

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6371809
Aanvraagnaam	Restauratie en verbouw Uilenhoek 4 Bronckhorst
Uw referentiecode	04_714
Ingediend op	14-09-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Restauratie en interne verbouw van het perceel Uilenhoek 4 te Bronckhorst.
Opmerking	De aanvraag is al getoetst door de monumentencommissie. Er is reeds een aanwezige omgevingsvergunning en deze willen we gewijzigd hebben door enkele interne wijzigingen en de tenaamstelling is gewijzigd omdat hier sprake is van een nieuwe eigenaar.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Alles is ingediend
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Alles is ingediend

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Pijlman

2 Verblijfsadres

Postcode	7226LN
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Uilenhoek
Woonplaats	Bronckhorst

3 Correspondentieadres

Adres	Uilenhoek 4 7226LN Bronckhorst
-------	-----------------------------------



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	60217707
Vestigingsnummer	000014373610
(Statutaire) naam	AWA Bouwkundig Ontwerp en Tekenburo
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	G.A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wassink
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7221AN
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Daliastraat
Woonplaats	Steenderen

4 Correspondentieadres

Adres	Daliastraat 2 7221AN Steenderen
-------	------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	7226LN
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Uilenhoek
Plaatsnaam	Bronckhorst
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Er is een aanwezige omgevingsvergunning op naam van vorige eigenaar. Wij willen alleen de te naam stelling en wat kleine wijzigingen doorgevoerd hebben.
----------------------------------	---



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het is een interne wijziging c.q. aanpassing

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Momenteel staat het gebouw bekend onder de naam "2 schuren", maar er zit 1 woningcontingent op.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

236

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110

5 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen, bestaand	bruin-rood
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	Zand-cement	grijs
Kozijnen	Hout, bestaand	gebr.wit
- Ramen	Hout, bestaand	gebr.wit
- Deuren	Hout, bestaand	gebr.wit
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Hout, bestaand	gebr. wit
Dakbedekking	Riet en golfplaten	Naturel Riet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

De rieten dakbedekking wordt vernieuwd

6 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
04_714_BT_01_pdf	04_714_BT_01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	14-09-2021	In behandeling
04_714_BE_01_C_pdf	04_714_BE_01 C.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	14-09-2021	In behandeling
04_714_BE_02_C_pdf	04_714_BE_02 C.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	14-09-2021	In behandeling
04_714_BE_03_A_pdf	04_714_BE_03 A.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	14-09-2021	In behandeling
04_714_Bouwbesluit-Rapportage_pdf	04_714_Bouwbesluit Rapportage.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	14-09-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk		
04_714_Constructie_- Berekening_.pdf	04_714_Constructie Berekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid	14-09-2021	In behandeling



Kosten

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

Wat zijn de geschatte kosten in 80000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 80000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?