

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6412083
Aanvraagnaam	Verbouwing Oude Gracht 119
Uw referentiecode	2021
Ingediend op	15-10-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Verbouwen van het pand Klein Blankenburgh naar 7 appartementen met winkel.
Opmerking	Project is reeds in Vooroverleg geweest bij Stedenbouw en welstand. Eerste terugkoppelingen waren hierbij positief. Bekend bij mevr. J. Simon (WABO_IA-21-16666).
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gelijkwaardigheid Overige gegevens veiligheid Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode 3511AH

Huisnummer 119

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Oudegracht

Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee

# Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

## 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om?  Rijksmonument  
 Provinciaal monument  
 Gemeentelijk monument
- Om welk soort rijksmonument gaat het?  (Gebouwd) monument  
 Aangelegd monument  
 Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 36505
- Wat is de naam van het monument? Klein Blankenburgh
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?  Geheel slopen  
 Gedeeltelijk slopen  
 Niet slopen
- Waarom wilt u gaan slopen? realisatie appartementen op de verdiepingen
- Wat is de sloopmethode? handmatig met elektrische apparaten
- Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? Zie slooptekeningen; hout, gips, steen, meer dan 10m3
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument?  Ja  
 Nee

## 2 Ingrep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?  Daken en goten  
 Kozijnen, ramen en deuren  
 Gevels  
 Casco en constructie  
 Binnenwerk, interieurs  
 Buitenwerk (bouwwerken)  
 Orgel  
 Bijzondere onderdelen (algemeen)  
 Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen  
 Dijken, dijklichamen  
 Tuinen en parken  
 Archeologisch monument  
 Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke activiteit(en) gaat u aan het buitenwerk (bouwwerken) uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen



# Bouwen

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Aanpassingen casco en realisatie van appartementen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie geveltekeningen; gevels conform bestaand

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
001_Fotos_bestaand_- exterieur_pdf	001 Fotos bestaand exterieur.pdf	Welstand	15-10-2021	In behandeling
002_Fotos_bestaand_- compleet_pdf	002 Fotos bestaand compleet.pdf	Welstand	15-10-2021	In behandeling
003_Fotos_bestaand_- dak_pdf	003 Fotos bestaand dak.pdf	Welstand	15-10-2021	In behandeling
020_Verzamelblad_-_ - Nieuw_pdf	020 Verzamelblad - Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	15-10-2021	In behandeling
021_Verzamelblad_-_ - Sloop_pdf	021 Verzamelblad - Sloop.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	15-10-2021	In behandeling
21_045_pve_001a_pdf	21 045_pve.001a.pdf	Installaties complexere bouwwerken	15-10-2021	In behandeling
022_Verzamelblad_-_ - Bestaand_pdf	022 Verzamelblad - Bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	15-10-2021	In behandeling
400_Principedetails_pdf	400 Principedetail- s.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	15-10-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument		
501_Verzamelblad_-_brandveiligheid_pdf	501 Verzamelblad - brandveiligheid.pdf	Brandveiligheid	15-10-2021	In behandeling
510_Gebruiksfunctie--BVO_pdf	510 Gebruiksfunctie _ BVO.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	15-10-2021	In behandeling
520_VVO_-_Winkelfunctie_pdf	520 VVO - Winkelfunctie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	15-10-2021	In behandeling
540_Gebruiksoppervlak_pdf	540 Gebruiksoppervlak.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	15-10-2021	In behandeling
601_Fragment_entree_pdf	601 Fragment entree.pdf	Welstand	15-10-2021	In behandeling
602_Fragment_dakkapel_pdf	602 Fragment dakkapel.pdf	Welstand	15-10-2021	In behandeling
804_Impressie_doorsnede_pdf	804 Impressie doorsnede.pdf	Welstand	15-10-2021	In behandeling
806_-_2021_-_VG_plan_pdf	806 - 2021 - VG plan.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	15-10-2021	In behandeling
3-DO_oudegracht_119_--utrecht_20111011_pdf	2499 map 2499-3-DO oudegracht 119 utrecht 20111011.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	15-10-2021	In behandeling
7026_04_conceptrapportage_bfy_BA_pdf	7026.04 conceptrapportage bfy BA.pdf	Installaties complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	15-10-2021	In behandeling
8882R01b-brandveiligheid--210827_pdf	8882R01b-brandveiligheid--210827.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid	15-10-2021	In behandeling
ing_Oudegracht_119_-_Klein_Blankenburg_pdf	Bouwhistorische verkenning Oudegracht 119 Klein Blankenburg.pdf	Welstand	15-10-2021	In behandeling