

Aanmeldingsnotitie formele m.e.r.-beoordeling Madepolder Beheer BV, ontgronding locatie Glasvezel te Westerbroek

5 februari 2021

1. Inleiding en toetsingskader.

1.1. Aanleiding.

Op 7 juli 2017 is een wijziging van het Besluit milieueffectrapportage in werking getreden. Eén van de belangrijkste gevolgen van deze wetswijziging is dat de effecten van een ontgronding middels een formele m.e.r.-beoordeling in beeld moeten worden gebracht. Hiertoe dient een meldingsnotitie te worden opgesteld, op basis waarvan beoordeeld wordt of het noodzakelijk is een milieueffectrapportage op te stellen.

Voorliggende meldingsnotitie is opgesteld in het kader van de beoogde ontgronding binnen het bestemmingsplan Bedrijventerrein Hoogezand-West ten behoeve van de grondverbetering voor de uitbreiding van de huidige inrichting van Madepolder Beheer BV aan de Glasvezel 2 te Westerbroek en de daarvoor te verkrijgen Ontgrondingsvergunning. De uitbreiding van de huidige bedrijfslocatie heeft als doel om de vergunde activiteiten van Madepolder Beheer BV te spreiden over een groter oppervlakte. In deze meldingsnotitie zijn de milieueffecten in relatie tot het planvoornemen geïnventariseerd en gebundeld weergegeven. Op basis van de meldingsnotitie dient het bevoegd gezag een besluit te nemen over het al dan niet opstellen van een milieueffectrapportage.

1.2. Kader - Besluit milieueffectrapportage.

1.2.1. Algemeen.

Bepaalde activiteiten kunnen belangrijke nadelige gevolgen hebben voor het milieu, waardoor het opstellen van een milieueffectrapportage (m.e.r.) of het verrichten van een m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is. In het Besluit milieueffectrapportage is vastgelegd welke activiteiten m.e.r.-plichtig zijn en voor welke activiteiten een m.e.r.-beoordeling moet worden verricht. In onderdeel C van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage zijn de activiteiten, plannen en besluiten opgenomen ten aanzien waarvan het maken van een milieueffectrapportage (m.e.r.) verplicht is. In onderdeel D van de bijlage zijn de activiteiten, plannen en besluiten opgenomen waarvoor een m.e.r.-beoordeling moet worden uitgevoerd. Als een activiteit op grond van onderdeel D m.e.r.-beoordelingsplichtig is, geldt voor een kaderstellend (bestemmings)plan dat die activiteit mogelijk maakt, een plan-m.e.r.-plicht.

Voor alle activiteiten zijn drempelwaarden opgenomen. Als een activiteit voorkomt in kolom 1 van de C- of D-lijst en de drempelwaarden uit kolom 2 worden overschreden, is een m.e.r. (onderdeel C) of een m.e.r.-beoordeling (onderdeel D) verplicht. Voor activiteiten die genoemd worden in onderdeel D, maar waarbij de drempelwaarde niet wordt overschreden, geldt de verplichting om na te gaan of toch een m.e.r.-beoordeling (of een m.e.r.) moet worden uitgevoerd. Het bevoegd gezag moet in zo'n geval nagaan of er sprake is van omstandigheden die - ondanks dat de drempelwaarden niet worden overschreden - aanleiding geven voor het verrichten van een m.e.r.(beoordeling). De

motivering moet zijn gebaseerd op een toets die qua inhoud aansluit bij de verplichte m.e.r.-beoordeling. Voor de toets gelden echter geen vormvereisten, daarom wordt de term 'formele m.e.r.-beoordeling' gehanteerd.

1.2.2. Activiteit en drempelwaarden.

Milieueffectrapportage (m.e.r.) is bedoeld om het milieubelang vroegtijdig en volwaardig in de plan- en besluitvorming in te brengen. M.e.r. is altijd gekoppeld aan een besluit, bijvoorbeeld aan de vaststelling van een structuurvisie, aan een bestemmingsplan of aan het verlenen van een vergunning.

In het Besluit m.e.r. zijn in de bijlage onderdeel C en D activiteiten opgenomen, waarbij op grond van artikel 7.8b van de Wet milieubeheer besloten moet worden of bij de voorbereiding van het plan of besluit voor die activiteiten een milieueffectrapport (MER) moet worden opgesteld.

Onderdeel D betreft een lijst met daarin opgenomen activiteiten die m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. De gehanteerde drempelwaarden op de D-lijst vormen geen uitsluitingsdrempel. De drempelwaarden zijn als het ware indicatief.

Ontgrondingen zijn op grond van onderdeel D, onder 16.1 van de bijlage bij het Besluit m.e.r. formeel m.e.r.-beoordelingsplichtig indien de ontgroning bij dit onderdeel aangegeven drempelwaarde van 12 hectare overschrijdt. Zoals in de inleiding aangegeven blijft de ontgroning van circa 2 ha onder de genoemde drempelwaarde. Conform het gewijzigde Besluit m.e.r. dient voor activiteiten die wel in de D-lijst zijn opgenomen, maar niet aan de daar genoemde drempelwaarden voldoen, een toets aan 'Bijlage III van de Europese richtlijn milieuboordeling projecten' te worden uitgevoerd, een zogenaamde vormvrije m.e.r.-beoordeling. Aard, omvang en ligging zijn begrippen die bij deze beoordeling centraal staan.

Het is nadrukkelijk niet de bedoeling dat de vormvrije m.e.r.-beoordeling 'ontaard' in een uitgebreid onderzoek naar mogelijke milieugevolgen. Het doel is om een korte, bondige weergave van de mogelijk te verwachten effecten weer te geven. In de voorliggende beoordeling wordt het onderzoek dan ook zo kort en bondig (maar wel volledig) mogelijk gehouden als verantwoord is.

In bijlage III van de EU-richtlijn wordt aangegeven dat bij de beoordeling van de activiteit of het project aandacht dient te worden besteed aan drie hoofdcriteria namelijk de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect. Per hoofdcriteria is een aantal sub criteria opgenomen die bij de beoordeling van de activiteit of het project bijzonder in overweging kan worden genomen. Nu de drempelwaarde in categorie 16.1 zoals vermeld in bijlage D van het Besluit MER wordt overschreden, dient voor de ontgroning onderzocht te worden of er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn om een milieueffectrapport (MER) te eisen als voorbereiding op de beoordeling van de aanvraag om een ontgrondingsvergunning.

Bij zijn beslissing dient het bevoegd gezag rekening te houden met de in bijlage III van de EEG richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven omstandigheden. De omstandigheden hebben betrekking op:

A. De kenmerken van het project;

B. De plaats waar het project wordt verricht;

C. De kenmerken van het potentiële effect van het project.

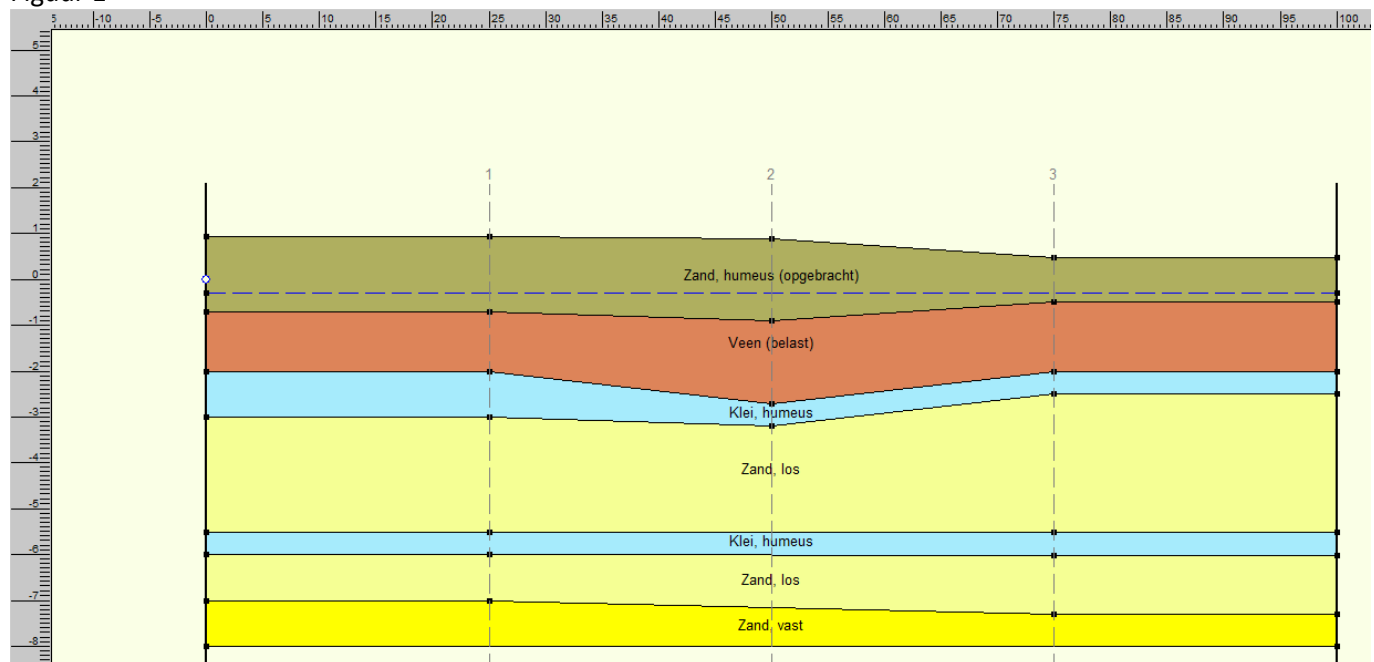
In deze notitie worden deze omstandigheden achtereenvolgens toegelicht.

2. Kenmerken van het project.

2.1. Omvang van het project.

Aan de Glasvezel te Westerbroek (zie bijlage 1 voor de ligging van de locatie ten opzichte van de omgeving) wordt een uitbreiding van het huidige terrein voorzien voor de op- en overslag en bewerking van grond- weg- en waterbouwmaterialen en afvalstoffen. Het uitbreidingsterrein heeft een effectief oppervlakte van 2 ha zijnde 20.000 m². Het terrein zal worden voorzien van een verhard (vloeistof) dichte asfalt vloer. Op het terrein zal depotvorming plaatsvinden van opgeslagen hoeveelheden, zand, grond en steenachtige materialen. Uit geotechnisch onderzoek van Wiertsema en Partners (zie bijlage 2) is vastgesteld dat de beoogde activiteiten op de locatie zullen leiden tot grote zettingen in de onderliggende bodem. De mate van zettingen, groter dan 60 cm, is niet toelaatbaar in combinatie met de vloeistof dichte vloer en een efficiënte bedrijfsvoering. In figuur 1 is schematisch de lokale bodemopbouw weergegeven.

Figuur 1



Op een diepte van circa 1,5 m-maaiveld bevindt zich een veenlaag met een dikte van gemiddeld 1,0-1,5 m en daaronder een 0,5 m dikke humeuze kleilaag. Om de draagkracht van de bodem te verbeteren wordt het veen en de humeuze kleilaag ontgraven en vervangen door een draagkrachtige bouwstof.

Ten behoeve van de ontgroning zal de grondwaterstand niet worden verlaagd middels bemaling. De ervaring uit het verleden (fase 1 ontgroning) heeft geleerd dat de ontgroning van het naastgelegen perceel in het jaar 2019 zonder bemaling is uitgevoerd.

De ontgraving tot circa -2,5m NAP en vervolgens weer opbouwen van de bodem tot aan circa +1,0m NAP met draagkrachtige bouwstoffen geeft een minimale restzetting van de bodem bij de beoogde activiteiten op de locatie; zie ook Geotechnisch Adviesrapport van Wiertsema en Partners (bijlage 2).

De hoeveelheid vrijkomende grond betreft circa 30.000 m³ humeus zand, 20.000 m³ veen en 10.000 m³ humeuze kleilaag. De zand- en kleilaag worden tijdelijke opgeslagen op de naastgelegen kavel om na het verwijderen van het veen weer te gebruiken als aanvulgrond van de ontgroning. Het veen zal worden aangewend voor verkoop en afgevoerd van de locatie.

Het ontgraven zal worden uitgevoerd met een hydraulische graafmachine. Het vervoer van veen naar tijdelijk depot op het resterend terrein zal worden verricht door combi-dumpers.

2.1. De cumulatie van effecten.

De uitbreiding van het bedrijf (oppervlakte van 2 ha) bevindt zich op een industrieterrein, met een aaneengesloten nog beschikbaar oppervlakte van 7,5 ha. Het betreffende industrieterrein heeft de bestemming 'Industrie' en maakt onderdeel uit van het Bedrijventerrein Hoogezand-West. Vestiging van bedrijven in de milieu categorieën 4 en 5 is potentieel mogelijk.

Aan de oostzijde van de Energieweg bevindt zich het bedrijfsterrein van Nippon Electric Glass (glasvezelfabriek). Richting het Winschoterdiep bevindt zich kleinschalige industrie gericht op de scheepsbouw. Westelijk van de locatie bevinden zich dus nog ongebruikte gronden bestemd voor industriële activiteiten. Aan de zuidkant grenst de planlocatie aan het buitengebied.

De openbare groenstructuur en verkeerstructuur maakt geen onderdeel uit van het plangebied.

In het verleden is het onderhavige te ontgronden terrein gebruikt voor opslag en/of verwerking van grond met de maximale kwaliteit Industrie. Door deze activiteit is het terrein opgehoogd en in afwachting van een nieuwe ontwikkeling. Er zijn tevens nimmer gebouwen en/of woningen ter plaatse gehuisvest. Als bijlage 3 is toegevoegd een memo inzake archeologische waarde toekenning voor het betreffende gebied: 'lage archeologische waarde'.

2.2. Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, grond- en hulpstoffen.

De in te zetten middelen voor de ontgraving/verwerking en vervoer gebruiken als brandstof diesel. Het diesilverbruik is rechtstreeks gerelateerd aan deze activiteiten.

2.3. De productie van afvalstoffen.

Door de activiteit vindt er geen productie van afvalstoffen plaats.

2.4. Verontreiniging en hinder (milieueffecten).

2.4.1. Grond en grondwater.

De lokale grond en grondwaterkwaliteit is onderzocht en vastgelegd in het bodemonderzoeksrapport uitgevoerd en opgesteld door Enviso ingenieursbureau; zie bijlage 6.1 en 6.2. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de humeuze grondlaag van 1,5 m dikte maximaal de bodemkwaliteitsklasse Wonen heeft. De onderliggende veenlaag en humeuze kleilaag bevatten geen verhoogde concentraties en voldoen aan de norm voor Achtergrond waarde voor grond (lees: schone grond).

Het grondwater bevat geen verhoogde concentraties aan onderzochte stoffen ten opzichte van de streefwaarde.

2.4.2. Geluid.

Voor een beoordeling van de geluidproductie als gevolg van de ontgrondingsactiviteiten naar de omgeving wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek uitgevoerd door het adviesbureau Noorman (zie bijlage 5) In het betreffende onderzoek is gerekend met de volgende emissiebronnen; hydraulische graafmachine (2x), combi-dumpers. De in te zetten graafmachines en combi-dumpers zullen de werkzaamheden uitvoeren tussen 07.00u-16.00u.

Uit de resultaten van het akoestisch onderzoek blijkt het volgende. Ter plaatse van de meest nabijgelegen woningen buiten het industrieterrein bedraagt het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau vanwege de ontgrondingsactiviteiten ten hoogste 39 dB(A) in de dagperiode en <10 dB(A) in de avond- en nachtperiode [punt 101, woning Rijksweg West 43 (MTG 55 dB(A))]. Voor de bedrijfswoningen op het industrieterrein bedraagt het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau vanwege de ontgrondingsactiviteiten ten hoogste 55 dB(A) in de dagperiode en 18 dB(A) in de avond- en nachtperiode [punt Ind 1a, woning Rijksweg West 16-14 (max 65)]. Aan de grenswaarde van 60 dB(A) wordt gedurende de ontgrondingswerkzaamheden voldaan.

Maximale geluidniveaus

Ter plaatse van de meest nabijgelegen woningen bedraagt het maximale geluidniveau invallend op de gevel ten hoogste 62 dB(A) in de dagperiode [punt Ind 1a, woning Rijksweg West 16-14 (max 65)]. In de avond- en nachtperiode treden geen maximale geluidniveaus op vanwege de ontgrondingsactiviteiten. Aan de algemene grenswaarden van respectievelijk 70 dB(A), 65dB(A) en 60 dB(A) in de dag-, avond- en nachtperiode invallend op de gevels van meest nabijgelegen woningen kan worden voldaan.

2.4.3. Lucht (stikstofdepositie en fijn stofemissie)

Bij de ontgrondingsactiviteiten komen emissies naar de omgeving voor als gevolg van de in te zetten machines die door fossiele brandstoffen worden aangedreven. De emissies bevatten in beperkte mate stikstofdioxiden, koolstofmonoxide en koolstofdioxide.

Als onderdeel van de aanvraag voor een Ontgrondingsvergunning dient het effect op de natuur te worden beoordeeld. Hiervoor zijn met name stikstofhoudende verbindingen van belang. Door voorgenomen activiteit komen vrijwel alleen stikstofoxiden vrij. In de omgeving van de beoogde inrichting bevinden zich een tweetal Natura-2000 gebieden, namelijk Zuidlaardermeergebied (circa 60 meter), Drentsche Aa-gebied (circa 6 km) die gevoelig zijn voor depositie van stikstofdioxide.

De invoergegevens en het rekenresultaat van de depositie berekeningen zijn samengevat in de Aeries rapportage met kenmerk: Notitie 22010457.N03 Geconcludeerd wordt dat voor de nabijgelegen natuurgebieden er geen rekenresultaten zijn die hoger zijn dan de geldende drempelwaarde.

Het aanvragen van een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) is niet nodig.

Zie bijlage 4.1 en 4.2 voor de rapportage inclusief resultaten van de AERIUS berekening.

2.4.4. Bemaling

Voor het ontgronden tot voldoende diepte is geen verlaging van de grondwaterstand benodigd. De ontgroning van het naastgelegen perceel is ook zonder bemaling uitgevoerd. Alleen hemelwater wordt afgevoerd middels open bemaling op de naast gelegen afwateringssloot.

2.4.5. Flora en Faunaonderzoek

Er is een Quick scan Flora- en fauna onderzoek uitgevoerd voor het te ontgronden perceel door Tonckens Ecologie gevestigd te Haren. Voor het volledige rapport wordt verwezen naar bijlage 7 behorende bij onderhavige notitie.

De flora en fauna op de te ontwikkelen locatie geven geen aanleiding tot beperkingen en/of belemmeringen op het voorgenomen gebruik.

Bij het inrichten van het terrein dient de zorgplicht ten aanzien van inheemse wilde flora en fauna in acht genomen te worden. Dit betekent dat het werk op zodanige wijze uitgevoerd wordt dat schade aan flora en fauna zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Concreet gaat het om de volgende maatregelen:

- Dempen van sloten en greppels in één richting zodanig dat eventueel aanwezige amfibieën kunnen vluchten.

- Om vestiging van oeverwaluwen in de gronddepots te voorkomen kunnen de depots afgeschuind worden. Dit verkleint de kans op vestiging van kolonies.

- Indien in het broedseizoen wordt gewerkt is een controle vooraf op de aanwezigheid van broedende vogels aanbevolen.

Indien het bouwrijp maken van het terrein voor 15 maart of na 15 augustus wordt uitgevoerd, leidt het werk niet tot overtredingen van verbodsbepalingen die betrekking hebben op broedvogels. Tijdens de broedtijd is het noodzakelijk alert te zijn op de aanwezigheid van broedende vogels. Nestbouw of broedende vogels mogen worden verstoord en de werkzaamheden moeten hierop zo nodig worden aangepast. Voor de overige aanwezige soorten (zoogdieren, amfibieën) geldt een vrijstelling bij ruimtelijke ingrepen op grond van de Provinciale verordening natuurbescherming. Zolang bovengenoemde richtlijnen ten aanzien van het dempen van sloten en greppels en broedende vogels worden opgevolgd worden verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming niet overtreden.

Natura 2000 gebied Zuidlaardermeer

De toetsingen van bestaand en toekomstig gebruik in het beheerplan Zuidlaardermeer gebied geven geen aanleiding om te veronderstellen dat de ontwikkeling van het beoogde deel van het

bedrijventerrein Westerbroek negatieve effecten zal hebben op het de natuurwaarden in de Westerbroekstermadepolder.

2.5. Risico's van ongevallen, externe veiligheid.

Bij de ontgronding vinden geen activiteiten plaats met bijzondere risico's op ongevallen.

Uit de informatie van kabel- en/of leidingbedrijven (klic-melding) is niet gebleken dat er ondergrondse infrastructuur op de beoogde locatie aanwezig is. Tevens is niet gebleken dat er vloeistof/gas voerende buisleidingen in de ondergrond van de beoogde locatie aanwezig zijn. Parallel aan de Energieweg bevindt zich in de (openbare) berm de nodige infrastructuur (water, elektra, gas en data) hetgeen niet tot de inrichting zal gaan behoren en waar geen ontgronding in de nabijheid plaatsvindt.

3. Plaats waar het project wordt verricht.

Madepolder Beheer BV is voornemens om het bestaande bedrijfsterrein uit te breiden met 2 ha. voor het inzamelen en bewerken van o.a. afvalstoffen en handel in primaire grondstoffen. De uitbreiding zal plaatsvinden aansluitend aan het bestaande perceel van het kadastrale perceel 4215 sectie L, gemeente Hoogezand met een totale oppervlakte van circa 95.010 m². De uitbreiding is bedoeld om de huidige vergunde activiteiten te spreiden over 4 ha bedrijfsterrein dan de huidige 2 ha vergund terrein.

Voor het plangebied vigeert het bestemmingsplan Bedrijventerrein Hoogezand-West. In de plantoelichting van dit bestemmingsplan is beschreven dat bedrijven tot en met categorie 5.2 zijn toegestaan. De activiteiten van Madepolder Beheer BV vallen onder milieucategorie 4.2; sbi code 383.202, nummer C met omschrijving 'afvalscheidingsinstallatie'.

3.1. Het bestaande grondgebruik.

De locatie is op dit moment nog onbebouwd en braakliggend. Er hebben geen andere activiteiten, dan alleen ophoging met diverse gronden van elders, op de locatie plaats gevonden.

3.2. De relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied.

Voor de uitbreiding van Madepolder Beheer BV op een daarvoor ingericht bedrijventerrein is dit onderdeel verder niet relevant danwel niet van toepassing.

3.3. Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:

- a. wetlands;
- b. kustgebieden;
- c. berg- en bosgebieden;
- d. reservaten en natuurparken;
- e. gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (=Habitatrichtlijn);
- f. gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;

- g. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- h. landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang (zie bijlage 2).

Beoordeling punten a t/m h:

Er vinden, zoals in eerdere paragrafen reeds is beschreven en toegelicht, geen activiteiten plaats die een dusdanig milieueffect hebben dat dit van invloed is op de duurzame instandhouding van het omliggende gebied of dat deze bedreigd worden of kunnen worden. Het dichtsbijgelegen dorp/woonkern van enige omvang betreft Westerbroek en is gelegen op een afstand van circa 1 km.

3.4. Relevante beoordeling effecten op gebieden buiten de inrichting.

Op grond van de beoordeling van bovenstaande paragrafen in relatie tot het criterium van geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan het volgende worden vastgesteld:

- Er is geen areaalverlies van natuurgebieden, een barrièrewerking en/of ontsnippering;
- Er is geen relevante verandering van de reeds aanwezige geluidsbelasting;
- Er is geen extra stofoverlast;
- Er is geen verhoging van bestaande geuremissie;
- Er is geen effect op instandhoudingsdoelstellingen van beschermde flora en fauna;
- Er is geen overlast op zwerfvuil en ongedierte;
- Er is geen risico op evt. brandoverslag naar de omgeving.

De bedrijfsvoering is gericht op zo min mogelijk hinder voor de omgeving middels het voorkomen van stofoverlast middels preventief sproeien, inzet van geluidsarme machines, inzet van vakbekwaam personeel, preventief onderhoud aan machines en materieel en 'good house keeping'.

4. Kenmerken van het potentiële effect van het project.

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:

4.1. Het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking/hindercomponent).

Zoals uit de inventarisatie blijkt is het niet aannemelijk dat het project relevante nadelige gevolgen/effecten (geluid, stof, grondwateronttrekking) zal hebben voor de (woon)omgeving vanwege de grote afstand tot de woonomgeving Westerbroek (> 1 km), bedrijfswoningen (> 100 m) en het naast gelegen bedrijfsterrein van NEP op > 100m.

Flora en Fauna

De toetsingen van bestaand en toekomstig gebruik in relatie tot het beheerplan Zuidlaardermeergebied geven geen aanleiding om te veronderstellen dat de ontwikkeling van het beoogde deel van het bedrijventerrein (inclusief de ontgronding) negatieve effecten zal hebben op de natuurwaarden in de nabij gelegen Westerbroekstermadepolder (Natura 200 gebied).

4.2. Het grensoverschrijdende karakter van het effect.

De geluidsbelasting als gevolg van de ontgronding valt binnen de vigerende geluidzone van het industrieterrein. Eventuele stofvorming en verspreiding zal beperkt blijven tot de grenzen van het te ontgronden perceel

4.3. De waarschijnlijkheid van het effect.

Geluidproductie is inherent aan de beoogde ontgroning en zullen tijdens de werkzaamheden plaatsvinden. Bij kans op stofvorming worden direct preventieve maatregelen getroffen. Middels sproeien met water en schoon houden van de rijpaden zal stofvorming voorkomen worden.

4.4. De duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

De ontgrondingsactiviteit heeft een tijdelijk karakter gedurende een 6-tal weken en vindt 5 dagen in de week plaats in de dagperiode (07.00u-16.00u).

Geluidbelasting op de omgeving zal plaatsvinden en is niet omkeerbaar en dus permanent gedurende de ontgroning.

Stofvorming wordt preventief bestreden middels 'good house keeping'.

De ontgraving wordt direct aangevuld tot minimaal het huidige maaiveld.

5. Conclusie

Gelet op de toetsingen kan worden uitgesloten dat (ernstige) nadelige gevolgen voor het milieu optreden als gevolg van de beoogde ontgrondingsactiviteiten. Dit betekent dat er geen aanleiding of noodzaak bestaat tot het opstellen van een MER.

Madepolder Beheer bv
Kolham, 5 februari 2021

Bijlage 1: tekening Industrierrein en ligging te ontgronden gebied (geel gearceerd);
Bijlage 2: Geotechnisch onderzoek Wiertsema en Partners
Bijlage 3: besluit archeologische beoordeling;
Bijlage 4.1 en 4.2: Aeries berekening, en Luchtkwaliteit Madepolder Beheer B.V.;
Bijlage 5: Akoestisch onderzoek;
Bijlage 6.1 en 6.2: Verkennend en actualiserend (water)bodemonderzoek 'Bedrijventerrein aan de Energieweg te Westerbroek' en Indicatief Pfas onderzoek uitbreidingsterrein;
Bijlage 7: Quick scan Flora en fauna onderzoek

Bijlage 1: tekening Industrierrein en ligging te ontgronden gebied (geel gearceerd);

Bijlage 2: Geotechnisch onderzoek Wiertsema en Partners

Bijlage 3:

Van: "Gemeente Midden-Groningen"

Verzonden: 20-02-2018 11:23:02

Aan: [REDACTED]@midden-groningen.nl,

CC: [REDACTED]@midden-groningen.nl,

BCC:

Onderwerp: Wijziging (vrijgave) archeologische verwachting industrieterrein Westerbroek (Projekt 13), kenmerk: 2018-005118

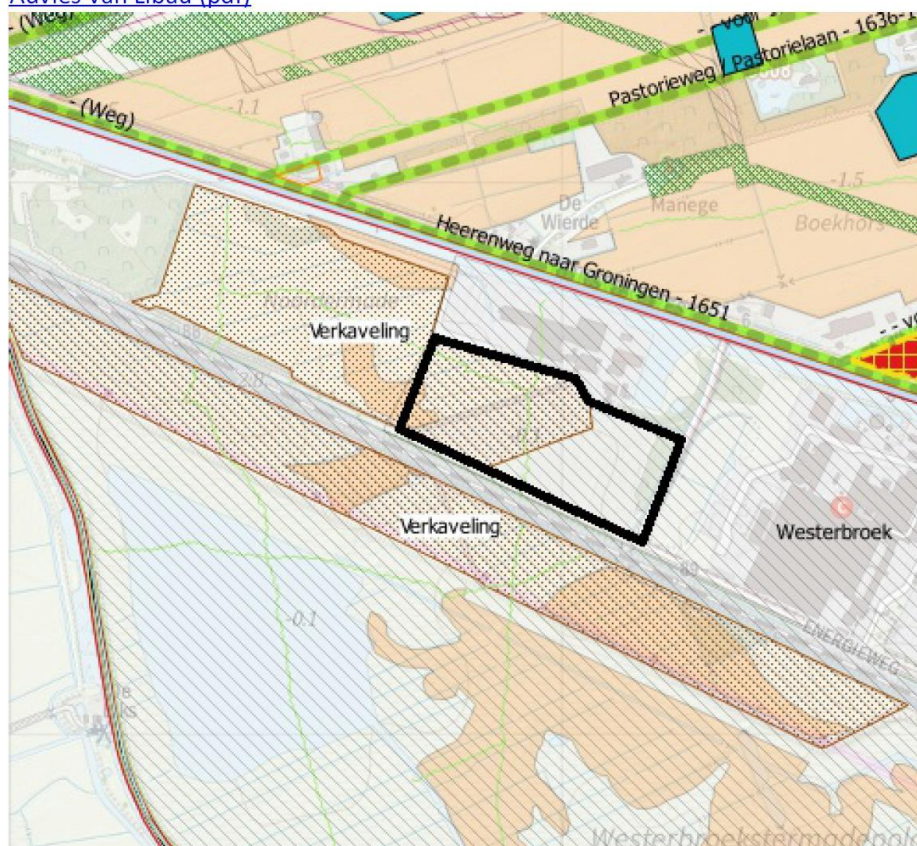
Dag [REDACTED]

Op basis van het advies van Libau (zie bijlagen), kan het te verkopen terrein qua archeologie worden vrijgegeven. Het terrein verkrijgt daarmee de status 'lage archeologische verwachting'.

Indien bij graafwerkzaamheden toch onverwachte archeologische grondsporen worden aangetroffen en/of archeologische vondsten worden gedaan, dient hiervan direct melding te worden gedaan bij de gemeente, [REDACTED]

[REDACTED] (0598- [REDACTED]), of bij de archeologische adviseur van de gemeente, Steunpunt Libau 050- [REDACTED].

[Advies van Libau \(pdf\)](#)



Bijlage 4.1 en 4.2: Aeries berekening en Luchtkwaliteit Madepolder Beheer B.V.;

Bijlage 5: akoestisch onderzoek

Bijlage 6.1 en 6.2: Verkennend en actualiserend (water)bodemonderzoek 'Bedrijventerrein aan de Energieweg te Westerbroek' en Indicatief onderzoek Pfas uitbreidingsterrein

Bijlage 7: Flora en Fauna onderzoek