

De raad van de gemeente Tholen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 28 april '21, met overname van de daarin vermelde overwegingen,

overwegende dat:

- de raad van de gemeente Tholen (hierna: de raad) van mening is dat de jachthaven te Stavenisse voor iedere gebruiker beschikbaar moet blijven;
- de raad hiermee de plaatselijke bewoners en toeristen in de gelegenheid stelt om gebruik te maken van de faciliteiten;
- de raad streeft naar een exploitatievorm vorm, waarbij de activiteiten tegen de zo laagst mogelijke maatschappelijke kosten wordt aangeboden;
- het in exploitatie geven van de jachthaven en de verhuur van ligplaatsen in de jachthaven aan eindgebruikers een economische dienst is die valt onder de werking van de Mededingingswet (Wet Markt & Overheid);
- dat de Mededingingswet verplicht om bij het aanbieden van economische diensten minimaal de integrale kostprijs door te berekenen, ook als de huidige prijs marktconform te noemen is, maar de integrale kostprijs hoger ligt;
- het doorberekenen van de integrale kosten ertoe leidt dat het voor exploitanten en eindgebruikers niet meer haalbaar is gebruik te maken van de jachthaven;
- het doorberekenen van de integrale kosten daarmee afbreuk doet aan de doelstellingen van de raad om de toeristisch-recreatieve kracht van Stavenisse te behouden en te ondersteunen;
- het mogelijk is een economische dienst uit te zonderen van de werking van de Mededingingswet door aanwijzing hiervan als een dienst van algemeen belang;
- de raad bevoegd is te besluiten tot deze aanwijzing;
- uit een uitgevoerde marktconsultatie volgt dat commerciële partijen niet buitenproportioneel worden geraakt door dit besluit, nu blijkt dat commerciële partijen geen interesse tonen in het exploiteren van deze jachthaven. De entree wordt door het getijdewater beperkt in de toegankelijkheid. Dit benadeelt de exploitatiemogelijkheden, zoals verder volgt uit de marktconsultatie;
- uit voornoemde marktconsultatie volgt dat de tarieven van de haven marktconform zijn, zoals ook eerder vastgesteld in de Havenvisie, maar volgt dat de havengeldtarieven aan de bovenkant van de marktprijs ligt, maar onder de integrale kostprijs. Daarmee biedt het verhogen van de tarieven geen oplossing voor het negatieve exploitatiesaldo;
- omliggende jachthavens geen directe concurrentie hoeven te verwachten van de exploitatie van de jachthaven in Stavenisse, nu de jachthaven niet in directe concurrentie treedt met een omliggende exploitant, zoals ook volgt uit de Havenvisie en de marktconsultatie, zodat daarmee de impact voor bedrijven als zeer beperkt kan worden gezien;
- iedereen in de gelegenheid is gesteld zijn of haar zienswijzen op het ontwerpbesluit in te dienen;
- er tegen het ontwerp-besluit geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in artikel 25h, vijfde lid, van de Mededelingswet;

b e s l u i t :

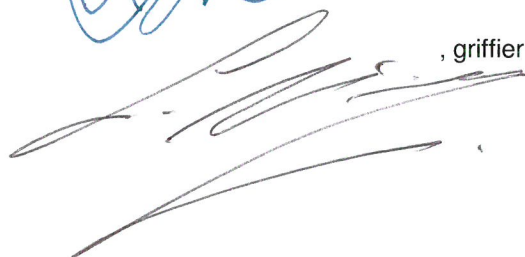
dat de volgende economische activiteiten plaatsvinden in het algemeen belang in de zin van artikel 25h, vijfde lid, Mededingingswet:

- a. het in exploitatie geven van de jachthaven te Stavenisse, aan organisaties die voldoen aan de volgende cumulatieve criteria:
 1. het is een maatschappelijke organisatie zonder winstoogmerk, en
 2. het is een lokaal of regionaal georiënteerde organisatie gericht op het behartigen van de belangen binnen de gemeente, waarbij de exploitatie niet overdraagbaar is aan ander partijen.
- b. aanbieden van vaste en tijdelijke ligplaatsen in de jachthaven te Stavenisse aan eindgebruikers.

Aldus vastgesteld door de raad van
de gemeente Tholen in zijn openbare
vergadering van 7 oktober 2021.



, voorzitter



, griffier

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de datum van bekendmaking bezwaar worden gemaakt bij de gemeenteraad van Tholen, Hof van Tholen 2, 4691 DZ Tholen. Het bezwaarschrift dient gedateerd en ondertekend te zijn. Verder moet het bezwaarschrift zijn voorzien van naam en adres, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de redenen waarom tegen dit besluit bezwaar wordt gemaakt (de gronden van het bezwaar).