

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6426873
Aanvraagnaam	Broekstraat 25 Klarenbeek, Schapenstal
Uw referentiecode	-
Ingediend op	10-10-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Bouw van een schapenstal
Opmerking	M.b.t. 'blokkerende onderdelen' wordt in de toelichting vermeldt: "Als u nu nog niet kunt inschatten of u blokkerende onderdelen wilt weglaten, kunt u dit ook op een later tijdstip bekend maken". Het systeem dwingt echter voor 'ja/nee' te kiezen. Omwille daarvan (voorlopig) voor 'ja' gekozen om de aanvraag in te kunnen dienen.
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	6430853
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Op dit moment worden alleen de tekeningen ingediend die noodzakelijk zijn voor de beoordeling van de eerste fase van de aanvraag (t.b.v. welstand en bestemmingsplan). De overige bijlagen zullen, voor zover van toepassing, in de volgende fase ingediend worden.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Zie hiervoor
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl

Contactpersoon:

ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7382AC
Huisnummer	25
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Broekstraat
Plaatsnaam	Klarenbeek
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Locatie conform principebesluit op perceel kadastraal VOORST sectie G 2293
----------------------------------	--



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Bouwen buiten bouwvlak

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

weide

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

stal t.b.v. weide

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Stal i.h.k.v. aangepast erfinrichtings- en beplantingsplan als passend beoordeeld in principebesluit.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting bouwen van een eenvoudige stal

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 49

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 115

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 49

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. weiden van dieren

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. dierenverblijf

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	0	42	42

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	baksteen	donkerbruin
- Gevelbekleding	hout	donkerbruin
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	hout	donkerbruin
- Ramen	hout	donkerbruin
- Deuren	hout	donkerbruin
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	dakpannen	matgrijs

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
A4_schapeinstal_v2_pdf	A4 schapeinstal v2.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-10-2021	In behandeling
20210926_Bouwtekening_schapeinstal_pdf	20210926 Bouwtekening schapeinstal.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	10-10-2021	In behandeling