

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6328683
Aanvraagnaam	Jamy Gallmann
Uw referentiecodel	de heer A. Slokker

Ingediend op	25-08-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	FIORE is dé plek waar je heen gaat voor een energieke ervaring, een ervaring vol geuren en kleuren welke alle zintuigen doen prikkelen. Je komt hier voor de mooiste bos bloemen, nieuwste interieur artikelen en de lekkerste koffie. Een Bloemenzaak met interieur artikelen en ondersteunende horeca waarbij zelf geen voedingsmiddelen worden bereid, type A inrichting. Alle voedingsmiddelen die worden gebruik worden aangeleverd door de leverancier.
---------------------	---

Opmerking	Ons totale concept heeft een grotere investering maar de geschatte investering voor het horeca gedeelte is 20.000 euro. Deze investering staat voor koffiemachine, servies, inrichting ect.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
-------------------	--

Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
----------	--

Contactpersoon:	VTH Vergunningen
-----------------	------------------

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3581AG
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nachtegalstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Ondersteunende horeca type A inrichting voor detailhandel

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

detailhandel

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Ondersteunende horeca type A inrichting voor detailhandel

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De onderneming zal ondersteunende horeca type A inrichting voeren voor de detailhandel. Hierbij zal koffie worden geschonken en niet zelf te bereiden eten geserveerd.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Fiore_Floorplan_v1_-_huidige_situatie_pdf	Fiore Floorplan v1 huidige situatie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-08-2021	In behandeling
aimsessie_Milieumelding_Hans_Meister_pdf	Antwoordenlijst_aimsessie_Milieumelding_Hans Meister.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-08-2021	In behandeling
ekening_Nachtegaalsstraat_8_omgeving_pdf	Kadastrale tekening Nachtegaalstraat 8 omgeving.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-08-2021	In behandeling
FIORE_plan_pdf	FIORE plan.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-08-2021	In behandeling