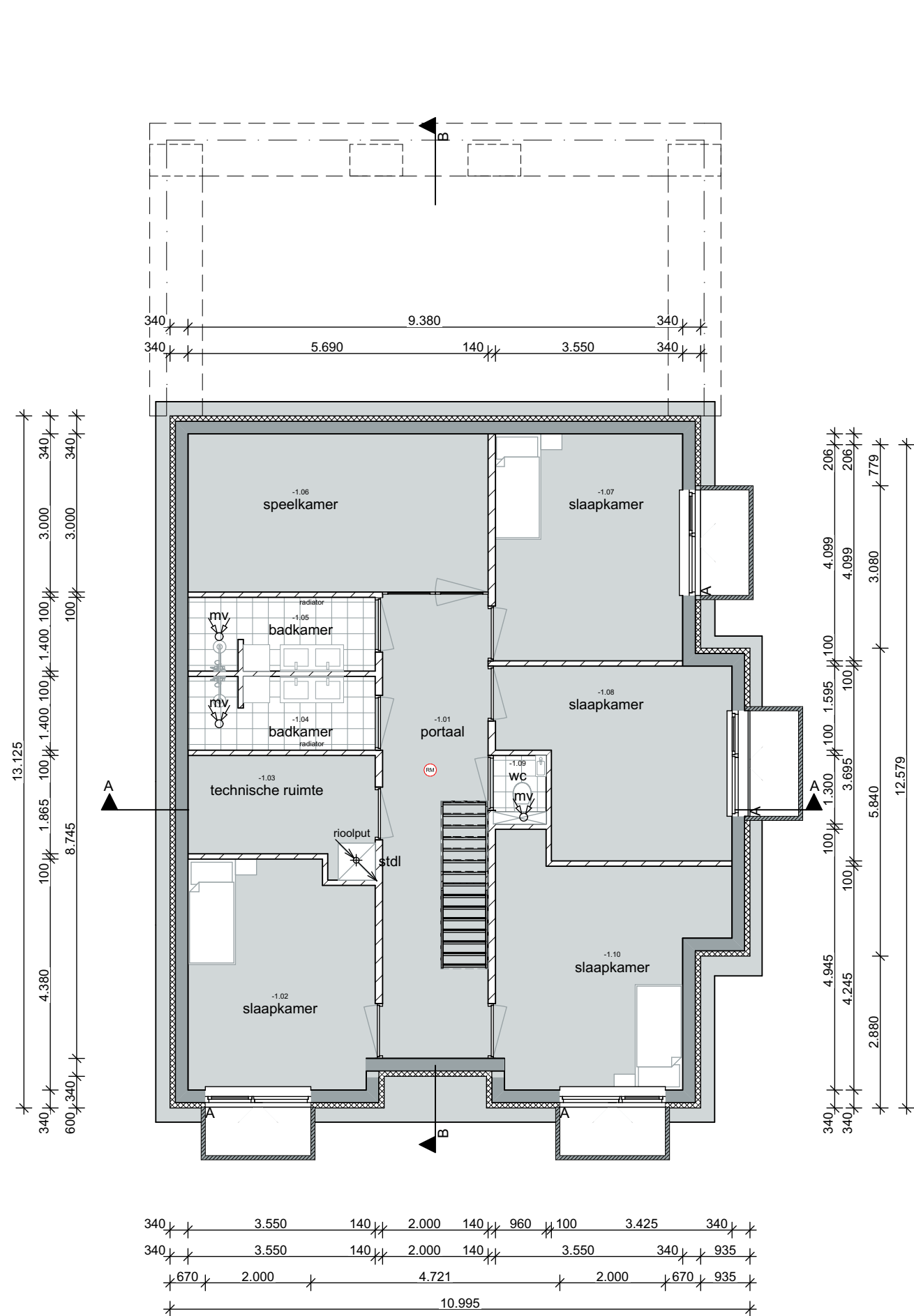
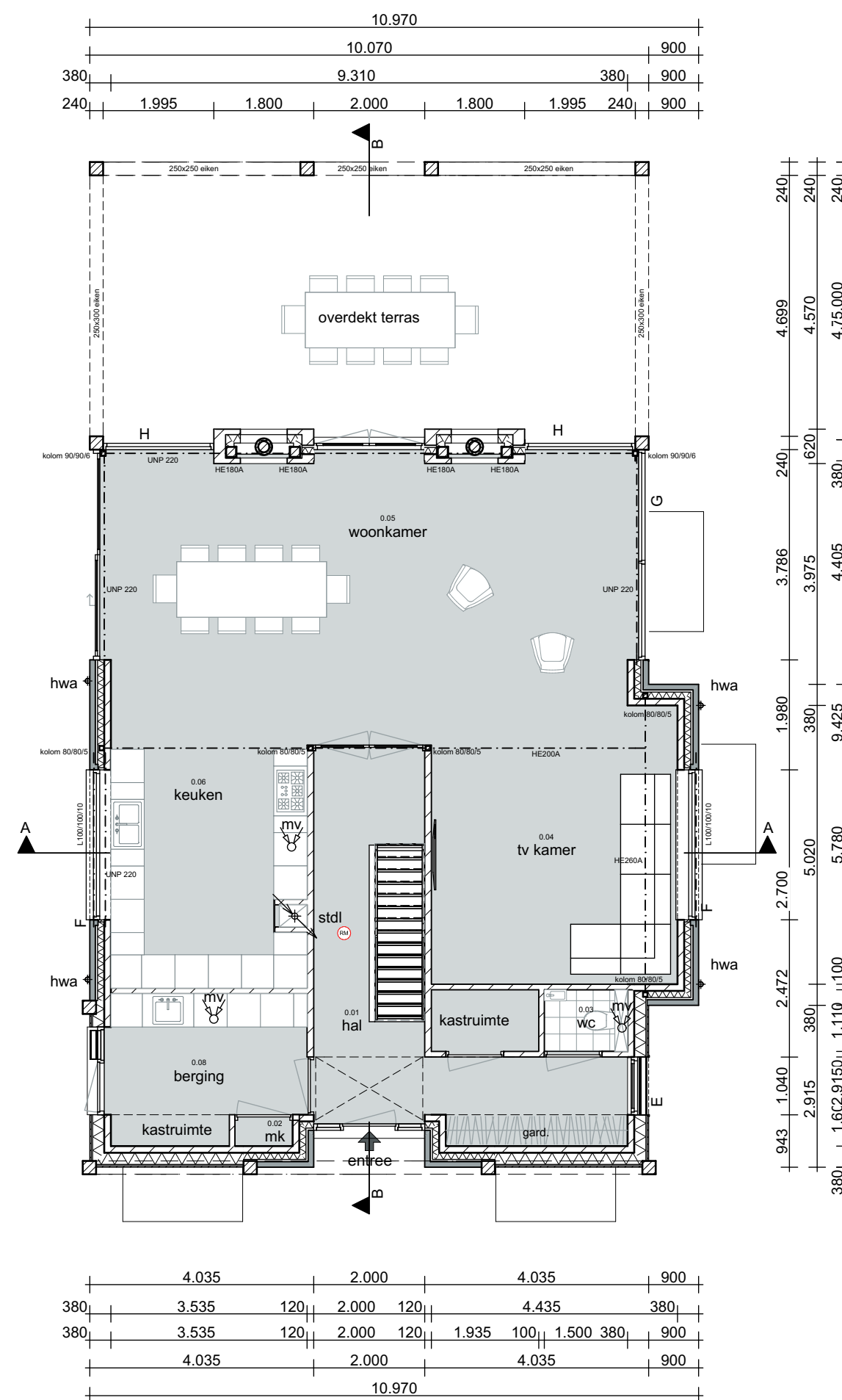
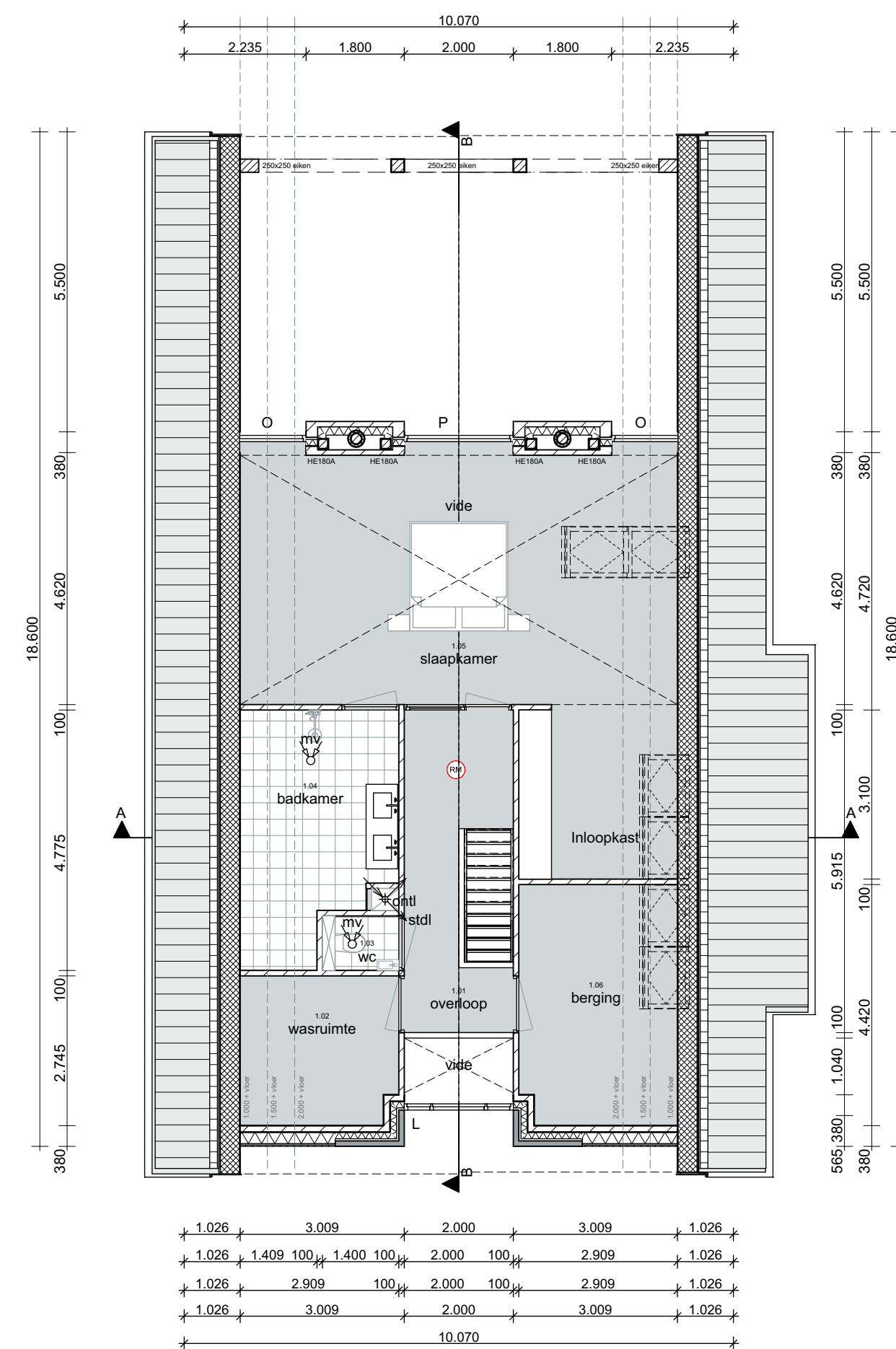




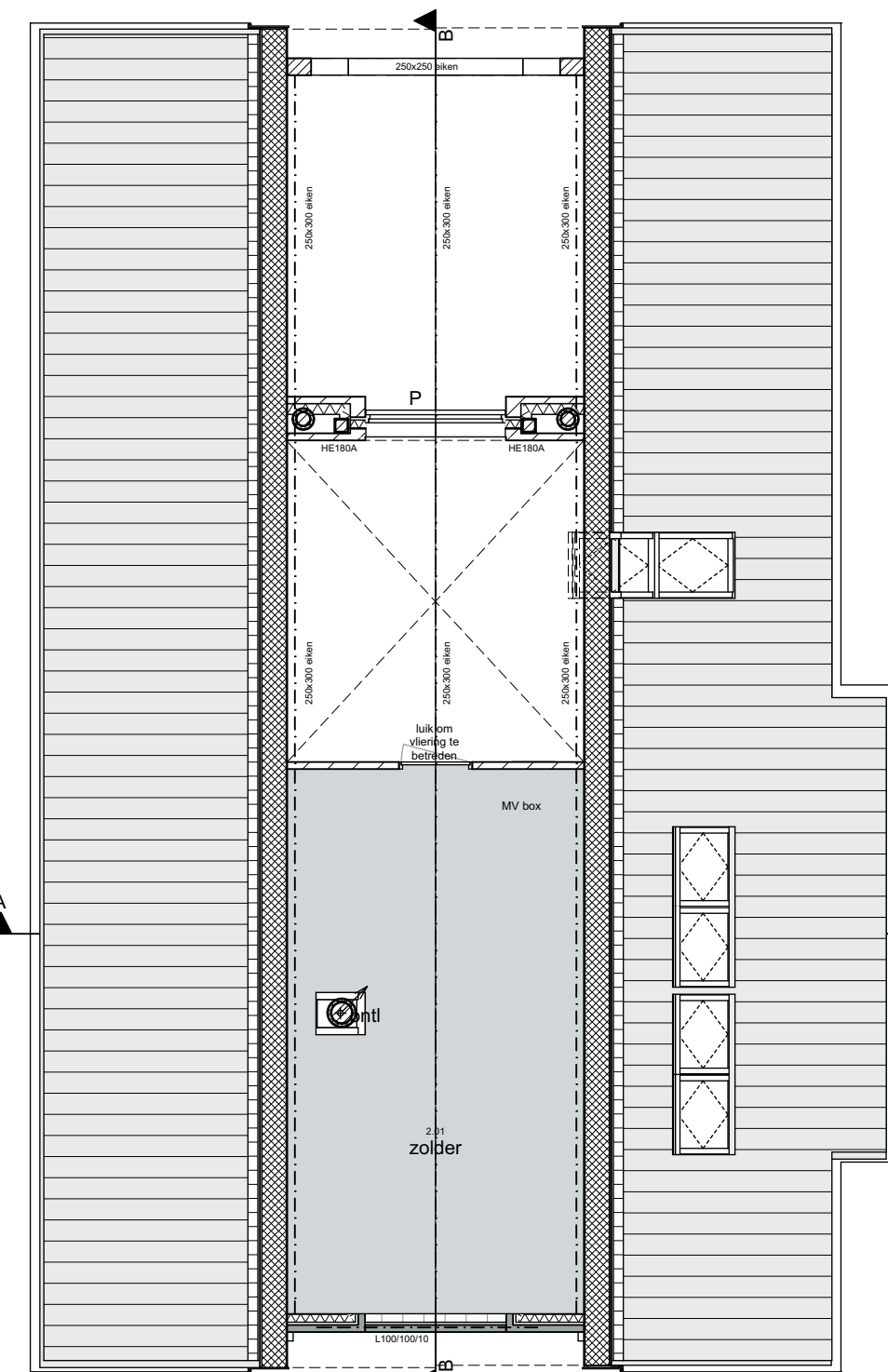
Fundering



Begane grond



1e verdieping



2e verdieping

Bebouwd oppervlak		
Woning	Begane grond	187,46
		187,46 m²

Bruto Vloeroppervlakte-Inhoud			
Hoofdbouw	Begane grond	136,67	434,12
Hoofdbouw	1e verdieping	134,28	305,40
Hoofdbouw	2e verdieping	48,20	90,24
		319,15 m²	829,76 m³

Uitgangspunten Bouwkundig / Constructief

- constructieprincipe: traditioneel
- plaatfundering
- kruipruimte: nee
- begane grondvloer: breedplaatvloer
- verdiepingvloer woning: breedplaatvloer
- zoldervloer: breedplaatvloer
- dakplaat: geïsoleerde pefab scharnierkap
- gevels: stucwerk / hout
- binnenwanden: porissteen
- kolommen/lateien: hout of staal thermisch verzinkt

let op: bij wijzigingen in later stadium: bv breedplaatvloer in kanaalplaatvloer of andersom
te rekenen op meerwerk om constructieberekening aan te passen

Uitgangspunten Installaties

- CV op gas
- vloerverwarming en koeling beneden en boven
- natuurlijke ventilatie, mechanische afvoer
- 32 zonnepanelen om BENG eis te halen
- All Electric: Ja

Voorschriften tbv. : Woonfunctie - Particulier eigendom art. 1.12a bouwbesluit 2012 (per 1 juli 2015)

	NEN-norm	Tabel Bouwbesluit		NEN-norm	Tabel Bouwbesluit
- Sterkte van bouwconstructies	EN 1990	2.1	- Toiletruimte (afm. 0,6 x 0,64 m²), ventilatie > 7 dm³/s	-	4.8
- Trap	-	2.5	- Badruimte (geen afmetingseisen), ventilatie > 14 dm³/s	-	4.17
- Brandwerendheid bouwconstructies	6090	2.9	- Buitenberging (geen afmetingseisen)	-	4.5
(verdiepingsovereen en binnenwanden WBDO 30 min.)	-	-	- Buitenruimte (geen afmetingseisen)	-	4.6
- Beperking van het ontwikkelen van brand en rook	-	2.81	- Opslagplaatsen	-	4.37
- Vluchtroutes	-	2.101	- Energiezuinigheid (luchtdoorlatendheid < 0,2 m³/s)	1067, 7120	5.1
- Inbraakwerendheid (BB art. 2.129 + 2.130, weerstandsklasse 2)	5096, 5087	-	(Rc bg vloer > 3,7 m².KW, Rc wanden > 4,7 m².KW, Rc dak > 6,3 m².KW)	-	-
- alle gevelelementen hebben een inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2	-	-	- Milieu	-	5.8
- Bescherming tegen geluid van buiten	5077	3.1	- Verlichting	1010	-
- Bescherming tegen geluid van installaties (30 db)	5077	3.7	- Voorziening voor afnemen gebruik energie	1010	2.46 + 2.56
- Geluidwering tussen ruimten	5077	3.15	- Elektriciteitsvoorziening	1096	6.11 om 6.14
- Wering van vocht (egelwerk wc 1200+ vl. en badkamer 2100+vl.)	2778, 2690	3.20	- Watervoorziening	3215	6.15
- Luchtuovers	1087	3.28	- Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater	-	6.22
- Luchtuovers	1087	3.28	- Bestrijden van brand	-	6.27
(VR > 0,7 dm³/s/m² > 7 dm³/s, wc > 7 dm³/s en keuken > 21 dm³/s)	1087	3.41	- Berekbaarheid voor hulpverleningsdiensten	-	6.35
- Spuivoorziening (VR > 3 dm³/s/m²)	1087+2757	3.41+3.49+3.52	- Voorzorg brandveiligheid en ontwikkeling van brand	-	7.1
- Toevoer verbrandingslucht en afvoer rookgas	-	3.62	- Veilig vluchten bij brand	-	7.11
- Beperking aanwezigheid schadelijke stoffen	-	3.68	- Overige bepalingen veilig en gezond gebruik	2669	-
- Bescherming tegen ratten en muizen (openingen < 10 mm)	2057	3.74	- Beglazing, tot +000 = veiligheidsbeglazing	5096, 5087	-
- Daglichttoetreding (min. 0,5 m²)	-	4.1	- Buitenkozijnen (vlg. KOMO en NPR 3670) dubb. kierdichting	-	-
- Verblifgebied en verblifruimte	-	-	-	-	-
(VG en VR: hoog > 2100 mm, min. een VR opp. 7,5 m², breed 2400mm)	-	-	-	-	-

Bouwbesluitruimten

-1.01 portaal	Verkeersruimte
-1.02 slaapkamer	Verblifruimte
-1.03 technische ruimte	Burgijns
-1.04 badkamer	Badruimte
-1.05 slaapkamer	Verkeersruimte
-1.06 slaapkamer	Verblifruimte
-1.07 slaapkamer	Verkeersruimte
-1.08 slaapkamer	Verblifruimte
-1.09 wc	Toiletruimte
-1.10 slaapkamer	Verblifruimte
0.01 hal	Verkeersruimte
0.02 mk	Nedruimte
0.03 wc	Toiletruimte
0.04 tv kamer	Verblifruimte
0.05 woonkamer	Verblifruimte
0.06 keuken	Verblifruimte
0.07 berging	Berging
0.08 overloop	Verkeersruimte
1.01 slaapkamer	Verblifruimte
1.02 slaapkamer	Verblifruimte
1.03 wc	Toiletruimte
1.04 badkamer	Badruimte
1.05 slaapkamer	Verblifruimte
1.06 berging	Verblifruimte
2.01 zolder	Berging

Materialen en afwerkingen

beton	tegels	tegels
baksteen	mech. ventilatie	mech. ventilatie
betonsteen / kalkzandsteen	wp	warmtepomp
poros / snabouwsteen	ontl	ontluchting riool
isolate minerale wol	rga	rookgas afvoer
isolate kunststof	bin	binnenzijde veiligheidsbeglazing
lichte scheidingwand	bin	binnenzijde veiligheidsbeglazing
vloertegels	bin	binnenzijde veiligheidsbeglazing

Brandweer

bouwconstructie: vloer, trap waarover een vluchtroute loopt 30 min. WBDO uitvoeren
Rooddeflector volgens NEN 2555
Brandwerende scheidingconstructie met aantal min. WBDO

Trap gegevens: conform afd. 2.5 BB

minimale trapbreedte: 700 mm	maximale optrap: 220 mm
minimale vrije hoogte boven de trap: 1900 mm	minimale aantrede: 130 mm
maximale hoogte van de trap: 4000 mm	maximale spijlstand: 100 mm
minimale vrije oppervlakte bovenaan trap: 700x700 mm	minimale leuninghoogte: 600 mm

Materialen- en Kleurenschema

gevels	stucwerk	kiezel 16
gevels plint	HV WF Zwart 115805	zwart
gevels hout	EV-580 Ebony Tolalga	bruin/zwart
kozijnen, ramen en deuren	aluminium	zwart
beglazing	HR++	blank
waterlagen - ventilatieopeningen	aluminium	antraciet
boeidelen	western red cedar	antraciet
overstakken onderkant	wbp multiplex	wit
goten en hemelwaterafvoer	zink	natuur
dakbedekking hellend	Monier tulle plat	mat zwart
dakbedekking vlak	EPDM	zwart
muraalafteker / daktrim	aluminium	antraciet
gebinten	eiken	natuur
lateien	staal	thermisch verzinkt

Alle maatvoering in het werk te controleren

Onder voorbehoud constructieve wijzigingen

wijzigingen voortkomend uit de berekeningen van de constructeur, bijvoorbeeld dichtere binnen- en buitenmuren die ten koste kunnen gaan van de binnenruimte. Tenzij anders overeengekomen.

Nieuwbouw woonhuis te Deurne



Netwerkgeweg 5 - 7251 KV Vorden - 0575 84 60 52 - tekenkamer@woonsubliem.nl - www.woonsubliem.nl

SO	VO	VG	DO	OV	MV	status	Bouwaanvraag
----	----	----	----	----	----	--------	--------------

werk:	WS999-493	schaal	1:100
blad:	B1	datum	25-05-2021 RJB
Plattegronden		revisie 01	24-06-2021 RJB
		revisie 02	13-09-2021 RJB
		revisie 03	
		revisie 04	