

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202105181
Type: Aanvraag Wabo
Omschrijving: het brandveilig in gebruik nemen van Stevinstraat 190
Adres: Stevinstraat 190

Datum Besluit (P) (GG): 13-10-2021

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)
Bestandsnaam: A8083027.out.pdf
Documentid: 35958850
Bestandsgrootte: 0,09



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

verlening van de gevraagde omgevingsvergunning voor Stevinstraat 190

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 25 maart 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het brandveilig in gebruik nemen van Stevinstraat 190.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Brandveilig gebruik' waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is.

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende bescheiden hebben gedurende zes weken voor belanghebbenden ter inzage gelegen.

Van de gelegenheid om tijdens de terinzagelegging zienswijze in te dienen is gebruik gemaakt. De ingediende zienswijze heeft ons standpunt ten aanzien van de aanvraag niet gewijzigd. De beantwoording van de zienswijze is bijgevoegd. Deze moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

De motivering van onze beslissing vindt u in de bijlage waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder d van deze wet te verlenen met de daarbij behorende documenten (zie documentenlijst).

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202105181/8083027

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

-

Aantal bijlagen

diverse

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202105181/8083027

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt op grond van artikel 6.1, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking op de dag na de termijn voor het indienen van een beroepschrift, tenzij gedurende deze termijn, met betrekking tot deze vergunning, bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt de werking van dit besluit opgeschort, totdat op het verzoek is beslist.

Ten slotte wijzen wij u erop dat deze vergunning aan u wordt verleend behoudens rechten van derden en dat door het verlenen van deze vergunning niet wordt vooruitgelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening, dan wel krachtens eigendomsrecht van de gemeente met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing.

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na bekendmaking daarvan een beroepschrift indienen bij de Rechtbank te Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. U kunt ook via Internet een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift dient tenminste te bevatten:

- a. naam en adres van de belanghebbende;
- b. datum en handtekening;
- c. een nauwkeurige omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift zich richt (bij voorkeur het kenmerk of een briefnummer);
- d. de gronden van beroep;
- e. indien het beroepschrift niet door de belanghebbende zelf wordt ingediend maar namens deze: een volmacht.

Indien u schriftelijk beroep instelt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het beroep is gericht mee te zenden.

De indiener van het beroepschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Bijlage 1

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen het gebruiksdoel 'Bijeenkomstfunctie kinderopvang' vastgesteld.

Beoordeling activiteit 'Brandveilig gebruik'

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan de brandveiligheidsvoorschriften van het Bouwbesluit 2012.

Aan de hand van de aanvraag zijn de volgende zaken vastgesteld:

1. Het maximaal gelijktijdige aantal aanwezige personen in het bouwwerk bedraagt: 16 personen.
2. Het (deel van het) bouwwerk is in gebruik of zal in gebruik worden genomen als:
Bijeenkomstfunctie kinderopvang

Wanneer men, al dan niet van tijdelijke aard, het voornemen heeft het bouwwerk op een andere wijze in gebruik te nemen, dient het bevoegd gezag hier tijdig van op de hoogte te worden gebracht. Mogelijk dient men als gevolg van dit voornemen een nieuwe vergunning of melding brandveilig gebruik in te dienen.

3. Bij de aanvraag activiteit brandveilig gebruik zijn de volgende gegevens en bescheiden van toepassing:

<i>Omschrijving</i>	<i>Project- en/of Tekeningsnr.</i>	<i>Datum</i>
Tekening	B2021 OV_100	d.d. 20-05-2021

U bent als eigenaar/gebruiker zelf verantwoordelijk voor het brandveilig gebruik van het bouwwerk.

Op grond van het Bouwbesluit 2012 zijn rechtstreeks werkende voorschriften en artikelen op het brandveilig gebruik van toepassing. Wellicht ten overvloede wijs ik u op het volgende:

- Er dient een actueel ontruimingsplan aanwezig te zijn dat met regelmaat beoefend wordt.

Eindoordeel activiteit 'Brandveilig gebruik'

Op basis van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het, met toepassing van artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, verlenen van de vergunning voor de activiteit 'Brandveilig gebruik'.

Nadere aanwijzingen

Overige vergunningen en toestemmingen

Naast de door u aangevraagde activiteit is de aanvraag niet aan andere activiteiten getoetst. Het is mogelijk dat het gebruik van het bouwwerk strijdig is met het bestemmingsplan of de huisvestingsverordening. Bij (ver)bouwwerkzaamheden kan ook de activiteit 'Bouwen' van toepassing zijn. U dient zelf na te gaan of er nog meerdere vergunningen en toestemmingen benodigd zijn.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202105181/8083027

Voor informatie hieromtrent kunt u bellen met 14 070 of onze website raadplegen:

<https://www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/bouwvergunningen/omgevingsvergunning-aanvragen.htm>

De aanvraag met bijbehorende stukken kunt u indienen via www.omgevingsloket.nl.

Bijlage 2

Beantwoording van de ingekomen zienswijze.

Tijdens de terinzagelegging van het voornemen van de beschikking is een zienswijze ingediend.

In de zienswijze wordt verzocht om de voorgenomen omgevingsvergunning aan te passen dan wel niet te verlenen. Samengevat heeft de zienswijze betrekking op het volgende:

1. Er zijn in de straat al 6 kinderdagverblijven een zevende lijkt me dan een niet noodzakelijke komst

De komst van deze organisatie zou in de toekomst de inkomsten kunnen verminderen die de banen van de werknemers zouden kunnen kosten

Ten aanzien van deze zienswijzen overwegen wij als volgt:

- ad 1. De aanvraag omvat alleen de activiteit 'brandveilig gebruik'. Dat is een activiteit die alleen toeziet op de brandveiligheid van een pand. Deze vergunning verandert geenszins het toegestane gebruik van de Stevinstraat 190. Zienswijzen die niet gaan over de brandveiligheid van het pand, maar over het planologisch gebruik ervan, zullen daarom verder buiten beschouwing gelaten worden.

Gelet op de bovenstaande overwegingen, heeft de ingediende zienswijze geen reden gevormd om niet tot het verlenen van het definitieve besluit in de huidige vorm over te gaan, zoals verwoord in de beoordeling van de aangevraagde activiteiten en de daarbij behorende documenten.