

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6494999
Aanvraagnaam	Nieuwbouw vrijstaande woning te Voorst
Uw referentiecode	21060
Ingediend op	05-11-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw vrijstaande woning aan de Kervelstraat te Voorst
Opmerking	Beng en MPG berekening + details volgen ZSM.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen
- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Voorst
Kadastrale gemeente	Voorst
Kadastrale sectie	E
Kadastraal perceelnummer	3834
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	leegstaande kavel bedoeld voor de ontwikkeling van een nieuwbouw woning.
----------------------------------	--



# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?  Ja  Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?  Eigen bewoning  Zorgwoning  Anders

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  Het wordt gedeeltelijk vervangen  Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 201

### 6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

Wat is de bruto inhoud van het  
bouwwerk in m3 voor uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het  
bouwwerk in m3 na uitvoering van  
de bouwwerkzaamheden?

557

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
in m2 voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte  
van het terrein in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

132

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk?

Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?

Ja  
 Nee

## 9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?

Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor gebruikt.

Het terrein is momenteel onbebouwd. De locatie is in  
ontwikkeling voor een nieuwbouw woning.

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?

Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte  
van de woning in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

126

Wat wordt de vloeroppervlakte  
van het verblijfsgebied van de  
woning in m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

80

## 10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd?

0

Wat is het aantal  
huurwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd?

1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie voor materialisatie en kleuren blad B01

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.  Ja  
 Nee



# Uitrit aanleggen of veranderen

## Woning bouwen

### 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- Ja  
 Nee

### 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Aanleg van inrit in dezelfde stijl en grootte van naast gelegen woningen.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- Voorerf  
 Zijerf  
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Kervelstraat

### 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

Inrit breedte vanaf kavelgrens: 4000mm  
Lengte x breedte van de parkeerplaats: 2500 x 5000mm

Welk materiaal wordt gebruikt?

Dezelfde materialisatie als naast gelegen inritten.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- Ja  
 Nee

### 4 Gemeentespecifieke vragen

Hoe breed moet de gewenste inrit worden?

4

Foto's hoeven niet bijgevoegd te worden!

-

Tot welke diepte vanaf het maaiveld gemeten, vindt verstoring van de bodem plaats?

50

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B01 - Gevels en plattegronden	21060-B01-PLAT-TEGRONDEN EN GEVELS-2021-11--05.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	05-11-2021	In behandeling
B02 - Technisch Blad	21060-B02-TECHNISCH BLAD-2021-11-05.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	05-11-2021	In behandeling
B03 - Stromingschema	21060-B03-STROMINGSSCHEMA-2021-11-05.pdf	Gezondheid	05-11-2021	In behandeling

<b>Naam bijlage</b>	<b>Bestandsnaam</b>	<b>Type</b>	<b>Datum ingediend</b>	<b>Status document</b>
Bouwbesluitberekeningen	21060- BBB-2021--11-05.pdf	Gezondheid	05-11-2021	In behandeling
Constructie Overzichten	21060-Vb-2021-09-06 - WSP - versie 2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-11-2021	In behandeling
Constructie berekening	SGA018466-TO-C-- H01.01 - versie 2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-11-2021	In behandeling