

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@libau.nl>
Verzonden: donderdag 15 februari 2018 17:09
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Adviesaanvraag verkoop industrieterrein Westerbroek (ARC094)

Dag [REDACTED],

Ik heb even voor je naar het gebied gekeken. Het is een relatief laaggelegen terrein dat weinig reliëf vertoont. Slechts op één plaats zit een klein zandkopje/-ruggetje (heeft ook hoge verwachting op de beleidskaart) maar dat lijkt weinig archeologische potentie te hebben. Het is een laag ruggetje dat in het verleden waarschijnlijk al is afgetopt. Voor wat betreft de archeologische waarde verwacht ik eigenlijk niets meer van dit terrein.

Voor wat betreft de cultuurhistorische waarde, het is slechts een klein deel van een gebiedje met intacte historische verkaveling. Omdat dit gebiedje toch al in een verstedelijkte/geïndustrialiseerde zone ligt, is de (belevings)waarde toch al niet heel groot. De afweging hierin is uiteraard aan de gemeente, maar ik denk dat eventuele bebouwing/herinrichting van deze locatie geen onevenredige afbreuk doet aan de cultuurhistorische waarden van het gebied.

Heb ik je vraag hiermee voldoende beantwoord?

Groeten,
[REDACTED]

[REDACTED]
coördinator archeologie / adviseur cultuurhistorie (aanwezig ma, di, do, vr)

"Van mail naar actueel? Bekijk ook onze [website](#) of [meld u aan voor onze nieuwsbrief](#)"



Libau adviesorganisatie voor ruimtelijke kwaliteit en cultureel erfgoed in Groningen en Drenthe
Hoge der A 5
9712 AC Groningen
050 - 3126545
vandermei@libau.nl
www.libau.nl



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan. Dit e-mailbericht is niet voorzien van een rechtsgeldige handtekening. Aan de inhoud van dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Van: [REDACTED]@midden-groningen.nl]
Verzonden: maandag 12 februari 2018 17:06
Aan: [REDACTED]@libau.nl>
Onderwerp: Adviesaanvraag verkoop industrieterrein Westerbroek (ARC094)

Dag [REDACTED],

De gemeente wil een stuk industrie terrein verkopen in Westerbroek (zie bijlagen, zwartomlijnd gebied). De helft van het terrein is over de kop geweest, toen het in gebruik was als gronddepot. Het terrein heeft cultuurhistorische waarde (verkaveling) en klein deel heeft een hoge archeologische verwachting.

Wil jij mij z.s.m. adviseren wat er moet gebeuren als de gemeente deze grond verkoopt? Je mag er van uit gaan, dat met de verkoop de cultuurhistorische waarde wordt opgeofferd. Zo ook de archeologische waarde.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Adviseur bodem, ondergrond en archeologie
Team Omgevingskwaliteit
Gemeente Midden-Groningen

Postadres: Postbus 75, 9600 AB Hoogezand
Bezoekadres: Gorecht-Oost 157, 9603 AE Hoogezand

T 0598-[REDACTED]

Website	www.midden-groningen.nl
Twitter	@midden-groningen
Facebook	www.facebook.com/midden-groningen