabo):

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 2.14, eerste lid onder a, b en c van de Wabo: de bestaande toestand van het milieu betrokken, met het milieubeleidsplan rekening gehouden en de best beschikbare technieken in acht genomen.

6.2. Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande milieuaspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de onderstaande milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

6.2.1. Afvalwater

Het afvalwater afkomstig van de productie van Mead Johnson wordt na de afvalwaterbehandelingsinstallatie via het openbaar vuilwaterriool geloosd op de rioolwaterzuiveringsinstallatie. Mead Johnson maakt gebruik van chemicaliën voor zowel de interne (geautomatiseerde) als de externe (handmatige) reiniging van installaties en leidingen. De reinigingsmiddelen komen in het afvalwater terecht. Om deze reden heeft Mead Johnson voor beide reinigingsprocedures een Abm-toets uitgevoerd.

ABM-toets

Hieruit is gebleken dat er producten worden gebruikt die stoffen bevatten met een waterbezwaarlijkheidsklasse A, B en C. Er worden geen producten gebruikt die ZZS bevatten. De stoffen in klasse B en C zijn biologisch afbreekbaar of komen van nature voor in oppervlaktewater. Voor stoffen met waterbezwaarlijkheidsklasse A geldt in beginsel dat de verontreiniging door deze stoffen moet worden beëindigd (ABM2016). Er moet geprobeerd worden zo dicht mogelijk bij een nullozing te komen. Voor Mead Johnson betekent dit dat proceskeuze en interne bedrijfsvoering hierop moeten worden afgestemd.

Saneringsverplichting

Vanwege strenge regels omtrent voedselveiligheid en volksgezondheid moeten de installatie en de leidingen gedesinfecteerd worden. Alternatieven voor de gebruikte stoffen hebben dezelfde of een slechtere waterbezwaarlijkheidsklasse. De keuze voor de gebruikte stoffen (natriumhypochloriet) ligt in dit geval voor de hand. Bovendien wordt hypochloriet in water omgezet naar chloride en is na desinfectie (in RWZI) niet meer schadelijk. De saneringsinspanning blijft echter bestaan. Mead Johnson heeft in de aanvraag aangegeven dat het verbruik minimaal is en dat er regelmatig evaluatie plaatsvindt van beschikbare reinigingsmiddelen op de markt met hetzelfde reinigingsresultaat. Daarmee wordt voldoende invulling gegeven aan de saneringsinspanning.

Om bovenstaande redenen achten wij de lozing toelaatbaar en zijn er geen voorschriften nodig. De nieuwe apparatuur voor het reinigen van de sproeidrogers en de vervanging van de CIP-keuken leidt niet tot een andere afvalwaterstroom en ook niet tot een andere samenstelling van het afvalwater.

6.2.2. Externe veiligheid

Binnen de inrichting zijn gevaarlijke stoffen aanwezig. In tabel 3 en 4 van de toelichting bij de aanvraag zijn deze stoffen benoemd (deze zijn voor de volledigheid opgenomen in bijlage 2). De processen, de aard en hoeveelheid van de gebruikte gevaarlijke stoffen kunnen effecten veroorzaken naar de omgeving.

Op- en overslag van gevaarlijke stoffen (PGS-richtlijnen)

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Voor de beoordeling van de aanvraag van de inrichting zijn de PGS-richtlijnen 15 en 31 relevant.

Uit de aanvraag blijkt dat de opslag van gevaarlijke stoffen in emballage voor de CIP-keuken (tabel 4) voldoet aan de PGS 15 en daarmee voldoet aan BBT. In de beschikking van 4 maart 2019 (W.Z17.108051.01) zijn voor de opslag van gevaarlijke stoffen in emballage voorschriften opgenomen. Deze voorschriften zijn ook van toepassing voor de nu aangevraagde opslag. Aan dit besluit hebben we daarom geen aanvullende voorschriften voor deze opslag opgenomen.

Uit de aanvraag blijkt dat de opslag van gevaarlijke stoffen in de opslagtanks voor de CIP-keuken (tabel 3) voldoet aan de PGS 31 en daarmee voldoet aan BBT. In de beschikking van 4 maart 2019 zijn voorschriften voor de opslag van gevaarlijke stoffen in tanks opgenomen. Deze zijn met name bedoeld voor bestaande tanks. De opslagtanks voor de CIP-keuken worden nieuw geplaatst. Daarom zijn in aanvulling op de beschikking van 4 maart 2019 voor specifiek de opslagtanks voor de CIP-keuken de relevante onderdelen van deze richtlijn bij voorschrift aan dit besluit verbonden

6.2.3. Geluid

Mead Johnson B.V. heeft een geluidsonderzoek laten uitvoeren. De resultaten van dit onderzoek zijn door Bilfinger Tebodin Netherlands B.V. vastgelegd in een akoestisch rapport (documentnummer 3317002, revisie 0, d.d. 20 juli 2021).

In de veranderingsvergunning van 16 september 2016 (W.Z15.027318.02) zijn geluidgrenswaarden vastgelegd voor de inrichting voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau. De vergunningspunten liggen in de directe omgeving van de inrichting. De vergunde (afgeronde) geluidgrenswaarden komen overeen met de berekende waarden uit het geluidrapport van 6 juni 2016. Hiervoor moet echter een maatregel getroffen worden aan een bestaande geluidbron (nr. 197 rooster pompenruimte) die de bronsterkte 3 dB reduceert. Mead Johnson moet het bestaande rooster van het pompgebouw vervangen door een geluiddempend rooster.

Met het rapport is aangetoond dat de verandering wat betreft geluid milieuneutraal kan plaatsvinden, rekening houdend met een geluidreducerende maatregel aan een bestaande geluidbron, die uitgevoerd wordt.

6.2.4. Andere aspecten

De in de vergunning aangevraagde wijzigingen hebben geen gevolgen voor de aspecten afval, geur, lucht en energie. Deze aspecten zijn voldoende geregeld in de geldende vergunning. In

deze veranderingsvergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften bij de revisie van 2 oktober 2014.

6.2.5. Conclusie gevolgen voor milieu

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

6.3. Toetsing milieueffectrapport

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk dat hiervoor geen m.e.r. rapport nodig is. De aangevraagde activiteit komt niet voor op bijlage C of D van het Besluit m.e.r. In de provinciale milieuverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor de m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Voor de voorgenomen activiteiten geldt geen m.e.r.-plicht of m.e.r. beoordelingsplicht.

6.4. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

6.5. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend.

6.6. Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt.

Binnen het bedrijf vinden activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit.

6.6.1. Lozen van hemelwater niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening

Het lozen van afvalwater niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening moet voldoen aan Paragraaf 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening van het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteit.

6.6.2. Bodem

Algemeen

In afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit staat over het aspect bodem dat de hele afdeling met uitzondering van artikel 2.11, eerste lid van toepassing is op inrichtingen waartoe een IPPC-installatie behoort. De bodembepalingen van afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit gelden voor inrichtingen waartoe een IPPC-installatie behoort vanwege de implementatie van artikel 22 van de Richtlijn Industriële Emissies. De uitzondering van artikel 2.11, eerste lid van het Activiteitenbesluit is er omdat volgens dit lid een nulsituatierapport binnen drie maanden na oprichting van de inrichting moet worden opgestuurd. Volgens de Richtlijn Industriële Emissies moet dit rapport voor de start van de activiteiten worden ingediend. Daarom is in de ministeriële regeling omgevingswet (artikel 4.3, tweede lid) een bepaling opgenomen dat het rapport over de bodemkwaliteit bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning moet worden ingediend.

Onderzoek

Mead Johnson B.V. heeft een bodemonderzoek laten uitvoeren. De resultaten van het verkennend bodem- en asbest in puin onderzoek zijn door PJ Milieu B.V. vastgelegd in een rapport (kenmerk 21014901A, d.d. 16 april 2021). De nulsituatie van de bodem is hiermee voldoende onderzocht.

Conclusie Activiteitenbesluit milieubeheer

Voor wat betreft het aspect bodem valt het bedrijf volledig onder het Activiteitenbesluit. In het kader van deze vergunning hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats te vinden. Op grond van het Activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

6.6.3. Lozen hemelwater als melding Activiteitenbesluit milieubeheer

Gelet op artikel 1.10 tweede lid van het Activiteitenbesluit moet een verandering van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteit: Lozen van hemelwater niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening aangemerkt als melding.

BIJLAGE 1. GEWAARMERKTE STUKKEN

Wij merken op dat alle gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Indien tijdens de bouw wijzigingen optreden in de geregistreerde gegevens bij de gewaarmerkte omgevingsvergunning en bijbehorende bescheiden, constructieberekeningen en tekeningen, dan moeten deze wijzigingen schriftelijk worden doorgegeven.

Document	Datum	Onderwerp
D211059873	23-07-2021	DO-05 Artist impression
D211059875	23-07-2021	Licht-kracht en noodverlichting begane grond E-1
D211059876	23-07-2021	Licht-kracht en noodverlichting 1e verdieping E-2
D211059881	23-07-2021	Riolering level -1 W-1
D211059882	23-07-2021	Riolering begane grond W-2
D211059884	23-07-2021	DO-01 Situatieschets project 7021002
D211059887	23-07-2021	DO-04 Principe details B01 - B09 project 7021002
D211059889	23-07-2021	DO-02 Plattegronden - doorsnede project 7021002
D211059889	23-07-2021	DO-02 Plattegronden - doorsnede project 7021002
D211059890	23-07-2021	DO-03 gevels en doorsnede project 7021002
D211059893	23-07-2021	B-10 Overzicht begane grond project 7021002
D211059894	23-07-2021	B-11 Overzicht staalconstructie project 7021002
D211059895	23-07-2021	B-12 Dak en bordes project 7021002
D211059897	23-07-2021	B-13 Staal aanzichten project 7021002
D211059898	23-07-2021	B-14 Details project 7021002
D211059900	23-07-2021	2021-1 10377 UPD CTR rev 21
D211059901	23-07-2021	11295-1 BBC Rapport rev C
D211059902	23-07-2021	11295-1 PvE BMI-OAI rev C
D211059904	23-07-2021	11295-1 UPD BLUSGASSYSTEEM MCC rev C
D211059905	23-07-2021	11295-1 UPD SPRINKLER rev C
D211059906	23-07-2021	E-3 Brandmeld- en inbraakinstallatie begane grond
D211059907	23-07-2021	E-4 Brandmeld- en inbraakinstallatie 1e verdieping
D211059910	26-07-2021	Bodemonderzoek omg funderingen melktanks mrt 2021
D211059911	23-07-2021	Sewer Network Pumpfit - Terrain
D211059913	23-07-2021	Detail overview terrain
D211059923	23-07-2021	Overzicht riolering CIPK
D211059926	23-07-2021	Publiceerbare aanvraag
D211121381	25-08-2021	UPD Brandbeveiliging Sprinklersysteem 11295-1 rev D
D211253479	03-11-2021	Geotechnisch onderzoek fundering 02P004594-05-adv-01
D211254392	03-11-2021	Constructieve hoofdberekening B-01

BIJLAGE 2. CHEMICALIEN

Tabel 3 Overzicht chemicaliën

Omschrijving	Type	Vervoersnaam ADR	Hoeveelheid in liters	ADR	Verpakkingsgroep	UN-nummer
Natronloog 50%	Opslagtank	Natriumhydroxide oplossing	15.000	8	II	1824
P3-horolith usp	Opslagtank	Fosforzuuroplossing	15.000	8	III	1805
P3-Stabicip EA	Opslagtank	Niet gevaarlijke stof	4.000	n/a	n/a	n/a
P3-Oxonia active	Opslag IBC	Waterstofperoxide en peroxyazijnzuur, mengsel, gestabiliseerd	2.000	5.1	II	3149

Tabel 4. Overzicht kleine hoeveelheden

Omschrijving	Vervoersnaam ADR	Maximale voorraad	ADR	Verpakkingsgroep	UN-nummer
Alcodes Maxiwipes	Vaste stoffen, die brandbare vloeistoffen bevatten, n.e.g. (ethanol, isopropanol)	150 emmers, 500 stuk/emmer	4.1	II	3175
P3-Alcodes	Alcoholen, n.e.g. (ethanol, isopropanol)	50 cans van 5 liter	3	II	1987
P3-topaz md2	Natriumhydroxide oplossing	vat 815 l	8	III	1824
P3-Topax 66	Bijtende basische anorganische vloeistof, n.e.g. (natriumhydroxide, natriumhypochloriet)	4 cans	8	III	3266
P3-Hypochloran SM	Hypochloriet, oplossing	4 cans	8	III	1791
P3-Ansep Chloortabletten	Milieugevaarlijke vaste stof, n.e.g. (troclosene sodium, dihydrate)	6 potten elk 300 stuks, totaal 1800 stuks	9	III	3077
Chromol	RVS reiniger	12 cans elk 0,5 l, totaal 6 liter	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
MIP SMX	Natriumhydroxide, oplossing	2 cans elk 5 l, totaal 10 liter	8	II	1824
Neomoscan CP Alka 100	Bijtende alkalische vloeistof, n.e.g. (natriumhydroxide, kaliumhydroxide)	1 can	8	II	1719
P3-Topactive DES	Waterstofperoxide en peroxyazijnzuur, mengsel, gestabiliseerd	4 cans,	5.1 (8)	II	3149
Exelerate HS-I	Waterstofperoxide, oplossing in water	4 cans	5.1 (8)	II	2014
Topaz AC2	Fosforzuur, oplossing	4 cans	8	III	1805
Neodisher Z	Niet-gevaarlijke goederen	1 can	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

BIJLAGE 3. BEGRIPPEN

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving.

Afvalwater	
Afvalwater	Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.
Abm-toets	De toets die is vastgelegd in de Algemene Beoordelings Methodiek 2016 (Abm2016) om de waterbezwaarlijkheid van stoffen en mengsels te kunnen bepalen. De toets kijkt, op basis van stoffeigenschappen (toxiciteit, bioaccumulatie, afbreekbaarheid, mutageniteit en carcinogeniteit), hoe bezwaarlijk het is dat de stof in het water terecht komt.
Nullozing	De lozing stoppen of zo ver omlaag brengen dat de stof met de huidige analysemogelijkheden niet meer gedetecteerd kan worden.
Riolering	Bedrijfsriolering of openbare riolering.
Saneringsinspanning	De saneringsinspanning geeft het niveau van de inspanning aan die door een bedrijf moet worden geleverd om de lozing van een stof te verminderen. De stappen waarnaar gekeken wordt zijn: 1. Bronaankpak (substitutie van stoffen of aanpassing van het proces) 2. Minimalisatie (Zuivering van de restlozing) 3. Continu verbeteren (onderzoeksverplichting/ rapportageverplichting)
Waterbezwaarlijkheid	De mate waarin er een kans is op nadelige effecten voor het aquatische milieu.
Waterbezwaarlijkheidsklasse A	Niet snel afbreekbare, waterbezwaarlijke stoffen
Waterbezwaarlijkheidsklasse B	Afbreekbare, waterbezwaarlijke stoffen
Waterbezwaarlijkheidsklasse C	Stoffen die van nature al voorkomen in het lokale oppervlaktewater
Bodem	
Bedrijfsriolering	Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.
Nulsituatieonderzoek	Een onderzoek voor het vastleggen van een referentiekader met betrekking tot de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem op plaatsen waar potentieel verontreinigende activiteiten plaats (gaan) vinden
Externe veiligheid	
Installaties	Die onderdelen van de inrichting, die als een zelfstandige eenheid kunnen worden beschouwd. Installaties kunnen met elkaar verbonden zijn, bijvoorbeeld via pijpleidingen.
PGS 15	Richtlijn voor opslag en tijdelijke opslag met betrekking tot brandveiligheid, arbeidsveiligheid en milieuveiligheid, versie 1.0 augustus 2021
PGS 31	Overige gevaarlijke vloeistoffen: opslag in ondergrondse en bovengrondse tankinstallaties, versie 1.1 oktober 2018.
Geluid	
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAR,LT)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld.