

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6205635
Aanvraagnaam	Panino Fresco
Uw referentiecode	-

Ingediend op	19-07-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het realiseren van een tijdelijk paviljoen. Momenteel heeft Panino Fresco een standplaats op de hoek Tigisdreef - Rio Brancodreef. In het kader van wijkverbetering, is er een initiatief van Anouar Haki om op de plek van het voormalig DoeMee Centrum een tijdelijk paviljoen te realiseren: een verlengde van Panino Fresco (broodjeszaak) met maatschappelijke voorziening voor de buurt. Dit biedt werkgelegenheid en plek voor ontmoeting. Dit initiatief past binnen de ambities van Samen voor Overvecht
---------------------	---

Opmerking	Toelichting is reeds gegeven aan de heer Terpelle betreft de circulair bouwwerk.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Constructieve gegevens zal voor 30 juli aangeleverd worden.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Niet van toepassing betreft een tijdelijk bouwwerk.
------------------------------	---

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
-------------------	--

Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
----------	--

Contactpersoon:	VTH Vergunningen
-----------------	------------------

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Utrecht
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	2944
Bouwplannaam	voormalige DoeMee centrum Sint Maartendreef 1000
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Locatie: voormalige Doemee centrum. Sint Maartendreef 1000 (Hoek Tigrisdreef - RioBrancodreef - St Maartendreef)
----------------------------------	--



# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bouwwerk wordt een tijdelijk circulair paviljoen. Naast Panino Fresco komt er een maatschappelijke ruimte ( Stichting Ons Utrecht zie uitsnede kamer van koop handel nummer 83413553). Op deze plek heeft vroeger het Doe Mee Centrum gestaan.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

168

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

550

## 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 168

## 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 10

Hoeveel maanden? 12

## 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Niet van toepassing ( wordt nu niks met het stuk grond gedaan).

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Het gebouw kent twee functies: gedeelte horeca en maatschappelijke doeleinden (aparte ingangen).

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	72	154	110
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	0	0	0

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Staal/hout/glas/kuns	zwart/bruin/wit
- Plint gebouw	staal/hout/glas/kuns	zwart/bruin/wit
- Gevelbekleding	hout	bruin
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	wit
- Deuren	kunststof	wit
- Luiken	staal	zwart
Dakgoten en boeidelen	kunststof	zwart
Dakbedekking	groene dak	groen

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Het wordt een circulair gebouw. de materialen worden hergebruikt vanuit de renovatie van de bestaande flats in Overvecht (ism Hemubo en Mitros). En 4 zeecontainers.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
10510_intentiedocument_panino_fresco_pdf	20210510 intentiedocument panino fresco.pdf	Anders	19-07-2021	In behandeling
20210719_Panino_fresco_OV_pdf	20210719 Panino fresco OV.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2021	In behandeling
Activiteiten_aanvraag_pdf	Activiteiten aanvraag.pdf	Anders	19-07-2021	In behandeling
EQS_openbare_ruimte_pdf	EQS openbare ruimte.pdf	Anders	19-07-2021	In behandeling
indieningsstukken anouar.pdf	indieningsstukken anouar.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	19-07-2021	In behandeling