

Bouwgroep Horsman & Co. Vastgoed II B.V.
T.a.v. [REDACTED]
2e Poellaan 12
1221 CJ LISSE

VERZONDEN 21 OKT. 2021

Zaaknummer : OD.350147
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Handweg 121 en 129, Amstelveen, gemeente Amstelveen

Geachte [REDACTED]

Op 30 juli 2021 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 9 september 2021 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op sloop van de bestaande woningen en nieuwbouw van drie villa's en twaalf appartementen. De werkzaamheden bestaan uit asbestsanering, sloop van het tuincentrum Life en Garden en Van Diemen Funsport, bouwrijp maken en herinrichten en nieuwbouw van villa's en een appartementencomplex. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Bouwgroep Horsman & Co. II B.V., ontheffing gevraagd van de verbodsbepaling genoemd in:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 november 2021 tot en met 1 februari 2024. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OD.350147.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wnb aan Bouwgroep Horsman & Co. II B.V. te Lisse ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis

ten behoeve van sloop van de bestaande woningen en nieuwbouw van drie villa's en twaalf appartementen aan Handweg 121 en 129 te Amstelveen.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die

- dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
 5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
 6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
 7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
 8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
 9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

11. De werkzaamheden bij de loods nabij het paarterritorium, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dienen buiten het paarseizoen van de gewone dwergvleermuis te worden uitgevoerd. Het paarseizoen van de gewone dwergvleermuis loopt globaal van 15 augustus tot en met 15 oktober. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.
12. Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit dienen ten minste vier tijdelijke verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis in de vorm van vleermuiskasten te worden gerealiseerd.
13. In het appartementencomplex dient op minimaal acht locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen te worden gerealiseerd, door een toegang te maken tot de spouwmuur.
14. Tijdens de werkzaamheden dient verlichting beperkt te worden. Verlichting van het water grenzend aan het plangebied en de tijdelijke verblijfplaatsen op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit dient voorkomen te worden.
15. Bij de inrichting van het plangebied dient voorkomen te worden dat het water grenzend aan het plangebied wordt verlicht. Indien verlichting noodzakelijk is, dient vleermuisvriendelijke verlichting te worden gebruikt, zoals amberkleurige verlichting, UV-vrij licht, armaturen met afscherming tegen strooielicht of laag geplaatste verlichting.

¹ onder een deskundige wordt verstaan een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming

16. De tijdelijke en permanente verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis dienen gerealiseerd te worden zoals opgenomen in het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12. Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.
17. Op de locatie zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit dienen natuurvriendelijk oevers te worden gerealiseerd.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode van 1 november 2021 tot en met 1 februari 2024.

Overwegingen

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

A. Onderwerp aanvraag

De initiatiefnemer is voornemens om het plangebied, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit, te herontwikkelen. De opstallen van het tuincentrum, de sportzaak, botenloodsen en kleine opstallen worden verwijderd. Het plangebied is grotendeels verhard. Binnen het plangebied worden villa's en een appartementengebouw gerealiseerd. De oeverlijn wordt op sommige locaties aangepast. Tevens worden natuurvriendelijke oevers aangelegd.

Binnen het plangebied is een baltsterritorium van de gewone dwergvleermuis vastgesteld. Een individu van de gewone dwergvleermuis vloog baltsroepend langs de gevel van de botenloods. De paarverblijfplaats bevindt zich in een boomholte welke zich buiten het plangebied bevindt. De betreffende boom met verblijfplaats blijft zodoende behouden. De uitvoering van de werkzaamheden kunnen er echter toe leiden dat de gewone dwergvleermuis verstoord wordt, nu de baltslocatie binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden ligt. Om negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis te voorkomen, worden tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd. Na de sloop en nieuwbouw zal het leefgebied zich mogelijk verbeteren, omdat er meer ruimte beschikbaar komt en de omgeving natuurlijker wordt ingericht. In de toekomst wordt bijvoorbeeld natuurvriendelijke oevers aangelegd en de hoeveelheid verharding neemt af. Daarnaast wordt de verlichting aangepast, om verdere verstoring te voorkomen.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Habitatrichtlijn

De gewone dwergvleermuis is opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn, dieren- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Op grond van artikel 3.5 van de Wnb is het onder meer verboden in het wildlevende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn in hun natuurlijk verspreidingsgebied:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.5, lid 1);
- opzettelijk te verstoren (artikel 3.5, lid 2);
- opzettelijk eieren te vernielen of te rapen (artikel 3.5, lid 3);
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen (artikel 3.5, lid 4).

Op grond van artikel 3.8 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.5 of artikel 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het

streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Tot voortplantings- of rustplaatsen als bedoeld in artikel 3.5, lid 4 van de Wnb worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratie- en vliegroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

De initiatiefnemer heeft aangegeven dat de werkzaamheden plaatsgebonden zijn en niet elders kunnen worden uitgevoerd. Derhalve is het niet mogelijk om het project op een andere locatie uit te voeren. Ruimte voor woningbouw in Amstelveen is schaars, er zijn weinig alternatieve woningbouwlocaties voorhanden. Gezien de grote vraag naar woningen en de ligging van de locatie in het bebouwde gebied van Amstelveen is een nieuwe inrichting met woningbouw de meest geschikt optie. De huidige bedrijvigheid in het plangebied is beëindigd zonder opvolging. De gebouwen en opstallen zijn leeg komen te staan en zullen verruïneren. In het plangebied is in de panden en de oeverbeschoeiing een aanzienlijke hoeveelheid asbesthoudende materiaal aanwezig, wat bij verruïneren vrij zal komen in de omgeving. Derhalve is het niet gewenst geen werkzaamheden uit te voeren.

Met de planning van de werkzaamheden is reeds rekening gehouden met de kwetsbare perioden van beschermde soorten. Een andere planning is derhalve niet als een andere bevredigende oplossing beoordeeld.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Ruimte voor woningbouw is schaars. De huidige locatie biedt een goede locatie voor woningbouw, waarbij ook aandacht is voor ecologie en landbouw. In het plangebied worden villa's en appartementen gerealiseerd. In de woonagenda 2020-2030 van de Metropoolregio Amsterdam, waar Amstelveen onderdeel van uit maakt, staat een opgave voor 230.000 woningen. Een van de speerpunten betreft bijzondere en betaalbare woonvoorzieningen voor ouderen en speciale doelgroepen. De realisatie van het appartementencomplex met betaalbare woningen voor ouderen en de luxe villa's geven hieraan invulling.

Daarnaast heeft het project een gunstig effect op het milieu doordat aanwezig asbest verwijderd wordt. Asbest kan een risico vormen voor de gezondheid. In het gebied is asbest aanwezig in de panden, bijvoorbeeld als brandwering, dakbeplating en wandbeplating, maar het is ook op het terrein als beschoeiing gebruikt. Bij de werkzaamheden zal het asbest verwijderd worden.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

Staat van instandhouding

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland en in de provincie Noord-Holland een algemeen voorkomende vleermuissoort. De soort wordt vrijwel overal aangetroffen. Ook in de stedelijke omgeving is dit de meest algemene soort². In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als onbekend beoordeeld, met een onbekende trend. Het verspreidingsgebied is als gunstig beoordeeld, maar de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als onbekend³. Over de periode van 2015-2019 is er een matige toename in het populatieaantal⁴.

Binnen het plangebied is een baltsterritorium van de gewone dwergvleermuis vastgesteld. Een individu van de gewone dwergvleermuis vloog baltsroepend langs de gevel van de botenloods. De paarverblijfplaats bevindt zich in een boomholte welke zich buiten het plangebied bevindt. De betreffende boom met verblijfplaats blijft zodoende behouden. De uitvoering van de werkzaamheden kunnen er echter toe leiden dat de gewone dwergvleermuis verstoord wordt, nu de baltslocatie binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden ligt.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'activiteitenplan t.b.v. ontheffingsaanvraag Wet natuurbescherming 2015' van juli 2021 en 'Wnb verzoek om aanvullende gegevens' van 9 september 2021.

Het is mogelijk dat de oorspronkelijke verblijfplaats verstoord wordt door de werkzaamheden, waardoor het zijn functie zal verliezen. Derhalve zijn vier tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd, waar het individu naar kan uitwijken wanneer de huidige verblijfplaats ongeschikt blijkt. De locatie van deze tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen is weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit.

Met de planning wordt rekening gehouden met de verblijfplaats. Zodoende vindt de asbestsanering en sloop van de loods plaats buiten het paarseizoen van de gewone dwergvleermuis. Tevens wordt rekening gehouden met de aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, door de bouwplaats spaarzaam te verlichten, waarbij er geen licht over het water van de Kleine Poel wordt geschoten.

Bij de herinrichting van het plangebied wordt rekening gehouden met de aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis. Zo worden in de spouw van het appartementencomplex minimaal acht permanente verblijfplaatsen gerealiseerd om ook in de toekomst voldoende mogelijkheden voor de gewone dwergvleermuis te behouden. Daarnaast wordt bij de inrichting gezorgd voor foerageergebied, bijvoorbeeld door de aanleg van natuurvriendelijke oevers en de aanplant van bomen. De hoeveelheid verhard oppervlakte in het plangebied wordt minder, waar in de huidige situatie 6.917 m² verhard is, is in de toekomstige situatie 4.134 m² verhard.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

² <https://www.vleermuizenindestad.nl/gewone-dwergvleermuis>

³ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

⁴ Trend van vleermuizen, 1986-2019, d.d. 28 december 2020, Compendium voor de Leefomgeving, <https://www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen>

Zorgplicht

Voor de soort waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Gesignaleerde soorten

Wij willen u erop wijzen dat in het bij de aanvraag gevoegde natuurwaardenonderzoek melding wordt gemaakt van de (mogelijke) aanwezigheid van de ringslang en rugstreeppad in of in de nabije omgeving van het plangebied. U heeft er echter voor gekozen om voor deze soorten geen ontheffing aan te vragen. Wij willen u er, wellicht ten overvloede, op wijzen dat wanneer u bij uitvoering van de werkzaamheden verbodsbepalingen ten aanzien van deze soorten dreigt te overtreden, u de werkzaamheden dient stil te leggen en alsnog ontheffing voor deze soorten dient aan te vragen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] via [REDACTED] of [REDACTED]. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde
namens deze

Afdelingsn [REDACTED] regulering Leefomgeving
Omgeving [REDACTED] Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

- Bijlage 1: plangebied
- Bijlage 2: Alternatieve tijdelijke verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis
- Bijlage 3: Inrichting plangebied

Kopie aan:

- Arda advies voor Natuur, cultuurhistorie en recreatie
- Afdeling Toezicht en handhaving OD NHN

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

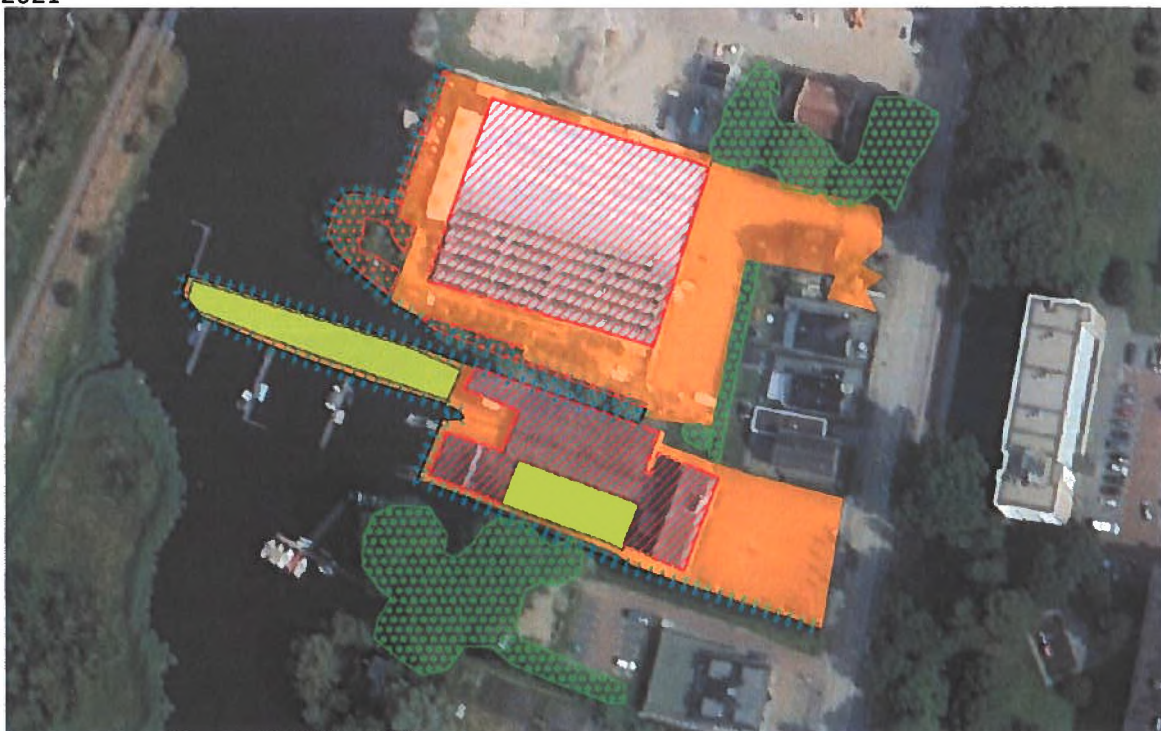
Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Plangebied



Plangebied, rood ingekleurd. Bron: Activiteitenplan t.b.v. ontheffingsaanvraag Wet natuurbescherming 2015, Arda Adviesbureau voor natuur, cultuurhistorie en recreatie, d.d. juli 2021



Luchtfoto 2019 van het plangebied (Bron: PEDOC service)

Rood gearceerd te verwijderen gebouwen

Blauwe palen lijn te saneren harde beschoeiing met klampschotten deels eternit/asbesthoudend

Geel intensief gemaaid kort gras

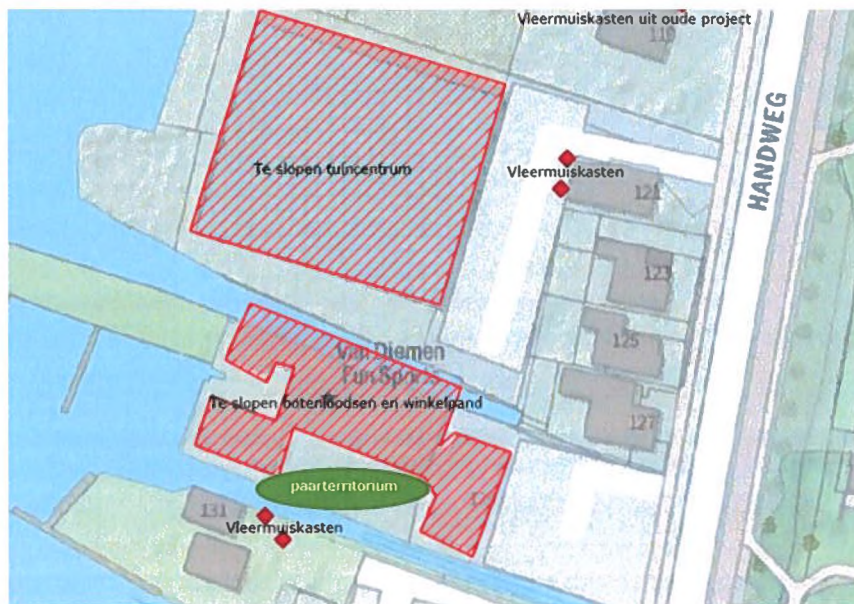
Oranje verharding

Groen gestippeld beplanting grotendeels buiten het plangebied en blijft bestaan

Rood gestippeld te verwijderen jonge beplanting en struiken

Bron: Wnb verzoek om aanvullende gegevens, Arda Adviesbureau voor natuur, cultuurhistorie en recreatie, d.d. 9 september 2021

Bijlage 2: Alternatieve tijdelijke verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis

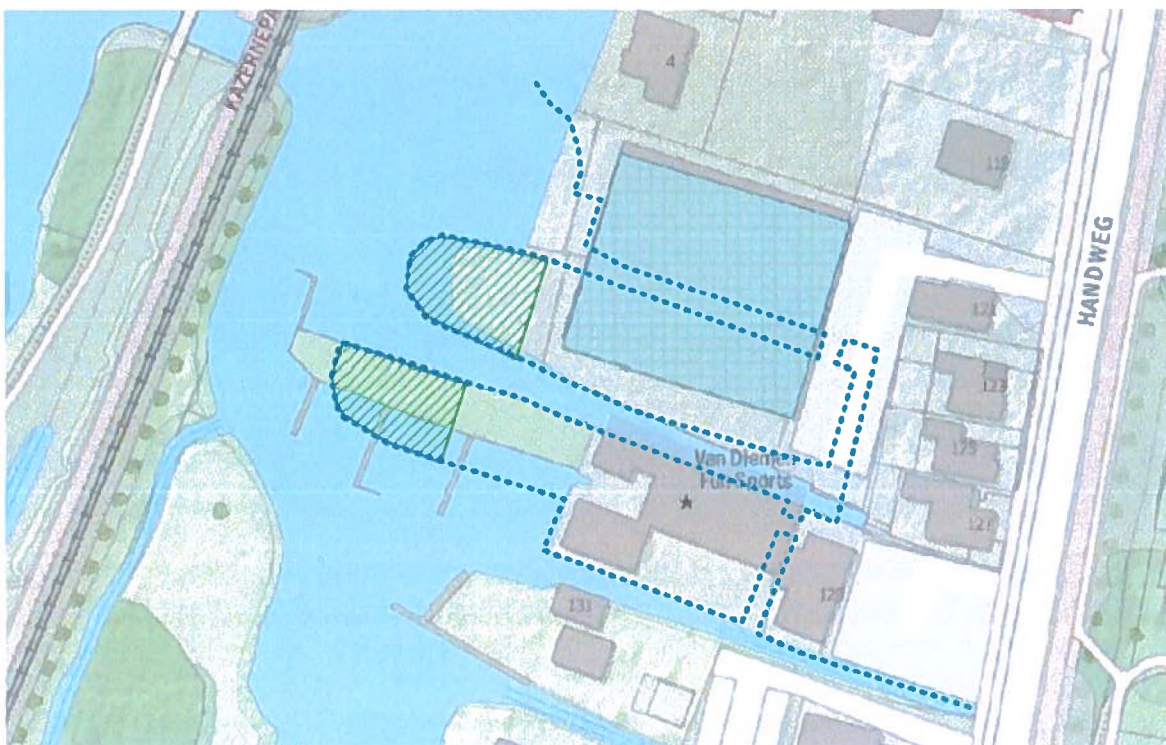


Baltslocatie binnen het plangebied en locatie alternatieve verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis. Bron: Activiteitenplan t.b.v. ontheffingsaanvraag Wet natuurbescherming 2015, Arda Adviesbureau voor natuur, cultuurhistorie en recreatie, d.d. juli 2021



Locaties alternatieve verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis. Bron: Activiteitenplan t.b.v. ontheffingsaanvraag Wet natuurbescherming 2015, Arda Adviesbureau voor natuur, cultuurhistorie en recreatie, d.d. juli 2021

Bijlage 3: Inrichting plangebied



Groen gearceerd de locaties met bestemming natuur en natuurvriendelijke oevers. Bron: Wnb verzoek om aanvullende gegevens, Arda Adviesbureau voor natuur, cultuurhistorie en recreatie, d.d. 9 september 2021