

Gegevens organisatie	
KvK-nummer	30019112
Naam organisatie	Albron Nederland BV

Wat zijn uw gegevens?	
Voorletter(s)	[REDACTED]
Tussenvoegsel(s)	[REDACTED]
Achternaam	[REDACTED]
Telefoonnummer	[REDACTED]

Communicatie	
Op welk e-mailadres wilt u de correspondentie ontvangen?	[REDACTED]
Wilt u een postbus gebruiken als correspondentieadres?	Nee

Postadres	
Postcode	[REDACTED]
Huisnummer	[REDACTED]
Huisletter	
Huisnummertoevoeging	
Straatnaam	[REDACTED]
Plaatsnaam	[REDACTED]

Binnenlands of buitenlands bedrijf	
Is het bedrijf dat u vertegenwoordigt in Nederland of in het buitenland gevestigd?	in Nederland

Activiteiten	
Wat wilt u doen?	
ik wil een nieuwe horecaonderneming beginnen	
Is het volgens het bestemmingsplan toegestaan op deze locatie de door u gewenste horeca te vestigen?	
ja	

Locatieadres	
Straatnaam	Kornoelje
Huisnummer	29
Postcode	2262AX
Woonplaats	Leidschendam

Soort horecagelegenheid	
Kies de hoofdactiviteit	
een koffiebar	

Wilt u een terras?		nee
Gaaf u alcohol schenken?		nee

Zullen er in uw horecaonderneming meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zijn?	
nee	

Algemeen

Bestemmingsplan

U heeft een locatie voor uw horecaonderneming gevonden en u weet dat horeca volgens het bestemmingsplan is toegestaan.

U heeft verder deze vergunningen en meldingen nodig

Exploitatievergunning horecabedrijf

U vraagt deze vergunning aan, omdat u een horecainrichting wilt exploiteren.

U kunt de aanvraag verder invullen.

Exploitatievergunning (met of zonder terras)

U vraagt een exploitatievergunning (met of zonder terras) aan, omdat u een horecainrichting met of zonder terras wilt exploiteren.

U kunt de aanvraag verder invullen.

Let op:

De gemeente heft precariobelasting als u een terras in de openbare ruimte plaatst.

Kijk hiervoor op ons Digitaal Loket.

Bibob-toets

Iedere horecaonderneming wordt getoetst aan de wet Bibob (Bevordering Integriteit Beoordelingen door het Openbaar Bestuur), uitgezonderd verenigingen en stichtingen.

U kunt hieronder verwijzen naar uw ondernemingsplan als u deze later toevoegt als bijlage. Als u geen ondernemingsplan heeft, geef dan hieronder een zo uitgebreid mogelijke beschrijving van uw bedrijfsactiviteiten. Denk daarbij aan o.a.: welke (consumptie)producten gaat u verkopen? welke activiteiten gaat u organiseren om uw doelgroep aan te trekken? gaat u muziek draaien en welk soort muziek is dat dan? beschrijf het onderscheidend vermogen van uw producten, prijs, promotie en plaats hoe onderscheid u zich van concurrenten? wat maakt uw bedrijf anders? wat gaat u beter doen?

koffie, lunch, zoetigheden - in de bijlagen volgen exploitatie begrotingen en conceptplan uitgewerkt - formule Coffee Company.

U kunt hieronder verwijzen naar uw ondernemingsplan als u deze later toevoegt als bijlage. Als u geen ondernemingsplan heeft, geef dan hieronder een begroting weer van: benodigde investeringen om te starten inschatting van de omzet en de kosten om uw bedrijf draaiende te houden.

volgt in de bijlage (exploitatie & investeringsbegroting)

Wat is de doelgroep?	winkels publiek MotN
----------------------	----------------------

Op welke datum start u de activiteiten?	18-03-2021
---	------------

Wat is de oppervlakte in vierkante meters (m ²) van uw totale horecainrichting?	77
---	----

Afval

Heeft u een contract afgesloten met een erkende inzamelaar of afvalverwerker?	ja
---	----

Wat is de naam van de erkende inzamelaar of afvalverwerker?	via Unibail Rodamco Westfield
---	-------------------------------

Plaatst u uw afvalcontainer de dagen waarop u geen afval aanbiedt binnen in uw inrichting?	nee
--	-----

Hanteert u op alle dagen dezelfde openings- en sluitingstijden?

ja

Selecteer de dagen	• zondag • maandag • dinsdag • woensdag • donderdag • vrijdag • zaterdag
--------------------	--

Van	9:00
-----	------

Tot	18:00
-----	-------

Welke ondernemingsvorm heeft uw horecaonderneming?	BV
Is deze ondernemingsvorm speciaal opgericht om de horecaonderneming te runnen?	nee
Waarvoor was de ondernemingsvorm tot nu toe opgericht?	onderdeel van Albron Nederland BV

Bent u ondernemer van de horecaonderneming?	nee
Heeft u of een mede-eigenaar ook een andere organisatie bestuurd? Of hier een leidinggevende rol gehad?	nee

Hoe is het ondernemingsvermogen gefinancierd?	met eigen vermogen
---	--------------------

Het eigen vermogen	
Hoe is dit eigen vermogen verkregen?	uitbaten overige locatie (zie Albron Nederland BV) - oprichtingsakte & verklaring belastingdienst. U ontvangt tevens jaarrekeningen 2017/2018 & jaarverslag 2019

Schulden	
Heeft u momenteel openstaande schulden? (hieronder worden ook schulden aan de Belastingdienst verstaan)	nee

Het gebouw	
Is uw horecaonderneming de eigenaar van het gebouw waarin u uw bedrijf heeft?	nee
Huur per maand (in €)	██████████
Naam	Unibail-Rodamco Nederland Winkels BV
Wilt u een adres opgeven in Nederland of in het buitenland?	in Nederland
Straatnaam	Postbus 75705
Huisnummer	0
Postcode	1118ZT
Woonplaats	Schiphol

De inventaris	
Is de inrichting (inboedel) eigendom van de horecaonderneming?	ja
Vanaf welke datum is de inrichting eigendom van de horecaonderneming?	18-03-2021
Naam vorige eigenaar	nieuw
Voor welk bedrag is het uw eigendom geworden?	██████████

Persoonsgegevens	
Naam	██████████
Hoe heeft u de afgelopen drie jaar inkomen ontvangen?	ik was in loondienst

Persoonsgegevens	
Naam	██████████
Hoe heeft u de afgelopen drie jaar inkomen ontvangen?	ik was in loondienst

Verleende en/of geweigerde vergunningen

Is een horecaverunning eerder verleend in deze gemeente of andere gemeente(n), waarbij de ondernemer(s) of één van uw (toekomstige) leidinggevende(n) is/zijn betrokken?

ja

Beschrijf alle verleende vergunningen en vermeld welke ondernemer of (toekomstige) leidinggevende(n) daarbij betrokken is/zijn en welke gemeente de vergunning heeft verleend.

exploitatievergunning voor Anne & Max, uitgebaat door Albron Nederland BV - Mall of the Netherlands

Is een horecaverunning eerder geweigerd of ingetrokken in deze gemeente of andere gemeente(n), vanwege de ondernemer(s) of één van uw (toekomstige) leidinggevende(n)?

nee

Gegevens van de aanvrager

- Kopie identificatiebewijs (paspoort of ID-kaart)
- Indien van toepassing een kopie verblijfsvergunning

Bijlagen bij een nieuwe onderneming of overname

- openingsbalans
- investeringsbegroting
- financieringsbegroting
- aandeelhoudersregister

Bijlagen bij de horecaonderneming

Een beschrijving van de onderneming met de volgende gegevens:

- de grenzen van het terrein van de horecaonderneming;
- de ligging en indeling van gebouwen;
- de bestemming van de te onderscheiden ruimten (Maak deze gegevens duidelijk, dit kan bijvoorbeeld met een plattegrond);
- uw ondernemingsplan. Het ontbreken van dit plan bij indiening leidt niet tot een onvolledige aanvraag als u voldoende informatie heeft gegeven in blok "de horecaonderneming".

U laat uw afval door een erkende inzamelaar of afvalverwerker ophalen.

Graag ontvangen wij een kopie van dit contract.

Het ontbreken van deze kopie bij indiening leidt niet tot een onvolledige aanvraag.

Bijlagen bij de ondernemers

- machtiging om namens de rechtspersoon op te treden als aanvrager.

Bijlagen bij ondernemingsvermogen (Bibob-bijlage)

Een bewijs van inkomen over de laatste 3 jaar.

Bijvoorbeeld:

- loonstroken;
- belastingaanslagen;
- (openings)balansen;
- uitkeringsbrief.

Bewijsstukken waaruit de omvang en herkomst van het eigen vermogen blijkt. Bijvoorbeeld:

- rekeningafschriften

Bijlagen bij het gebouw (Bibob-bijlage)

- een kopie van een huurcontract.

Bijlagen bij de inventaris (Bibob-bijlage)

- een kopie van een overname contract.

Bijlagen bij arbeidsverleden (Bibob-bijlage)

Per ondernemer een bewijs waarop staat hoe het inkomen van de afgelopen twee jaar is ontvangen, bijvoorbeeld:

- bij loondienst: een kopie van de laatste 24 loonstroken en/of een kopie van de twee laatste jaaropgaven.
- bij zelfstandig ondernemerschap: een kopie van de laatste twee jaar jaarverslagen (of laatste twee jaar belastingaanslagen) van het bedrijf
- bij een uitkering: een kopie van de uitkeringsgegevens van de laatste twee jaar

Bijlagen

Hoe wilt u bijlagen meesturen?

ik stuur de bijlagen digitaal

Toevoegen

Bijlage(n) *

Toegevoegde bestanden:

- [REDACTED] Paspoort.pdf
- volmacht.pdf
- [REDACTED] paspoort achterkant.pdf
- Kopie paspoort [REDACTED].pdf
- Kopie paspoort [REDACTED].pdf
- belastingdienst verklaring.pdf
- KVK Albron Nederland BV 300.pdf
- [REDACTED].pdf
- [REDACTED].pdf
- jaarrekening Albron 2016.pdf
- aandeelhoudersregister 20161208.pdf
- jaarrekening Albron 2017.pdf
- fusie akte 31 dec 2009 Albron Nederland BV.pdf
- verklaring geen betrokkenheid CC.docx
- 2020 - Coffeecompany Handboek.pdf
- 201201_MotN_DO_Update_3.pdf

Ingevuld

Datum: 27-01-2021

Tijd: 15:50:16

Ik verklaar akkoord te gaan met het volgende:

- Ik heb de aanvraag of melding naar waarheid ingevuld
- Ik ontvang de correspondentie over mijn aanvraag of melding op het opgegeven e-mailadres

- Ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag