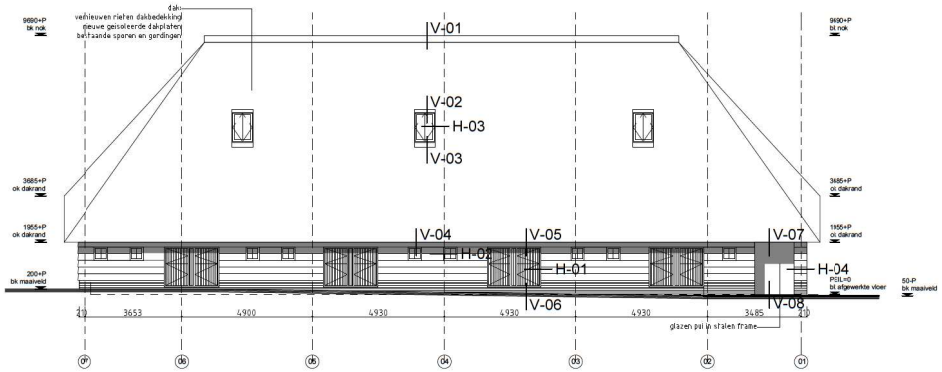
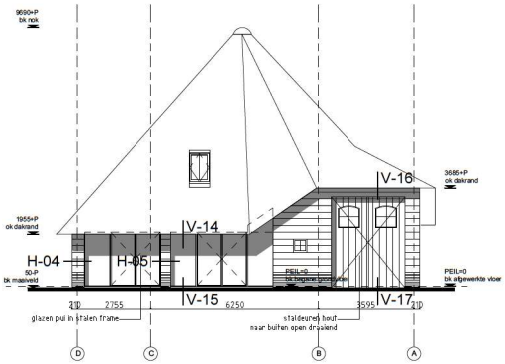
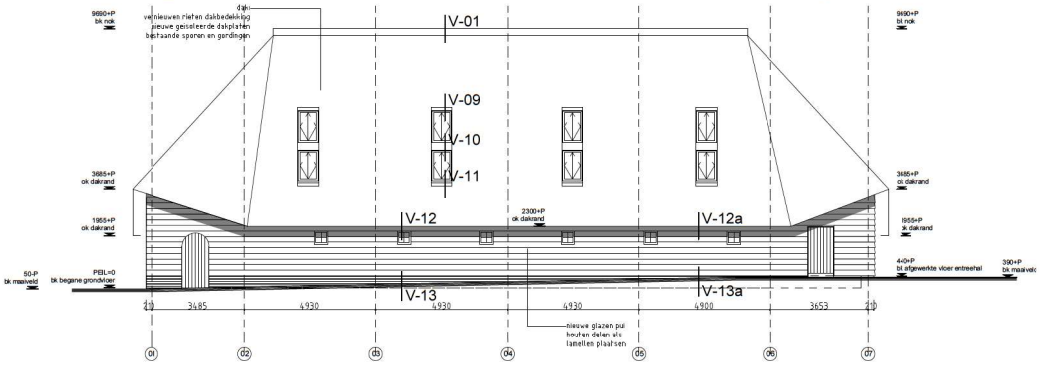


tuingevel - nieuw



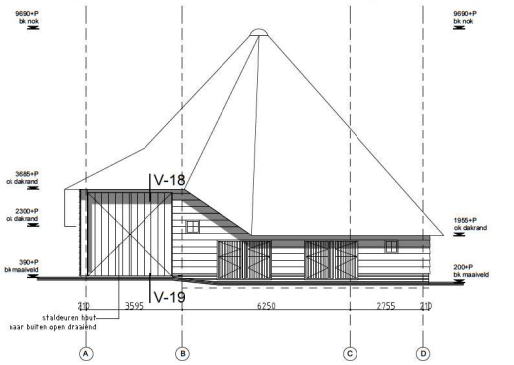
gevel markdal - nieuw

staldeuren gesloten



gevel binnenplaats - nieuw

staldeuren gesloten



gevel dorpstraat - nieuw

staldeuren gesloten

ALGEMEE INFORMATIE

- alle deuren (binnen/buiten) hebben een vrije doorgang van minimaal 850x2030mm(wbar x vert)
- alle vrij bibrijk bereikbare keukjnen (incl begelazingsruimten en inbraakverendheid hebben die minimaal voldoet aan weerstandsklasse 2
- de vloer heeft ter plaatse van ten minste een toegang van een toegankelijkheidssecher heeft een hoogteverschil dat tot aansluitende terrein ter plaatse van de toegang, dat niet groter is dan 1m
- een drempel in een vloer van een toegankelijkheidssucher heeft een hoogtverschil met de aansluitende vloer, het aansluitende terrein of een aansluitende hellingbaan, dat niet groter is dan 0,02m
- een te bouwen bouwwerk bezat voorzieningen waardoor het van een vloer vollen voldoende wordt voorkomen
- alle vloerafscheidingen (bovenkant leuningen en balustraden 1000+vl.spijlenafstand max 100mm) dienen te voldoen aan artikel 2.3 van het bouwbesluit
- alle nieuw te realiseren trappen dienen te voldoen aan artikel 2.5 van het bouwbesluit
- een trap van een woonfunctie heeft de afmetingen volgens tabel 2.33:

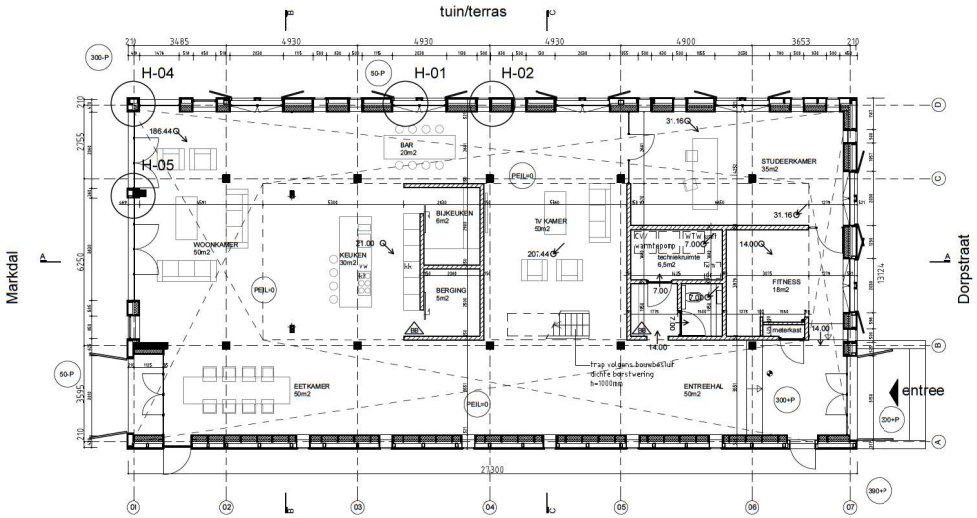
minimum breedte van de trap: 0,8m
minimum vrije hoogte boven de trap: 2,3m
maximum hoogte van de trap: 4m
minimum aantrede: 0,22m
maximum hoogte van de optrede: 0,18m

BOUWBESLUIT:	:
vloerafscheiding vlgs	BB afd 2.3 art 2.36 t/m 2.21
traplevering vlgs	BB afd 2.5 art 2.38
trapgewrichtvlgs	BB afd 2.5 art 2.32 t/m 2.37
elektriciteit vlgs	BB afd 6.2 art 6.7, 6.8en 6.10
gasinvoeiteiding vlgs	BB afd 6.2 art 6.7, 6.9 en 6.10
verlichting vlgs	BB afd 6.1 art 6.1 t/m 6.6
inbraakverendheid vlgs	BB afd art 2.129 t/m 2.131
(min. Klasse ++)	NEN 5096
inbraakverendheid buiten-gevelelementen vlgs	NEN 5096 klasse 2-
waterverzorlening vlgs	BB afd 6.3 art 6.11 t/m 6.14
gasloevering vlgs	NEN 5077
meterkast vlgs	NEN 2778
ventilatie 150m2 vinder- en bovenste deterkastdeur	NEN 2768
luchtdoorlatendheid vlgs	NEN 2668
riolering vlgs	NEN 3215
luchtverversing vlgs	BB afd 3.4 art 3.28 t/m 3.35
	NEN 1087
weing ratten/muizen vlgs	BB afd 3.10 art 3.44 t/m 3.71
daglicht vlgs	BB afd 3.11 art 3.74 t/m 3.76
	NEN 2057
energiezuinigheid vlgs	BB afd 5.1 art 5.1 t/m 5.8
	NEN 5128
milieu vlgs	BB afd 5.2 art 5.8 t/m 5.11
rookmelders vlgs	NEN 2555

RENVOOI

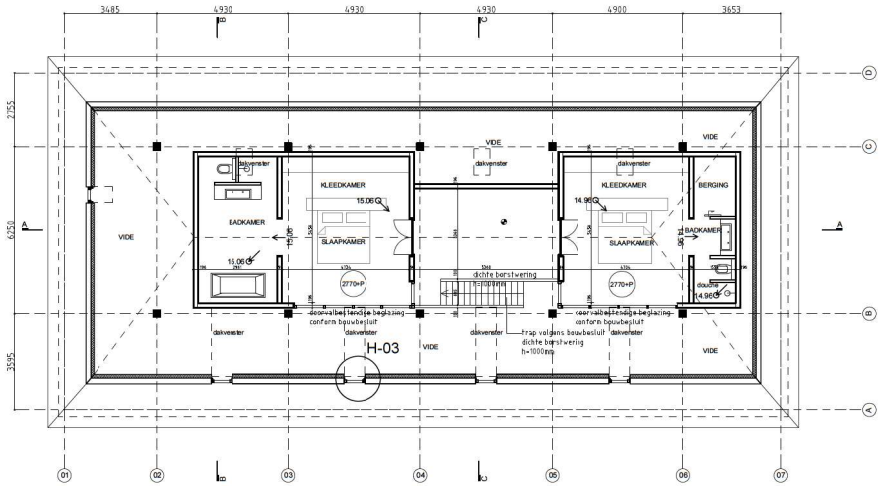
cv centrale verwarmingskeiel
kf kookfoeitel
kk koelkast
vw vaatwasser
sb stortbak
wm wasmachine
wtw WTW ventilatie
halkzandsteen d=150mm
in het werk gestort betrm
isolatie
HSB wanden
elvo hemelwaterafvoer
riolering
rookmelder
afvoer mechanisch
aanvoer mechanisch
brandblusser 5kg

DAKRENOVATIE:
- SlimFix XT Riet d=114mm Rc=1.08
- brandwerendheidsklasse E-s2 d0
- korte geisoleerde dakplaten toepassen op bestaande sporen om golving in huidig dak te behouden



begane grond - nieuw

binnenplaats



verdieping - nieuw

BENERINK
ARCHITECTEN
st ignatiusstraat 255 4811 kk breda | tel 06 108 105 55
info@benerinkarchitecten.nl www.benerinkarchitecten.nl

projekt	vlaamse schuur dorpstraat 2
opdrachtgever	[redacted]
datum	07-05-2021
DEFINTIEF ONTWERP	nieuwe toestand
schaal	1:100
gewijzigd	06-09-2021
werknummer	21426
tekeningnummer	DO-100

Gemeente Breda
Bijlage bij besluit
Z2021-003224-V01

Ven L