

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202116676

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen van de woningen Ransdorpstraat 2 tot en met 90, Heilostraat 206 tot en met 240 en Volendamlaan 13 tot en met 47 door het geheel vervangen van de balkonhekken aan de voor- en achterzijde

Adres: Ransdorpstraat 18-32-52-56-58-78 / Heilostraat 228-210-224 / Volendamlaan 41-19-33 / Ransdorpstraat 90 / Heilostraat 238-218 / Volendamlaan 25-15 / Ransdorpstraat 10 / Volendamlaan 39 / Ransdorpstraat 2-14-24-60-72-86 / Heilostraat 226 / Volendamlaan 35-43-29 / Ransdorpstraat 28-64-8-16-30-44-50-68-74 / Heilostraat 240-212 / Volendamlaan 47-27-13 / Ransdorpstraat 4-22-38-48-66-70-80-88 / Heilostraat 214-222 / Volendamlaan 45-23-21 / Ransdorpstraat 12-26-42-54-76 / Heilostraat 230 ...

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 25-10-2021

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buiten behandeling (P)

Bestandsnaam: A8097511.OUT.pdf

Documentid: 35990358

Bestandsgrootte: 0,05



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Ransdorpstraat 2 tot en met 90, Heilostraat 206 tot en met 240 en Volendamlaan 13 tot en met 47

Geachte heer/mevrouw,

Op 7 september 2021 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van de woningen Ransdorpstraat 2 tot en met 90, Heilostraat 206 tot en met 240 en Volendamlaan 13 tot en met 47 door het geheel vervangen van de balkonhekken aan de voor- en achterzijde. Wij hebben u op 24 september 2021 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 22 oktober 2021 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

In de bijlage bij deze brief staat per activiteit een overzicht van de ontbrekende gegevens.

Besluit

Op grond van artikel 4:5, lid 1, onder c, van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

Kosten

De aanvraag is buiten behandeling gesteld en u kunt in het geval van een activiteit bouwen, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en brandveilig gebruik de betaalde kosten (ook wel leges genoemd) geheel of gedeeltelijk terugvragen. Een verzoek hiervoor kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202116676/8097511

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

1

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202116676/8097511

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage

Overzicht ontbrekende gegevens per activiteit.

Activiteit: bouwen

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

Hoofdstuk 2 Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten

1. Situatietekening van het gehele perceel (schaal 1:1000-met noordpijl-).
2. Doorsnedetekening (schaal 1:100) dwars op de gevel van de bestaande en de nieuwe toestand met daarin getekend:
 - o De hoogtemaatvoering van de gevelwijzigingen ten opzichte van de bovenkant begane grondvloer en het aansluitend terrein (maaiveld);
 - o De hoogtemaatvoering van de overige vloerpeilen en borstweringen ten opzichte van de bovenkant begane grondvloer en het aansluitend terrein (maaiveld)
 - o De bouwhoogte van het gebouw en de belendende bebouwing op de aangrenzende buurpercelen;
3. Geveltekeningen van de bestaande en nieuwe toestand (schaal 1:100), inclusief een deel van de belendende gevels, waaruit blijkt hoe het gebouw in de directe omgeving past en waarop zijn aangegeven:
 - o De toegepaste materialen en daarbij behorende materiaalafwerking en kleuren;
4. Detailtekeningen (verticaal en horizontaal schaal 1:5 of 1:10) van de bestaande en de nieuwe toestand. Onder andere de bevestiging van de nieuwe balkonhekken op de bestaande constructie.
5. Constructieberekening(en) en tekening(en) van de balkons.

Een staalconstructie welke in de buitengevel wordt geplaatst dient thermisch verzinkt te zijn. Dit dient te worden aangegeven op de tekening(en)