



Deurne, 27 oktober 2021

Kenmerk: 1292747 (bij volgend contact graag dit nummer vermelden)

Betreft: aanpassen plan en verdaging beslistermijn

Bijlage(n): -

Geachte 

Op 16 augustus 2021 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het verbouwen van een boerderijwoning op het adres Kerkeindseweg 5 te Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is 1292747. In deze brief informeren wij u over de stand van zaken van de aanvraag.

Uw aanvraag voldoet niet aan het Bouwbesluit 2012

De aanvraag voldoet nog niet aan het Bouwbesluit 2012 om de volgende redenen:

- De nieuw te realiseren wand tussen het portaal en de tuinkamer sluit volgens de plattegrond aan op een raamkozijn. Dit levert een onmogelijk detail op. Wat is wel de juiste positie van deze wand, of wordt het raam vervangen / verplaatst?
- De tekening van de achtergevel komt niet overeen met de plattegrond. In de tuinkamer is volgens de plattegrond een dubbele openslaande deur aanwezig. In de geveltekening zijn 2 ramen getekend. Wat wordt hier uiteindelijk gerealiseerd? De tekeningen moet op elkaar worden afgestemd.

U moet de aanvraag aanpassen

U moet de aanvraag aanpassen zodat deze wel aan de regels voldoet. De aangepaste gegevens moet u binnen 2 weken indienen op www.omgevingsloket.nl. Als u dit niet doet, dan moeten wij de gevraagde omgevingsvergunning weigeren.

Let op! De behandeling van uw aanvraag is nog niet helemaal afgerond

De tekening is nog niet aan de Welstandsnota getoetst. De aanvraag wordt op 10 november 2021 behandeld door de welstandscommissie.

Verdagingsbesluit

Op grond van artikel 3.9 lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is de uiterste beslistermijn op uw aanvraag 2 november 2021.

Om u in de gelegenheid te stellen om een aangepast plan in te dienen en zodat wij nog tijd hebben voor de beoordeling van uw aanvraag, hebben wij besloten de definitieve beslissing op uw aanvraag, op grond van artikel 3.9 lid 2 van de Wabo, te verdagen tot uiterlijk 14 december 2021.

Postbus 3

5750 AA Deurne

Bezoekadres:

Markt 1

T: 0493 - 38 77 11

F: 0493 - 38 75 55

E: info@deurne.nl

www.deurne.nl

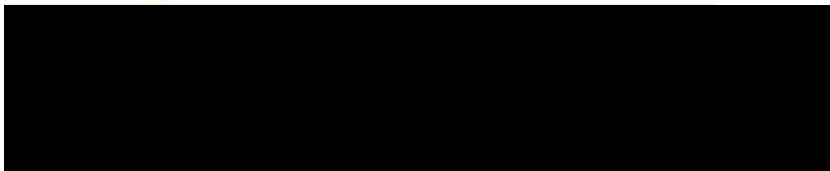
**Publicatie**

Ons verdagingsbesluit zal worden gepubliceerd in het 'Weekblad voor Deurne' en op onze website.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met S. van Cranenbroek van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



C.I.E. Hendrickx
Regisseur omgevingsvergunningen