



Besluit Verlenen ontheffing

Gemeente Winterswijk
De heer A. Poelmans
Postbus 101
7100 AC Winterswijk

Datum
18 oktober 2021

Zaaknummer
2021-001801

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 17

Locatie
Park Achterhoek

Gemeente
Winterswijk

Activiteit
Ontwikkeling gezondheidspark

Beste meneer Poelmans

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze ontheffing.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 zijn mitigerende maatregelen weergegeven. Neem alle bijlagen goed door.

Besluit

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit definitieve besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



≡ provincie
Gelderland

Datum

18 oktober 2021

Zaaknummer

2021-001801

Blad

2 van 17

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer inzage stukken:

03411415.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief.

U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS.

Meer informatie vindt u op www.gelderland.nl/bezwaren en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie www.rechtspraak.nl.

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

Datum

18 oktober 2021

Zaaknummer

2021-001801

Blad

3 van 17

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Gemeente Winterswijk, Postbus 101, 7100 AC te Winterswijk, hierna te noemen de aanvrager, van 1 februari 2021 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje '*beoordeling*' wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 1 februari 2021 ontvingen wij een aanvraag van Gemeente Winterswijk voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 en lid 4 voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de kerkuil en het opzettelijk verstoren van de kerkuil, artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en het opzettelijk verstoren van vleermuizen, en artikel 3.10 lid 1b voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de wezel.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van de in de wet genoemde belangen van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten en/of van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Deze aanvraag is nog niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Mogelijk zijn er door het project ook effecten van stikstof en is hier ook een vergunning Wnb voor nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen. Voor meer informatie over stikstof kunt u de website van BIJ12 (www.bij12.nl) het onderwerp "Stikstof en Natura 2000" raadplegen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Datum
18 oktober 2021

Zaaknummer
2021-001801

Blad
4 van 17

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5, 3.8 lid 1 en lid 5, en 3.10 lid 2 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Gemeente Winterswijk, Postbus 101, 7100 AC te Winterswijk;

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod	Belang
Kerkuil (<i>Tyto alba</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten
	Artikel 3.1 lid 4	Het opzettelijk verstoren
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren
	Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen
Wezel (<i>Mustela nivalis</i>)	Artikel 3.10 lid 1b	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen

Belang:

- A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.
- B. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.
- C. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten en/of Artikel 3.10 lid 2 onder a van de Wnb: in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Datum

18 oktober 2021

Zaaknummer

2021-001801

Blad

5 van 17

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor Park Achterhoek te Winterswijk in het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 1 september 2027 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en belangen zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-001801.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-001801.
9. Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend moet melding worden gedaan bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-001801.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van kerkuilen, vleermuizen en marterachtigen.
11. Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

18 oktober 2021

Zaaknummer

2021-001801

Blad

6 van 17

post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-001801. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.

12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2021-001801.

Soortspecifieke voorschriften

14. Als na 1 april 2025 nog verstorende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2021 plaats te vinden.
15. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
16. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
17. De werkzaamheden dienen buiten de kwetsbare periodes van de soorten weergegeven in tabel 1 plaats te vinden. Dit houdt in dat buiten het broedseizoen van de kerkuil (15 januari tot 15 september), het actieve seizoen van vleermuizen (globaal lopend van 1 april tot 1 november) en de kwetsbare periode van de wezel (15 maart tot 1 september) moet worden gewerkt. De periode tussen 1 november en 15 januari is dus geschikt om werkzaamheden uit te voeren.
18. Ten minste twee te plaatsen kerkuilenkasten dienen minimaal drie maanden voor de start van de werkzaamheden, bij voorkeur in de periode september tot december, aanwezig te zijn op de Meekertweg 1 en 2. Deze alternatieve verblijfplaatsen dienen geplaatst te worden conform de richtlijnen uit het Kennisdocument Kerkuil van BIJ12. In de laatste maand van de gewenningsperiode kan aangevangen worden met het langzamerhand ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaats.
19. Minimaal een week voorafgaand aan de werkzaamheden dient het plangebied gedeeltelijk ongeschikt gemaakt te worden voor de wezel. Hierbij dienen potentiële rustplaatsen en groenstructuren gefaseerd en in één richting (van noord naar zuid) verwijderd te worden. Daarnaast dient tijdelijke dekking aangeboden te worden tijdens de werkzaamheden door middel van een of meerdere takkenbossen wanneer dit in de natuurlijke situatie onvoldoende aanwezig is.

Datum

18 oktober 2021

Zaaknummer

2021-001801

Blad

7 van 17

20. De groenstructuren die als essentieel foerageergebied en vliegroute in gebruik zijn door de gewone dwergvleermuis en als compensatiegebied voor de wezel functioneren dienen intact te blijven en dienen tijdens de werkzaamheden 's nachts niet aangelicht te worden.
21. Na de beoogde ontwikkelingen dient permanente verlichting van de essentiële onderdelen van het plangebied van de gewone dwergvleermuis voorkomen te worden. Wanneer dit niet mogelijk is, dient vleermuisvriendelijke verlichting gebruikt te worden.
22. Voorafgaand aan de werkzaamheden en het ongeschikt maken van het leefgebied en de verblijfplaatsen dient een inspectie van het plangebied plaats te vinden door een ecologische deskundige.
23. Indien tijdens de werkzaamheden toch beschermde soorten worden aangetroffen, dient het werk ter plaatse stopgezet te worden totdat deze soorten uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige op het gebied van de desbetreffende soortgroep dient hierbij geraadpleegd te worden. Indien de soorten niet uit zichzelf vertrekken, dient contact opgenomen te worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.
24. Het aanwezige foerageer- en leefgebied van de soorten weergegeven in tabel 1 dient na afloop van het project van vergelijkbare - zo niet betere - kwaliteit te zijn dan voor de aanvang van de beoogde ontwikkelingen

Datum

18 oktober 2021

Zaaknummer

2021-001801

Blad

8 van 17

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG**Project***In de aanvraag beschreven project*

Het plangebied betreft de oostelijke helft van het Park Achterhoek te Winterswijk. Dit gebied is in twee helften gescheiden door een ontsluitingsweg en grenst aan de zuidzijde aan een retentievijver. Het westelijke deel omvat agrarische percelen, terwijl het oostelijke deel bestaat uit enkele bosjes met diverse loofhoutsoorten, een poel, ruderale vegetatie, solitaire bomen en een oude boerderij met bijgebouwen. Gemeente Winterswijk is voornemens een gezondheidspark grenzend aan het Beatrix Streekziekenhuis te realiseren om de functie van dit ziekenhuis te versterken. Hiervoor moeten delen van de opgaande groenstructuren, de ruderale vegetatie en de bijgebouwen van de boerderij verwijderd worden en moet de poel gedempt worden. De boerderij zal gehandhaafd blijven en gerenoveerd worden tot een stadsboerderij.

Onderzoek*In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek*

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in hoofdstuk 4 op pagina 13 t/m 18 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage “Aanvullend natuuronderzoek Park Achterhoek in Winterswijk” (Wamelink, 2020a) en in hoofdstuk 4 op pagina 11 t/m 14 van de rapportage “Aanvullend natuuronderzoek Park Achterhoek fase 1 in Winterswijk” (Wamelink, 2020b). Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFV/verspreidingsatlassen). Het nader onderzoek naar kleine marterachtigen, vleermuizen, vlinders en vogels heeft plaatsgevonden in 2020 op basis van het Vleermuisprotocol 2017, kennisdocumenten van BIJ12, de Handreiking Kleine Marters in relatie tot soortbescherming opgesteld door de provincie Noord-Brabant, en aan de hand van beschikbare informatie over de levenswijze van deze soorten.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden

Tijdens de onderzoeken zijn aangetroffen:

- 1 nestlocatie en rust- en verblijfplaats van de kerkuil;
- Foerageergebied en rust- en verblijfplaats van de wezel;
- Foerageergebied en 1 vliegroute van de gewone dwergvleermuis.

Daarnaast zijn meerdere soorten vleermuizen kort foeragerend of overvliegend aangetroffen. Dit betreft de gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis. Gezien de frequentie van deze waarnemingen is hier volgens de adviseur geen sprake van essentiële ecologische waarden.

Niet aangetroffen zijn:

- Overige jaarrond beschermde nesten, reptielen, amfibieën, overige zoogdieren, planten, vissen, vlinders en andere ongewervelden.

In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden

Door de sloop- en kapwerkzaamheden worden:

- 1 nest en essentiële rust- en verblijfplaats van de kerkuil beschadigd en vernield;
- Essentieel foerageergebied en rust- en verblijfplaats van de wezel aangetast;
- Essentieel foerageergebied en 1 vliegroute van de gewone dwergvleermuis aangetast.

Datum

18 oktober 2021

Zaaknummer

2021-001801

Blad

9 van 17

In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen

De werkzaamheden worden buiten het broedseizoen uitgevoerd om doden, verwonden of verstoren van broedende vogels te voorkomen.

In de aanvraag beschreven gedragscode

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet voldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de kerkuil, gewone dwergvleermuis en wezel te beperken worden maatregelen voorgesteld. De mitigerende maatregelen zijn beschreven in hoofdstuk 8 op pagina 34 t/m 42 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage "Activiteitenplan kerkuil, wezel en gewone dwergvleermuis Park Achterhoek in Winterswijk" (Wamelink, 2021). De maatregelen die de aanvrager dient uit te voeren zijn per soort uitgewerkt in tabel 2 onder het kopje *Beoordeling* in deze ontheffing. In figuur 2 t/m 5 van bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Beoordeling*Beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen*

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn voldoende.

Naar aanleiding van bovenstaande zijn alle uit te voeren mitigerende maatregelen in tabel 2 opgenomen.

Datum

18 oktober 2021

Zaaknummer

2021-001801

Blad

10 van 17

Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Vermijden gevoelige periodes	Tijdelijke mitigatie	Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep	Permanente mitigatie
Kerkuil	Ongeschikt maken buiten het broedseizoen (15 januari tot 15 september).	N.V.T.	Verblijfplaats wordt in de laatste maand van de gewenningsperiode, voorafgaand aan de werkzaamheden, ongeschikt gemaakt en verwijderd conform de richtlijnen uit het Kennisdocument Kerkuil van BJJ12.	Plaatsen van ten minste twee nestkasten op de Meekertweg 1 en 2 minimaal drie maanden voor de start van de werkzaamheden (bij voorkeur in de periode september tot december) conform de richtlijnen uit het Kennisdocument Kerkuil van BJJ12 en in overleg met de kerkuilenwerkgroep Winterswijk. Hierbij wordt afgeraden om de kasten te plaatsen binnen 250 meter van een snelweg, aan de buitenkant van een schuur of in bomen, of in een gebouw dat door zwaluwen wordt gebruikt als broedgelegenheid.
Gewone dwergvleermuis	Werken buiten het actieve seizoen (globaal lopend van 1 april tot 15 oktober).	N.V.T.	N.V.T.	Behouden van een deel van de groenstructuren die als essentieel foerageergebied en vliegrouete functioneren en aanbrenge van compensatiegebied zoals weergegeven in bijlage 3. Tijdens de werkzaamheden mogen deze structuren 's nachts niet aangelicht worden. Permanente verlichting van de essentiële onderdelen van het plangebied van de gewone dwergvleermuis na de beoogde ontwikkelingen voorkomen. Wanneer dit niet mogelijk is, vleermuisvriendelijke verlichting gebruiken.

Datum

18 oktober 2021

Zaaknummer

2021-001801

Blad

11 van 17

Wezel	Werken buiten de kwetsbare periode (15 maart tot 1 september).	Tijdelijke dekking aanbieden door middel van een of meerdere takkenbossen wanneer dit in de natuurlijke situatie onvoldoende aanwezig is.	Het plangebied minimaal een week voorafgaand aan de werkzaamheden gedeeltelijk ongeschikt maken door potentiële rustplaatsen en groenstructuren gefaseerd en in één richting (van noord naar zuid) te verwijderen onder begeleiding van een ecologische deskundige.	<p>Handhaven van een bestaande groenstrook van minimaal 20 meter langs de oost- en zuidzijde, een bomengroep aansluitend op de groenzone, en een bomengroep van zomereiken aan de westzijde van de boerderij.</p> <p>Verlengen van een nabijgelegen groenzone met hierop aansluitend een 3 meter hoge grondwal en een 5 meter hoog scherm.</p> <p>Aanbrengen van voldoende alternatieve verblijfplaatsen en een faunatunnel zoals beschreven in het activiteitenplan.</p> <p>Behouden en niet 's nachts aanlichten van de groenstructuren die als compensatiegebied functioneren.</p>
--------------	--	---	---	---

Andere bevredigende oplossing

Andere bevredigende oplossingen van het project zijn beschreven in hoofdstuk 9 op pagina 43 en 44 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage “Activiteitenplan kerkuil, wezel en gewone dwergvleermuis Park Achterhoek in Winterswijk” (Wamelink, 2021).

Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen

Gezien de ligging van Park Achterhoek aansluitend op het Streekziekenhuis Koningin Beatrix is er geen alternatieve geschikte locatie voor de realisatie van het gezondheidspark, aangezien dit essentieel is voor het adequaat functioneren hiervan. Een potentieel alternatief zou zijn om de werkzaamheden überhaupt niet uit te voeren. Echter zou dit ten koste gaan van het versterken van de blijvende zorg in de Oost Achterhoek. Daarnaast bestaan er al sinds 2006 diverse andere bestemmingsplannen voor dit gebied, waaronder de uitbreiding van een nabijgelegen bedrijventerrein. Bij het huidige projectplan als gezondheidspark blijft de aanwezige natuur zoveel mogelijk behouden. Deze inrichting is dus niet alleen van belang voor de zorg, maar is ook het gunstigste voor de bescherming van aanwezige soorten. Verder zijn de permanente mitigerende maatregelen, werkwijze en periode zoveel mogelijk afgestemd op de voorkomende soorten.

Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

Belang

Op pagina 9 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage “Activiteitenplan kerkuil, wezel en gewone dwergvleermuis Park Achterhoek in Winterswijk” (Wamelink, 2021) is beschreven welke wettelijke belangen op het project van toepassing zijn.

Datum

18 oktober 2021

Zaaknummer

2021-001801

Blad

12 van 17

Beoordeling van belangen

De te nemen maatregelen zijn in het belang van de volksgezondheid en openbare veiligheid. In het gezondheidspark zullen allerlei typen zorg elkaar aanvullen, ondersteunen en versterken, waardoor dit als een volwaardig streekziekenhuis zal functioneren. De woonzorgebouwen zullen ruimte bieden aan cliënten van verschillende zorginstellingen en diverse doelgroepen. Daarnaast zal ook stadstuinbouw gerealiseerd worden waar biologische producten zullen worden geteeld en verkocht in de naastgelegen horecagelegenheid. Hierdoor kunnen inwoners met een afstand tot de arbeidsmarkt een zinvolle invulling geven aan hun dag en actief bijdragen aan de maatschappij. De ontwikkeling van het gezondheidspark is van belang om blijvende zorg in de Oost Achterhoek te kunnen leveren door de functie van zorg en tijdelijk wonen te combineren.

Wij kunnen instemmen met de in de aanvraag beschreven belangen. Het betreft de belangen die zijn weergegeven in tabel 1.

Gunstige staat van instandhouding

In hoofdstuk 7 op pagina 29 t/m 33 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage “Activiteitenplan kerkuil, wezel en gewone dwergvleermuis Park Achterhoek in Winterswijk” (Wamelink, 2021) is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de kerkuil, gewone dwergvleermuis en wezel in het geding zijn door het geplande project.

Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten

Doordat de werkzaamheden zo optimaal mogelijk zijn afgestemd op de aanwezige soort en de kwetsbare perioden en er voorafgaand, tijdens en na de werkzaamheden maatregelen worden genomen, worden geen permanente negatieve effecten verwacht op de staat van instandhouding. De gunstige staat van instandhouding van de kerkuil laat de laatste jaren een licht positieve trend zien, terwijl over de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis en de wezel weinig bekend is. De gewone dwergvleermuis is de meest algemene vleermuissoort in Nederland en kan overal in bebouwd gebied verwacht worden. De beoogde ontwikkelingen zullen waarschijnlijk geen invloed hebben op de lokale populatie zolang voldoende maatregelen worden getroffen. Ook voor de wezel is het voldoende aannemelijk dat de gunstige staat van instandhouding wordt gewaarborgd zolang maatregelen worden genomen om de kwaliteit van het gebied te behouden. Verder worden ook voldoende alternatieve rust- en verblijfplaatsen aangeboden voor de desbetreffende soorten in het te realiseren gezondheidspark en de nabije omgeving hiervan.

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van kerkuil, gewone dwergvleermuis en wezel. Wij kunnen hiermee instemmen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verboden wordt de ontheffing verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soorten, maar niet met de aangevraagde verboden. Er is ook ontheffing aangevraagd op grond van artikel 3.1 lid 4 voor het verstoren van de kerkuil, echter komt de gunstige staat van instandhouding van deze soort niet in geding door de beoogde werkzaamheden. Volgens artikel 3.1 lid 5 is dit verbod hier dus niet van toepassing.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

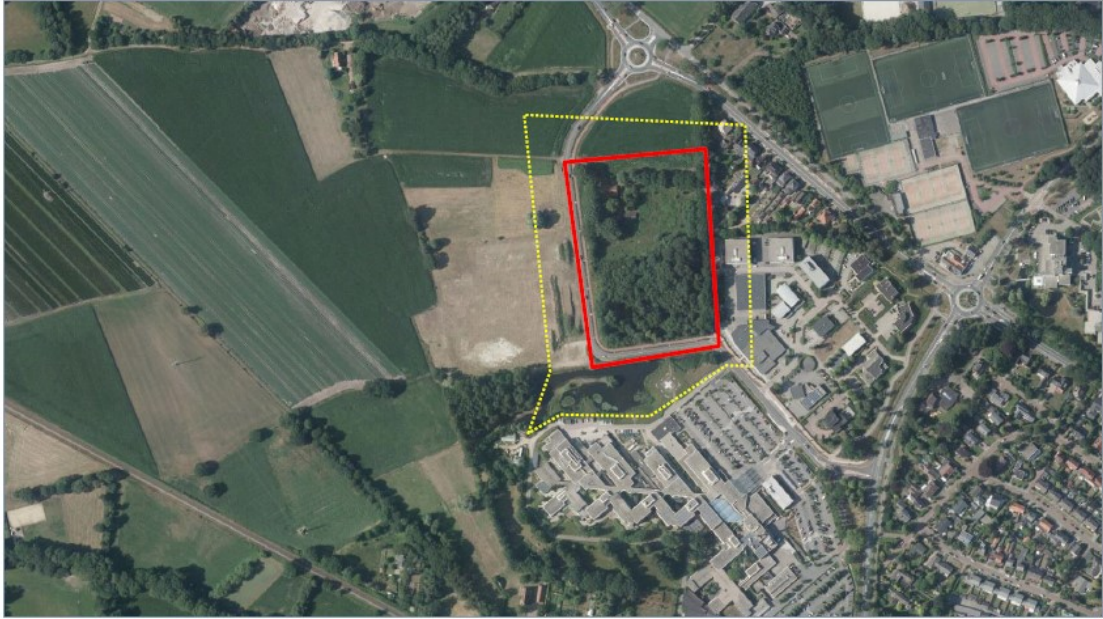
Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum
18 oktober 2021

Zaaknummer
2021-001801

Blad
13 van 17

BIJLAGE 2



Figuur 1 Ligging van het plangebied 'Park Achterhoek, fase 1' aangeduid met een rood kader en het onderzoeksgebied in 2019 omgeven door een gele stippellijn (Wamelink, 2021).

Datum
18 oktober 2021

Zaaknummer
2021-001801

Blad
14 van 17

BIJLAGE 3



Figuur 2 Locaties van de mitigerende maatregelen voor de kerkuil in de vorm van potentiële alternatieve foerageergebieden en nestlocaties (Wamelink, 2021).

Datum
18 oktober 2021

Zaaknummer
2021-001801

Blad
15 van 17

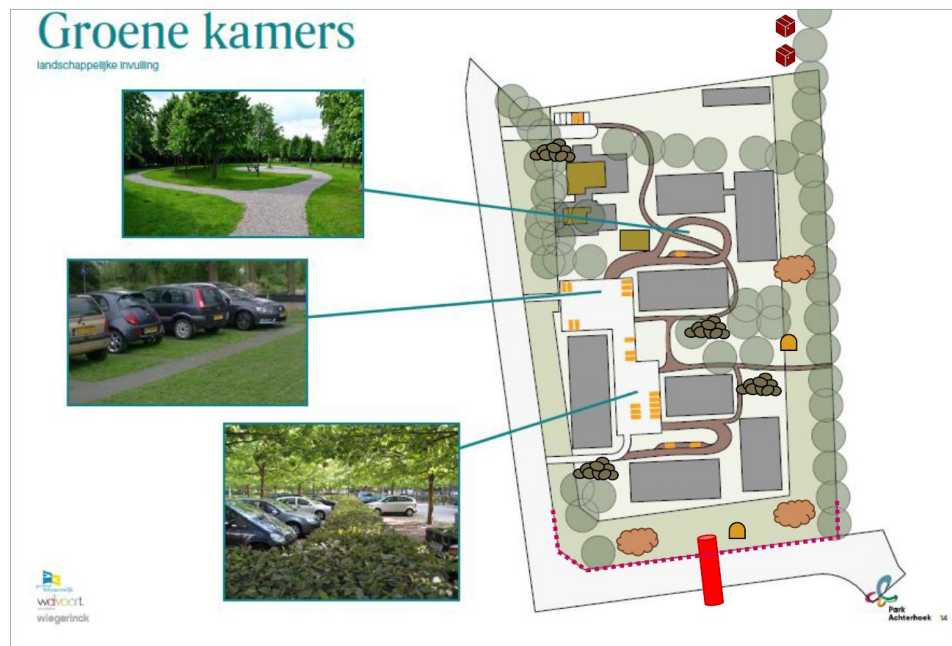


Figuur 3 Locaties van de mitigerende maatregelen voor de wezel in de vorm van een faunatuunnel (rode pijl), marterhopen (oranje cirkels), takkenrillen (grijze trapezia), nestkasten (donkerrode vijfhoekige pijlen), een raster (rode stippellijn), compensatiegebied en potentiële alternatieve leefgebieden (groene wolkvormige symbolen) (Wamelink, 2021).

Datum
18 oktober 2021

Zaaknummer
2021-001801

Blad
16 van 17



Figuur 4 Gedetailleerde kaart met locaties van de mitigerende maatregelen voor de wezel binnen het plangebied in de vorm van een faunatunnel (rode cilinder), marterhopen (oranje poortvormige symbolen), takkenrillen (bruine wolkvormige symbolen), steenhopen (grijsgroene stapels), nestkasten (donkerrode dozen) en een raster (rode stippellijn) (Wamelink, 2021).

Datum
18 oktober 2021

Zaaknummer
2021-001801

Blad
17 van 17



Figuur 5 Locaties van de mitigerende maatregelen voor de gewone dwergvleermuis in de vorm van compensatiegebied en potentiële alternatieve foerageergebieden (Wamelink, 2021).