

Vergadering Erfgoedcommissie

Verslag vergadering Erfgoedcommissie op maandag 4 oktober 2021 van 14.30 tot 18.15 uur.

Aanwezig

- dhr. H. Vingerling : commissielid (voorzitter)
- dhr. W. Loth : commissielid
- dhr. D. Schaap : commissielid
- dhr. T. Elenbaas : commissielid
- mw. R. van Hilten : beleidsmedewerker Erfgoed gemeente Katwijk
- mw. H. van Eerten : secretaris
- mw. J. van Velzen : asp. secretaris

Agenda

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

- Julia van Velzen is beoogd opvolgend secretaris voor de Erfgoedcommissie. Vandaag kijkt ze mee.
- De voorzitter is op uitnodiging op bezoek geweest bij het Heerenhuys aan Overrijn 7-8, hier is een verslag van dat nog zal worden gedeeld met de overige commissieleden.

2. Vaststelling verslag vergadering 6 september 2021

De notulen van 6 september 2021 worden goedgekeurd en vastgesteld.

3. Ingekomen stukken

x.

Adres: Boulevard 130 te Katwijk
Status: dubbelbestemming cultuurhistorie
Omgevingsvergunning: 17041
Betreft: Slopen en herbouwen met uitbreiding van de woning aan de Boulevard 130

Toelichting aanvraag:

Eerder is akkoord gegeven op de ingediende bouwplannen in het vooroverleg d.d. 11-1-2021 en d.d. 6-7-2020. In de huidige aanvraag tot omgevingsvergunning (17041) zijn de bouwplannen aangepast ten opzichte van de plannen zoals besproken in vooroverleg. Er is nu ook sprake van sloop en nieuwbouw in plaats van het in stand houden van het pand aan de Boulevard 130 waarop een dubbelbestemming cultuurhistorie is gelegen. Zodoende wordt dit punt opnieuw besproken.

De architect licht toe dat er ten opzichte van het ontwerp dat eerder besproken is (d.d. 11-1-2021) nu wordt gekozen om in plaats van verbouw voor sloop te gaan; waarbij het nieuwe ontwerp alle elementen met betrekking tot de Wederopbouwarchitectuur terug zal laten komen. Mede aanleiding voor sloop is het realiseren van een kelder onder het object, dit op advies van de aannemer en kelderbouwer. Daarnaast speelt ook het financiële oogpunt van de opdrachtgever mee.

De Erfgoedcommissie heeft eerder twijfels uitgesproken over het onder kelderen van het pand. Daarnaast heeft de Erfgoedcommissie eerder aangegeven dat het aanzicht van het pand zoveel mogelijk in de huidige situatie gelaten dient te worden en derhalve geen voordeur toe te voegen in de voorgevel.

De architect is van mening dat er in de oorspronkelijke ontwerp een deur heeft gezeten. Wat het voegwerk betreft stelt de architect dat het metselwerk minder tekenend is voor de Wederopbouwarchitectuur dan bijvoorbeeld de typerende erkerbouw en terug liggende balkons.

De Erfgoedcommissie is het hier niet mee eens. Daarbij geeft de Erfgoedcommissie aan dat wanneer er geen kelder wordt toegevoegd het mogelijk is om de bestaande woning intact te houden.

De beleidsmedewerker Erfgoed geeft aan dat er ook een zienswijze van het Cuypersgenootschap binnen is gekomen. Daarbij bekijkt de gemeente ook welke precedentwerking een mogelijke vergunningsaanvraag kan hebben.

De architect geeft aan dat er niet aan de duurzaamheidsopgave kan worden voldaan wanneer het huidige pand moet worden behouden. De beleidsmedewerker Erfgoed geeft aan dat sloop ook niet duurzaam is. Tevens gelden de normen voor nieuwbouw niet voor restauratie.

Advies Erfgoedcommissie:

De Erfgoedcommissie geeft aan dat de huidige ingediende plannen (d.d. 15-9-2021) afwijken van de plannen die eerder tijdens vooroverleg zijn beoordeeld (d.d. 11-1-2021 en d.d. 6-7-2020). De Erfgoedcommissie gaat niet akkoord met het slopen en herbouwen van het pand aan de Boulevard 130 omdat er dan niet wordt uitgegaan van de instandhouding van het pand en daarmee de cultuurhistorische waarden van de

Wederopbouwarchitectuur aan de Boulevard. Sloop van het pand betekent een te grote aantasting van de cultuurhistorische waarden van de Boulevard, omdat daarmee de oorspronkelijke vormtaal en materialisering grotendeels verdwijnt.

Conclusie: **niet akkoord**

x.

Adres: Kerkstraat 30 te Katwijk
Status: rijksmonument
Omgevingsvergunning: 17328
Betreft: plaatsen zonnepanelen

Toelichting aanvraag:

De Erfgoedcommissie heeft eerder akkoord gegeven op de plannen (d.d.12-4-2021). Er is nu een omgevingsvergunning ingediend daarom komt dit punt nog eenmaal terug in de vergadering.

Daarbij hebben de burens aangegeven het niet eens te zijn met de panelen die voor hun zichtbaar zijn vanuit hun tuin. Hier is de eigenaar samen met de burens uitgekomen, met als oplossing dat de panelen die zichtbaar zijn voor de burens niet op het dak geplaatst worden (3 stuks onder de nok van de laagbouw). De eigenaar vraagt of deze panelen wel elders kunnen worden geplaatst.

Deze mogelijkheid is er: op het hoge dak vanaf de schoorsteen richting achtergevel. De Erfgoedcommissie geeft aan hiervan wel aangepaste tekeningen te willen zien en wijst er daarbij op dat de panelen vanaf de openbare weg zo min mogelijk zichtbaar dienen te zijn.

Advies Erfgoedcommissie:

De Erfgoedcommissie geeft aan dat de eerder aangevraagde locatie van de panelen ((d.d.12-4-2021) het (aanzicht op) het monument niet schaden. Wanneer er, in overleg met de burens, voor een andere locatie wordt gekozen voor de plaatsing van de panelen dan ziet de Erfgoedcommissie hier graag aangepaste tekeningen van tegemoet. Hierbij geldt dat de panelen niet zichtbaar mogen zijn vanaf de openbare weg.

Conclusie: **akkoord, mits**

x.

Adres: Boulevard 136 te Katwijk
Status: dubbelbestemming cultuurhistorie
Omgevingsvergunning: 17335
Betreft: wijziging voor- en achtergevel, huidige stukken gaan over de aanpassing van de garage

Toelichting aanvraag:

De Erfgoedcommissie ervaart het als verwarrend wanneer er stukken ingediend worden die niet stroken met de te bespreken punten. In de huidige bespreking wordt alleen gekeken naar de aangepaste ontwerpplannen m.b.t. de garage. De gehele gevel van de nieuwe garage inclusief deur, worden in hout uitgevoerd.

Advies Erfgoedcommissie:

De Erfgoedcommissie is akkoord mits de deur contrasteert met de omlijsting van de garage: omlijsting wit en de deur zelf een passende afwijkende kleur. Een voorstel wordt tegemoet gezien door de Erfgoedcommissie.

Conclusie: **akkoord, mits**

x. Rondvraag

Geen vragen

x. Actielijst


De voorzitter sluit de vergadering om 18.15 uur. De volgende vergadering is op maandag 1 november 2021 .

Voorzitter Erfgoedcommissie:

Secretaris Erfgoedcommissie:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J.J. Vingerling', written in a cursive style.

Ir. J.J. Vingerling

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. van Eerten', written in a cursive style.

Mw. H. van Eerten MA