

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6437441
Aanvraagnaam	Dakopbouw - Mariendaalstraat 8
Uw referentiecode	2021770
Ingediend op	13-10-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Om extra binnenruimte in de woning te creëren wordt er een dakopbouw gerealiseerd op de eerste verdieping geplaatst. Het bestaande platte dak zal worden verwijderd. De achtergevel zal worden opgetrokken. Ook zal er een nieuw plat dak worden geplaatst. Aan de voorgevel zal een nieuw hellend dak worden geplaatst.
Opmerking	Onderbouwing bouwkosten: Voor dakopbouw, op plat dak EUR 815,00 per m2. De dakopbouw heeft een bruto vloeroppervlakte van 46,00 m2. 46,00 x €815 = €37,490,-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieberekeningen zullen wij indienen na goedkeuring op het ontwerp, uiterlijk drie weken voor aanvang van de werkzaamheden.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3551XH
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Mariëndaalstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  Het wordt gedeeltelijk vervangen  Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Om extra binnenruimte in de woning te creëren wordt er een dakopbouw gerealiseerd op de eerste verdieping geplaatst.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 119

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 89

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	dakpannen/hout	zwart
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	hout	beige
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	wit
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	hout	wit
Dakbedekking	bitumen/EPDM	zwart

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
projectomschrijving_en_fotobijlage_pdf	Projectomschrijving en fotobijlage - Mariendaalstraat 8.pdf	Anders	13-10-2021	In behandeling
Tk_bestaand_en_nieuw_pdf	Tekeningen bestaand en nieuw - Mariendaalstraat 8.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	13-10-2021	In behandeling