

adres Oranjeplein 1, 2641 EZ Pijnacker
post Postbus 1, 2640 AA Pijnacker
telefoon 14 015
e-mail info@pijnacker-nootdorp.nl
internet www.pijnacker-nootdorp.nl

de heer P.M.M. van Ostaijen
Houtduiflaan 8
2261 CC Leidschendam

onderwerp Positieve reactie op melding brandveilig gebruik
nadere informatie Roeten
verzendsdatum 02 november 2021
zaaknummer 6417199
briefnummer
uw brief van
uw kenmerk 6417199

Geachte heer Van Ostaijen,

Op 04 oktober 2021 hebben wij uw melding brandveilig gebruik met betrekking tot het pand 's-Gravenweg 36 te Nootdorp ontvangen.

Binnen het bouwbesluit is de procedure met betrekking tot gebruiksmelding omschreven. Op basis van de aangeleverde gegevens hebben wij geconcludeerd dat u uw aanvraag juist daarmee voldaan heeft aan uw meldingsplicht. U mag het pand dan ook gaan gebruiken voor het door u in de aanvraag genoemde gebruik. Daarbij moet u rekening houden met het volgende:

1. Het maximaal gelijktijdig aantal aanwezige personen in het bouwwerk is: 6 personen
2. Het bouwwerk mag in gebruik worden genomen als woonfunctie voor kamer-gewijze verhuur.
3. Bij de gebruiksmelding zijn de volgende documenten van toepassing:
 - 6417199_1633436643826_aanvraag.pdf;
 - 6417199_1633361397007_Melding_Brandveilig_Gebruik_Graven-weg_36_te_Nootdorp_.pdf.

U moet uw gemeente tijdig op de hoogte stellen als u het bouwwerk op een andere wijze wilt gebruiken. Zie voor het e.e.a. ook bijgevoegde kopie van de brief van Brandweer (Veiligheidsregio Haaglanden, dd 19 oktober 2021).

Wij wijzen u erop dat erop dat wanneer de omstandigheden en/of uitgangspunten m.b.t. het genoemde pand wijzigen (b.v. door uitbreiding of herinrichting) u in de toekomst mogelijk wel meldings- of zelfs vergunningsplichtig bent. U of eventuele overige gebruikers zijn zelf verantwoordelijk om dit in de gaten te houden.

De komende perioden kunnen er zowel door de gemeente als de Veiligheidsregio Haaglanden er periodieke controles op het gebruik plaatsvinden. Deze controles hoeven niet vooraf te worden aangekondigd.

Een kopie van de door u ingediende melding alsmede een kopie van deze brief wordt verstrekt aan de Veiligheidsregio Haaglanden.

Voor informatie over deze brief kunt u, onder vermelding van ons kenmerk 6417199, contact opnemen met de boven aan de brief genoemde behandelend medewerker.

Hoogachtend,
namens het college van Pijnacker-Nootdorp,

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet ondertekend