

Stichting Woonzorg Nederland
T.a.v. [REDACTED]
Prof. E.M. Meijerslaan 3
1183 AV AMSTELVEEN

VERZONDEN 21 OKT. 2021

Zaaknummer : OD.348552
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : De Raep 2 t/m 148, Beverwijk

Geachte [REDACTED],

Op 8 juli 2021 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 9 en 23 september 2021 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op de verduurzaming van bestaande bebouwing op de locatie De Raep 2 t/m 148 te Beverwijk. De werkzaamheden bestaan in grote lijnen uit de spouw isoleren, de zoldervloeren isoleren, het plaatsen van HR++glas met ventilatieroosters en het plaatsen van zonnepanelen. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Stichting Woonzorg Nederland, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*).
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 oktober 2021 tot en met 31 december 2023. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OD.348552.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wnb aan Stichting Woonzorg Nederland te Amstelveen ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger;
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger;

ten behoeve van de verduurzaming van bestaande bebouwing aan De Raep 2 t/m 148 te Beverwijk.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb

kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

11. De oorspronkelijke verblijfplaatsen dienen minimaal zeven dagen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden.
12. Het ongeschikt maken van de zomerverblijfplaats van de laatvlieger dient plaats te vinden **buiten** de kwetsbare periode van de laatvlieger, zijnde voor een zomerverblijfplaats van 1 maart tot en met 31 augustus.
Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode van het ongeschikt maken dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.

¹ Onder een ecologisch deskundige verstaan we een persoon die in een bepaalde situatie en voor specifieke soorten gevraagd wordt te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. Hij voldoet aan een of meer van deze punten:

- hij heeft een afgeronde hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
- hij heeft een afgeronde mbo-opleiding, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
- hij is werkzaam voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus;
- hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij de volgende Nederlandse organisaties: Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied;
- hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

13. Het ongeschikt maken van de zomer- en paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis dienen te worden uitgevoerd **buiten** de kwetsbare paarperiode van de gewone dwergvleermuis, zijnde voor de:
- paarperiode: 15 augustus tot en met 15 oktober;
- Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode van het ongeschikt maken dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.
14. De oorspronkelijke verblijfplaatsen, op de locaties zoals weergegeven in figuur 2 van bijlage 1 bij dit besluit, dienen ongeschikt gemaakt te worden met behulp van 'exclusion flaps'.
- Het ongeschikt maken dient in aanwezigheid van een deskundige plaats te vinden. Bij het ongeschikt maken dient voorkomen te worden dat exemplaren verwond of gedood worden en de aangetroffen soorten zich elders in de planlocatie vestigen.
15. Na het ongeschikt maken, maar voor de uitvoering van andere werkzaamheden, dient het plangebied gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van vleermuizen. De controlerende dient plaats te vinden door een deskundige met behulp van een batdetector.
16. De controlerende dient plaats te vinden binnen het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger, welke globaal loopt van 1 april tot en met 31 oktober. Afhankelijk van de temperatuur en de periode dient de controlerende in de ochtend of in de avond te worden uitgevoerd, zoals hieronder aangegeven:
- In de kraamperiode: ochtend
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur <10° Celsius: avond
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur >10° Celsius: ochtend of avond
- De kraamperiode loopt globaal van 15 mei tot en met 15 juli voor de gewone dwergvleermuis en globaal van 15 juni tot en met 15 augustus² voor de laatvlieger. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van het moment van de controlerende dient door een deskundige te worden bepaald.
17. Van de controlerende dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
- Datum, tijdstip en locatie van controlerende(s);
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.
- De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
18. Indien er ondanks de maatregelen bij de controlerende nog soorten worden aangetroffen, dienen er in overleg met het bevoegd gezag extra maatregelen genomen te worden om de oorspronkelijke verblijfplaatsen ongeschikt te maken en de controlerende in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis dient te worden herhaald. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.
19. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen gecontroleerd te worden. Van deze check dient verslaglegging plaats te vinden. De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. Indien de maatregelen niet meer functioneel zijn, dienen deze herhaald te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende zoals beschreven in voorschrift 15 en 16 blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.
20. Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit zijn reeds op 9 juli 2021 zestien tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd.
21. In de gerenoveerde/verduurzaamde bebouwing dienen verspreid over de bebouwing aan de gevels zoals gesteld in afbeelding 3 en 4 van de bijlage bij dit besluit ten minste de volgende permanente alternatieve verblijfplaatsen geïntegreerd in de bebouwing te worden gerealiseerd:
- vier permanente inbouwkasten ten behoeve van de laatvlieger waar minimaal twee vleermuiskasten van het type genoemd in de aanvullende informatie (Bat Block 16) aaneengeschakeld zijn per vleermuiskast (4x2),

² Tirion Natuur Vleermuizen Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika

- twaalf permanente inbouwkasten ten behoeve van de gewone dwergvleermuis van het type genoemd in de aanvullende informatie (Bat Block 16).
- 22. De verblijfplaatsen als genoemd in voorschrift 20 en 21 dienen op minimaal 4 meter hoogte, met een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte en vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.
- 23. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal één jaar na afronding van de werkzaamheden gelijktijdig met de permanente alternatieve verblijfplaatsen functioneel te blijven.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode van 1 september 2021 tot en met 31 december 2023.

Overwegingen

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

A. Onderwerp aanvraag

De initiatiefnemer is voornemens om renovatie- en verduurzamingswerkzaamheden uit te voeren aan diverse bebouwing binnen het project Lommerlust aan de Raep 2 t/m 148 te Beverwijk. Onderdeel van deze werkzaamheden is het isoleren van de panden.

De volgende verblijfplaatsen zijn aangetoond binnen het plangebied;

- 1 zomerverblijfplaats van de laatvlieger;
- 1 zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis;
- 1 zomer- en paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis;
- 1 paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis.

In één van de meest noordelijke gelegen te isoleren panden is een zomerverblijfplaats van de laatvlieger vastgesteld. De in- en uitvlieglocatie is bij een kopgevel. Er zijn tevens twee zomerverblijfplaatsen aangetoond waarvan één ook een paarverblijfplaats is en één paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis. De zomerverblijfplaats welke ook als paarverblijfplaats is aangemerkt in het midden van het plangebied bevindt zich bij de gevelpannen van een verhoogd dakdeel. De andere zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis bevindt zich nabij de zomerverblijfplaats van de laatvlieger. In het zuiden van het plangebied is een tweede paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aangetoond op de hoek van De Raep en de Peperstraat. In totaal vier verblijfplaatsen waarvan één van de laatvlieger (zie figuur 2 van bijlage 1 bij dit besluit). Door de geplande werkzaamheden zullen de zomer- en paarverblijfplaatsen van de laatvlieger en gewone dwergvleermuis verloren gaan.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone dwergvleermuis en laatvlieger te beperken, worden maatregelen voorgesteld. Het betreft maatregelen die zien op de beschikbaarheid van tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen in de directe omgeving van het plangebied en het voorafgaand ongeschikt maken van de verblijfplaats in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis en laatvlieger maar buiten de meest kwetsbare perioden. Reeds op 9 juli 2021 zijn hiervoor zestien alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd in de vorm van vleermuiskasten. Deze hangen op de locaties zoals gesteld in bijlage 2 bij dit besluit. Ook worden zestien inbouwkasten in de gevels geïntegreerd zoals gesteld in figuur 3 en 4 met het type Bat Block 16. Vier van deze zestien inbouwkasten zullen uit twee aaneengesloten vleermuiskasten bestaan van het voorgenoemde type ten behoeve van de laatvlieger, en moeten bij de verblijfplaats van deze soort worden geplaatst.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Habitatrichtlijn

De gewone dwergvleermuis en laatvlieger zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn, dier- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Daarnaast is de laatvlieger opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern. Op grond van artikel 3.5 van de Wnb is het onder meer verboden in het wildlevende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn bijlage II bij het Verdrag van Bern in hun natuurlijk verspreidingsgebied:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.5, lid 1);
- opzettelijk te verstoren (artikel 3.5, lid 2);
- opzettelijk eieren te vernielen of te rapen (artikel 3.5, lid 3);
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen (artikel 3.5, lid 4).

Op grond van artikel 3.8 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.5 of artikel 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Tot voortplantings- of rustplaatsen als bedoeld in artikel 3.5, lid 4 van de Wnb worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratie- en vliegroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

De werkzaamheden betreft de isolatie van bestaande bebouwing en is hiermee locatie gebonden. Een alternatief voor het project is het niet uitvoeren van de werkzaamheden. Door het ontbreken van isolatie is er echter een slechte warmtehuishouding, waardoor het niet uitvoeren niet als een andere bevredigende oplossing is beoordeeld. U heeft aangegeven dat het niet isoleren leidt tot een laag wooncomfort en een hoog energieverbruik. Het niet uitvoeren van de werkzaamheden leidt op termijn tot onbewoonbare woningen, iets wat door u als onwenselijk beschouwd wordt. Dit leidt tevens tot de sloop van de woningen waarmee de verblijfplaatsen tevens verloren gaan. Dit zou ook gelden voor een eventuele (onwenselijke) sloop en nieuwbouw van de woningen.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De gebouwen binnen het plangebied hebben een slechte isolatie. Met de werkzaamheden wordt de isolatie van de gebouwen verbeterd. Isolatie zorgt dat de emissie van koolstofdioxide en stikstofoxiden wordt verminderd. De na-isolatie past hiermee binnen de doelstellingen uit het Nederlandse Klimaatakkoord en het Klimaatakkoord van Parijs. Er zijn doelstellingen om de CO₂-uitstoot in 2030 met 49% te verminderen en in 2050 met 95% te verminderen ten opzichte van 1990³. Door de na-isolatie wordt de emissie van CO₂ verminderd, waardoor het project bijdraagt aan het behalen van deze doelstellingen. Daarnaast wordt de emissie van stikstofoxiden verminderd, wat een positief effect heeft op natuur en milieu.

U geeft aan dat tussen 2008 en 2012 op initiatief van meerdere ministeries de Nationale Aanpak Milieu en Gezondheid (NAMG) uitgevoerd is. De NAMG richtte zich op de milieu- en gezondheidsproblemen die nog niet verzekerd waren van een goed uitgewerkt beleidstraject, of die extra aandacht vroegen. Door het renoveren en/of verduurzamen van woningen zullen de woningen beter geïsoleerd zijn en voorzien van betere ventilatie waardoor vocht en tocht in huis beperkt wordt. Tijdens planmatig onderhoud worden oude installaties vervangen door nieuwe, betere en energiezuinigere, installaties. De energielasten worden daarmee verlaagd en het binnenklimaat wordt verbeterd waardoor een bijdrage wordt geleverd aan de volksgezondheid

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

Staat van instandhouding gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland en in de provincie Noord-Holland een algemeen voorkomende vleermuissoort. De soort wordt vrijwel overal aangetroffen. Ook in de stedelijke omgeving is dit de meest algemene soort⁴. De landelijke staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis is onbekend, waarbij zowel de populatie, het leefgebied en toekomstperspectief als onbekend zijn beoordeeld en het verspreidingsgebied als gunstig⁵.

Laatvlieger

De laatvlieger komt in heel Nederland vrij algemeen voor⁶. De landelijke staat van instandhouding van de laatvlieger is als ongunstig beoordeeld, waarbij alleen het leefgebied als onbekend en de populatie en toekomstperspectief als ongunstig zijn beoordeeld⁷.

In de te renoveren en verduurzamen panden zijn op de locaties zoals weergegeven in figuur 2 van bijlage 1 bij dit besluit drie zomer- en/of paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en één zomerverblijfplaats van een laatvlieger vastgesteld. Deze verblijfplaatsen gaan door de geplande werkzaamheden verloren. Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone dwergvleermuis en laatvlieger tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Aanvraag ontheffing Wet natuurbescherming Lommerlust te Beverwijk' van 8 juli 2021, het ecologisch werkprotocol 'Renovatie, verduurzaming en planmatig onderhoud Woonzorg Nederland' van 18 december 2017, 'Aanvullende informatie Wnb aanvraag De Raep 2 t/m 148 te Beverwijk' van 9 september 2021 en de e-mail 'Re: Aanvullende informatie Wnb aanvraag De Raep 2 t/m 148 te Beverwijk zaaknummer OD.348552' van 23 september 2021.

Om te voorkomen dat individuen van de gewone dwergvleermuis en of laatvlieger aanwezig zijn ten tijde van de werkzaamheden worden de verblijfplaatsen ongeschikt gemaakt met exclusion

³ Klimaatbeleid, bron: <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/klimaatverandering/klimaatbeleid>

⁴ <https://www.vleermuizenindestad.nl/gewone-dwergvleermuis>

⁵ <https://nature-art17.eionet.europa.eu/article17/species/report/?period=5&group=Mammals&country=NL®ion=>

⁶ <http://vleermuis.net/vleermuis-soorten/laatvlieger>

⁷ <https://nature-art17.eionet.europa.eu/article17/species/report/?period=5&group=Mammals&country=NL®ion=>

flaps. Om te voorzien in tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen zijn zestien verblijfplaatsen gerealiseerd op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit. Tevens worden permanente alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd in de gerenoveerde en of verduurzaamde bebouwing. Hiervoor worden kasten ingebouwd van het type Bat Block 16 waarvan er vier zullen bestaan uit twee aaneengeschakelde vleermuiskasten van dit type ten behoeve van de laatvlieger. De zestien verblijfplaatsen worden geïntegreerd in de bebouwing geplaatst. Er wordt gekozen voor verschillende locaties, waardoor de bezonning verschilt en verschillende klimaten worden aangeboden tussen de inbouwkasten. De inbouwkasten worden op 4 meter hoogte gerealiseerd en niet boven een raam of deur. Door de realisatie van tijdelijke en permanente alternatieve voorzieningen wordt geborgd dat er ten aller tijde alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en laatvlieger aanwezig zijn.

De door u voorgestelde maatregelen zijn voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Zorgplicht

Voor de soorten waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde diersoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Gesignaleerde soorten

Wij willen u erop wijzen dat in het bij de aanvraag gevoegde natuurwaardenonderzoek melding wordt gemaakt van de (mogelijke) aanwezigheid van de huismus en gierzwaluw in of in de nabije omgeving van het plangebied. U heeft er echter voor gekozen om voor deze soorten geen ontheffing aan te vragen. Wij willen u er, wellicht ten overvloede, op wijzen dat wanneer u bij uitvoering van de werkzaamheden verbodsbepalingen ten aanzien van deze soorten dreigt te overtreden, u de werkzaamheden dient stil te leggen en alsnog ontheffing voor deze soorten dient aan te vragen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop

dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officiëlebe bekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de [REDACTED] via [REDACTED] of [REDACTED]@odnbn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde
namens dezer

[REDACTED]
Afdelingsmanager Afdeling Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN).

Bijlagen:

- Bijlage 1; Locaties plangebied, oorspronkelijke verblijfplaatsen en mitigerende en compenserende maatregelen.
- Bijlage 2; Locaties alternatieve tijdelijke vleermuiskasten

Kopie aan:

- OD NHN Afdeling Toezicht & Handhaving
- ECOquickscan

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.