

WATERVERGUNNING

Z-21-042748/D-21-018384



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 25 oktober 2021
Datum aanvraag: 14 oktober 2021
OLO-nummer: 6440695
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: Gemeente Lansingerland, Postbus 1, 2650 AA te Berkel en Rodenrijs
Locatie activiteit: Zuidersingel 115 a, Berkel en Rodenrijs
Aanvraagnaam: Maatregel 23
Projectomschrijving: Aanleg inlaatleiding nabij Zuidersingel 115a en Tuinpad 9
Referentiecode: POR225

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In 2019 is vergunning (2019-001807/D2019-03-000958) verleend voor een reeks waterhuishoudkundige maatregelen aan de Zuidersingel om de mogelijkheden voor aan- en afvoer in het watersysteem te verbeteren. Onderdeel van deze maatregelen betreft de aanleg van een inlaatconstructie. Hiertoe wordt een verbinding gemaakt tussen de vijver bij Zuidersingel 115a en een watergang bij Tuinpad 9 in Berkel en Rodenrijs, ook wel maatregel 23 genoemd.

Tijdens de uitvoering van het project bleek dat op het geplande tracé van de inlaatleiding een groot aantal kabels en leidingen ligt. Om die reden heeft de gemeente Lansingerland besloten het tracé van de inlaatleiding te wijzigen. De locatie van de inlaat in de hoek van de waterpartij wijzigde hiermee niet. De locatie van de inlaat bij het perceel Tuinpad 9 evenmin. Voor deze wijziging heeft de gemeente vergunning aangevraagd. Op 1 juni 2021 is een wijzigingsvergunning verleend (2021-009235/D2021-05-003501).

Naar aanleiding van een ingediend bezwaarschrift tegen de wijzigingsvergunning heeft de gemeente besloten niet alleen de inlaatlocatie alsook het tracé van de leiding wederom te wijzigen. Deze aanvraag ziet op de laatste wijziging. Op 1 november 2021 is op verzoek van Delfland een detailtekening van de afsluiter aan het dossier toegevoegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvrager heeft voor de werkzaamheden een aanvraag om een watervergunning ingediend. Die watervergunning is nodig gelet op artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland:

Het is verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.

3 Overwegingen

Om de vergunningensituatie overzichtelijk te houden, heeft de vergunninghouder gevraagd de vergunning uit 2019 (en de wijziging daarop) in te trekken voor zover het de inlaatconstructie betreft waarmee uitvoering wordt gegeven aan Maatregel 23. Deze aanvraag strekt tot een geheel nieuwe vergunning voor de inlaat en het tracé van de inlaatleiding.

Artikel 6.22 Waterwet biedt de mogelijkheid vergunningen te wijzigen of aan te vullen en geheel of gedeeltelijk in te trekken, voor zover de doelstellingen en belangen van de Waterwet zich daar niet tegen verzetten.

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende.

Het watersysteem rondom de Zuidersingel is door de bouw van woningen en de aanleg van inritten versnipperd geraakt, waardoor het moeilijk werd om de juiste waterpeilen in de verschillende peilgebieden te handhaven. Met de aanleg van de inlaatconstructie worden de mogelijkheden voor aan- en afvoer in het watersysteem verbeterd. Hiermee wordt namelijk water uit de Rodenrijsevaart aangevoerd naar de watergangen langs de Zuidersingel ten oosten van de Molenweg/Tuinpad. Uit berekeningen volgt dat de aanvoercapaciteit ruim voldoende is. De ruime dimensionering van de inlaat vormt geen probleem voor een mogelijk te grote aanvoer van water omdat de peilbeheerder van Delfland met de afsluiter de werkelijke hoeveelheid kan sturen. De inlaat wordt uitgevoerd conform de standaard inlaatconstructie uit de beleidsregel Kunstwerken in wateren.

De afsluiter ligt op een perceel van een derde. Delfland wordt verantwoordelijk voor de bediening van de inlaat en heeft dus te allen tijde goede, snelle en veilige toegang tot de afsluiter nodig. De gemeente heeft aangegeven bij overeenkomst met de perceeleigenaar te regelen dat de afsluiter altijd bereikbaar is voor bediening en inspectie door Delfland. Om dit en tevens de mogelijkheid tot onderhoud te garanderen is in voorschrift 4.2.2 lid 4 opgenomen dat de gemeente zorg dient te dragen voor een goede bereikbaarheid van de inlaat.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken (inlaatconstructies). De gemeente heeft zich als eigenaar verantwoordelijk gesteld voor het onderhoud aan de gehele inlaatconstructie. In dit geval zijn de standaard bepalingen toereikend.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren**4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen**

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Inlaten

1. De werken moeten zodanig uitgevoerd worden, dat geen lekkage langs de leiding kan ontstaan.
2. De inlaat moet aan de laagwaterzijde worden voorzien van een tegen beschadigingen beschermde afsluiter, die niet door onbevoegden kan worden bediend.
3. Ter plaatse van het uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden, zonodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.
4. De inlaat moet voor bediening, onderhoud en inspectie altijd goed, snel en veilig bereikbaar zijn.
5. De afsluiter mag uitsluitend worden bediend door Delfland.

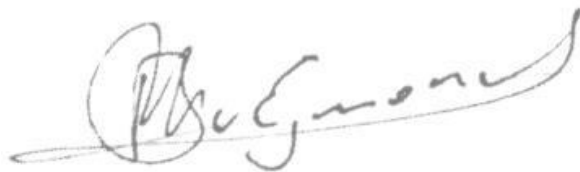
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure,
 - van de wijzigingsvergunning d.d. 1 juni 2021 met zaaknummer 2021-009235/D2021-05-003501 in te trekken onderdelen 2, 4 en 5;
 - van de vergunning d.d. 25 maart 2019 met zaaknummer 2019-001807/D2019-03-000958 in te trekken de tekeningen in onderdeel b van het besluit voor zover het maatregel 23 betreft;
 - vergunning te verlenen aan Gemeente Lansingerland Postbus 1, 2650 AA te Berkel en Rodenrijs, voor het aanleggen en hebben van een inlaatconstructie in en nabij een oppervlaktewaterlichaam.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - De situatietekening met nummer P2020027-NS-3 d.d. 25-10-2021;
 - De detailtekening "Details inlaat hoge zijde" met nummer P2020027-DT-3-01 d.d. 13-10-2021;
 - De detailtekening "Fixatie_AVK_Afsluiter_op_damwand", ongenummerd d.d. 1-11-2021.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.