



W.Z19.109540.01 / D211259059

Bekendmaking van rechtswege verleende omgevingsvergunning

Op 20 november 2019 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van het Waterschap Rijn en IJssel, Postbus 148, 7000 AC Doetinchem, voor het wijzigen van een eerder verleende omgevingsvergunning (kenmerk W.Z17.102259.01; dd. 28 september 2017) ten behoeve van de bouw van een installatie voor het reinigen van afvalwater en het extraheren van neo alginaat (Nereda en Kaumera installatie) op de locatie Oostzeestraat 5 te Zutphen.

De aanvraag bestaat uit de activiteit "het bouwen van een bouwwerk" (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo).

Van rechtswege verleende omgevingsvergunning

Omdat wij niet binnen de wettelijke beslistermijn een besluit hebben genomen op de aanvraag, is de aangevraagde omgevingsvergunning van rechtswege (automatisch) ontstaan op 26 februari 2020 (zie artikel 3.9 lid 3 Wabo jo. Paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht).

Opmerkingen

Ten aanzien van deze omgevingsvergunning hebben wij opmerkingen die relevant zijn bij de realisatie van het plan. Deze opmerkingen zijn verderop in dit besluit opgenomen (in een bijlage).

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

Procedure

Op de aanvraag om een omgevingsvergunning is de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

Bezwaar

Gedurende zes weken, die ingaat op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op de envelop en de brief moet duidelijk "bezwaarschrift" vermeld worden.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/provincieloket onder "Bezwaar en beroep"). U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation", ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

In het bezwaarschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener;
2. de datum;
3. een omschrijving van dit besluit;
4. de gronden (motieven) waarop het bezwaar berust;
5. de handtekening.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/> (onder "Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht"). Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Advocaten en gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie kunnen hier geen gebruik van maken.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de voorzieningenrechter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overlegd.

De rechter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de rechtbank (telefoonnummer: 088 - 361 20 00).

Inwerkingtreding

In hoofdstuk 6 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de datum van inwerkingtreding van omgevingsvergunningen geregeld. De datum waarop een omgevingsvergunning in werking treedt, en er dus een begin kan worden gemaakt met de realisatie van een project, kan van geval tot geval verschillen.

De werking van een van rechtswege verleende omgevingsvergunning wordt opgeschort totdat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken of, indien bezwaar is gemaakt, op dit bezwaar is beslist (zie artikel 6.1 lid 4 Wabo).

De vergunninghouder kan de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken de opschorting op te heffen.

Hoogachtend, 9 november 2021,

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Dit besluit is digitaal goedgekeurd en daarom niet ondertekend.

Bijlagen:

- Algemene opmerkingen
- Dossierlijst

Bijlage: Algemene opmerkingen

Wij hebben ten aanzien van deze activiteit de volgende opmerkingen:

- A. De houder van de vergunning is verplicht deze op eerste vordering van een ambtelijk toezichthouder ter inzage te geven aan deze ambtenaar.
- B. De omgevingsvergunning geldt voor eenieder die het project uitvoert. Als iemand anders gebruik gaat maken van de vergunning dan moet de vergunninghouder dat tenminste een maand voordien aan ons melden onder vermelding van de volgende gegevens (art. 2.25 Wabo en artikel 4.8 van het Besluit Omgevingsrecht):
 - a. zijn naam en adres;
 - b. de omgevingsvergunning (registratienummer);
 - c. de naam, het adres en het telefoonnummer van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - d. een contactpersoon van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - e. het beoogde tijdstip dat de vergunning zal gaan gelden voor die ander.

Bouwbesluit 2012

In paragraaf 1.6 van het Bouwbesluit 2012 staan verplichtingen die tijdens de bouwwerkzaamheden, bij voltooiing van de bouw en bij ingebruikneming van een bouwwerk moeten worden nagekomen.

In afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012 staan voorschriften omtrent het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden.

Het gaat om de volgende verplichtingen:

Artikel 1.23: Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. bouwveiligheidsplan;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.25: Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

- 1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
- 2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
- 3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Bijlage: DOSSIERLIJST

(aangemaakt op:08-11-2021)

Betreft dossier:

W.Z19.109540.01

Kadastraal gemeente Zutphen, sectie K, nrs. 1406, 1407 en 1408

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D190621377	23/10/2019	Gevel overzicht dak overzicht
D190621378	23/10/2019	Gevel overzicht puntprofielen
D190621386	23/10/2019	Fundatiebalken
D190621388	23/10/2019	Fundatieplaat Slibsilo
D190621394	23/10/2019	Constructieberekeningen tankwand
D190621395	23/10/2019	plaat berekeningen
D190673093	20/11/2019	Aanvraag vergunningaanvraag behandelen WABO ODRN
D190687040	27/11/2019	SA1892 191126 Kleurstaat
D190687043	27/11/2019	SA1892 DO-102 191126 Layout totaal
D190687048	27/11/2019	SA1892 DO-502 191126 Alginaatgebouw Principe Detail Achtergevel
D190699973	02/12/2019	1892 DO 601 191129 Alginaatgebouw EPC-berekening
D190699974	02/12/2019	SA1892 DO-100 191129 Bouwbesluitgegevens
D190699975	02/12/2019	SA1892 DO-101 191129 Plattegronden
D190699976	02/12/2019	SA1892 DO-200 191129 Gevels totaal
D190699977	02/12/2019	SA1892 DO-201 191129 Alginaatgebouw Gevels
D190699978	02/12/2019	SA1892 DO-301 191129 Alginaatgebouw Doorsneden
D190699979	02/12/2019	SA1892 DO-501 191129 Alginaatgebouw Principe Detail Voorgevel
D190699981	02/12/2019	Principe Luchtbehandeling v0-11 - week 19
D190699982	02/12/2019	Ventilatieberekening dd 07-11-2018