

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6358019
Aanvraagnaam	Uitbouw woning 2e verd. achtergevel Dieperhout
Uw referentiecode	2106
Ingediend op	15-09-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De aanvraag betreft de opbouw/uitbouw ter plaatse van de 2e verdieping aan de achtergevel aan de Kagerstraat 38H in Leiden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6373353
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	kwaliteitsverklaringen/overige gegevens veiligheid/ Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder: indien van toepassing door de aannemer
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2334CR
Huisnummer	38
Huisletter	H
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kagerstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft de eigen woning
----------------------------------	-----------------------------



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

het betreft een nieuwe aanbouw ter plaatse van de 2e verdieping aan de achterzijde

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

185

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

199

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

591

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

634

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

164

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

150

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie de kleuren- en materialenstaat documentcode 2106_AA-38H-K&M_B

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2106_AA-38H-3D--011_B_.pdf	2106_AA-38H-3D--011_B_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand Tekening slopen	15-09-2021	In behandeling
2106_AA-38H-A-012_B_.pdf	2106_AA-38H-A--012_B_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	15-09-2021	In behandeling
2106_AA-38H-CD--1_B_.pdf	2106_AA-38H-CD--1_B_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	15-09-2021	In behandeling
2106_AA-38H-DO-C_B_.pdf	2106_AA-38H-DO-C_B_.pdf	Anders	15-09-2021	In behandeling
2106_AA-38H-H-011_B_.pdf	2106_AA-38H-H--011_B_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	15-09-2021	In behandeling
2106_AA-38H-H-211_B_.pdf	2106_AA-38H-H--211_B_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Welstand	15-09-2021	In behandeling
S-6025_SCI-05_Opbouw_BNR_48_.pdf	S-6025 SCI-05 Opbouw BNR 48.pdf	Constructieve veiligheid	15-09-2021	In behandeling
2106_AA-38H-LOI_A_.pdf	2106_AA-38H-LOI_A_.pdf	Anders Gezondheid	15-09-2021	In behandeling
2106_AA-38H-O-001_A_.pdf	2106_AA-38H-O--001_A_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	15-09-2021	In behandeling
2106_AA-38H-V-011_B_.pdf	2106_AA-38H-V--011_B_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Welstand	15-09-2021	In behandeling
Rockwool_binnenspouwblad_20210907_.pdf	Rockwool_binnenspouwblad_2021-0907_.pdf	Anders	15-09-2021	In behandeling
2106_AA-38H-KM_B_.pdf	2106_AA-38H-KM-B_.pdf	Welstand	15-09-2021	In behandeling