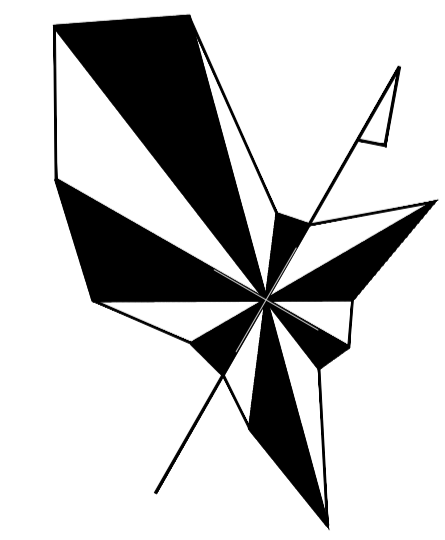


LEGENDA

- Plangrens
- Trottoirband, beton, 180 / 200 x 250, kleur grijs
- Molpoot, 5 strekken DF gebakken klinkers
- Opsluitband, beton, 100 x 200, kleur grijs
- Gebakken klinkers, halfsteensverband, Mystica dikformaat
- 'Deftse stoep', halfsteensverband, elementenverharding als trottoir, Mystica dikformaat
- Maasgrind, 8-16 mm
- Grasbetonsteen, parkeren, 'Hydro Lineo, XL50'
- Straatkolk
- Hekwerk
- Zitbankje, Extravert 'Lounge' en 'Low armchair'
- Verlichting, Philips Led 1 'Berlin'
- Afvalcontainer
- Speelelement balanceerbalk 3-delig, Acacia-Robinia
- Speelelement Stapstam eenvoudig, Acacia-Robinia
- Nieuw aan te planten; Fruitboom
- Nieuw aan te planten; Es
- Nieuw aan te planten; Wilg
- Nieuw aan te planten; Heesterbeplanting tot 1 m
- Nieuw aan te planten; Haag, Acer camprestre
- Nieuw aan te planten; Gras
- Beschoeiing, vgs detail
- Aan te brengen wateroppervlak
- Kabels en leidingen
- Rietering
- Rijrichting



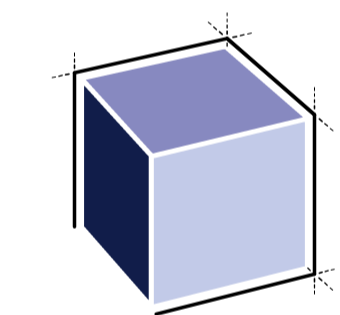
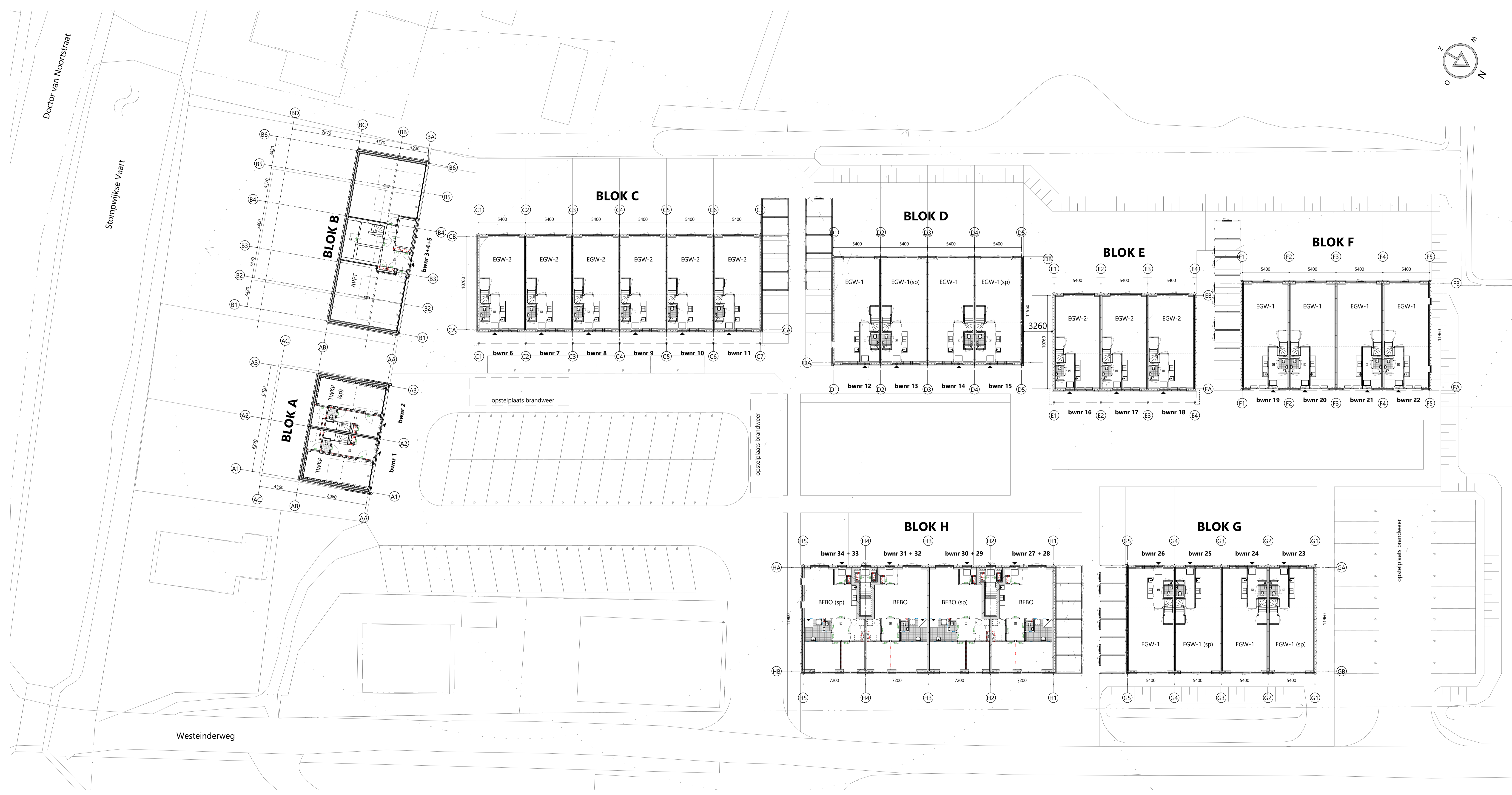
Wijz.	Tekenaar	Datum	Status	Opmerkingen	Paraaf/datum akkoord	Proj. E.V. Projectl.	Tek.

Project:
Westeinderweg, Stompwijk

Leidschendam - Voorburg
Voorlopig Ontwerp

getekend:	Naam	Datum	Paraaf	schaal:
projectleider:	A. van den Beig	25-02-2021		1:200
opdrachtgever:	F. Lansbergen	25-02-2021		projectnummer: 100070
Status:	WDevelop	25-02-2021		besteknummer: nvt
				formaat: A0
				bladnummer: 2 van 2
				xxxx-xxx-VO-CI-02

**STARLING
STRUCTURES**
Salmuisstraat 60, Unit 7
2316 AH Den Haag



ARCHITECTENBURO VAN VLIET
 Delftskade 31
 2266 AJ Leidschendam
 070 327 16 00
 info@architectenburovanvliet.nl
 www.architectenburovanvliet.nl

PROJECT
 Realisatie nieuwbouw woningen
 "Westeinderweg"

OPDRACHTGEVER
 L.G. Luiten Vastgoed B.V.
 Klaverblad 11
 2266 JK Leidschendam

PROJECTLOCATIE
 Westeinderweg te Stompwijk

FASE
 Omgevingsvergunning

STATUS
 INDIENING

SCHAAL
 1:200

FORMAAT
 A1+ (594x1000)

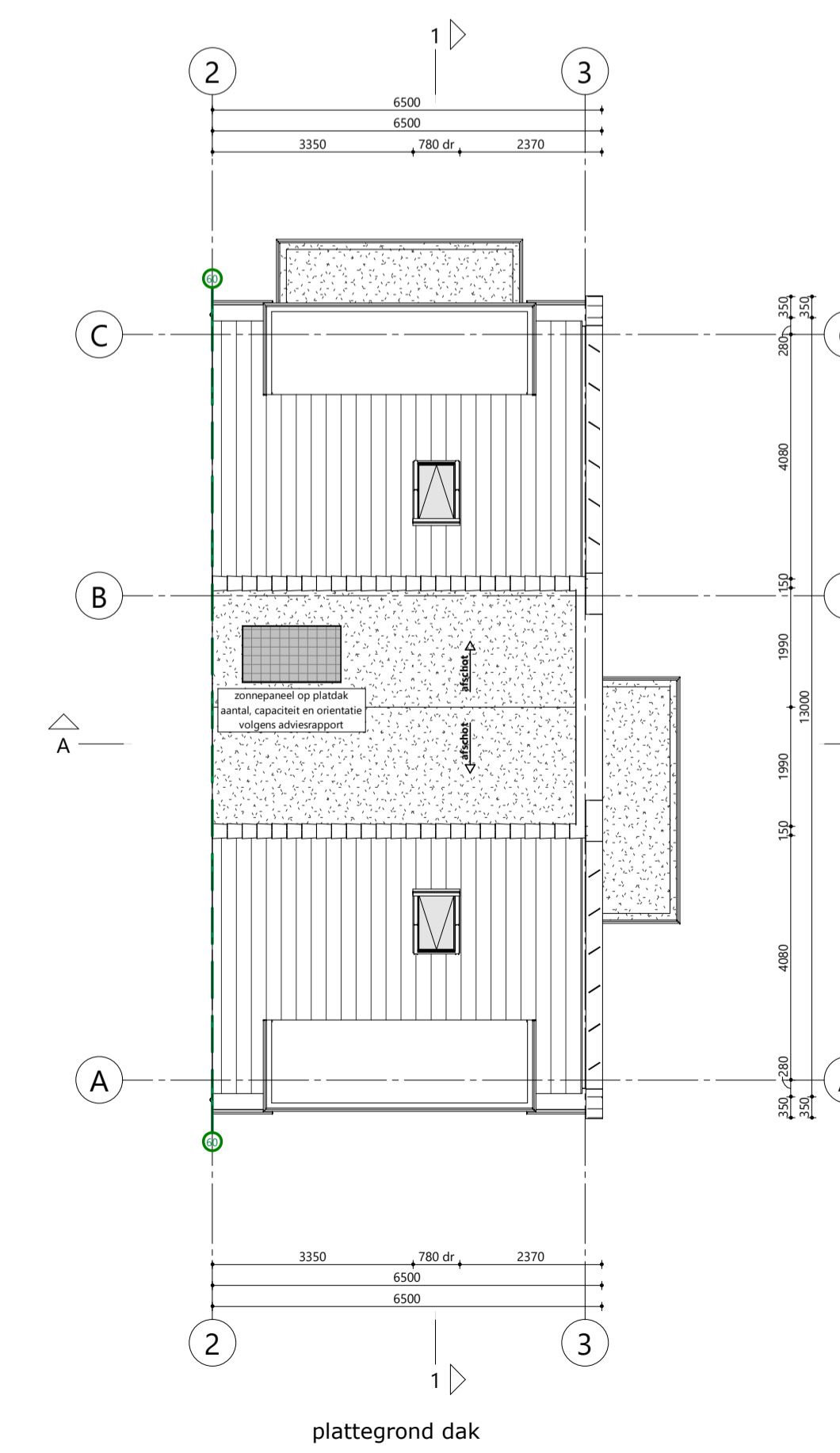
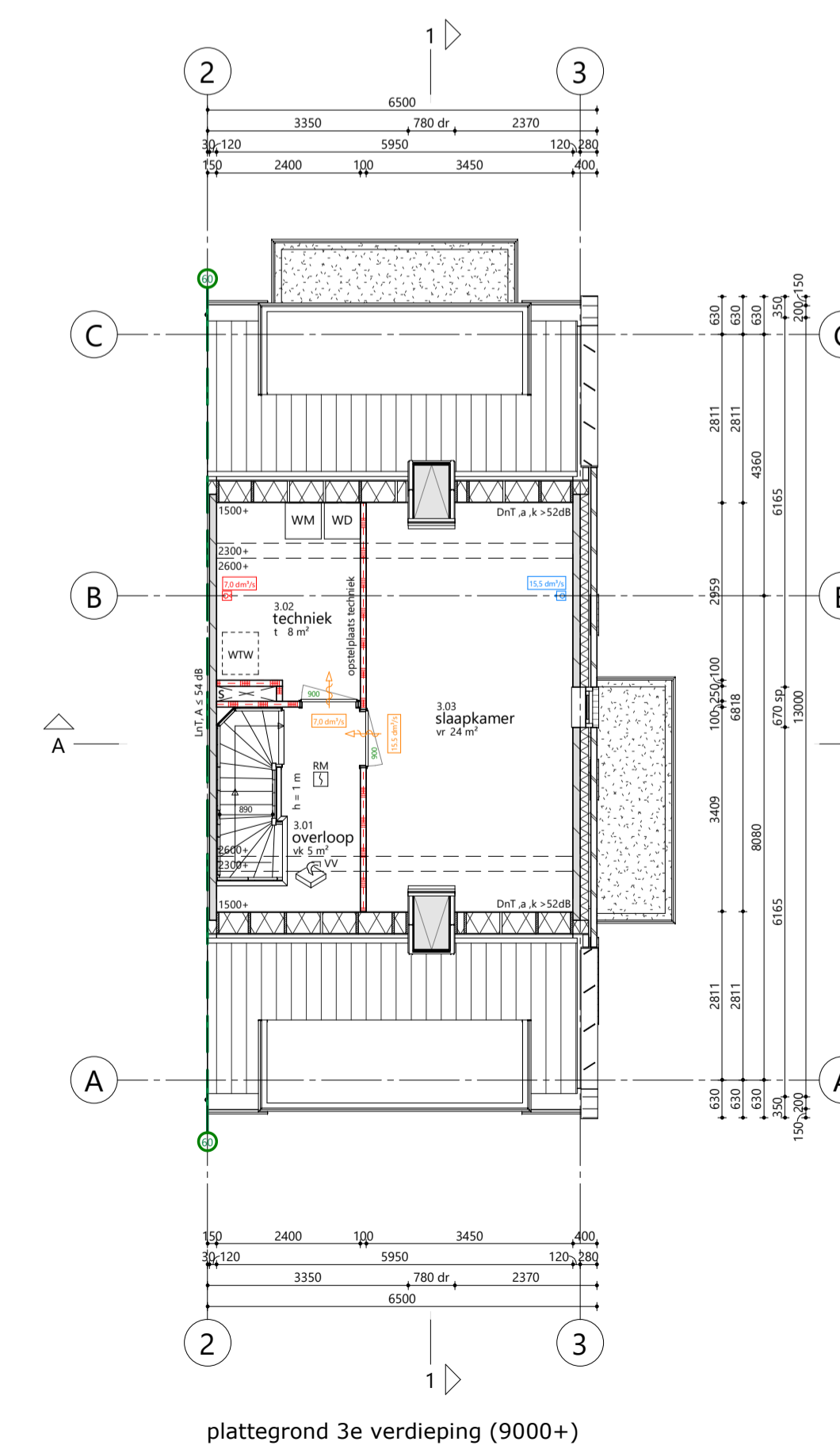
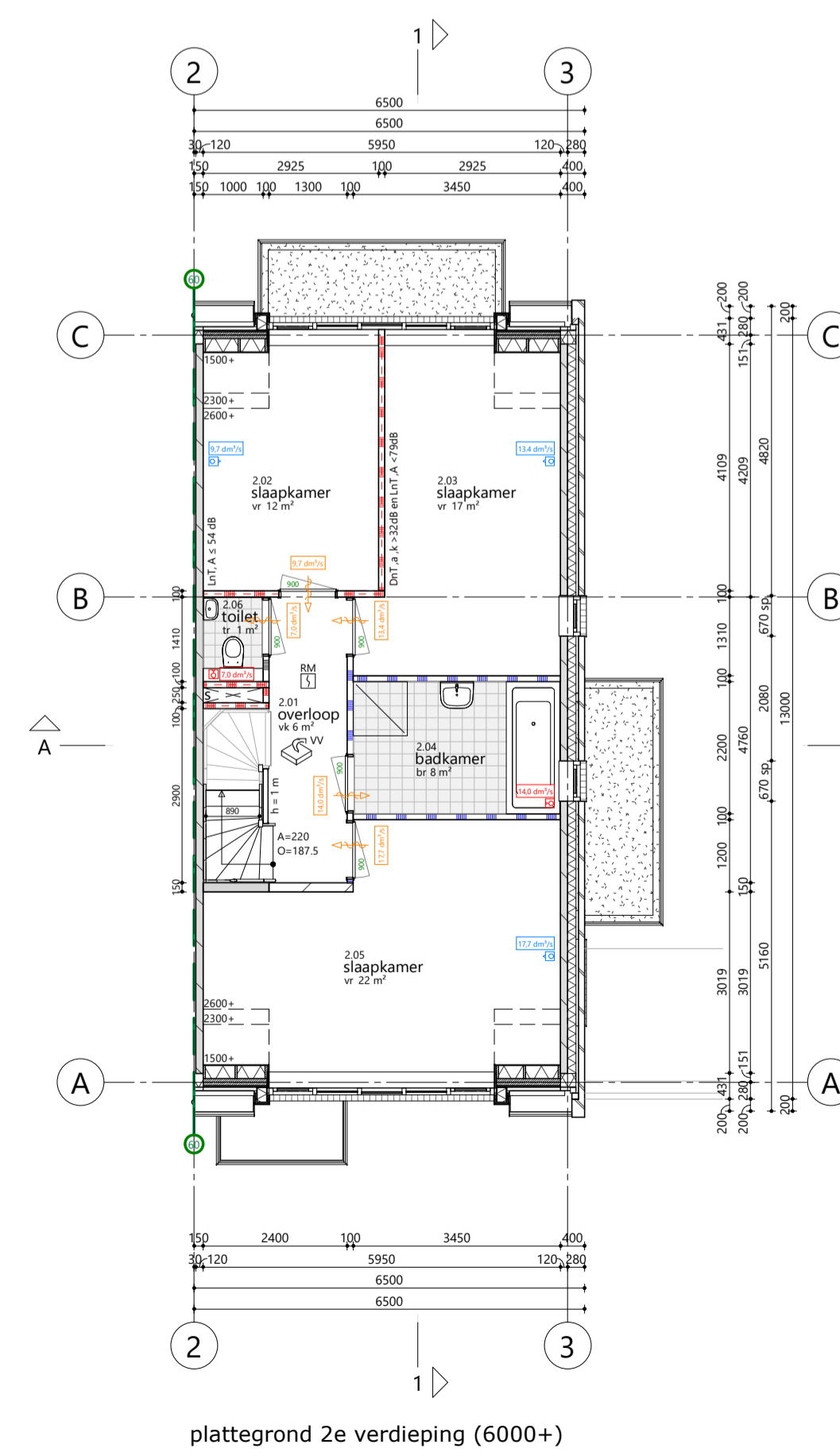
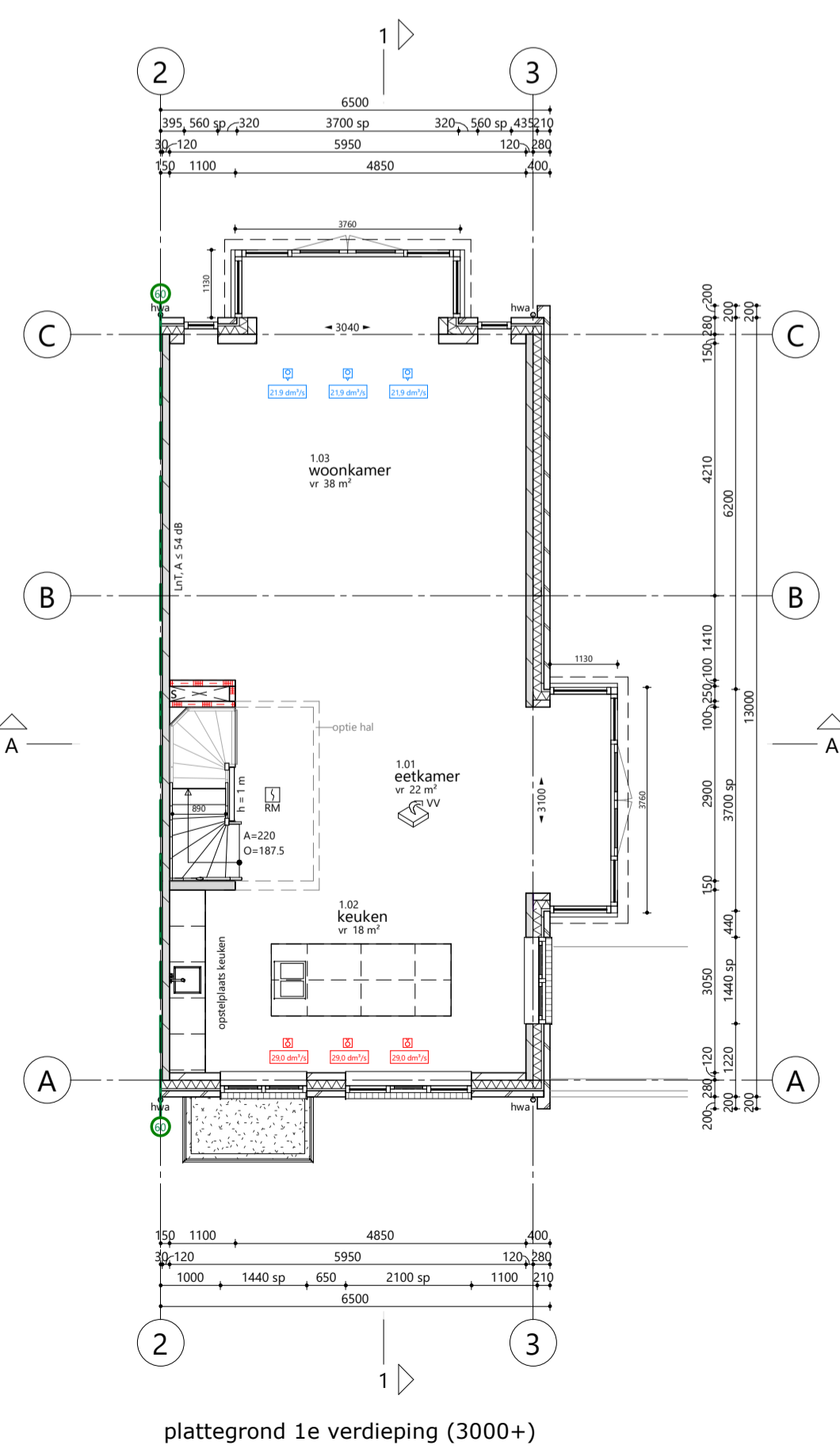
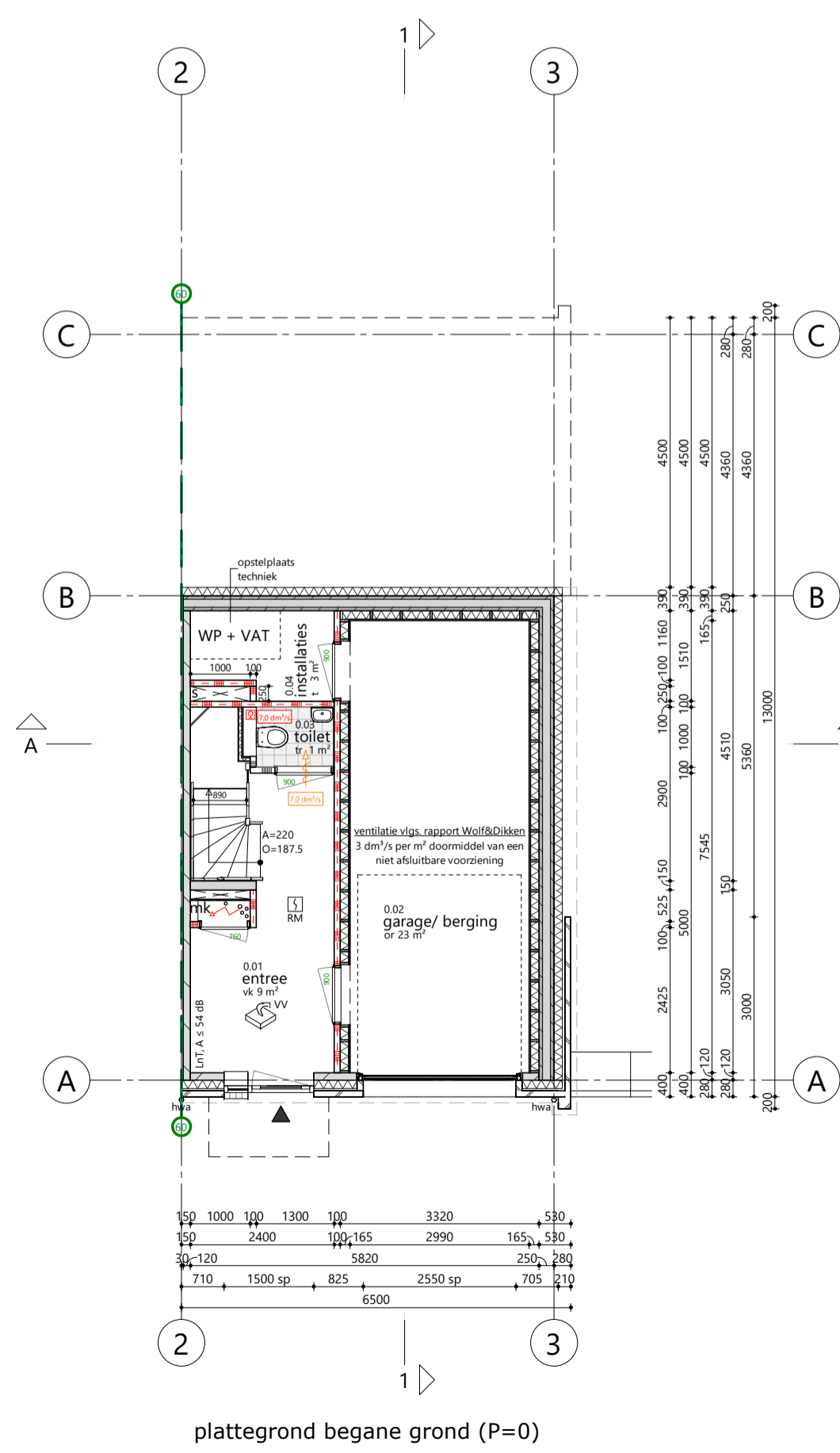
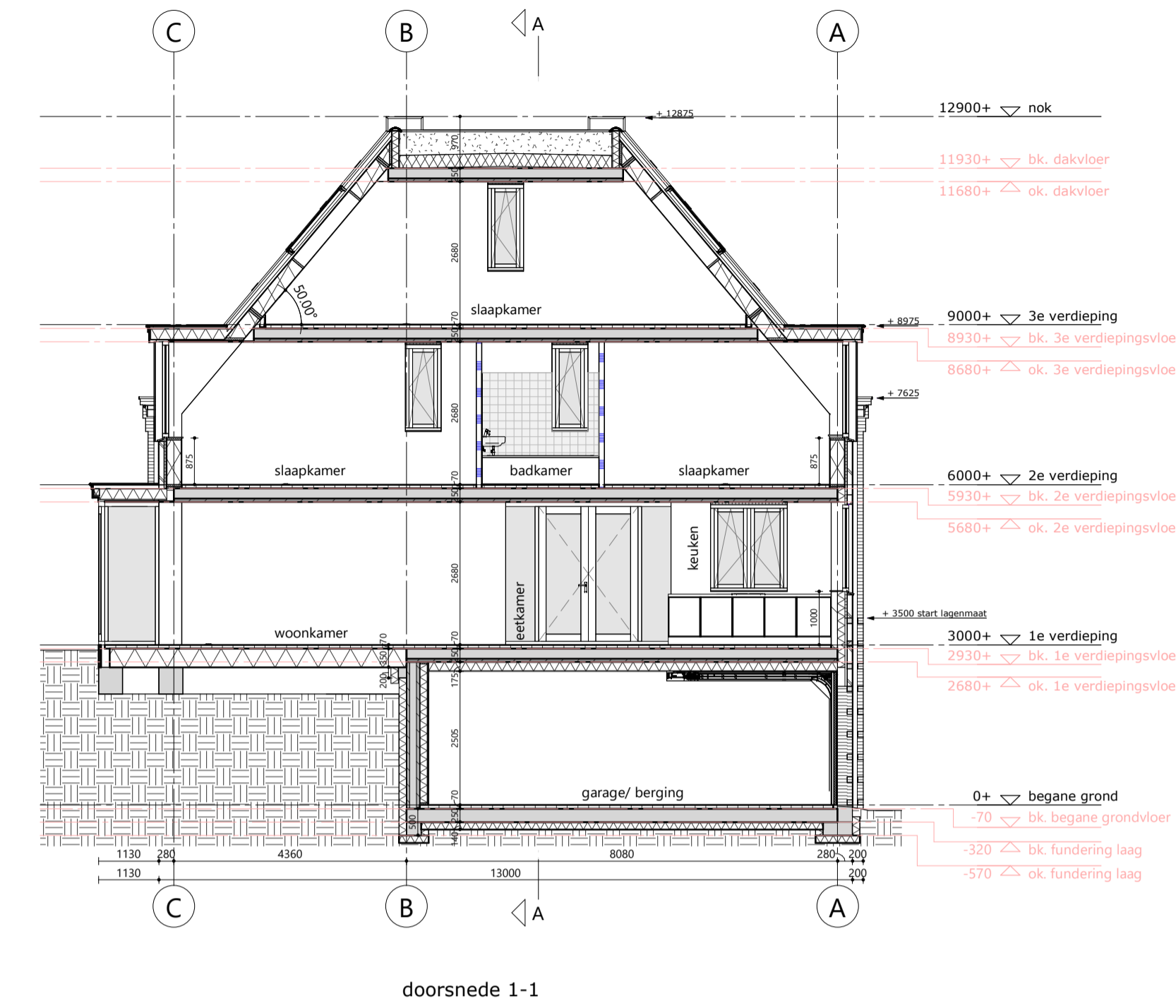
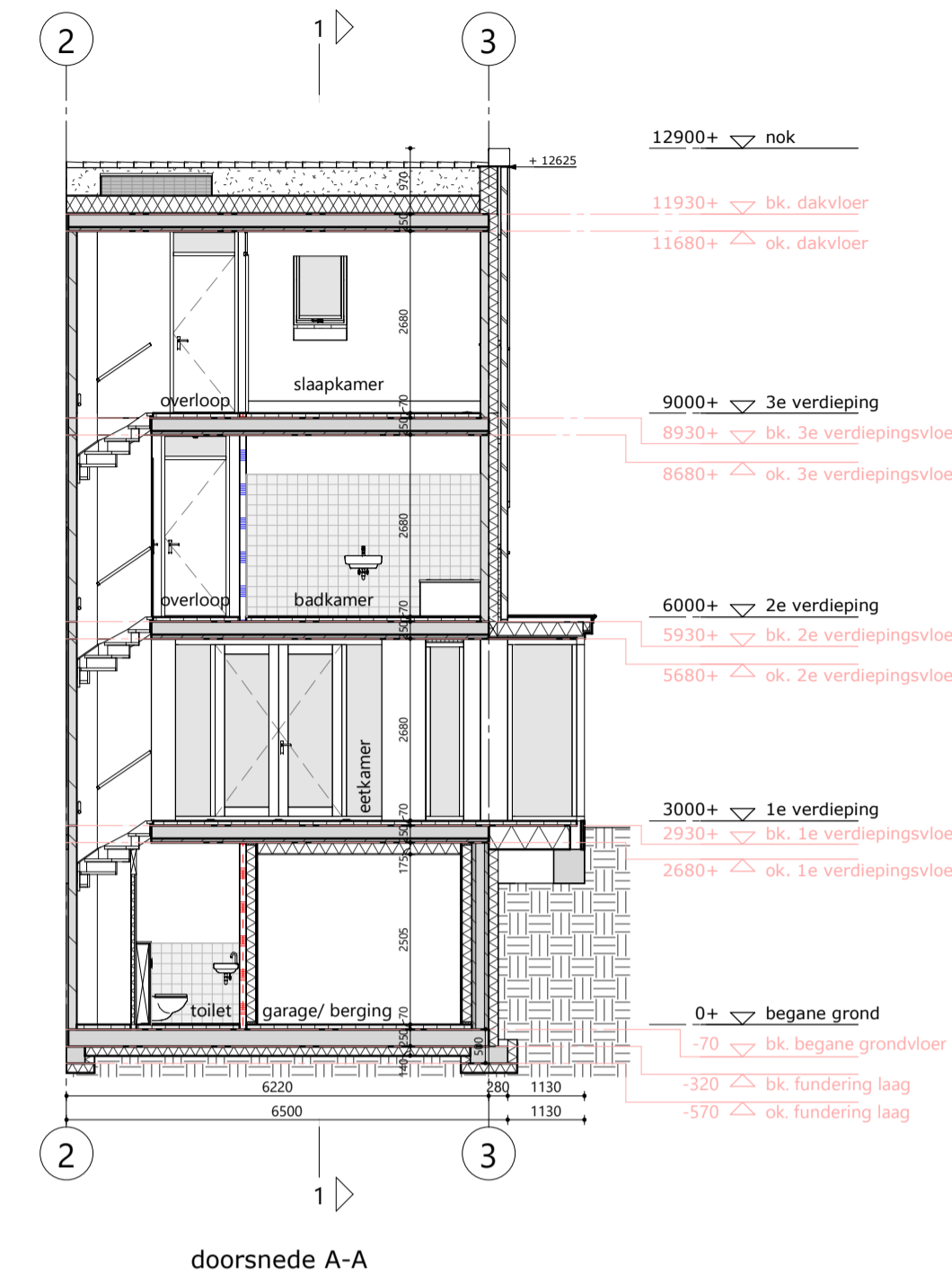
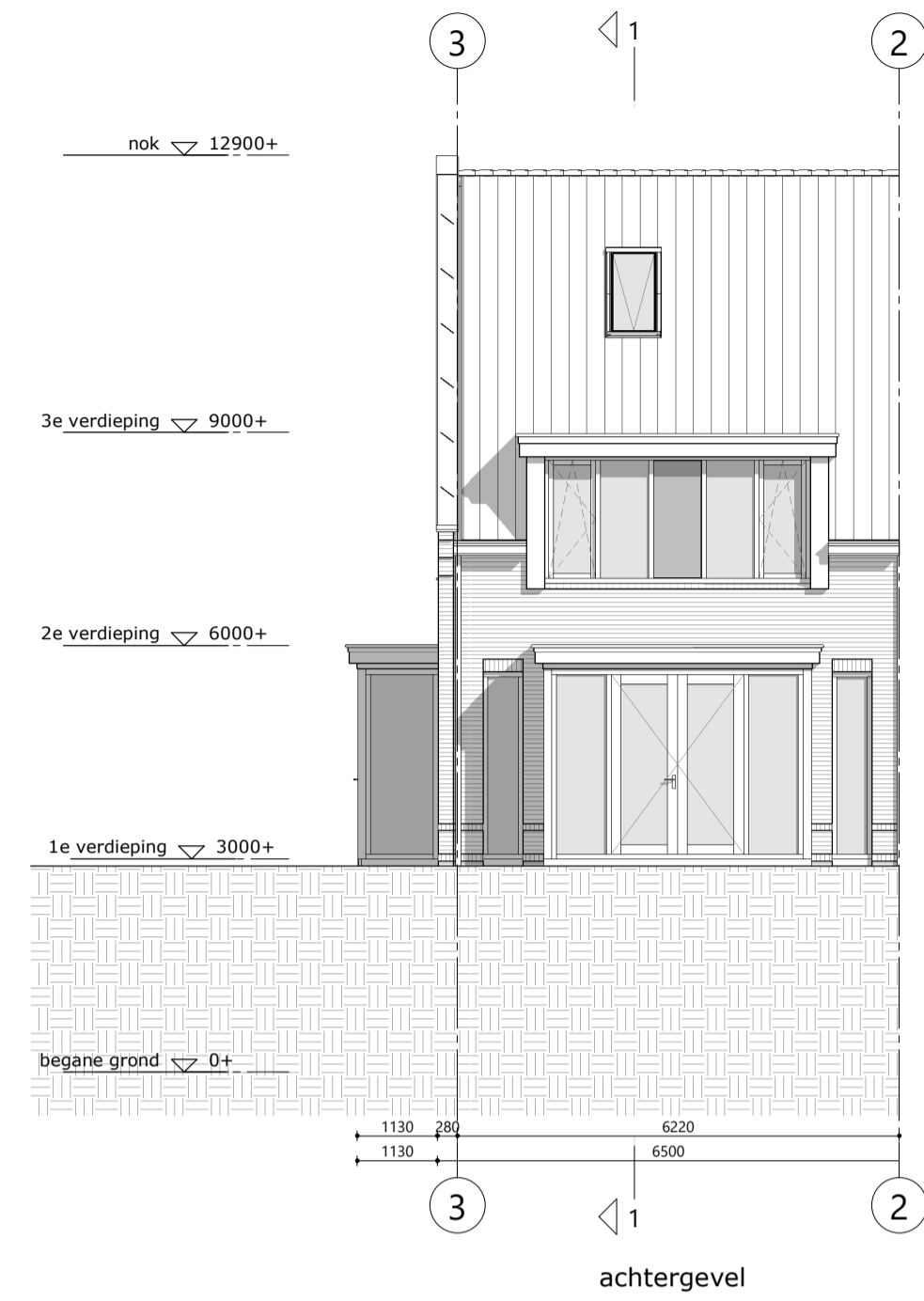
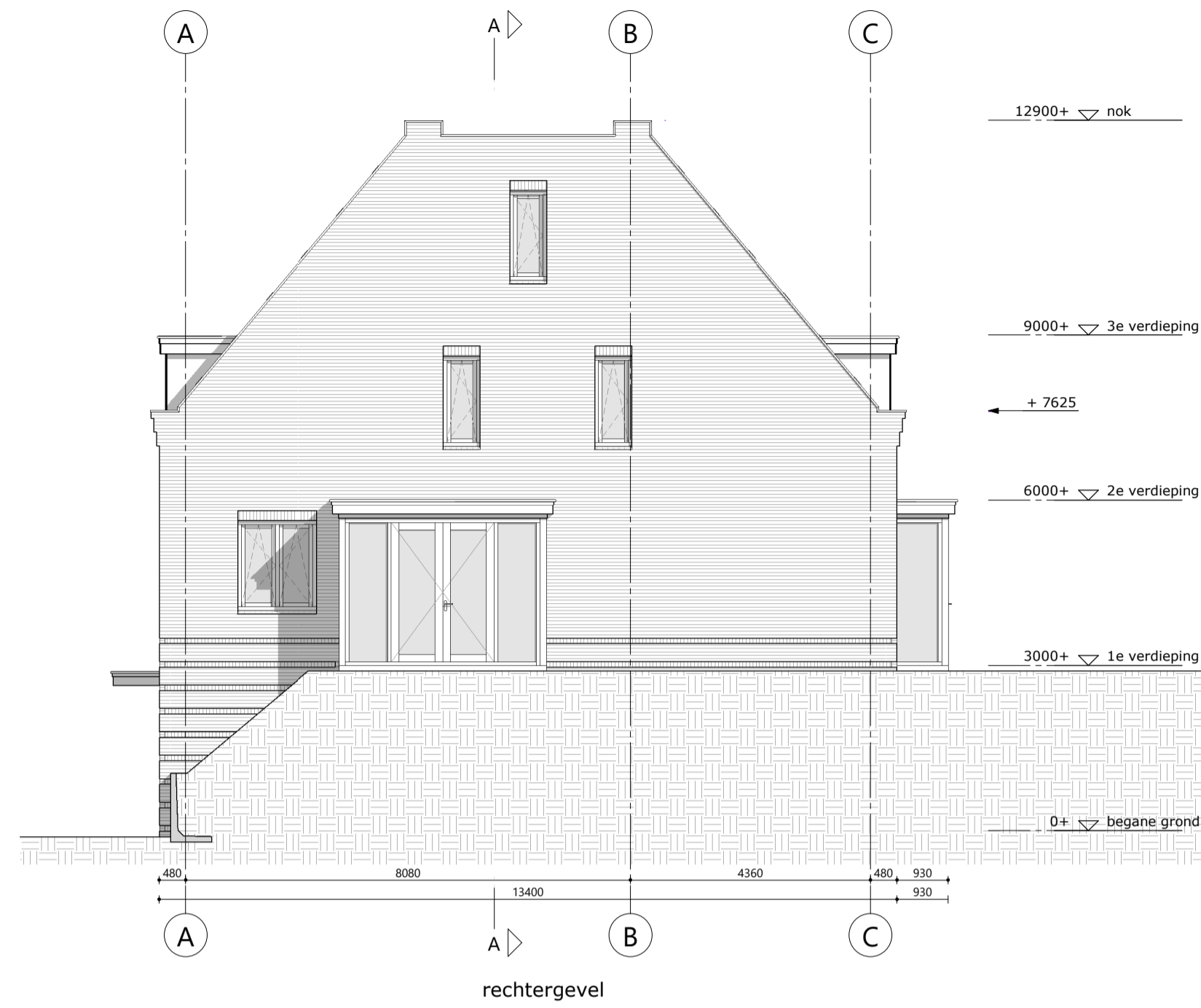
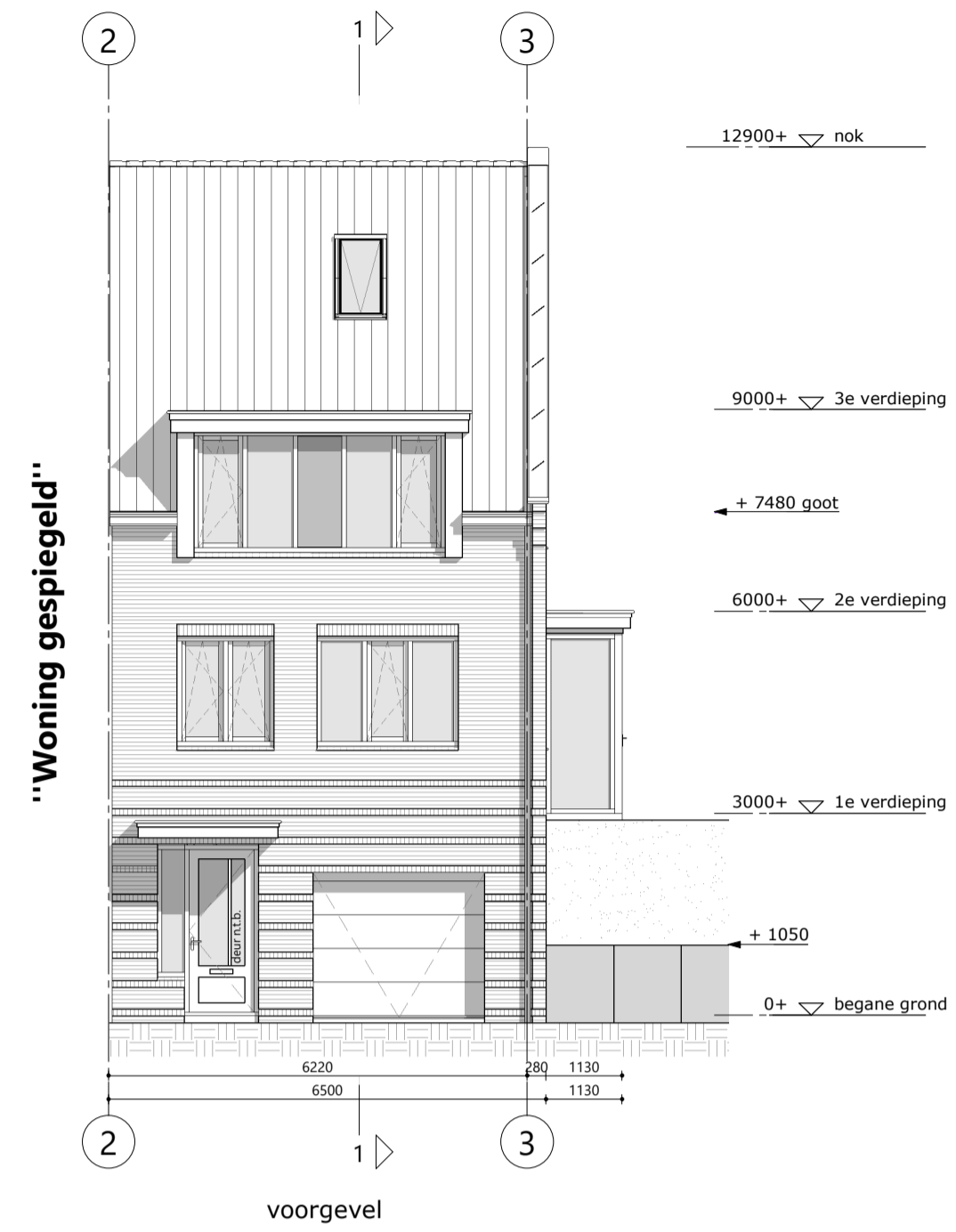
DATUM
 02-07-2021

REVISIE
 B 14-09-2021

OMSCHRIJVING
 Situatietekening

WERKNUMMER / BLAD
 2798 / OV-01

TOTAAL




ARCHITECTENBURO VAN VLIET
 Deiftskade 31
 2266 AJ Leidschendam
 070 327 16 00
 info@architectenburovanvliet.nl
 www.architectenburovanvliet.nl

PROJECT
 Realisatie nieuwbouw woningen
 "Westenderweg"
OPDRACHTGEVER
 L. G. Luiten Vastgoed B.V.
 Klaverblad 11
 2266 JK Leidschendam
PROJECTLOCATIE
 Westenderweg te Stompwijk

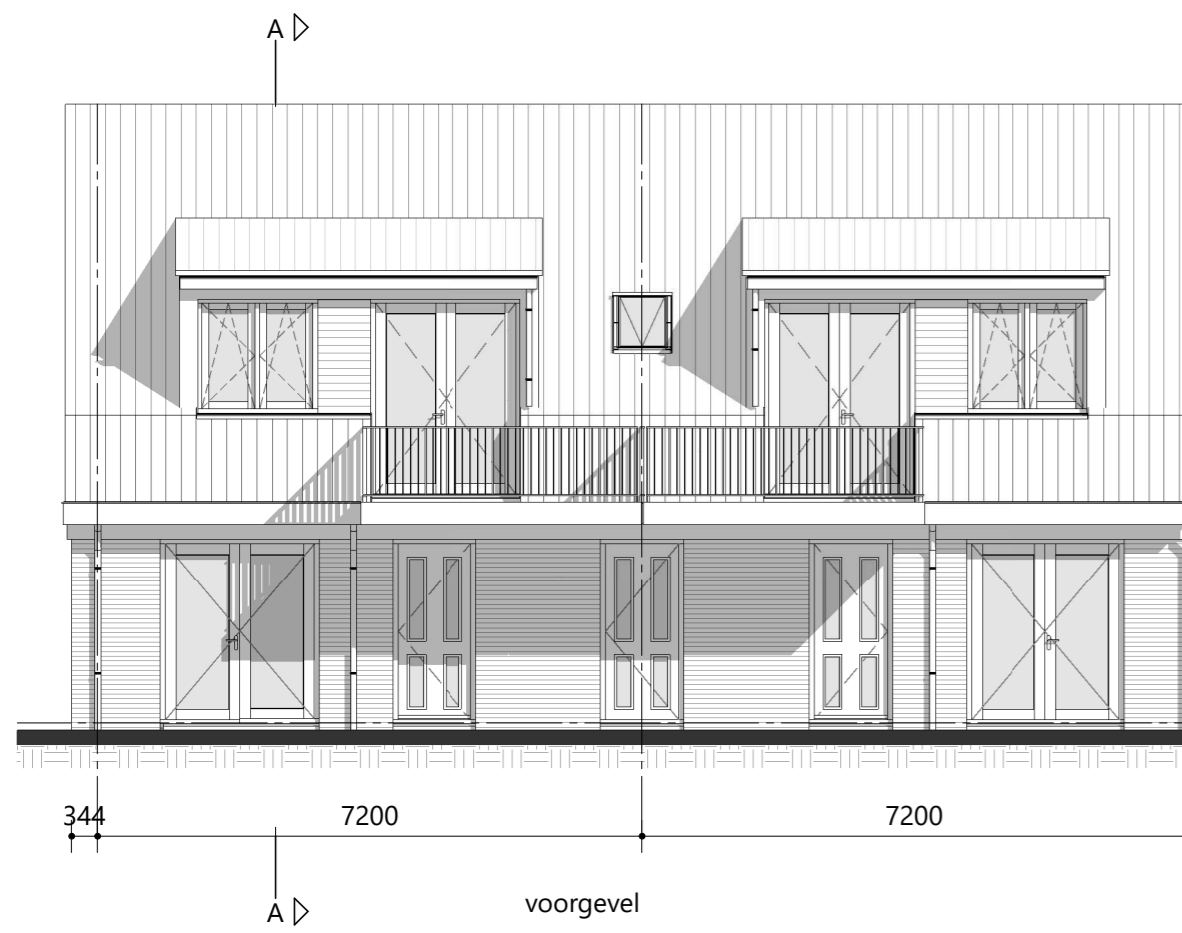
FASE
 Omgevingsvergunning
STATUS
 Indiening

SCHAAL
 1:100
FORMAAT
 A1+ (594x1000)
DATUM
 02-07-2021

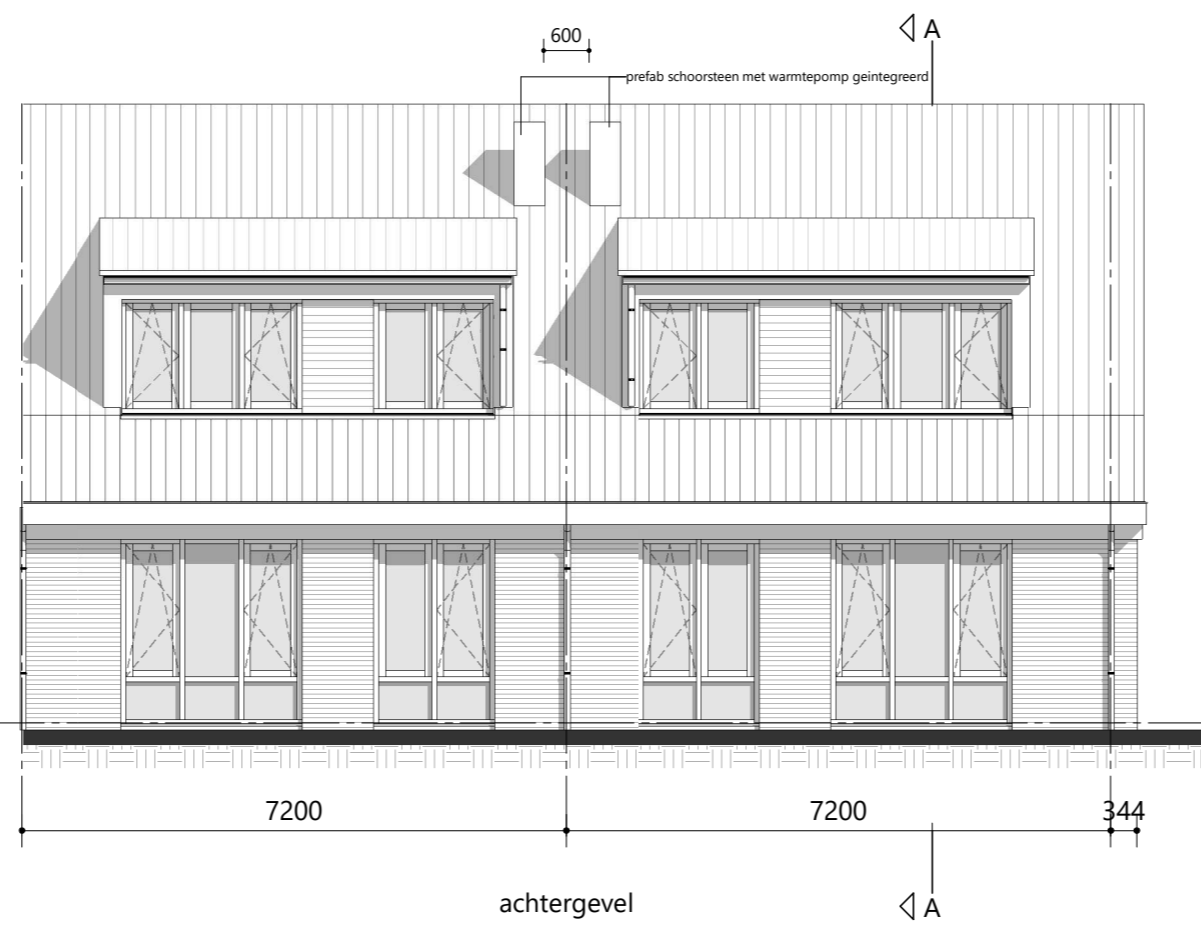
REVISIE
 A 03-08-2021
OMSCHRIJVING
 - Plattegronden
 - Gevelaanzichten
 - Doorsneden

WERKNUMMER / BLAD
2798 / OV.100

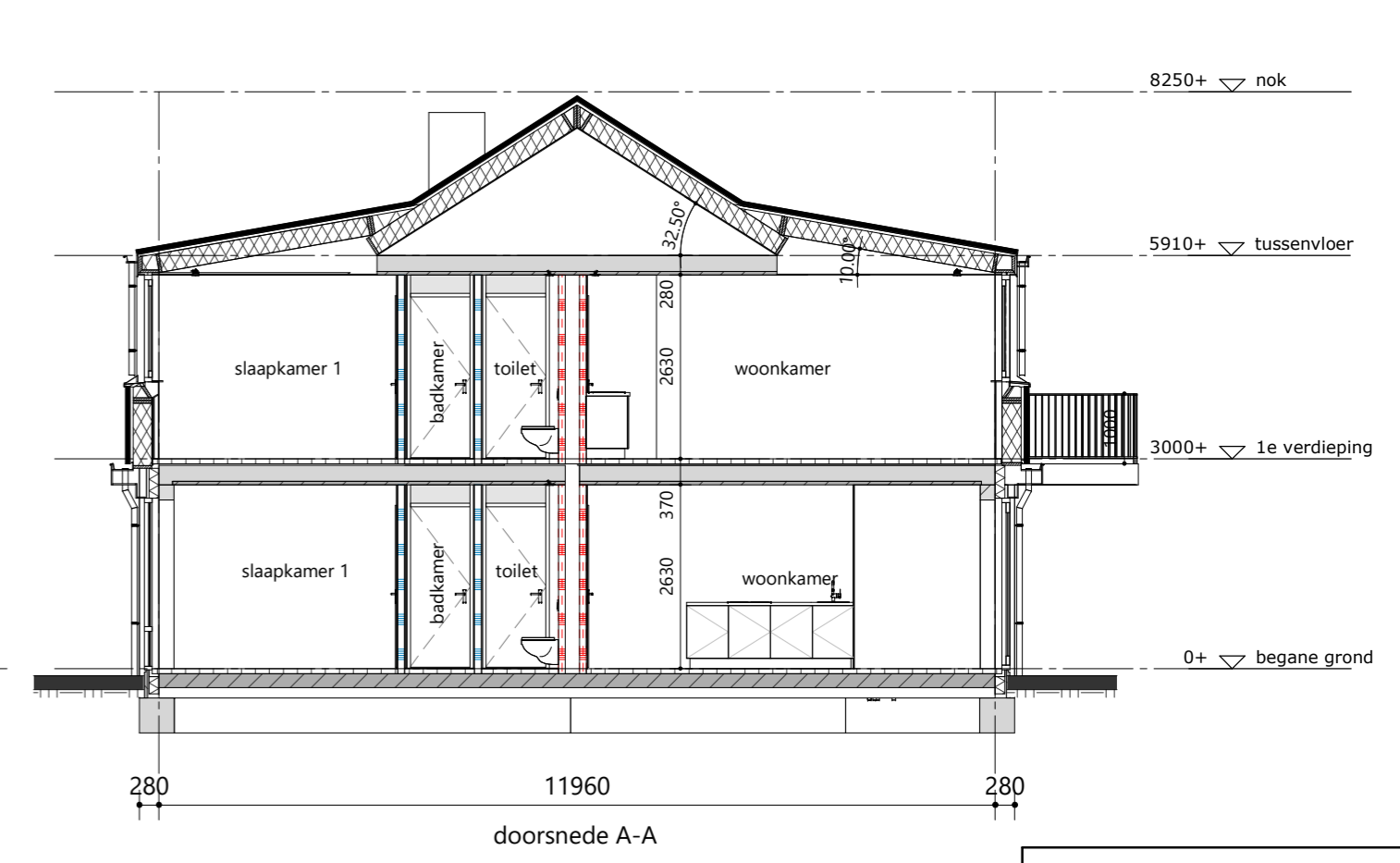
TWKP



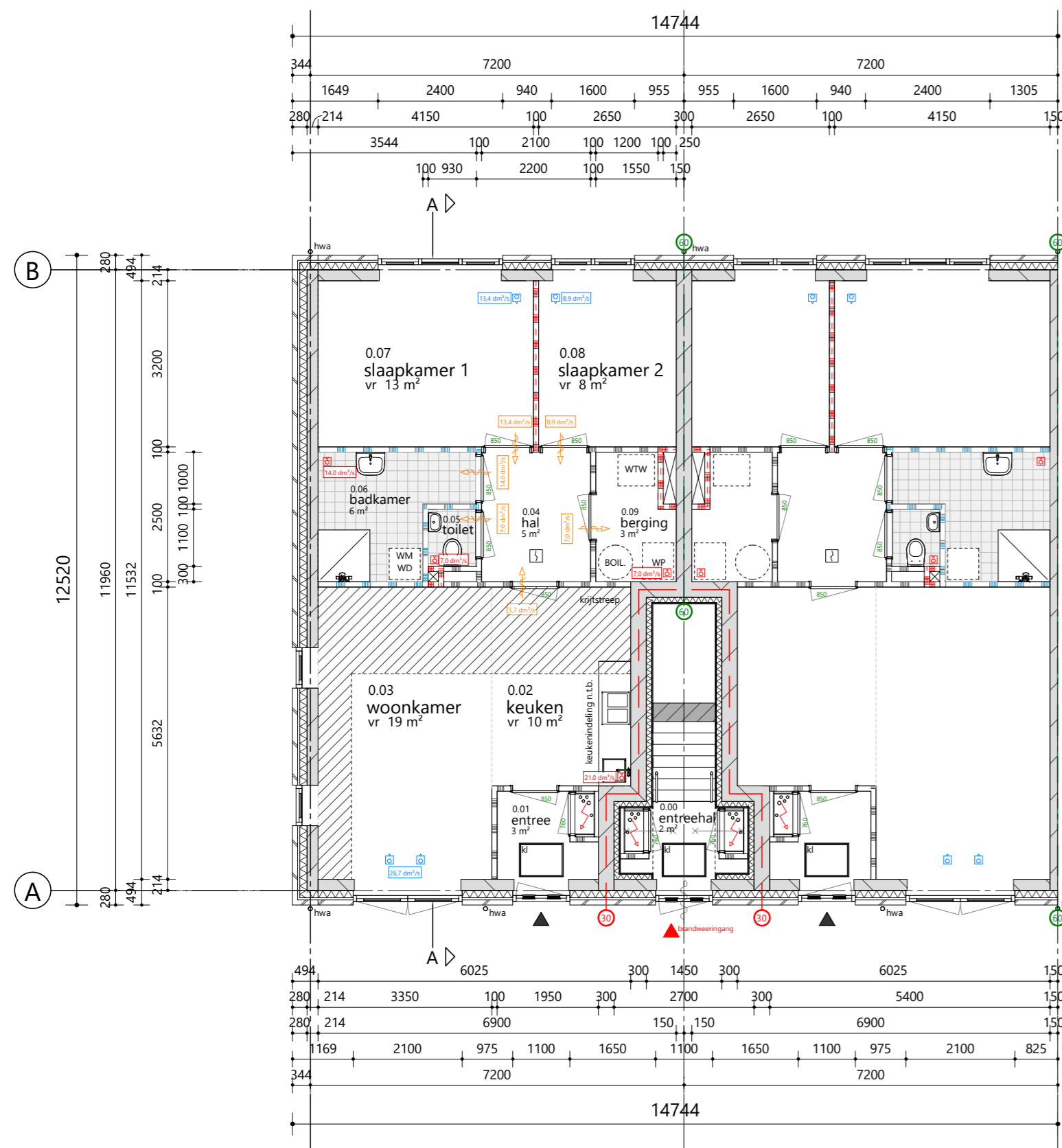
8250+ ▼ nok
5910+ ▼ tussenvloer
3000+ ▼ 1e verdieping
0+ ▼ begane grond



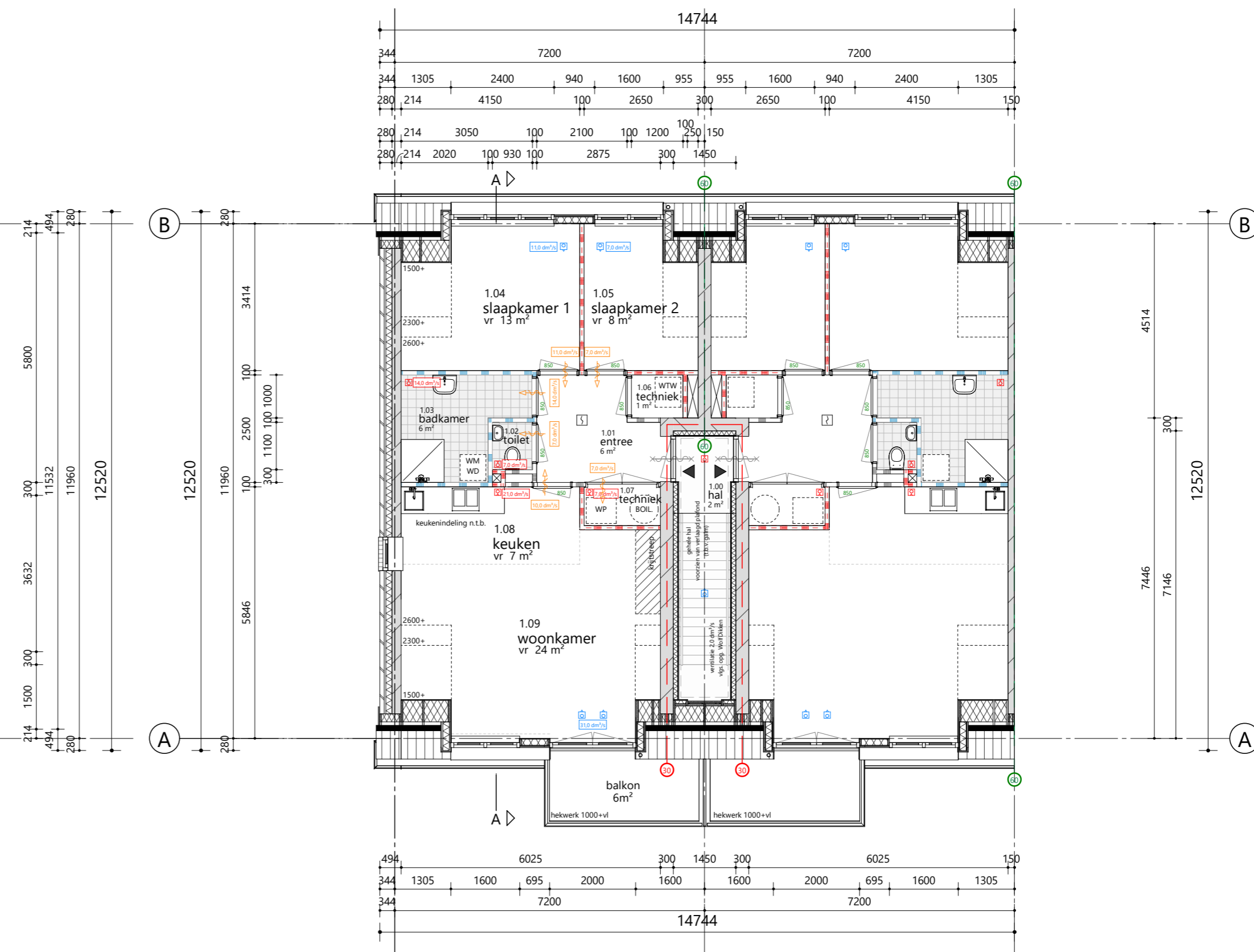
achtergevel



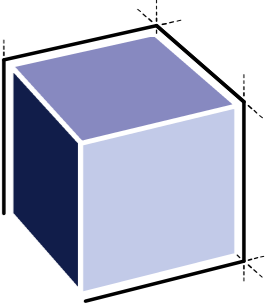
doorsnede A-A



plattegrond begane grond (P=0)



plattegrond 1e verdieping (3000+)



ARCHITECTENBURO VAN VLIET

Delftsekade 31
2266 AJ Leidschendam
070 327 16 00
info@architectenburovanvliet.nl
www.architectenburovanvliet.nl

PROJECT
Realisatie nieuwbouw woningen
"Westeinderweg"

OPDRACHTGEVER
L.G. Luiten Vastgoed B.V
Klaverblad 11
2266 JK Leidschendam

PROJECTLOCATIE
Westeinderweg te Stompwijk

FASE
Omgevingsvergunning

STATUS
INDIENING

SCHAAL
1 : 100

FORMAAT
A2

DATUM
02-07-2021

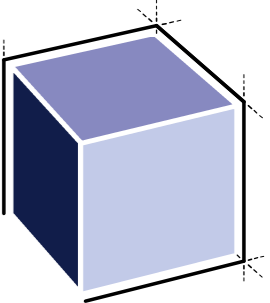
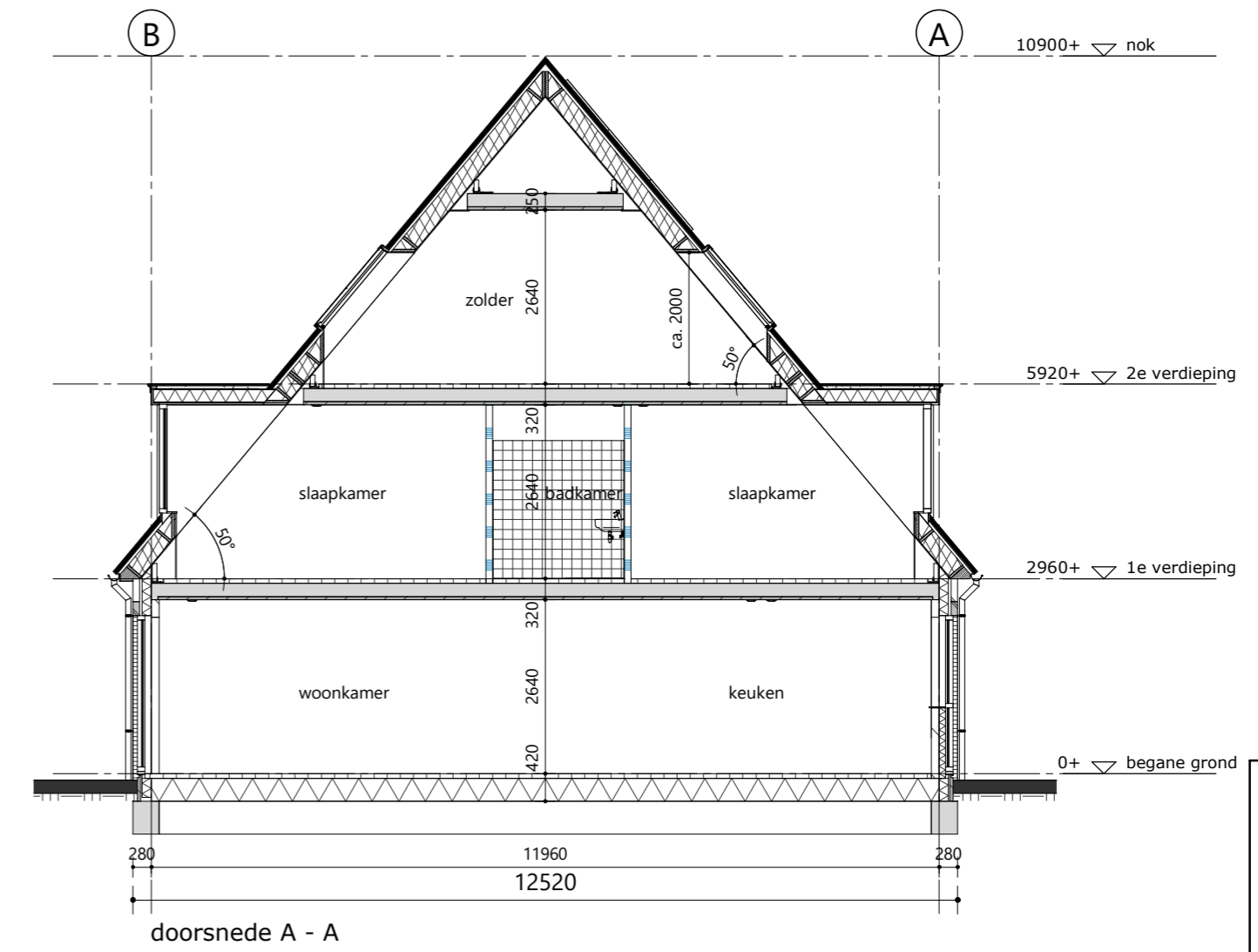
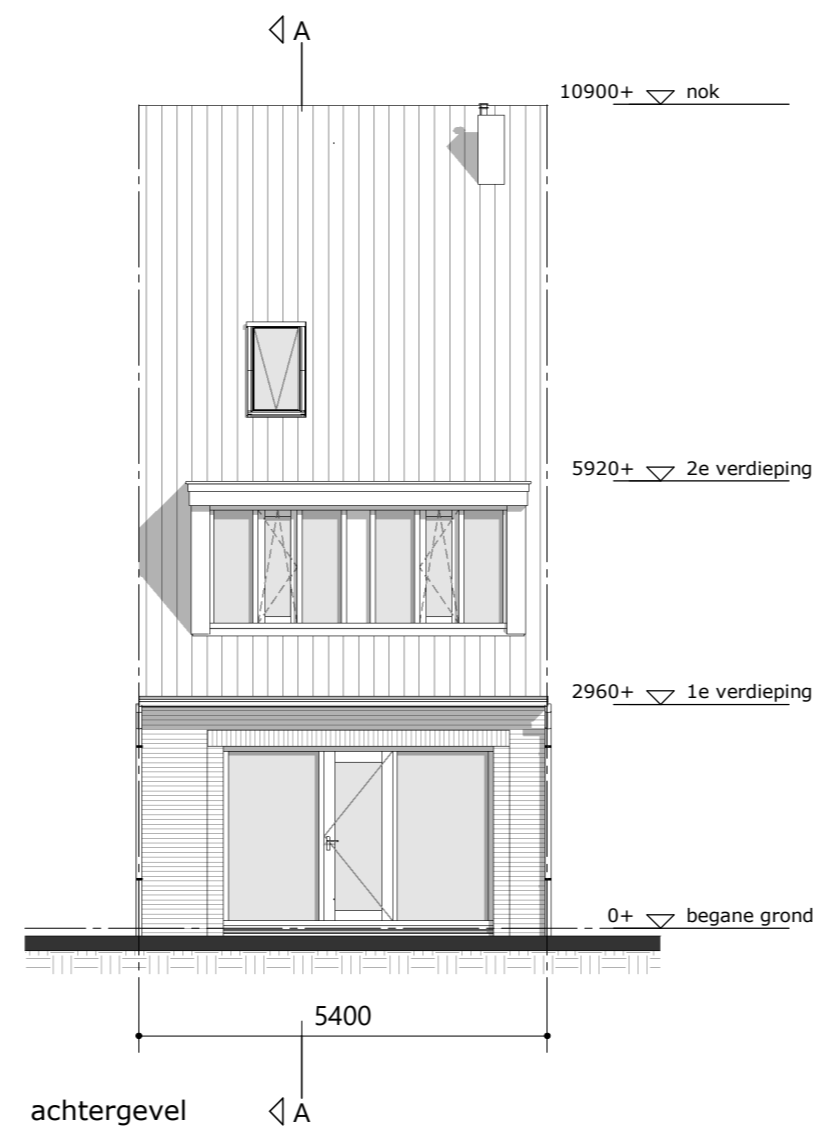
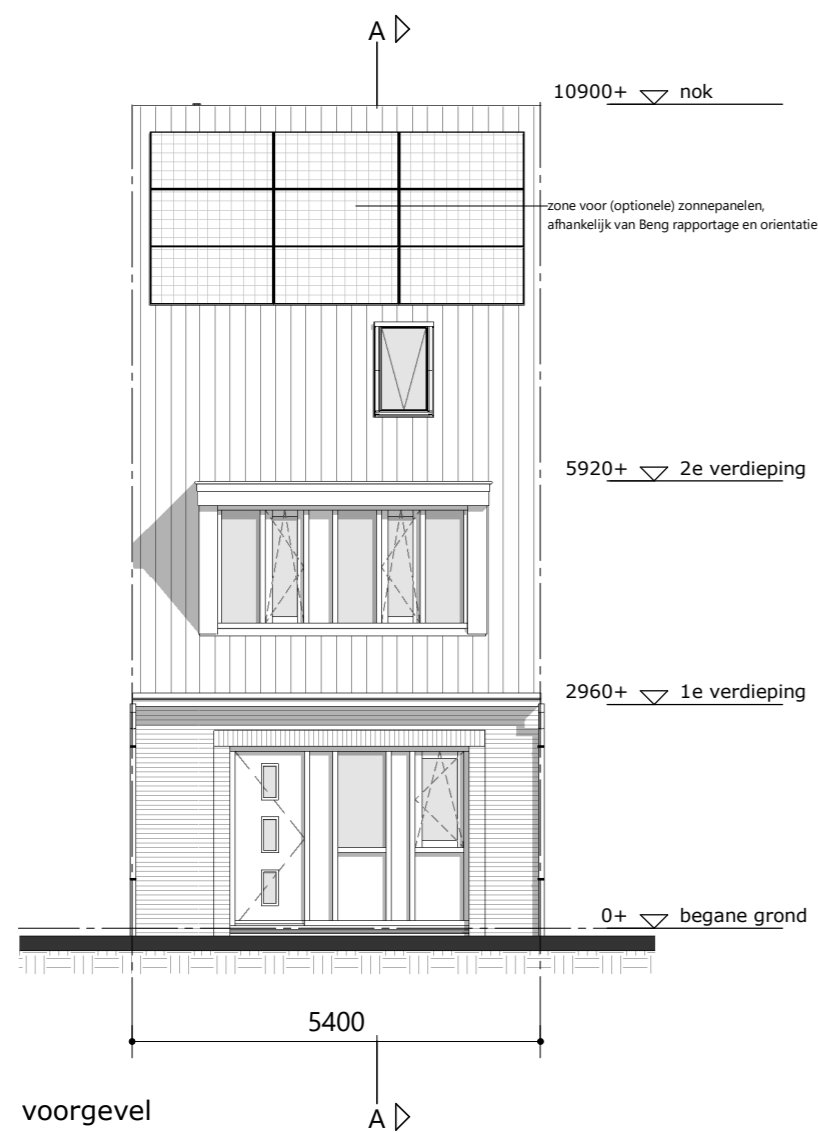
REVISIE
A 03-08-2021

OMSCHRIJVING
- Plattegronden
- Gevelaanzichten
- Doorsneden

WERKNUMMER / BLAD

2798 / OV-140

BEBO



ARCHITECTENBURO VAN VLIET

Delftsekade 31
2266 AJ Leidschendam
070 327 16 00
info@architectenburovanvliet.nl
www.architectenburovanvliet.nl

PROJECT
Realisatie nieuwbouw woningen
"Westeinderweg"

OPDRACHTGEVER
L.G. Luiten Vastgoed B.V.
Klaverblad 11
2266 JK Leidschendam

PROJECTLOCATIE
Westeinderweg te Stompwijk

FASE
Omgevingsvergunning

STATUS
INDIENING

SCHAAL
1 : 100

FORMAAT
A2

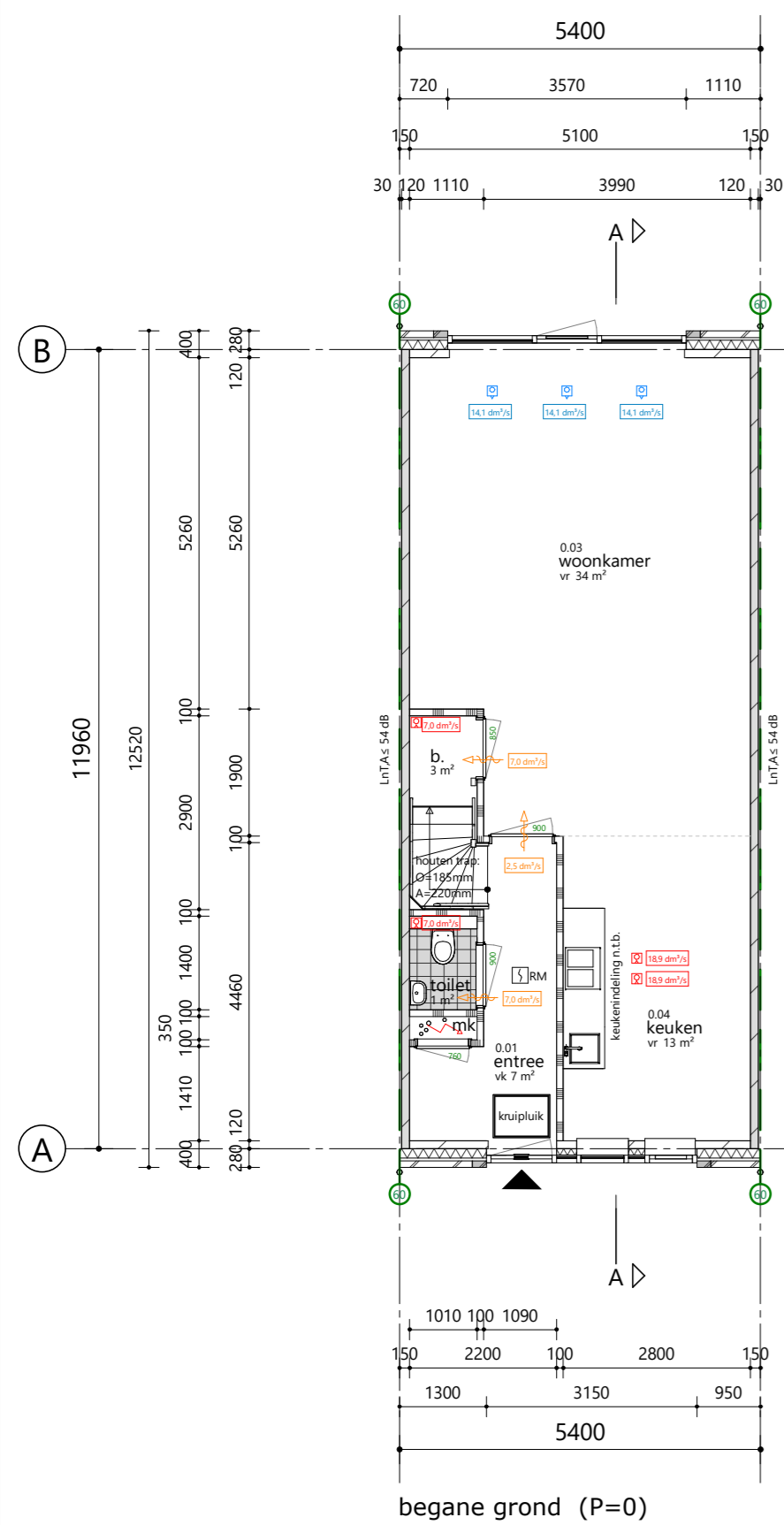
DATUM
02-07-2021

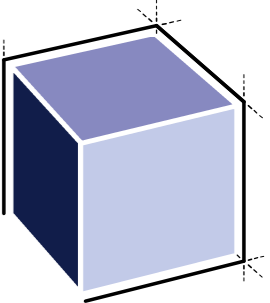
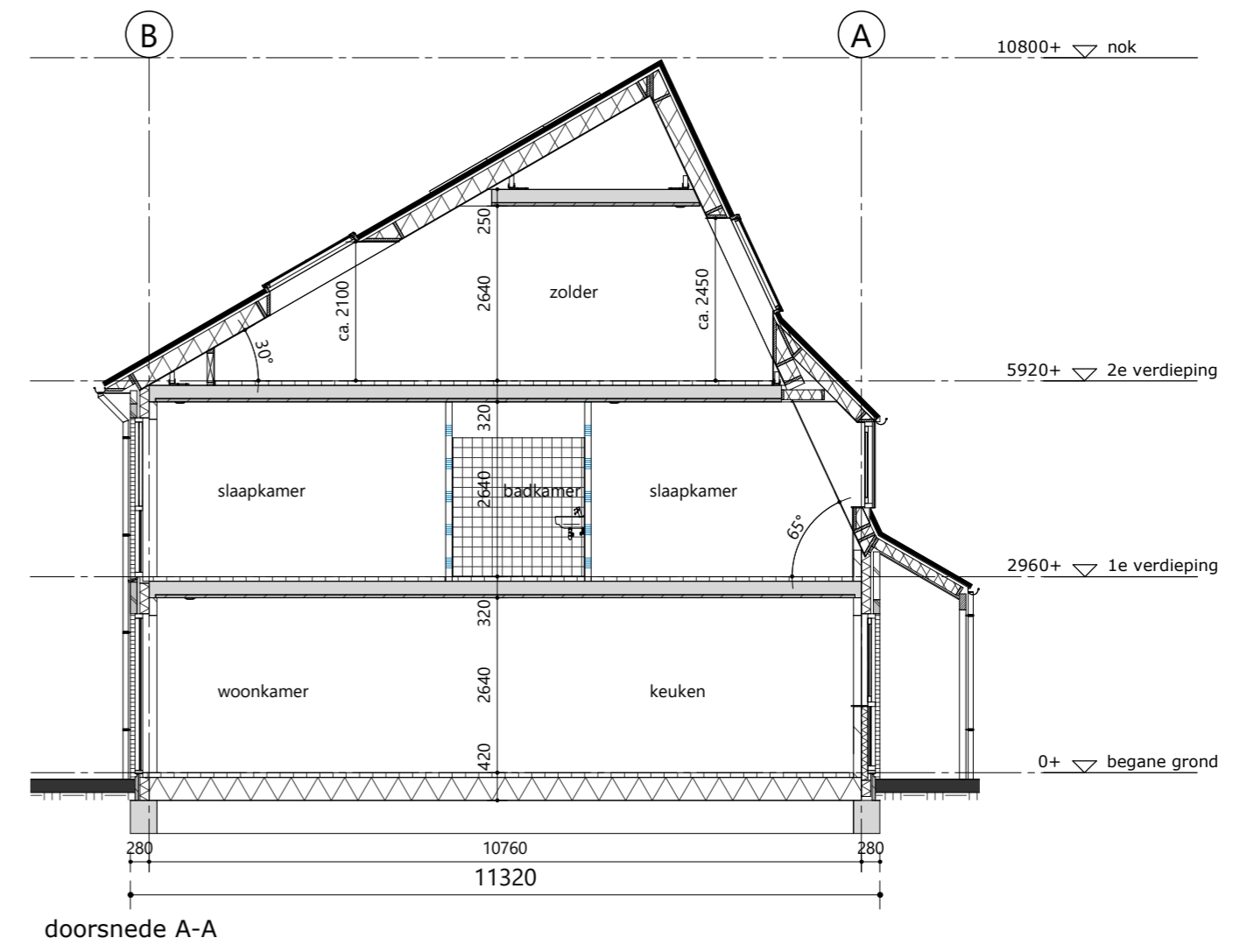
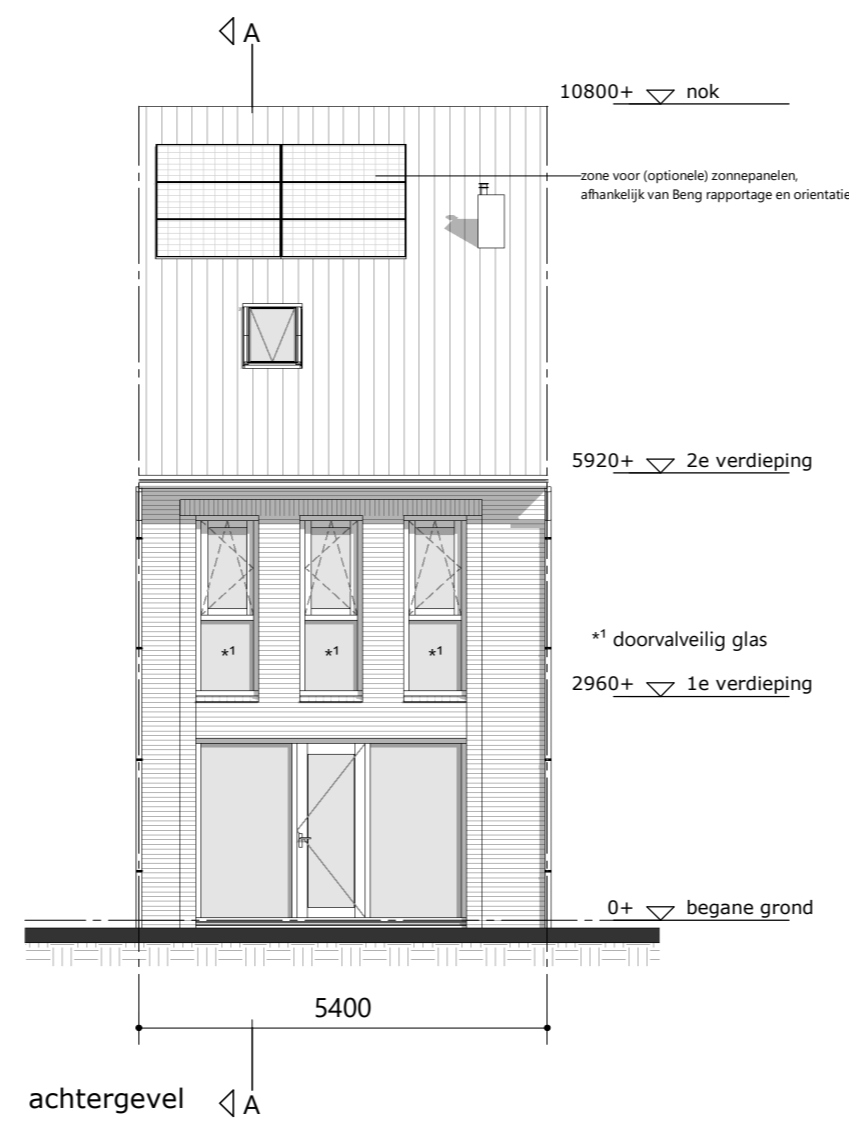
REVISIE
B 14-09-2021

OMSCHRIJVING
- Plattegronden
- Gevelaanzichten
- Doorsneden

WERKNUMMER / BLAD
2798 / OV-120

EGW-1





ARCHITECTENBURO VAN VLIET

Delftsekade 31
2266 AJ Leidschendam
070 327 16 00
info@architectenburovanvliet.nl
www.architectenburovanvliet.nl

PROJECT
Realisatie nieuwbouw woningen
"Westeinderweg"

OPDRACHTGEVER
L.G. Luiten Vastgoed B.V.
Klaverblad 11
2266 JK Leidschendam

PROJECTLOCATIE
Westeinderweg te Stompwijk

FASE
Omgevingsvergunning

STATUS
INDIENING

SCHAAL
1 : 100

FORMAAT
A2

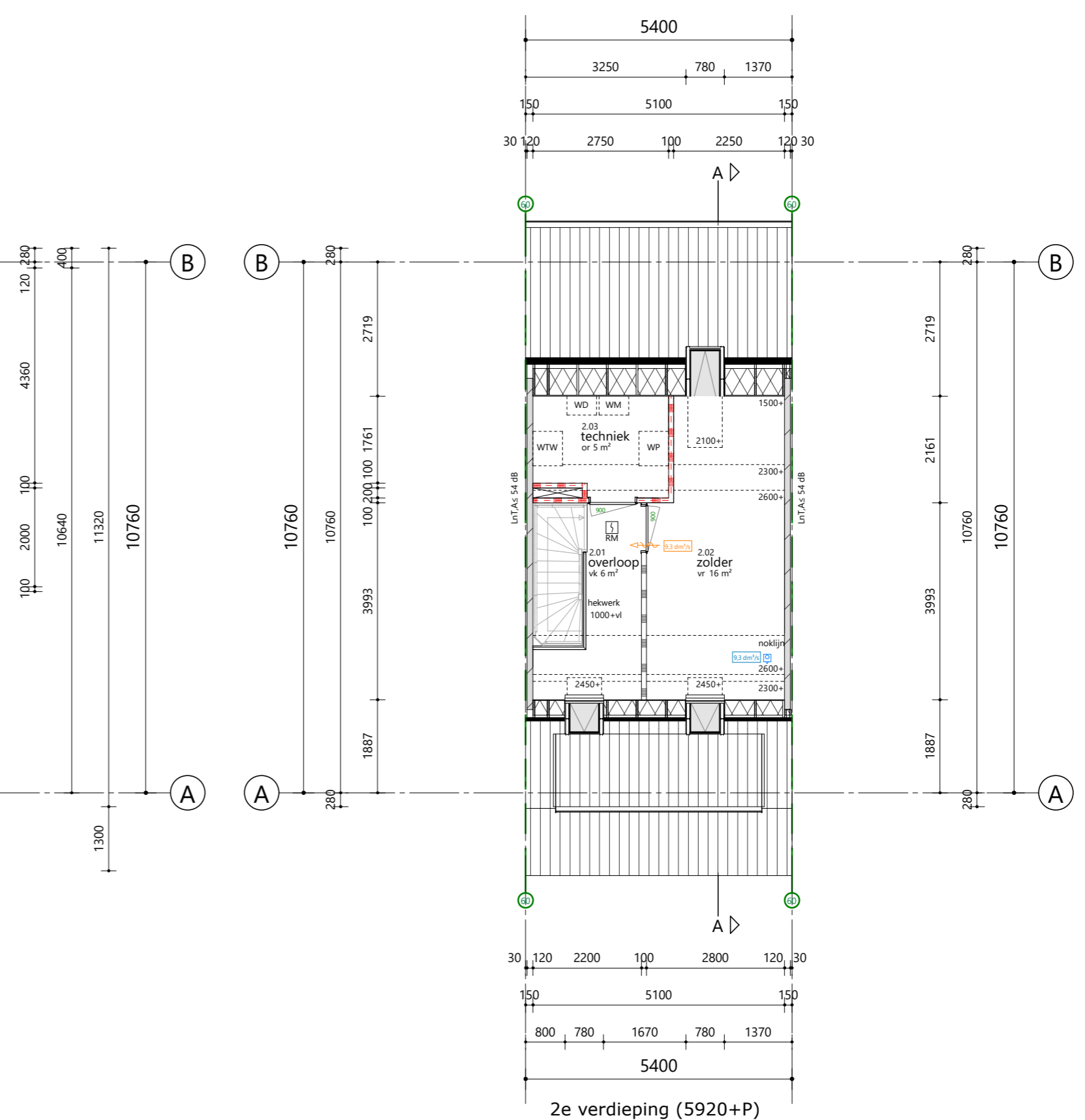
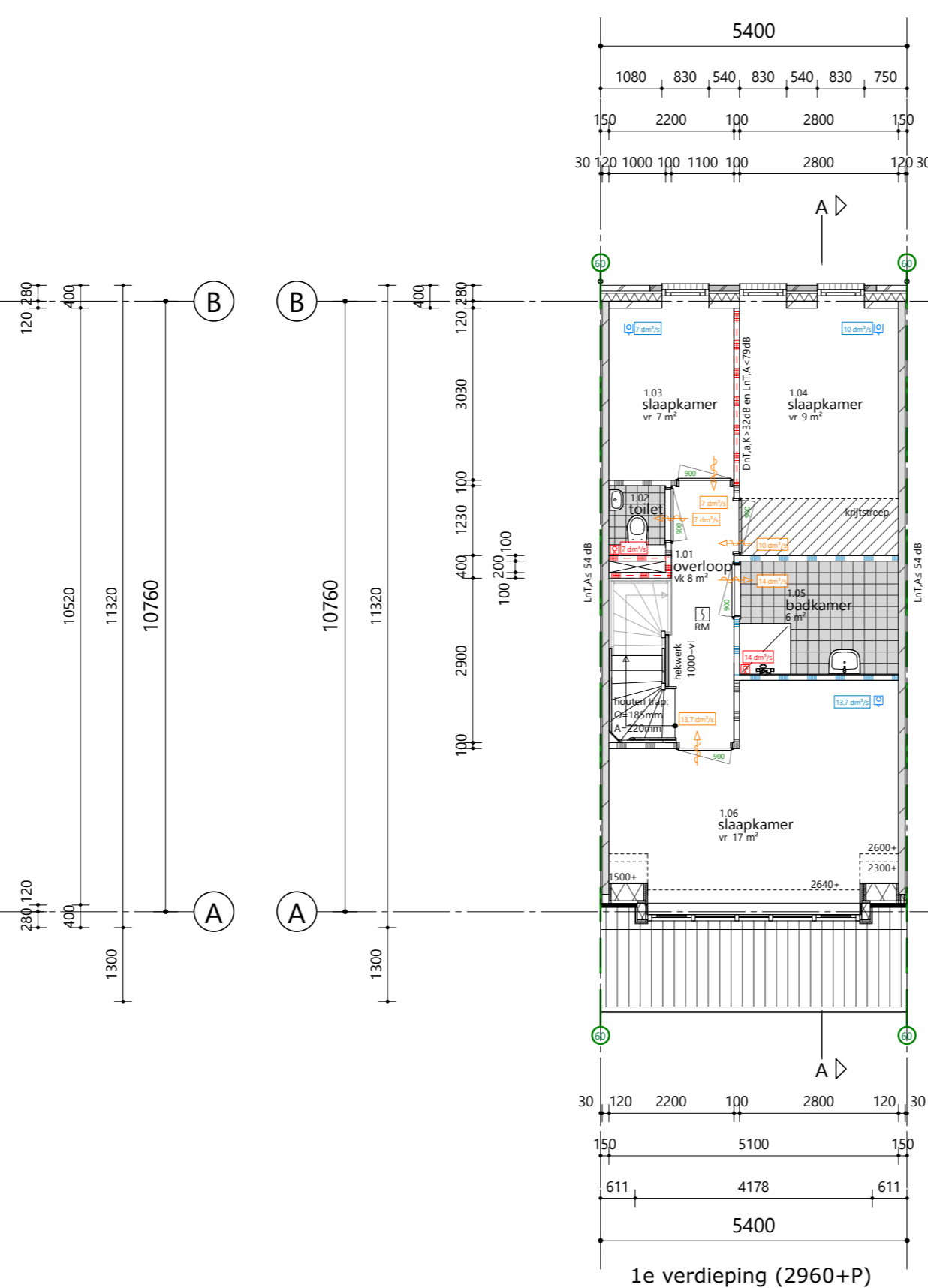
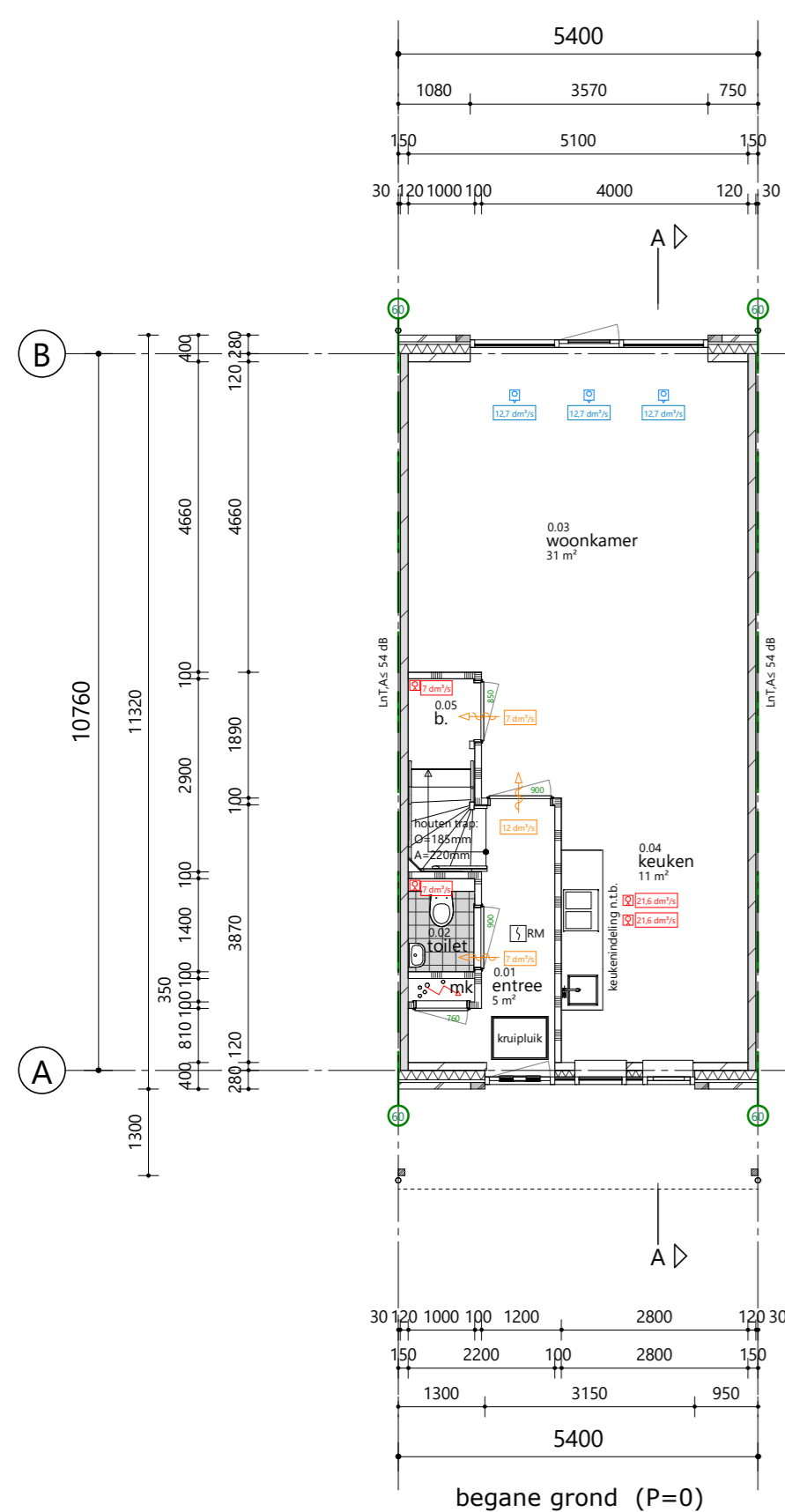
DATUM
02-07-2021

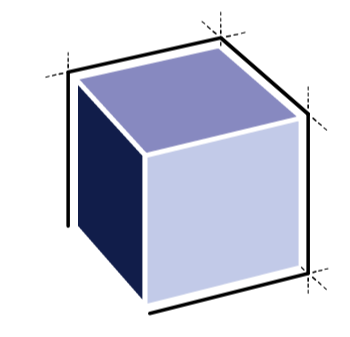
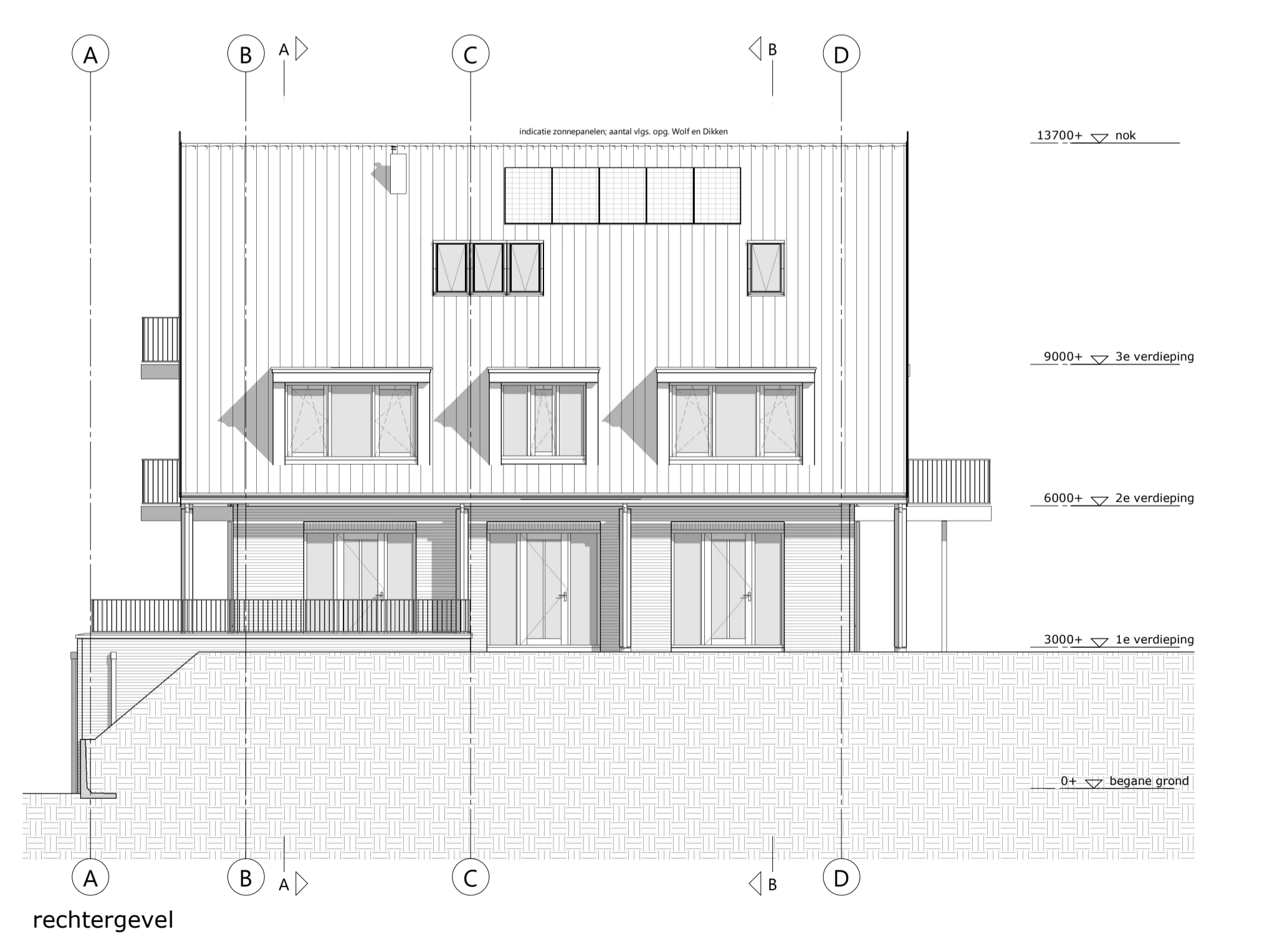
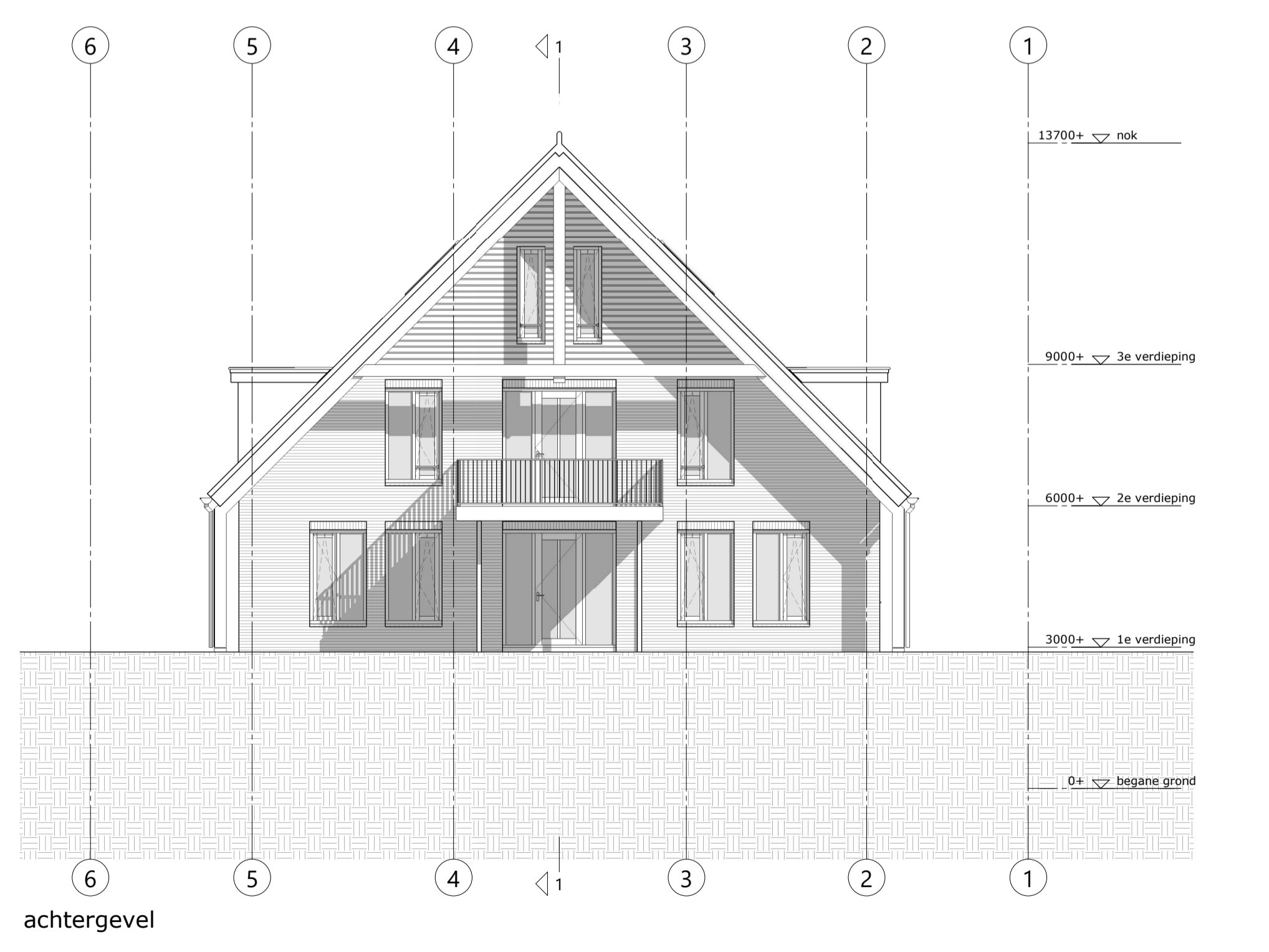
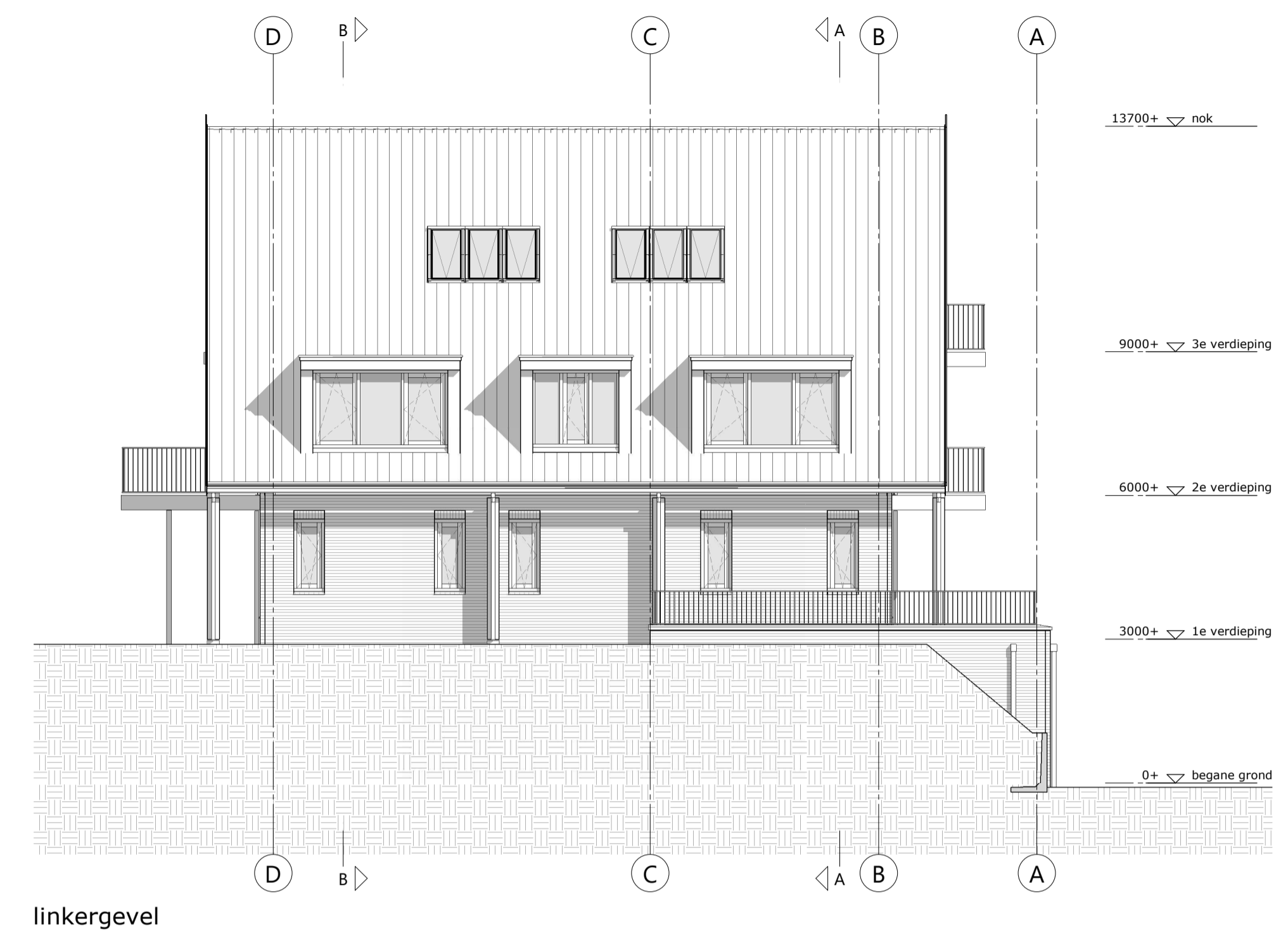
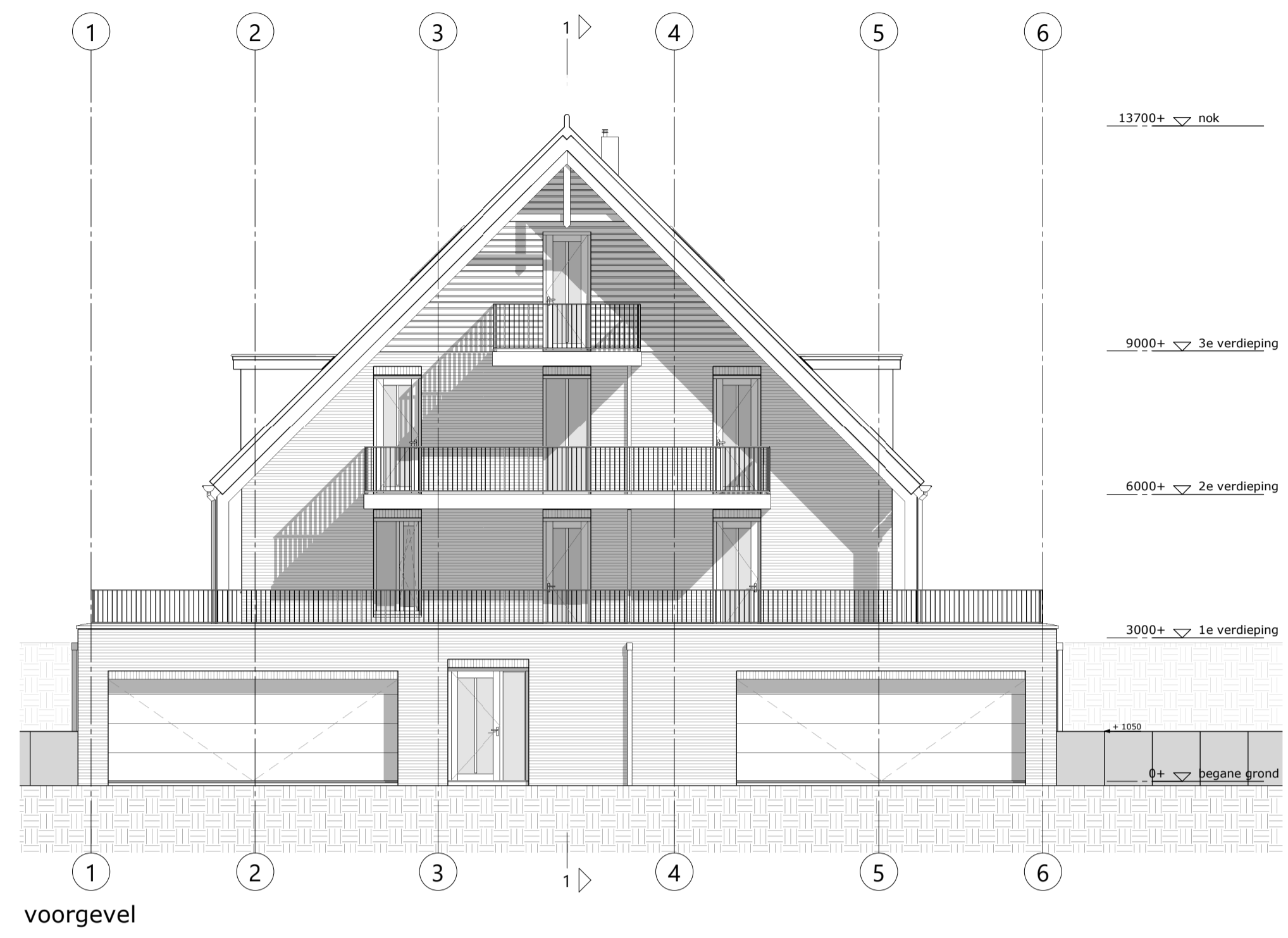
REVISIE
B 14-09-2021

OMSCHRIJVING
- Plattegronden
- Gevelaanzichten
- Doorsneden

WERKNUMMER / BLAD
2798 / OV-130

EGW-2





ARCHITECTENBURO VAN VLIET
 Delftskade 31
 2266 AJ Leidschendam
 070 327 16 00
 info@architectenburovanvliet.nl
 www.architectenburovanvliet.nl

PROJECT
 Realisatie nieuwbouw woningen
 "Westeinderweg"

OPDRACHTGEVER
 L. G. Luiten Vastgoed B.V.
 Klaverblad 11
 2266 JK Leidschendam

PROJECTLOCATIE
 Westeinderweg te Stompwijk

FASE
 Omgevingsvergunning

STATUS
 Indiening

SCHAAL
 1 : 100

FORMAAT
 A1

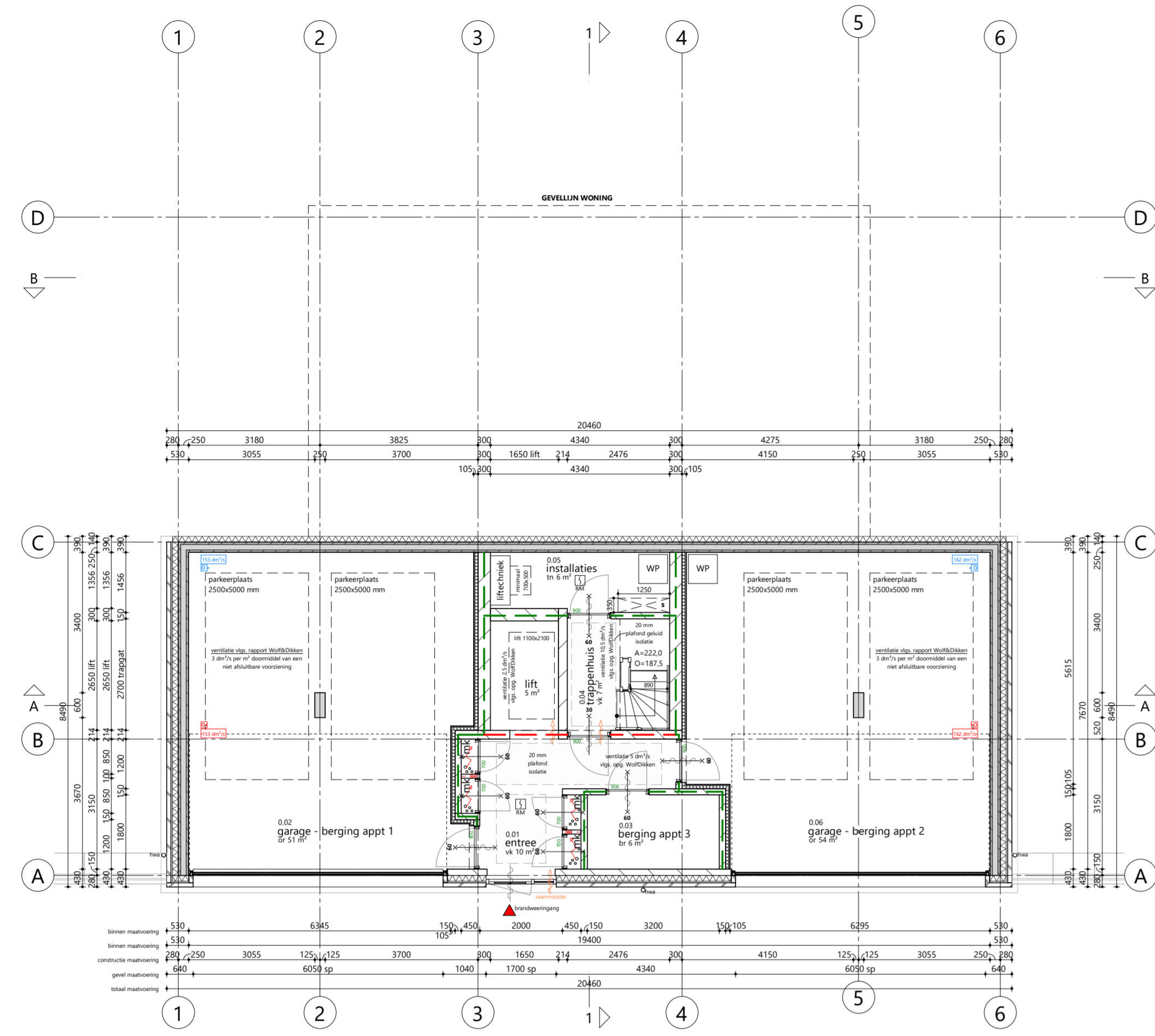
DATUM
 02-07-2021

REVISIE
 A 03-08-2021

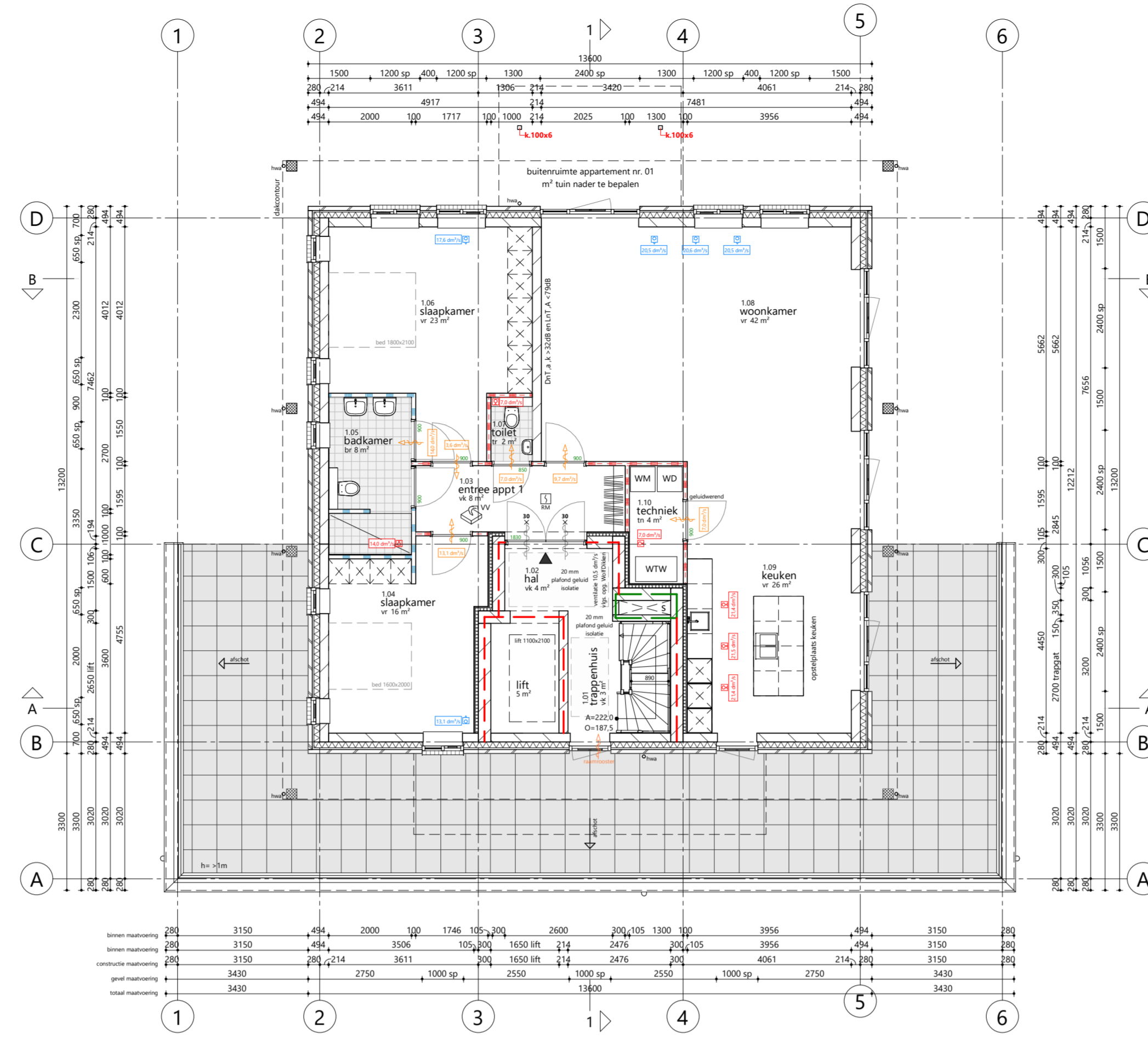
OMSCHRIJVING
 Gevelaanzichten

WERKNUMMER / BLAD
 2798 / OV.210

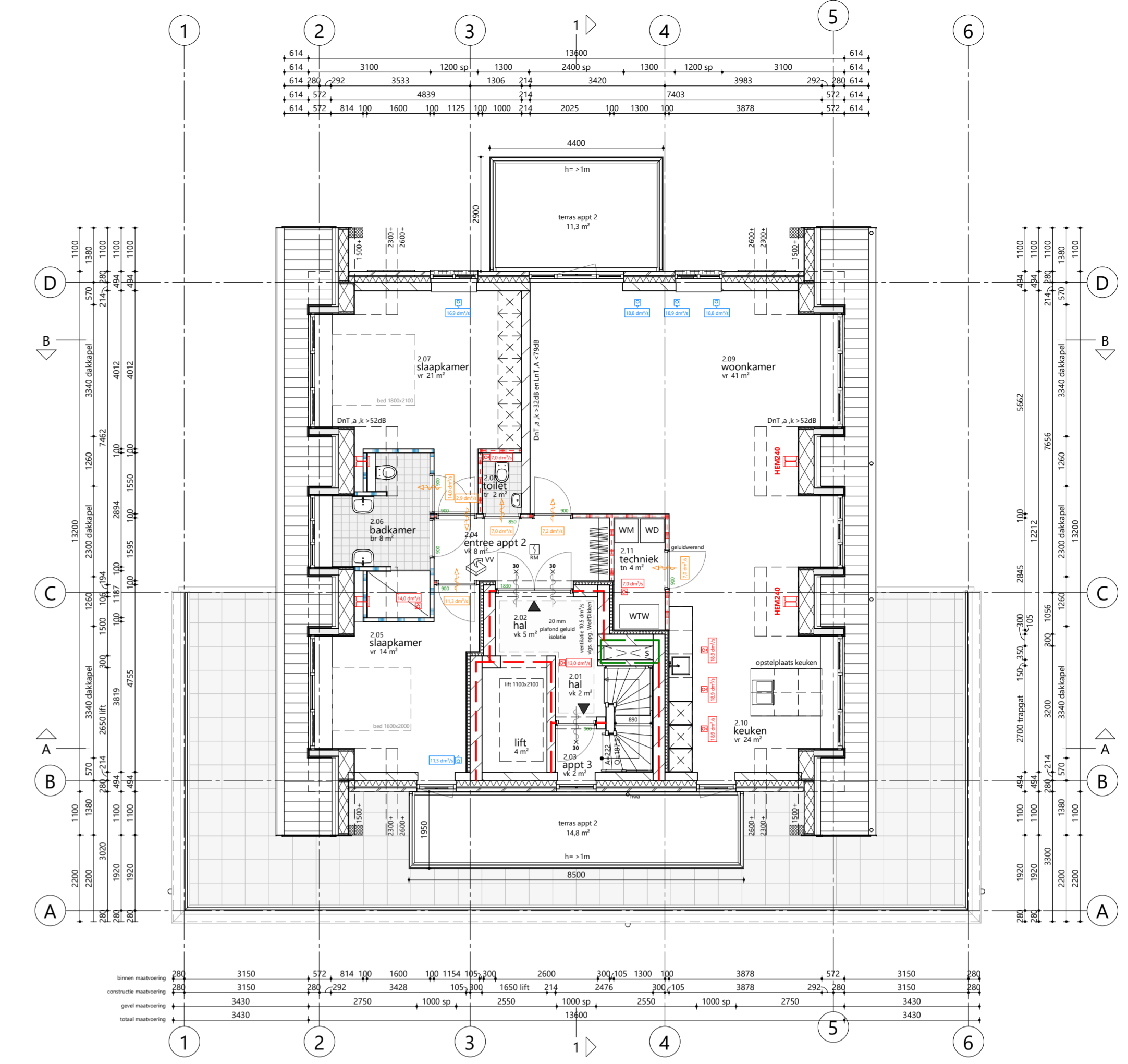
APPT



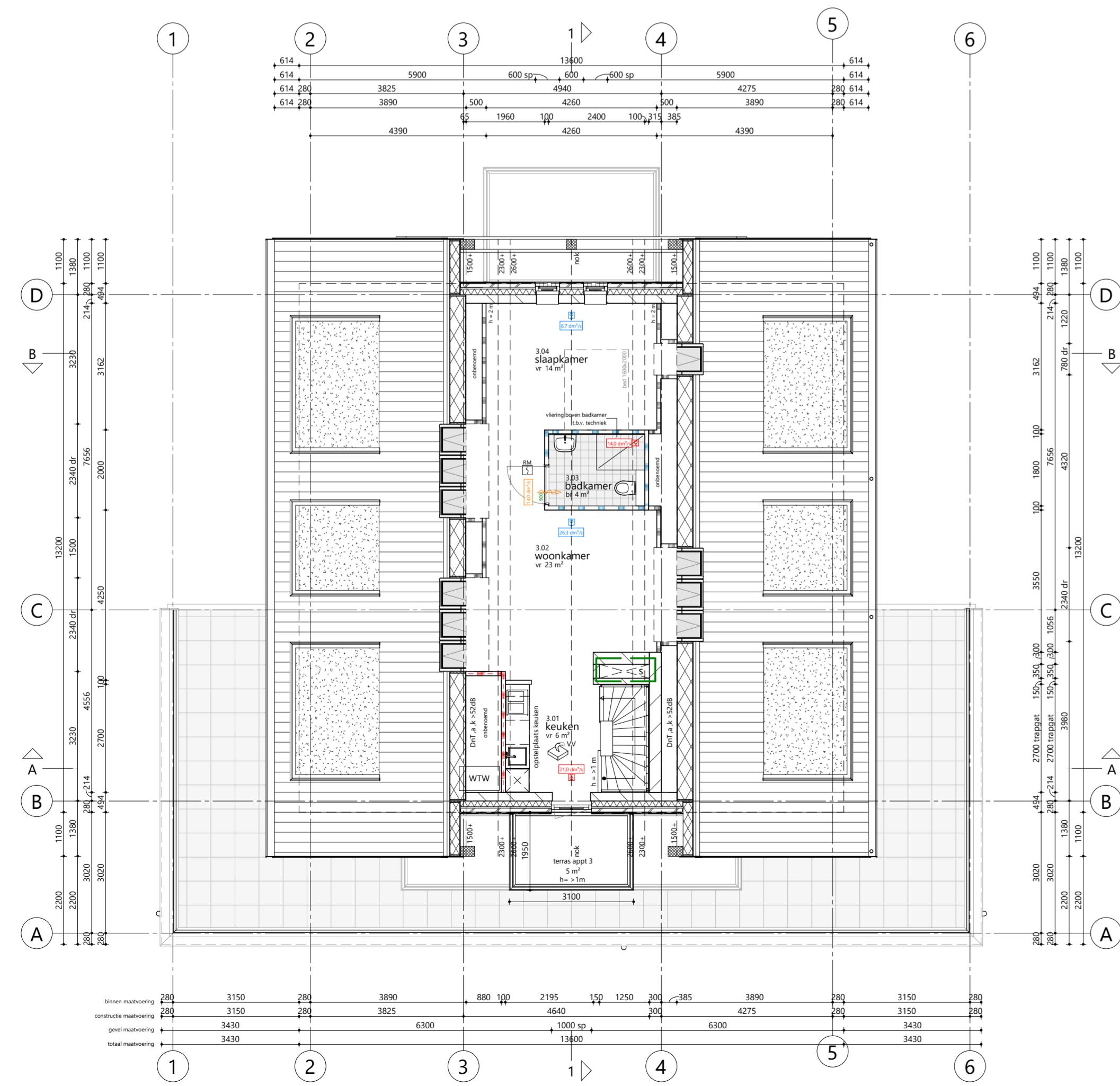
plattegrond begane grond (P=0)



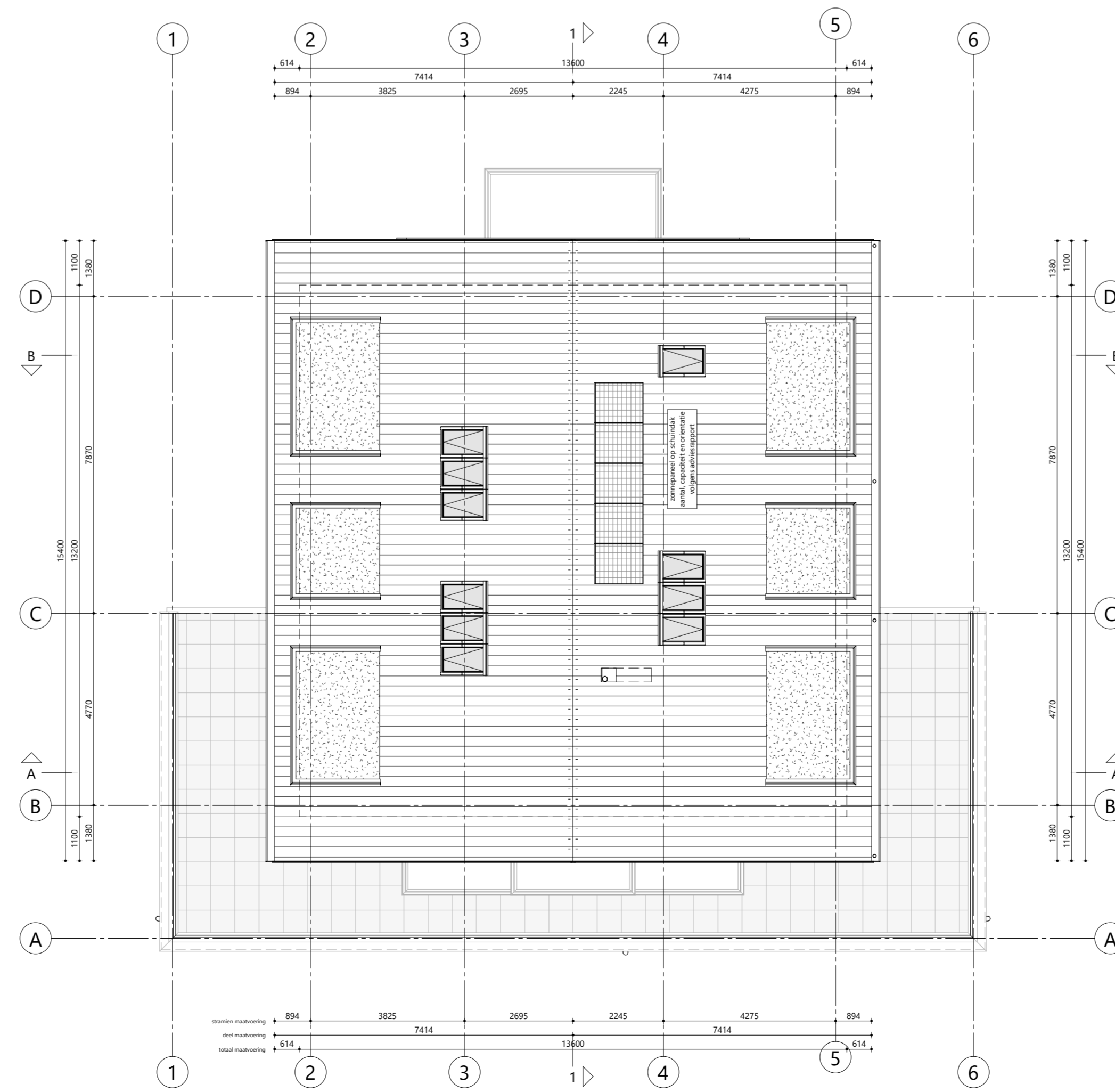
plattegrond 1e verdieping (3000+)



plattegrond 2e verdieping (6000+)

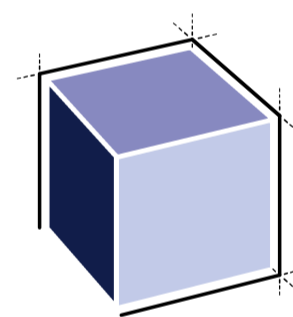


plattegrond 3e verdieping (9000+)



plattegrond dak (13650+)

30 min. WDBO - - - - -
60 min. WDBO - - - - -



ARCHITECTENBURO VAN VLIET
Delftsekaade 31
2266 AJ Leidschendam
070 327 16 00
info@architectenburovanvliet.nl
www.architectenburovanvliet.nl

PROJECT
Realisatie nieuwbouw woningen
"Westenderweg"

OPDRACHTGEVER
L.G. Luiten Vastgoed B.V.
Klaverblad 11
2266 JK Leidschendam

PROJECTLOCATIE
Westenderweg te Stompwijk

FASE
Omgevingsvergunning

STATUS
Indiening

SCHAAL
1: 100

FORMAAT
A1+ (594x1100)

DATUM
23-07-2021

REVISIE
A 03-08-2021

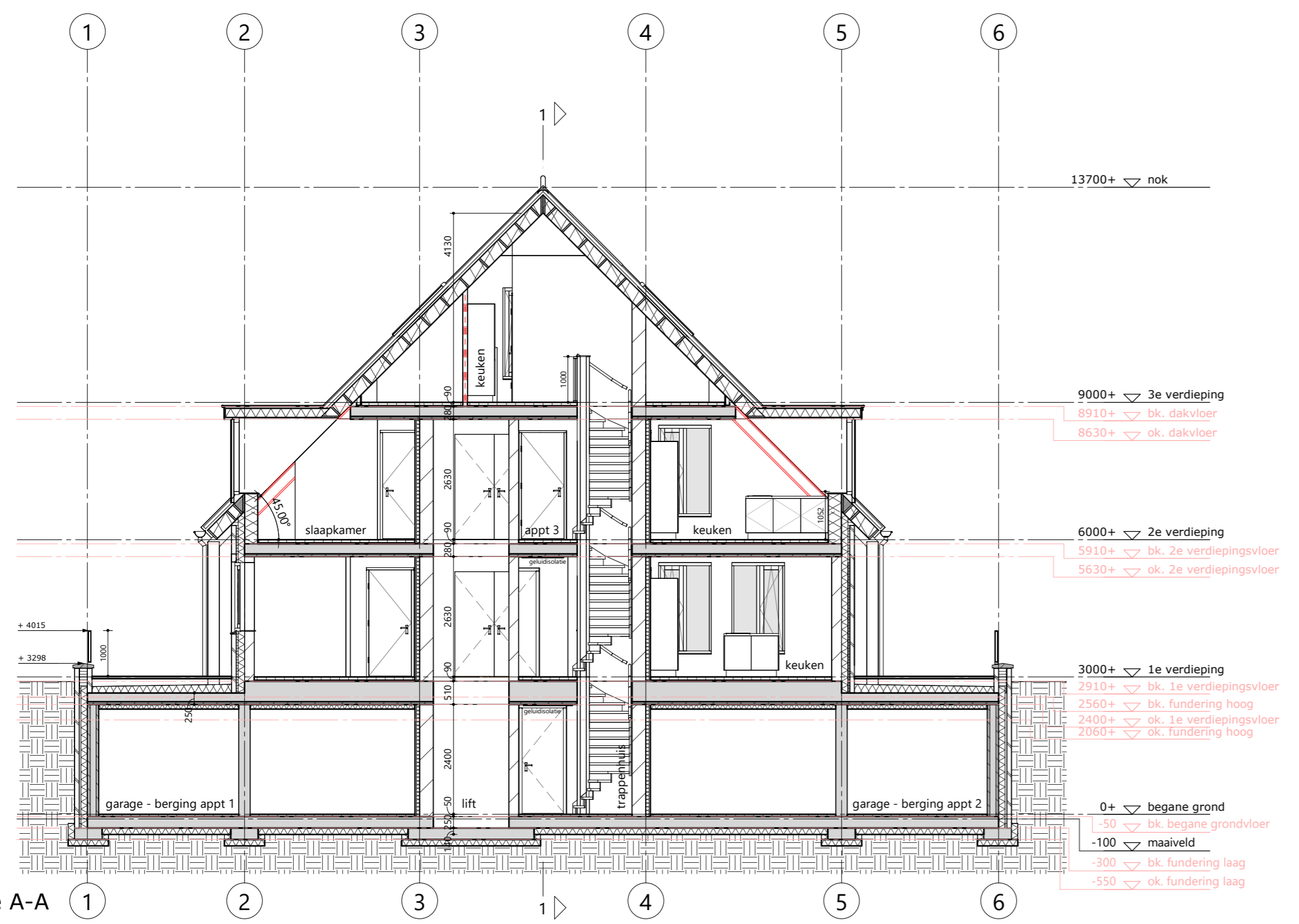
OMSCHRIJVING
Plattegronden

WERKNUMMER / BLAD
2798 / OV.110

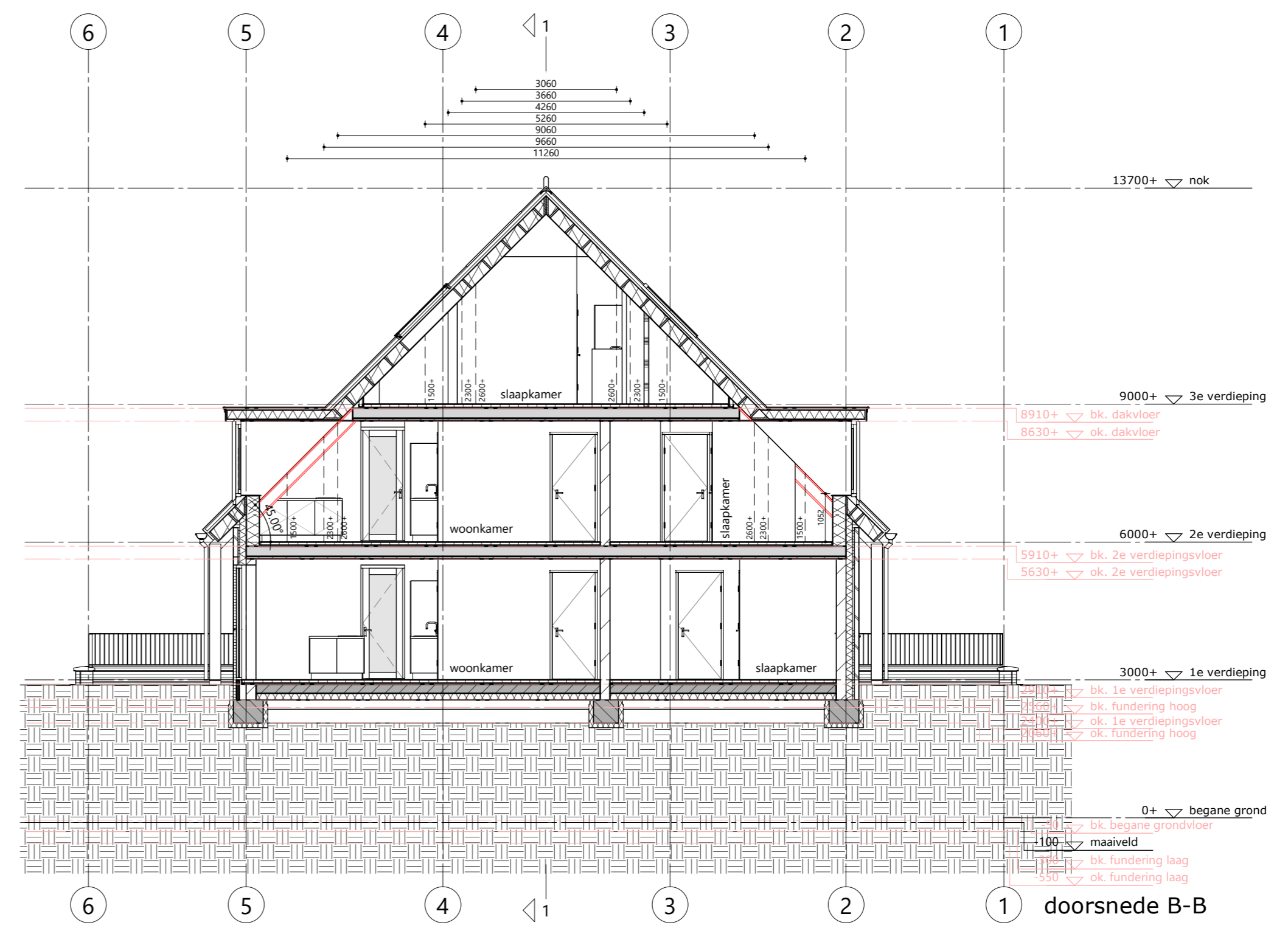
APPT



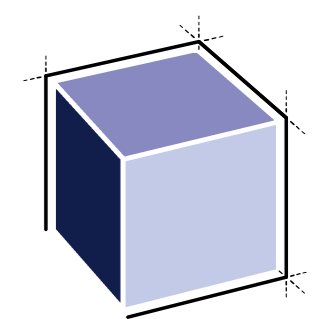
doorsnede 1-1



doorsnede A-A



doorsnede B-B



ARCHITECTENBURO VAN VLIET

Delftsekade 31
2266 AJ Leidschendam
070 327 16 00
info@architectenburovanvliet.nl
www.architectenburovanvliet.nl

PROJECT
Realisatie nieuwbouw woningen
"Westeinderweg"

OPDRACHTGEVER
L. G. Luiten Vastgoed B.V.
Klaverblad 11
2266 JK Leidschendam

PROJECTLOCATIE
Westeinderweg te Stompwijk

FASE
Omgevingsvergunning

STATUS
Indiening

SCHAAL
1 : 100

FORMAAT
A2+ (420x700)

DATUM
02-07-2021

REVISIE
A 03-08-2021

OMSCHRIJVING
Doorsneden

WERKNUMMER / BLAD
2798 / OV.310

APPT

BLOK A (TWKP)**type: A-As****bwnr: 1 + 2**

onderdeel	materiaal	kleur
plint, metselwerk, wildverband met rollagen	Wienerberger Ruthenium, vb, wf	donkergrijs genuanceerd
plint, voeg	mortel, 5mm terugliggend	lichtgrijs
opgaand werk, metselwerk, wildverband	Wienerberger Birchridge, sp, wf	lichtgrijs genuanceerd
opgaand werk, voeg	mortel, 5mm terugliggend	gebroken wit
metselwerk algemeen: penanten ook wildverband, maar wel op koppenmaat		
lateien	staal, gepoedercoat	RAL 7004 signaalgrijs
muurafdekkers	zink met zinken watergeleiders	naturel
dakkapel, rondom	hout wbp	RAL 9010, wit
dakbedekking, schuine daken, dakpannen	Monier, De Nieuwe Hollander-V	engobe, koperrood
dakbedekking platte daken	APP bitumineus	grijs
kozijnen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 7012, basaltgrijs
kozijnpanelen	geïsoleerde kunststof panelen	RAL 7012, basaltgrijs
ramen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 9010, wit
voordeur	Hebo, kunststof, KE 176 o.g., met brievenbus	RAL 7012, basaltgrijs
garagedeur, sectionaaldeur	Novoform, iso 70, hor breed, glad	houtfolie, dark oak
overige buitendeuren	Hebo, kunststof, KT 102 o.g.	RAL 7012, basaltgrijs
waterslagen	keramische raamdorpelstenen	zwart
kantplank	beton	naturel
getimmerde goten	Unipanel met zinken bak en zinken kraaldeel	RAL 9010, wit
erkers: hoeken en boeidelen	Unipanel	RAL 9010, wit
hemelwaterafvoeren voorgevel	zink	naturel
hemelwaterafvoeren achtergevel	pvc	naturel
PV-panelen	op platte dak	antraciet egaal

BLOK B (APPT)**type: B1-B2-B3****bwnr: 3 + 4 + 5**

onderdeel	materiaal	kleur
plint, metselwerk, wildverband met rollagen plint, voeg	van der Sanden Carbon, hv,wf mortel, 5mm terugliggend	paars-antraciet-blauw genuanceerd antraciet
opgaand werk, metselwerk, wildverband opgaand werk, stootvoegloos, lintvoeg	van der Sanden Primula, hv, wf mortel, 5mm terugliggend	oranje-bruin-geel-donkerbruin-antraciet genuanceerd donkergrijs
rollagen, metselwerk rollagen voeg	van der Sanden Carbon, hv,wf mortel, 5mm terugliggend	paars-antraciet-blauw genuanceerd antraciet
metselwerk algemeen: penanten ook wildverband, maar wel op koppenmaat tuitgevels	Eternit o.g.	hout-look
lateien	staal, gepoedercoat	RAL 7012, basaltgrijs
dakkapel, wangen	Eternit o.g.	hout-look
dakkapel, boeidelen	Unipanel, met zinken kraal	RAL 7012, basaltgrijs
dakbedekking, schuine daken, dakpannen	Monier, Tuille du Nord, mat verglaasd	zwart, mat
dakbedekking platte daken	APP bitumineus	grijs
kozijnen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 7012, basaltgrijs
ramen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 9010, wit
kozijnpanelen	geisoleerde kunststof panelen	RAL 7012, basaltgrijs
voordeur	Hebo, kunststof, KS 101 o.g., met brievenbus	RAL 7012, basaltgrijs
garagedeur, sectionaal deur	Novoferm, iso 70, hor breed, glad	houtfolie, dark oak
overige buitendeuren	Hebo, kunststof, KT 102 o.g.	RAL 7012, basaltgrijs
waterslagen	keramische raamdorpelstenen	zwart
kantplank	beton	naturel
goten	zinken mastgoten	naturel
boeidelen	Unipanel	RAL 7012, basaltgrijs
windveer	Unipanel	RAL 9010, wit
dakoverstek onderzijde	Unipanel	RAL 9010, wit
balkonplaat, kopse zijden	beton, voorzien van epoxy coating	RAL 7012, basaltgrijs
balkonplaat, bovenzijde	beton, voorzien van anti slip	naturel
hemelwaterafvoeren	zink	naturel
kolommen	hout, Douglas, thermisch verduurzaamd	hout

BLOK C + E (EGW-2)**type: C1-C2-C3-C3a****bwnr: 6 t/m 11 + 16 t/m 18**

onderdeel	materiaal	kleur
opgaand werk, metselwerk, wildverband	Wienerberger, Marowijne rood zand, hv, wf	donker bruin genuanceerd
opgaand werk, voeg	mortel, 5mm terugliggend	donkergrijs
kader, metselwerk	Wienerberger Agora zilvergrijs, hv, wf	lichtgrijs
kader, voeg	mortel, 5mm terugliggend	wit
metselwerk algemeen: penanten ook wildverband, maar wel op koppenmaat		
lateien	staal, gepoedercoat	RAL 9010, wit
dakkapel, wangen	Unipanel	RAL 9010, wit
dakkapel, panelen	Unipanel	RAL 9010, wit
dakkapel, boeidelen	Unipanel, met zinken kraal	RAL 9010, wit
dakbedekking, schuine daken, dakpannen	Monier, Brugse pan	natura, steenrood
dakbedekking platte daken	APP bitumineus	grijs
kozijnen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 7012, basaltgrijs
ramen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 9010, wit
kozijnpanelen	geïsoleerde kunststof panelen	RAL 7012, basaltgrijs
voordeur	Hebo, kunststof, KS 332 o.g., met brievenbus	RAL 7024, grafietgrijs
overige buitendeuren	Hebo, kunststof, KT 102 o.g.	RAL 9010, wit
waterslagen	keramische raamdorpelstenen	zwart
kantplank	beton	naturel
goten	zinken mastgoten	naturel
hemelwaterafvoeren voorgevel	zink	naturel
hemelwaterafvoeren achtergevel	pvc	naturel
kolommen en balken	hout, Douglas, thermisch verduurzaamd	RAL 9010, wit
PV-panelen	op schuine dak	antraciet egaal

BLOK D + F + G (EGW-1)**type: D1-Ds-D2-D1s****bwnr: 12 t/m 15 + 19 t/m 22 + 23 t/m 26**

onderdeel	materiaal	kleur
opgaand werk, metselwerk, wildverband	Wienerberger Avior, hv, wf	rood genuanceerd
opgaand werk, voeg	mortel, 5mm terugliggend	donkergrijs
kader, metselwerk	Wienerberger Agora zilvergrijs, hv, wf	lichtgrijs
kader, voeg	mortel, 5mm terugliggend	wit
metselwerk algemeen: penanten ook wildverband, maar wel op koppenmaat		
lateien, bij rood metselwerk	staal, gepoedercoat	RAL 7012, basaltgrijs
lateien, bij wit metselwerk	staal, gepoedercoat	RAL 9010, wit
muurafdekkers	zink met zinken watergeleiders	naturel
dakkapel, wangen	Unipanel	RAL 9010, wit
dakkapel, panelen	Unipanel	RAL 7012, basaltgrijs
dakkapel, boeidelen	Unipanel, met zinken kraal	RAL 9010, wit
dakbedekking, schuine daken, dakpannen	Monier, Brugse pan	natura, antraciet
dakbedekking platte daken	APP bitumineus	grijs
kozijnen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 7012, basaltgrijs
ramen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 9010, wit
kozijnpanelen	geisoleerde kunststof panelen	RAL 7012, basaltgrijs
voordeur	Hebo, kunststof, KS 124 o.g., met brievenbus	RAL 7044, zijdegrijs
overige buitendeuren	Hebo, kunststof, KT 102 o.g.	RAL 9010, wit
waterslagen	keramische raamdorpelstenen	zwart
kantplank	beton	naturel
goten	zinken mastgoten	naturel
hemelwaterafvoeren voorgevel	zink	naturel
hemelwaterafvoeren achtergevel	pvc	naturel
kolommen en balken	hout, Douglas, thermisch verduurzaamd	RAL 9010, wit
PV-panelen	op schuine dak	antraciet egaal

BLOK H (BEBO)**type: E1-F1-Fs-Es-E2-F2-F1s-E1s****bwnr: 27 t/m 34**

onderdeel	materiaal	kleur
opgaand werk, metselwerk, wildverband	Wienerberger Avior, hv, wf	rood genuanceerd
opgaand werk, voeg	mortel, 5mm terugliggend	donkergrijs
metselwerk algemeen: penanten ook wildverband, maar wel op koppenmaat		
lateien	staal, gepoedercoat	RAL 7012, basaltgrijs
dakkapel, rondom	zink	naturel
dakbedekking, schuine daken, dakpannen	Monier, Low Pitch System	natura, rood
dakbedekking platte daken	APP bitumineus	grijs
kozijnen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 7012, basaltgrijs
ramen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 9010, wit
kozijnpanelen	geïsoleerde kunststof panelen	hout-look
voordeur	Hebo, kunststof, KS 180 o.g., met brievenbus	RAL 9010, wit
overige buitendeuren	Hebo, kunststof, KT 102 o.g.	RAL 9010, wit
waterslagen	keramische raamdorpelstenen	zwart
kantplank	beton	naturel
getimmerde goten	Unipanel met zinken bak en zinken kraaldeel	RAL 9010, wit
hemelwaterafvoeren	pvc	naturel
gevelboeidelen, voor- en achtergevel	Unipanel	RAL 7012, basaltgrijs
gevelboeidelen, kopgevel	Unipanel	RAL 9010, wit
balkonplaat, kopse zijden	beton, voorzien van epoxy coating	RAL 7012, basaltgrijs
balkonplaat, bovenzijde	beton, voorzien van anti slip	naturel
PV-panelen	op schuine dak	antraciet egaal

BERGINGEN

onderdeel	materiaal	kleur
metselwerk en rollagen, wildverband	Wienerberger, Marowijne rood zand, hv, wf	donker bruin genuanceerd
metselwerk en rollagen, wildverband	Wienerberger Avior, hv, wf	rood genuanceerd
metselwerk en rollagen, voeg	mortel, 5mm terugliggend	donkergrijs
lateien	staal, gepoedercoat	RAL 7012, basaltgrijs
dakbedekking platte daken	APP bitumineus	grijs
dakrand	aluminium kraaldeel	RAL 7012, basaltgrijs
kozijnen	kunststof, houtverbindings-look (HVL)	RAL 7012, basaltgrijs
deuren	Hebo, kunststof, KS 129 o.g., met alu schopplaat	RAL 7012, basaltgrijs
kantplank	beton	naturel
hemelwaterafvoeren	pvc	naturel

CONTAINERBERGINGEN

onderdeel	materiaal	kleur
wanden	hout, Douglas, thermisch verduurzaamd	RAL 7024, grafietgrijs
bestrating	betonstraatstenen	donkergrijs