

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6409969
Aanvraagnaam	Niasstraat 6
Uw referentiecode	-

Ingediend op	05-10-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	We willen een private gym op de Niasstraat starten om cliënten te begeleiden naar een gezonde(re) leefstijl en een fitter lichaam. Qua bedrijfsvorm is dit het beste te vergelijken met een fysiotherapie praktijk. Naast de Personal Training zullen we op termijn ook in kleine groepen (4-6 personen) training geven. Onze openingstijden: Maandag t/m vrijdag 07:00 - 21:00. Zaterdag en zondag 09:00 - 15:00. Tijdens de openingsuren zal er geen harde, maar uitsluitend rustige achtergrondmuziek zijn.
---------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3531WP
Huisnummer	6
Huisletter	B
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Niasstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het gaat om de hoeklocatie op de begane grond.
----------------------------------	------------------------------------------------



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Wijziging van bestemming.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Kantoor functie.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Dienstverlening. Sport en coaching op afspraak.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen gevolgen. Alleen het gebruik wordt gewijzigd.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Niasstraat_6B_overzicht_jpg	Niasstraat 6B overzicht.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-10-2021	In behandeling
Niasstraat_6B_voorzijde_jpg	Niasstraat 6B voorzijde.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-10-2021	In behandeling
Niasstraat_6B_Huidige_situatie_jpg	Niasstraat 6B Huidige situatie.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-10-2021	In behandeling
Niasstraat_6B_Nieuwe_situatie_jpg	Niasstraat 6B Nieuwe situatie.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-10-2021	In behandeling
Niasstraat_6B_Bedrijfsplan_pdf	Niasstraat 6B Bedrijfsplan.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-10-2021	In behandeling
Niasstraat_6B_linkerzijde_jpg	Niasstraat 6B linkerzijde.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-10-2021	In behandeling
Niasstraat_6B_Meetrapport_pdf	Niasstraat 6B Meetrapport.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-10-2021	In behandeling