

Bezoekadres: : **Wilhelminakade 179**
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: [REDACTED]
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: [REDACTED]

Ons kenmerk: 6358973 /
OMV.21.09.00142/mk

Aantal bijlagen:
Betreft: besluit aanvraag
Omgevingsvergunning

Datum: 27 september 2021

Aan de Gemeente Rotterdam
t.a.v. [REDACTED]
[REDACTED]
3076 CK Rotterdam

Geachte [REDACTED]

Op 9 september 2021 heeft u, namens de gemeente Rotterdam, een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij het Vasteland 28, Stadsdriehoek te Rotterdam.

Wij hebben besloten u de vergunning te verlenen. Dit besluit wordt verderop in deze vergunning toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

[REDACTED]

U kunt niet direct beginnen met de werkzaamheden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de juridische bijsluiter.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

drs. A.F.C.M. Mulder,
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht
**Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.*

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar de juridische bijsluiter.



Kappen:

Hierbij komen achtereenvolgens aan de orde:

- werkzaamheden
- overwegingen
- voorschriften
- besluit
- opmerkingen
- juridische bijsluiter

Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het kappen en vervangen van 9 bomen in verband met de slechte groei-omstandigheden op de plantplaats.

Overwegingen

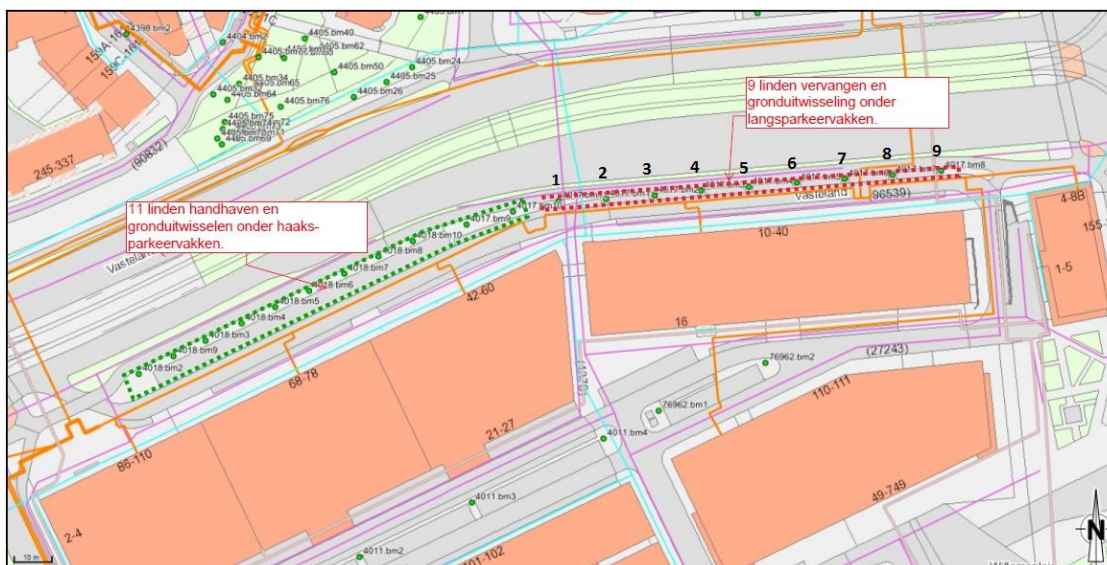
De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

- het betreft een aanvraag voor het kappen van 9 Europese linden met een stamomtrek van 50 tot en met 66 cm gemeten op 130 cm vanaf het maaiveld;
- de bomen staan tussen parkeervakken langs het Vasteland volgens onderstaande situatie en bomenlijst;
- uit de bij de aanvraag ingediende Rapportage boomtechnisch onderzoek d.d. 17 juni 2021 blijkt dat de 9 bomen een sterk stagnerende groei vertonen.
- bij de bomen is volgens het 'investeringsprogramma groeiplaatsverbetering' een nieuw plantgat voorzien waardoor de groei-omstandigheden aanzienlijk worden verbeterd (zie ook de notitie van Stadsbeheer d.d. 22 september 2021 en de 'Richtlijnen boomvervangingen' van april 2018);
- de groeiplaatsverbetering moet mede door de ligging van kabels en leidingen direct rond de bomen en onder de langsparkeerplaatsen gerealiseerd worden. Volgens genoemde Rapportage is dat met behoud van de bomen, mede door de oppervlakkige beworteling, niet realistisch;
- door de bomen te vervangen kunnen, na de groeiplaatsverbetering, bomen worden herplant die bijdragen aan het behalen van de doelstellingen van genoemde Richtlijnen boomvervangingen én van de Boomstructuurvisie 2008;
- er is geen sprake van bijzondere of onvervangbare waarden van de genoemde houtopstand(en), artikel 4:11b lid 4 van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (APV) (natuur- en milieuwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden, waarden van stads- en dorps schoon en waarden voor recreatie en leefbaarheid);
- het belang van de aanvrager om nieuwe bomen met een groot kroonvolume te realiseren is groter dan het belang van behoud van de bestaande bomen.



Blad: 3/5

Kenmerk: 6358973 / OMV.21.09.00142



situatie

Nr.	Adres	Boomsort	Stamomtrek in cm	Kwaliteit	Motivatie	Kap	Verplant	Herplant
boom 1 / 4017.11	Vasteland 10-40	Europese linde	63	Matig (20190319)	Vervangen na groeiplaatsverbetering	Ja	Nee	Ja; 1e gr
boom 2 / 4017.1	Vasteland 10-40	Europese linde	66	Matig (20190319)	Vervangen na groeiplaatsverbetering	Ja	Nee	Ja; 1e gr
boom 3 / 4017.2	Vasteland 10-40	Europese linde	66	Matig (20190319)	Vervangen na groeiplaatsverbetering	Ja	Nee	Ja; 1e gr
boom 4 / 4017.3	Vasteland 10-40	Europese linde	63	Matig (20190319)	Vervangen na groeiplaatsverbetering	Ja	Nee	Ja; 1e gr
boom 5 / 4017.4	Vasteland 10-40	Europese linde	60	Matig (20190319)	Vervangen na groeiplaatsverbetering	Ja	Nee	Ja; 1e gr
boom 6 / 4017.5	Vasteland 10-40	Europese linde	57	Matig (20190319)	Vervangen na groeiplaatsverbetering	Ja	Nee	Ja; 1e gr
boom 7 / 4017.6	Vasteland 10-40	Europese linde	50	Matig (20190319)	Vervangen na groeiplaatsverbetering	Ja	Nee	Ja; 1e gr
boom 8 / 4017.7	Vasteland 10-40	Europese linde	50	Matig (20190319)	Vervangen na groeiplaatsverbetering	Ja	Nee	Ja; 1e gr
boom 9 / 4017.8	Vasteland 10-40	Europese linde	50	Matig (20190319)	Vervangen na groeiplaatsverbetering	Ja	Nee	Ja; 1e gr

bomenlijst

Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. u mag pas gebruik maken van deze vergunning nadat de bezwaartermijn van 6 weken is verstreken. Indien tegen deze vergunning een voorlopige voorziening is gevraagd bij de voorzieningenrechter, mag u pas gebruik maken van deze vergunning als de voorzieningenrechter het verzoek heeft afgewezen;
2. de omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand als tijdens de capaciteitsproeven, alsmede achteraf, getoond kunnen worden;



Blad: 4/5

Kenmerk: 6358973 / OMV.21.09.00142

3. u moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen;
4. er wordt u een herplantplicht opgelegd voor 9 bomen met een minimaal te bereiken kroondiameter van 8 - 12 meter (1e grootte), op basis van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam. De stamomtrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 40-45 cm. De herplant moet uiterlijk worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de kap en het aanbrengen van de groeiplaatsverbetering, op de oorspronkelijke standplaats van de gekapte boom. Als de herplant niet aanslaat, moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet;

Besluit activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het vellen van de 9 bomen uit uw aanvraag.

(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder g, juncto artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam).

Opmerkingen

- Wij kunnen uw vergunning intrekken als er binnen één jaar na afgifte geen gebruik van is gemaakt.
- De geldigheidsduur van de vergunning wordt beperkt tot 2 jaar volgens Artikel 1:7 van de APV van Rotterdam. De termijn van 2 jaar begint op de dag waarop de beschikking wordt verstuurd;



Blad: 5/5

Kenmerk: 6358973 / OMV.21.09.00142

Juridische bijsluiter

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. (*Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder a*)

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

U kunt daarom, als u bezwaar heeft gemaakt tegen de omgevingsvergunning, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM
Hiervoor is griffierecht verschuldigd.