

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6432659
Aanvraagnaam	aanvraag verbouwing verblijfsruimte
Uw referentiecode	-
Ingediend op	11-10-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Oude varkensstal wordt verbouwd tot verblijfsruimte. Buitenkant van de stal blijft hetzelfde. Binnenkant wordt een verblijfsruimte met behoud van oude materialen waar mogelijk.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6433673
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Volgens mij voorziet de beschrijving, tekeningen en berekeningen naast de 3 vooroverleggen die in juni en juli reeds hebben plaatsgevonden ruimschoots op de hierboven genoemde vragen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	gegevens tunnelveiligheid, gelijkwaardigheid,
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Slopen en/of asbest verwijderen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	V.A.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Waalwijk

2 Verblijfsadres

Postcode	7234SR
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lankhorsterstraat
Woonplaats	Wichmond

3 Correspondentieadres

Adres	Lankhorsterstraat 12 7234SR Wichmond
-------	---

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	7234SR
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lankhorsterstraat
Plaatsnaam	Wichmond
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	via bijkeuken is de stal aangebouwd aan het woonhuis. Geheel heeft daardoor woonhuisfunctie en is gemeentelijk monument.
----------------------------------	--

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument
- Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 12345
- Wat is de naam van het monument? stal of schuur
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen
- Waarom wilt u gaan slopen? om het te behoeden voor instorten
- Wat is de sloopmethode? handmatig sloopwerk met eventueel een pneumatische elektrische hamer
- Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? 9 m3 puin, hout van de varkenshokken, wordt opgeslagen en de eiken balken worden zoveel mogelijk hergebruikt.
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat wordt de toekomstige functie van het monument? verblijfsruimte , < 2 uur per dag

2 Ingreep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De binnenzijde wordt aangepast. Varkenshokken verwijderd en balkenplafond krijgt nieuwe constructie, Isolerende binnenmuur wordt geplaatst, er komen ramen in de 'varkensdeur' - openingen. De luiken blijven gehandhaafd, 9 stalen stalramen worden gerestaureerd. Nieuwe bakstenen vloer.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

varkensstal / schuur

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

we gebruiken het niet. hooguit voor opslag tuinmeubelen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Het is bedoeld als extra ruimte om hobby's uit te oefenen.

5 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	4	65	65

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steen	rood
- Plint gebouw	cementlaag spekrand	grijs
- Gevelbekleding	steen	rood
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	wit / geel
- Ramen	glas	wit
- Deuren	hout	groen
- Luiken	hout	groen
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	oud Holle pannen	zwart grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

alles blijft hetzelfde. De ramen in de varkensdeuren zijn straks een toevoeging die er nu dus nog niet zijn.

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Slopen en/of asbest verwijderen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 12345 |
| Wat is de naam van het monument? | stal of schuur |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen |
| Waarom wilt u gaan slopen? | ter voorkoming van instortingsgevaar |
| Wat is de sloopmethode? | handmatig met eventueel elektrische hamer |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | puin, hout |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument? | verblijfsruimte , < 2 uur per dag |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
|---|---|

Welke werkzaamheden gaat u
aan de kozijnen, ramen en deuren
uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u
aan het binnenwerk / interieurs
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_bouwvergunning_A0--bouwaanvraag_6okt_pdf	ON16 update bouwvergunning A0-bouwaanvraag 6okt.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	11-10-2021	In behandeling
Lankhorsterstraat_1-2_verblijfsruimte_pdf	beschrijving omgevingsvergunning aanvraag Lankhorsterstraat 12 verblijfsruimte.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	11-10-2021	In behandeling
rsterstraat_12_Wichmond__Jan_Wassing_pdf	Berekening verb schuur Lankhorsterstraat 12 Wichmond Jan Wassing.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	11-10-2021	In behandeling