

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6361175
Aanvraagnaam	Compartimentswijziging Topaz Zuydtwijck
Uw referentiecode	2122
Ingediend op	09-09-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Compartimentswijziging op de begane grond (entreegebied) van kantoor- en verzorgingshuis. Een eerdere aanvraag (Z/21/3287079) had de verkeerde activiteit waardoor deze ingetrokken moest worden. Inhoudelijk dezelfde aanvraag, maar verder uitgewerkt. E.e.a. in eerder stadium overlegd met Arno Ederveen.
Opmerking	Kosten zijn enkel voor vergunningsplichtige onderdelen. Deze aanvraag is een wijziging van de eerder ingediende vergunning Z/21/3287079. Hierin was de aanvraag onder de verkeerde activiteit ingediend. Na overleg met Arno Ederveen besloten aanvraag in te trekken en opnieuw in te dienen onder activiteit BOUWEN.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen, tenzij specifiek om verzocht.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Ons inziens is aanvraag compleet
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2324KS
Huisnummer	50
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Aaltje Noordewierlaan
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Entreezone van een gebouw met gecombineerde functies verzorgingshuis en kantoor wordt verbouwd waarbij compartimenteringsgrenzen wijzigen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☒ Ja ☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Kantoor en zorg

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Kantoor en zorg

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Er zijn geen vergunningsplichtige materialen te omschrijven voor wat betreft esthetiek, behalve dat ze getoetst moeten worden ivm brandbaarheid. De desbetreffende materiaal-informatie is op tekening aangegeven.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
210909_2122_DO_BVV_00_pdf	210909 2122 DO BVV 00.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
210909_2122_DO_PLG_00_pdf	210909 2122 DO PLG 00.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
210819_2122_BT_BVV_00_pdf	210819 2122 BT BVV 00.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
210819_2122_BT_FRG_00_pdf	210819 2122 BT FRG 00.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
210819_2122_BT_PLG_00_pdf	210819 2122 BT PLG 00.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
210819_2122_DO_FRG_00_pdf	210819 2122 DO FRG 00.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
210819_2122_DO_SLP_00_pdf	210819 2122 DO SLP 00.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling