Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5736465
Aanvraagnaam	Aanvraag woning Zwarte Dijk 1 Teteringen
Uw referentiecode	20200207
Ingediend op	12-01-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Vrijstaand bijgebouw wordt omgebouwd naar een tijdelijke woning waar de initiatiefnemers op hun oude dag kunnen wonen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stadskantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	vergunningen@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur

Gemeente Breda

Bijlage Bijbehorend bij
Z2021-000217-V01

Ven L

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	4847AG
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zwarte Dijk
Plaatsnaam	Teteringen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?	☑ Bestemmingsplan ☐ Beheersverordening ☐ Exploitatieplan ☐ Regels op grond van de provinciale verordening ☐ Regels op grond van een AMvB ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit
Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.	Wonen in het bijgebouw is niet toegestaan en de uitbreiding valt buiten het bouwvlak.
Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Bijgebouw + tuin
Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Tijdelijke woning als oudedagsvoorziening
Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.	De gevolgen voor de ruimtelijke ordening zijn nihil, zie ruimtelijke onderbouwing in de bijlage.
Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?	☑ Ja ☐ Nee
Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?	20
Hoeveel maanden duurt het gebruik?	240
Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?	☐ Ja ☑ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ruimtelijke onderbouwing Zwarte Dijk 1	20200207_20RO_-ruimtelijkeonderbouw-ing_RAP_Zwarted-ijk1_DO1.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	12-01-2021	In behandeling
Aeriusberekening Zwarte Dijk1	20200207_40IV_-bijlagestikstof_AERI-USBerekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	12-01-2021	In behandeling