

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5993025
Aanvraagnaam	supermarkt Horst
Uw referentiecode	-

Ingediend op	12-04-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	supermarkt Horst (bouwplan 2021)
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777
Faxnummer:	077 4779750
E-mailadres:	gemeente@horstaandemaas.nl
Website:	www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon:	Marcel Ohlenforst

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Reclame plaatsen

- Reclame

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Horst aan de Maas
Kadastrale gemeente	Horst
Kadastrale sectie	L
Kadastraal perceelnummer	5977
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	6220,6221, 6222, 7057, 8579,8770



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

nieuwbouw supermarkt met parkeervoorziening

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1405

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6390

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1405

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. supermarkt

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. supermarkt

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	200	1325	1210
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

conform bijlage kleur-en materialen

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

uitbreiding parkeervoorziening bij supermarkt

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

parkeren

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
- ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
- ☐ Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Hoofdgebouw

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- ☒ Permanent
- ☐ Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

als aangegeven op tekening

2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

4

Wat is de afmeting van de reclame?

als aangegeven op tekening TO-03

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

Als aangegeven op tekening TO-03

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

Als aangegeven op tekening TO-03

Wat is de tekst van de reclame?

Als aangegeven op tekening TO-03

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- ☐ Eigenaar
- ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
- ☒ Gebruiker
- ☐ Anders



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

maken/ verleggen van 2 nieuwe inritten als aangegeven op tekening TO-00.
Daarnaast maken van een laad-losruimte

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Loevestraat

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

onbekend

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

2 stuks 6 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

nader te bepalen

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_2017068_TO-00_situatie_C_16-03-2021_pdf	CIER_2017068_T-O-00_situatie_C_16-03-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
7068_TO-01_begane_grond_B_04-03-2021_pdf	CIER_2017068_T-O-01_begane grond_B_04-03-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
17068_TO-02_dakaanzicht_B_04-03-2021_pdf	CIER_2017068_T-O-02_dakaanzicht_B_04-03-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
ER_2017068_TO-03_gevels_B_04-03-2021_pdf	CIER_2017068_T-O-03_gevels_B_04-03-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
017068_TO-04_doorsneden_B_04-03-2021_pdf	CIER_2017068_T-O-04_doorsneden_B_04-03-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
R_2017068_TO-05_details_A_04-03-2021_pdf	CIER_2017068_T-O-05_details_A_04-03-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
IER_2017068_TO-06_riool_A_04-03-2021_pdf	CIER_2017068_T-O-06_riool_A_04-03-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
_kleur_en_materiaalkeuze_10-02-2021_pdf	CIER_2017068_kleur_en_materiaalkeuze_10-02-2021.pdf	Welstand	12-04-2021	In behandeling
ndering-begane grondvloer_08-03-2021_pdf	Bolwerk_21050-B01A-palenplan-fundering-begane grondvloer_08-03-2021.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
1050-B02-dak_laag_en_hoog_02-03-2021_pdf	Bolwerk_21050-B02-dak_laag_en_hoog_02-03-2021.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
1050-B03A-gevelaanzichten_08-03-2021_pdf	Bolwerk_21050-B03A-gevelaanzichten_08-03-2021.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
0-statische_berekening-02_02-03-2021_pdf	Bolwerk_21050-statische_berekening-02_02-03-2021.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
07439-54271-01_Akoe-stisch_12-02-2021_pdf	Cauberg-Huygen_07439-54271-01-	Gezondheid complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	_Akoestisch_12--02-2021.pdf			
e_QS_Loevestraat_49--en_51_08-03-2021_pdf	EcoNatura_rapportage_2021-017--Ecologische_QS_Loevestraat_49--en_51_08-03-2021.pdf	Anders	12-04-2021	In behandeling
oorlopig_funderingsadvies_01-03-2021_pdf	Inpijn-Blokpoe--l_02P001887-01--adv-01-voorlopig_funderingsadvies_01--03-2021.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	12-04-2021	In behandeling
100053r01_Brandveiligheid_02-03-2021_pdf	SPA_22100053r0-1_Brandveiligheid_02--03-2021.pdf	Brandveiligheid	12-04-2021	In behandeling
rsd_2103_Loevestraat_49-51_Horst__RO_pdf	Ursd_2103_Loevestraat 49-51 Horst RO.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	12-04-2021	In behandeling