

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6435901
Aanvraagnaam	Verbouwing Johannes Uitenbogaerstraat 53
Uw referentiecode	-
Ingediend op	12-10-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Projectomschrijving: Het vervangen van de bestaande achtergevel: - huidige gevel bestaat uit verschillende rommelige elementen die per verdieping een klein beetje verspringen. Deze wordt vervangen door een nieuwe, beter geïsoleerde gevel in één vlak. Vervangen van bestaande staalconstructie keuken en balkon: - Deze wordt op één hoogte ipv verschillende hoogtes Schouw slopen en vervangende constructie plaatsen.
Opmerking	Sloopmelding volgt in fase 2 Graag horen we of er nog aanvullende informatie nodig is.
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	6437581
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3553VN
Huisnummer	53
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Johannes Uitenbogaertstr
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het vervangen van de bestaande achtergevel: - huidige achtergevel bestaat uit verschillende rommelige elementen die per verdieping een klein beetje verspringen. Deze wordt vervangen door een nieuwe, beter geïsoleerde gevel in één vlak. Vervangen van bestaande staalconstructie keuken en balkon: - Deze wordt op één hoogte ipv verschillende hoogtes Schouw slopen en vervangen de constructie plaatsen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 107

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 99

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Bamboo X-treme	Rhombus/donker hout
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	Hout (ntb)	Zwart (ntb)
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	Staal	Zwart (ntb)
Dakgoten en boeidelen	Zink/Multiplex	zink/zwart (ntb)
Dakbedekking	EPDM	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
210337_CB_210805_pdf	210337_CB_2108-05.pdf	Constructieve veiligheid	12-10-2021	In behandeling
210337_CS_210805_pdf	210337_CS_2108-05.pdf	Constructieve veiligheid	12-10-2021	In behandeling
210810_HWA_berekening_pdf	210810 HWA berekening.pdf	Installaties	12-10-2021	In behandeling
schroefstempels_de_Wit_pdf	schroefstempels de Wit.pdf	Constructieve veiligheid	12-10-2021	In behandeling
20201201_101201_HDR-jpg	20201201_101201_HDR-1_HDR-.jpg	Welstand	12-10-2021	In behandeling
20201201_101208_HDR-jpg	20201201_101208_HDR-8_HDR-.jpg	Welstand	12-10-2021	In behandeling
20201201_105850_jpg	20201201_105850-0.jpg	Welstand	12-10-2021	In behandeling
20201201_105916_jpg	20201201_105916-6.jpg	Welstand	12-10-2021	In behandeling
kadastrale_kaart_Zuilen_C_1550_pdf	kadastrale_kaart.Zuilen C 1550.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
81226_lekdorpel_lekdorpel_w-doc1-nde_pdf	20210126_18122-6_lekdorpel_lekdorpel_w-doc1-nde.pdf	Kwaliteitsverklaringen	12-10-2021	In behandeling
eme_Varibo_Gevelbekleding_Rhombus_LQ_pdf	Catalogus_NL_Bamboo--X-treme_Varibo_Gevelbekleding_Rhombus_L-Q.pdf	Welstand Kwaliteitsverklaringen	12-10-2021	In behandeling
Dewin_folder_kantplank_pdf	Dewin folder_kantplank.pdf	Kwaliteitsverklaringen	12-10-2021	In behandeling
-Gevelbekleding_2021_BO-DTHT5-10_LQ--1_pdf	NL-InstallatieInstructie_BambooXtreme-Gevelbekleding_2021_BO-DTHT5-10_LQ-1.pdf	Anders	12-10-2021	In behandeling
d_rock4all_knauf_insulation_juni2020_pdf	productblad_rock4all_knauf_insulation_juni2020.pdf	Kwaliteitsverklaringen	12-10-2021	In behandeling
khoff-D10_Doorsnede_Bestaand_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-D10 Doorsnede Bestaand A3 1-50.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Dickhoff-D20_Doorsnede_Nieuw_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-D20 Doorsnede Nieuw A3 1-50.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
ickhoff-F00_Detail_Overzicht_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-F00 Detail Overzicht A3 1-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-F01-Detail_1-5_pdf	211012 Dickhoff-F01 Detail 1-5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-F02-Detail_1-5_pdf	211012 Dickhoff-F02 Detail 1-5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-F03-Detail_1-5_pdf	211012 Dickhoff-F03 Detail 1-5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-F04-Detail_1-5_pdf	211012 Dickhoff-F04 Detail 1-5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-F05-Detail_1-5_pdf	211012 Dickhoff-F05 Detail 1-5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-F06-Detail_1-5_pdf	211012 Dickhoff-F06 Detail 1-5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-F07-Detail_1-5_pdf	211012 Dickhoff-F07 Detail 1-5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-F08-Detail_1-5_pdf	211012 Dickhoff-F08 Detail 1-5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-F09-Detail_1-5_pdf	211012 Dickhoff-F09 Detail 1-5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-F10-Detail_1-5_pdf	211012 Dickhoff-F10 Detail 1-5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
_Dickhoff-G10_Gevel_Bestaand_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-G10 Gevel Bestaand A3 1-50.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	12-10-2021	In behandeling
012_Dickhoff-G20_Gevel_Nieuw_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-G20 Gevel Nieuw A3 1-50.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand Gezondheid	12-10-2021	In behandeling
12_Dickhoff-P100_BG_Bestaand_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P100 BG Bestaand A3 1-50.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
Dickhoff-P-101_Fund_Bestaand_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P-101 Fund Bestaand A3 1-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
012_Dickhoff-P101_V_Bestaand_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P101 V Bestaand A3 1-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
012_Dickhoff-P102_Z-_Bestaand_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P102 Z Bestaand A3 1-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
012_Dickhoff-P103_D-_Bestaand_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P103 D Bestaand A3 1-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
11012_Dickhoff--P200-_BG_Sloop_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P200 BG Sloop A3 1-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-P20-1_V_Sloop_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P201 V Sloop A3 1-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-P20-2_Z_Sloop_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P202 Z Sloop A3 1-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
11012_Dickhoff--P300-_BG_Nieuw_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P300 BG Nieuw A3 1-50.pdf	Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
12_Dickhoff-P-301_F-und_Nieuw_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P-301 Fund Nieuw A3 1-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-P30-1_V_Nieuw_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P301 V Nieuw A3 1-50.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-P30-2_Z_Nieuw_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P302 Z Nieuw A3 1-50.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Dickhoff-P30-3_D_Nieuw_A3_1-50_pdf	211012 Dickhoff-P303 D Nieuw A3 1-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
1012_Dickhoff-S100_-Situatie_A4_1-500_pdf	211012 Dickhoff-S100 Situatie A4 1-500.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
off-G10_Gevel_Bestaand_Kleur_A3_1-50_pdf	210916 Dickhoff-G10 Gevel Bestaand Kleur A3 1-50.pdf	Welstand	12-10-2021	In behandeling
ckhoff-G20_Gevel_Nieuw_Kleur_A3_1-50_pdf	210916 Dickhoff-G20 Gevel Nieuw Kleur A3 1-50.pdf	Welstand	12-10-2021	In behandeling
211012_Tekeningenlijst_pdf	211012 Tekeningenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-10-2021	In behandeling
211012_Veiligheidsplan_Bouw_pdf	211012 Veiligheidsplan Bouw.pdf	Overige gegevens veiligheid	12-10-2021	In behandeling