

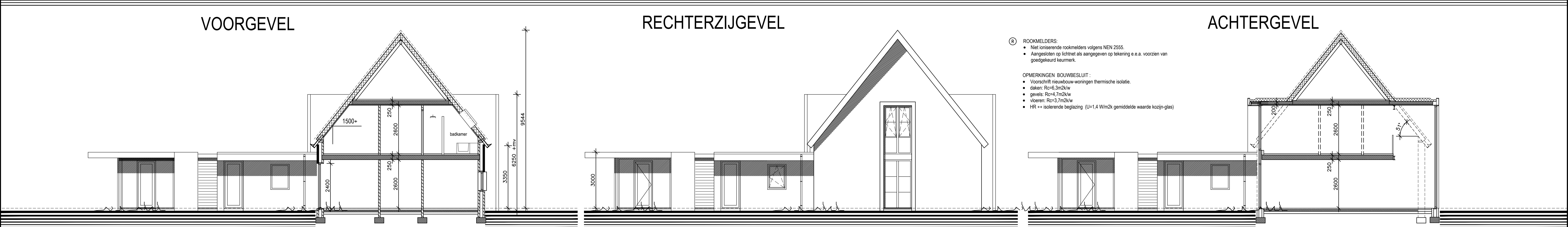


VOORGEVEL

RECHTERZIJGEVEL

ACHTERGEVEL

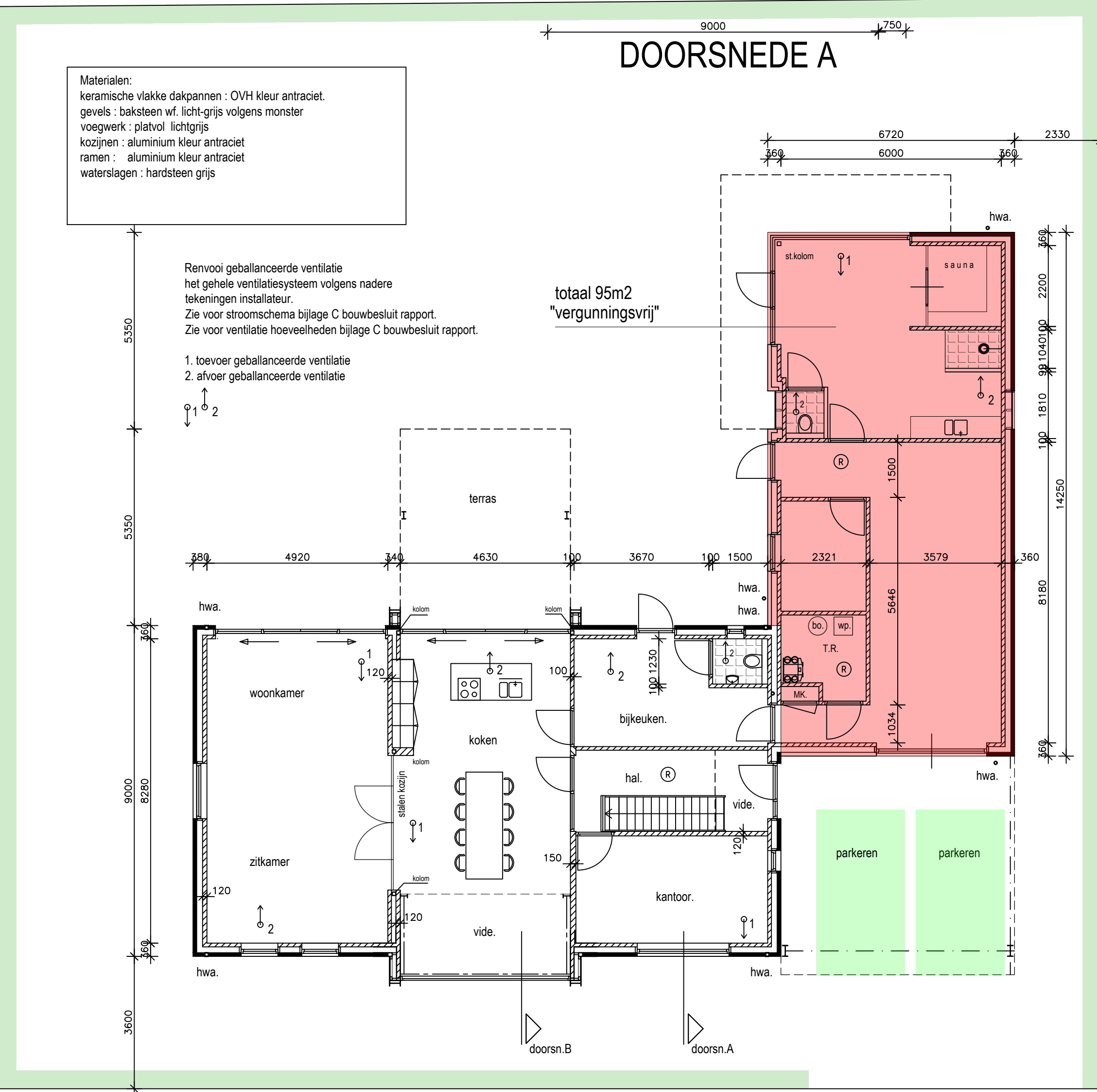
- ROOKMELDERS:
- Niet ioniserende rookmelders volgens NEN 2555.
 - Aangesloten op lichtnet als aangegeven op tekening e.e.a. voorzien van goedgekeurd keurmerk.
- OPMERKINGEN BOUWBSLUIT:
- Voorschrift nieuwbouw-woningen thermische isolatie.
 - daken: $R=6,3m^2K/w$
 - gevels: $R=4,7m^2K/w$
 - vloeren: $R=3,7m^2K/w$
 - HR ++ isolerende beglazing ($U=1,4 W/m^2K$ gemiddelde waarde kozijn-glas)



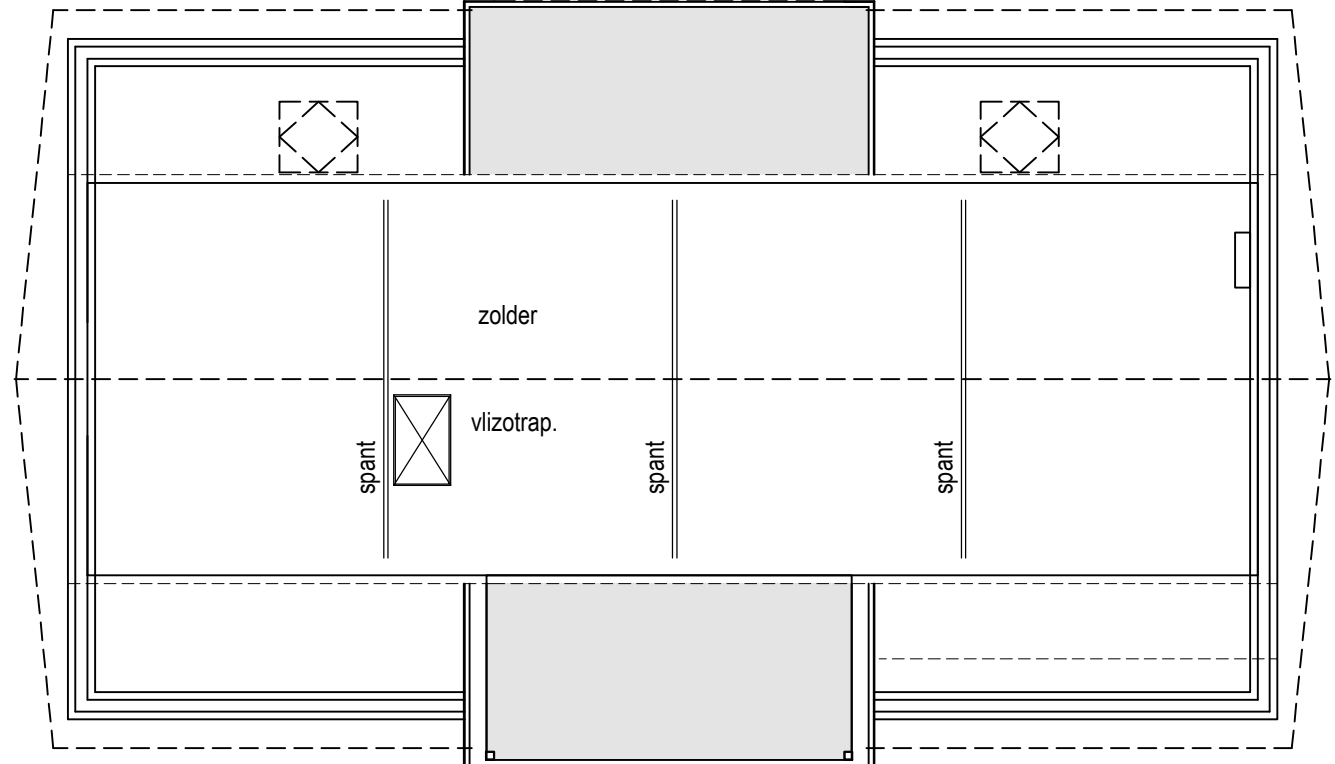
DOORSNEDE A

LINKERZIJGEVEL

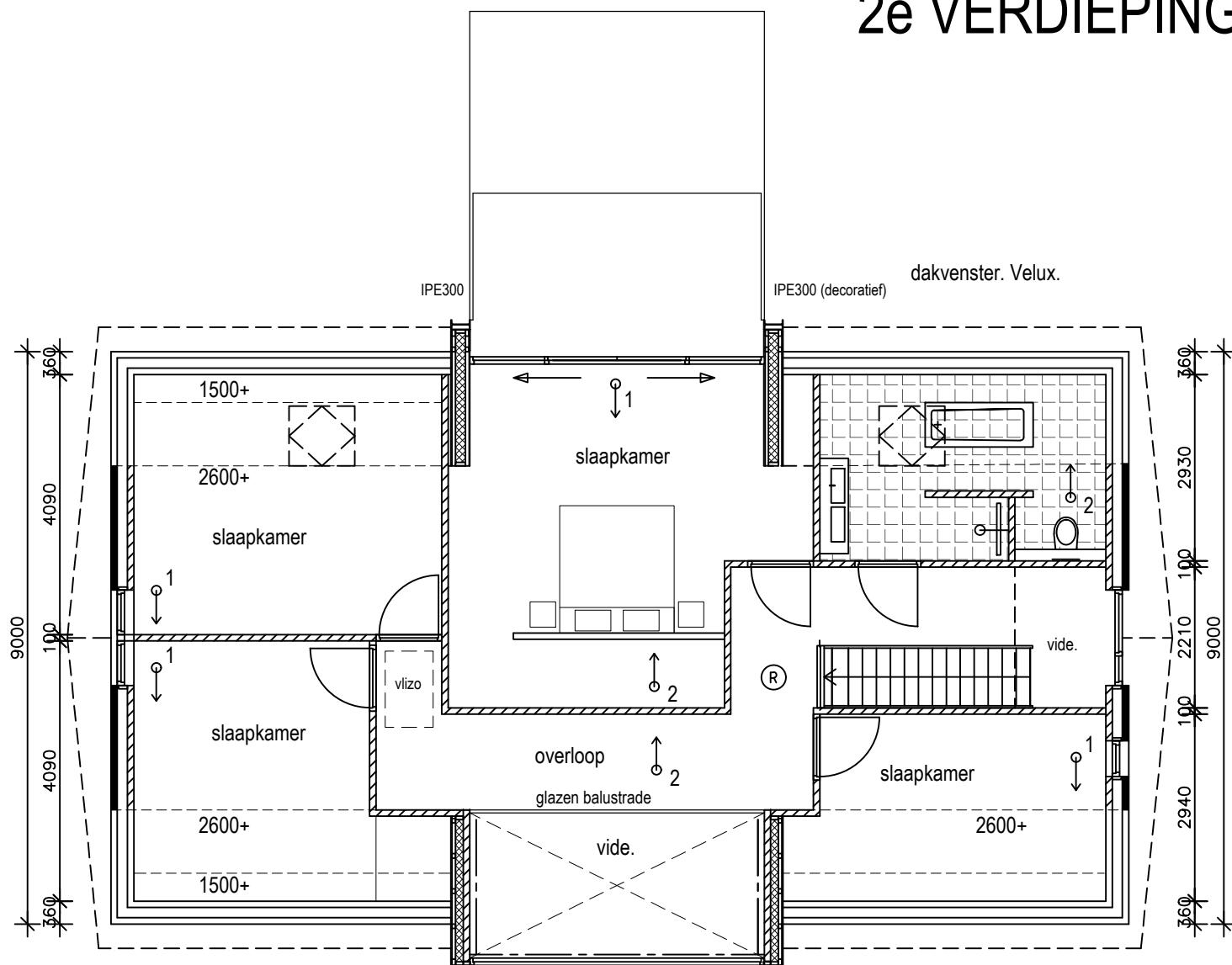
DOORSNEDE B



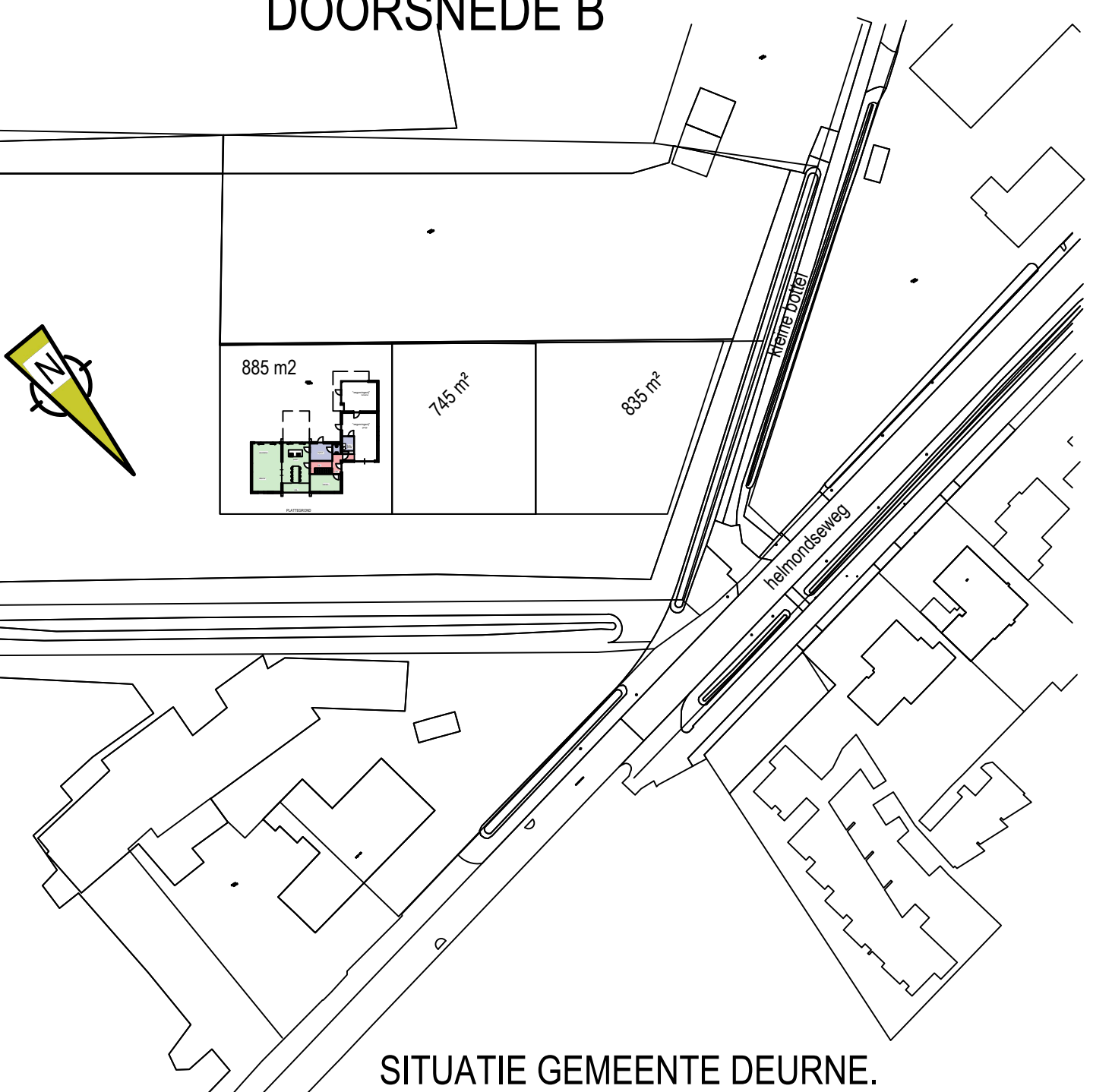
PLATTEGROND



2e VERDIEPING



- ALGEMENE OPMERKINGEN:
- Alle ramen en deuren voorzien van isolerende beglazing HR+++ U waarde volgens NTA 8800.
 - berekening.
 - Alle buitenkozijnen volgens nader te overleggen maatvoeringstekening.
 - De glasdikte moet voldoen aan de NPR 2608.
 - Op de begane grond en verdieping alle binnendeuren 930x2315mm.
 - Plaats meterkast in overleg met installateur en ter goedkeuring aan nutsbedrijven voorleggen.
 - De bovenkant van de onderdorpels van de buitendeuren maximaal 20mm boven de afgewerkte vloer of het aansluitende terrein.
 - De bovenkant van de binnendorpels gelijk met bovenkant afgewerkte vloer.
 - alle binnendeuren 20mm van afgewerkte vloer vrijhouden.
 - in verband met volumestromen ventilatie.
 - De trap op de looplijn een aanrede van minimaal 220mm en een optrede van maximaal 188mm.
 - De trappen voorzien van een leuning met een hoogte van 1000mm t.o.v. voorzijde trede.
 - Balustraden en hekwerken 1000mm hoog t.o.v. de afgewerkte vloer.
 - Opengingen in balustraden en hekwerken maximaal 100mm.
 - geen opstapmogelijkheden aanwezig.
 - De meterkast moet voldoen aan NEN 2768.
 - De elektriciteitsinstallatie moet voldoen aan NEN 1010.
 - De waterinstallatie moet voldoen aan NEN 1006 algemene voorschriften drinkwaterinstallatie.
 - De stalen balken in de vloer 60 minuten brandwerend bekleden.
 - warmtepomp installatie.
 - Type en capaciteit nader te bepalen aan de hand van transmissieberekening.
 - Alle draaiende delen van de buitenkozijnen volgens NEN 5096 betreffende de eis van 3 minuten inbraakwerend.
 - Hang- en sluitwerk aanbrengen volgens SKG**R.
 - Geatsteeerde gevelelementen dienen te worden toegepast.
 - Wandtegels in toilet en badkamer tot plafondhoogte.
 - hoogte en type wandtegels zie bestekomschrijving
 - Weren van ratten en muizen: geen gevelopeningen >10mm
 - Dilatatie gevelmetselwerk volgens opgave steenleverancier.
 - OPMERKING : ALLE MAATVOERING in het werk te controleren.
 - OPMERKING : ALLE BUITENKOZIJNEN volgens detail- en werktekeningen leverancier kozijnen.
 - Maten in het werk innemen.



SITUATIE GEMEENTE DEURNE.

Schaal 1 : 1000

Sectie:

Nummer:

bouwkundig tekenbureau bv.

Giel Vervoort ontwerp bouwbesluit energieprestatieadvies tekenwerk

Opdrachtgever:

Project: Bouwplan van een nieuw woonhuis aan de Kleine Bottel in Deurne.

Onderdeel: Bestektekening

Getekend:

Schaal: 1A100

Datum: laatste wijz datum gewijz: 07-08-2021 gewijz: 30-09-2021

Werk nr:

20153

Tekening nr:

01B

Deze tekening mag zonder schriftelijke toestemming niet worden geproduceerd, noch verspreid of anderszins openbaar gemaakt worden.