



Programma van Eisen

Brandmeldinstallatie en Ontruimingsalarminstallatie

Verbrugge Loods D4





Verantwoording

Titel:	Programma van Eisen Brandmeld- en Ontruimingsalarminstallatie	
Subtitel:	Verbrugge Loods D4	
Projectnummer:	D-21-1098 loods D4	
Revisie:	V 1.2	
Status:	Definitief	
Datum:	16-09-2021	
Auteur(s):	Edwin Vrijland (EVD)	
Gecontroleerd door:	Frank Hendrickx (FHX)	
Paraaf gecontroleerd:		
Contact:	ProTect 21 B.V. is onderdeel van 21 Groep Vestiging Ossendrecht Zuidstraat 1 4641 VZ Ossendrecht T 085-8884444 info@21groep.nl Vestiging Terneuzen Mr. F.J. Haarmanweg 38 4538 AS Terneuzen T 085-8884444 www.21groep.nl	

Handleiding

Dit Programma van Eisen vormt een onderdeel van het CCV certificatie schema Brandmeldinstallaties 5.0 +A1 - 2019. Het Programma van Eisen is bedoeld voor gecertificeerde Branddetectiebedrijven, conform het vernoemde schema.

Het Programma van Eisen is onderverdeeld in een drietal blokken, te weten:

1. Gegevens
2. Eisen
3. Goedkeuring

Tevens vormt een aantal bijlagen een onlosmakelijk onderdeel van dit Programma van Eisen.

Blok 1 Gegevens:

Het blok Gegevens bevat algemene informatie die benodigd is om een beeld te verkrijgen van het project. Voor het geval dat in dit stadium al de uitvoerende bedrijven bekend zijn, kunnen deze eveneens in dit blok worden vermeld.

Blok 2 Eisen:

De paragraafnummers in dit model PvE, verwijzen naar de desbetreffende paragrafen van de onderhavige norm.

Blok 3 Goedkeuring:

In het blok Goedkeuring moet door de eisende partij(en), de belanghebbende(n) en de opsteller van het PvE een handtekening worden geplaatst, om hetgeen in het PvE is verwoord te bekrachtigen.

OPMERKING 1: Het PvE is de formele start om te komen tot een brandmeldinstallatie. In dat kader is het van belang dat het PvE vooraf wordt opgesteld en niet tussentijds of achteraf.

OPMERKING 2: Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de brandmeldinstallatie, of na de oplevering van de brandmeldinstallatie de situatie wijzigt. Wanneer een dergelijke wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan behoort er een gewijzigd of nieuw PvE te worden opgesteld en goedgekeurd door eisende partij(en) en belanghebbende(n).



1 Gegevens

Documentnummer:	D-21-1098 loods D4		
Datum van Opmaak:	16-09-2021		
Opsteller van het PvE		ProTect 21 B.V. Zuidstraat 1, 4641 VZ Ossendrecht	
	✓	ProTect 21 B.V. Mr. F.J. Haarmanweg 38, 4538 AS Terneuzen	
	Erkenningsnr.		
Certificaat CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties vereist:	✓	NEE	
		JA	Frequentie:
Certificaat CCV-inspectieschema leveren Brandmeld-installaties vereist:	✓	NEE	
		JA	
Bouwwerk:	Gebruiksfunctie	Logiefunctie / Andere industriefunctie (zie opm.)	
	Naam object	Loods D4	
	Adres	Denenmarkenweg 1 4389PE Ritthem (Havennummer 3501)	
Doel installatie:	✓	Persoonlijke bescherming	
		Schadebeperking	
	✓	Sturen brandbeveiligingsinstallatie	
		Bescherming milieu	
		Continuïteit bedrijfsvoering	
		Anders,	
Bouwvergunning:	Nummer	Niet bekend	
Gebruiksvergunning:	Nummer	Niet bekend	
Eigenaar/gebruiker:	Bedrijfsnaam	Verbrugge Zeeland Terminals B.V.	
	Adres	Engelandweg 12	
	Telefoon	4389 PC Ritthem	
	Contactpersoon	Danny de Koeijer	
	Beheerder	Nog niet bekend	
Eisende partij(en):	✓	Bevoegd gezag	
		Verzekeraar	
	✓	Eigenaar/gebruiker	



Bijlagen: Documentnaam, -nummer en datum vermelden	<i>Bouwkundige tekeningen</i>	1 P-21-1098 tekening overzicht Hal D4 20-04 2 P-21007 VZT 19-03-2021
	<i>Overige tekeningen</i>	
	<i>Relevante documenten</i>	



2 Eisen Brandmeldinstallatie

Paragraaf van NEN2535:2017	Omschrijving	Eis					
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie <u>B</u> = bevoegde autoriteit <u>V</u> = verzekeraar <u>E</u> = eigenaar <u>G</u> = gebruiker	Geëist door:		<u>B</u>	<u>V</u>	<u>E</u>	<u>G</u>
		☒	Volledige bewaking	☒	☐	☐	☐
		☐	Gedeeltelijke bewaking	☐	☐	☐	☐
		☐	Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten)	☐	☐	☐	☐
		☒	Niet-automatische bewaking	☒	☐	☐	☐
		☐	Ruimtebewaking (het bewaken van een ruimte)	☐	☐	☐	☐
		☐	Objectbewaking	☐	☐	☐	☐
	Toelichting:	Het gaat hier om industriefunctie die tijdelijk wordt gebruikt als logiesfunctie met 24 uren bewaking.					
	4.2	Brandgrootte	Ruimte(n):	Nummer brandgrootte:			
1. Polyurethaan matten 2. Beukenhouten blokjes 5. PVC-draad volgens BS 6266 7. Brandspiritus 8. Andere overeengekomen brandgrootte (omschrijven / vastleggen bij toelichting)		☐ Loods D 4	☐ 8				
		☐	☐				
		☐	☐				
		☐	☐				
		Overige ruimten	1 of 2				
Toelichting proefbranden:	Brandgrootte 8: Polyurethaanschuim brandmatten i.c.m. brandspiritus t.b.v. thermiek						



Programma van Eisen Brandmeld en Ontruiming

Paragraaf van NEN2535:2017	Omschrijving	Eis			
4.3	<i>Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen</i>	Risicoklasse extern		Risicoklasse intern	
	<i>Gebruiksfunctie:</i>		A		B
	Logiesfunctie met 24 uren bewaking		B		D
		✓	C	✓	E
	<i>Toelichting: Het maximale aantal ongewenste en onechte meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek worden vastgelegd.</i>				
10.11.3	<i>Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen en storingen</i>	Ruimte		Omstandigheden	
	<i>Toelichting:</i>				
4.4	<i>Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid</i>	De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7 %.			
	<i>Toelichting bijzondere situaties:</i>				
10.3	<i>Indeling detectiezones</i>				
	<i>Zone 1</i>	Loods D4 voor			
	<i>Zone 2</i>	Loods D4 achter			
	<i>Zone 3</i>				
	<i>Zone 4</i>				
	<i>Zone 5</i>				
	<i>Zone 6</i>				
	<i>Zone 7</i>				
	<i>Zone 8</i>				
	<i>Zone 9</i>				
	<i>Zone 10</i>				
	<i>Zone 11</i>				



	Zone 12	
	Zone 13	
	Zone 14	
	Zone 15	
	Zone 16	
	Zone 17	
	Zone 18	
	Zone 19	
	Zone 20	
	Zone 21	
	Zone 22	
	Zone 23	
	Toelichting:	Er zijn op dit terrein meerdere magazijnen waarvan de binnenruimte groter is dan 1000 m² waardoor deze ruimten als 2 zones wordt gedetecteerd. Loods D 4 is 1 open ruimte die tijdelijk wordt gebruikt als logiefunctie



Paragraaf van NEN2535:2017	Omschrijving	Eis					
8.6	Sturingen en automatische brandbeveiligingsinstallaties (C en/of G in figuur 1)	Installatie		Algemeen	Detectiezone	AM	HM
		☒	Ontruimingsalarm installatie	X		X	X
		☐	Brandpomp				
		☐	Kleefmagneten				
		☐	Ontgrendelen vluchtdeuren				
		☐	Luchtbehandelingsinstallatie				
		☐	Rook- en warmteafvoerinstallatie				
		☐	Liften				
		☐	Overdruk installatie				
		☐	Brandweeringang				
		☐	Brandweerkhuis				
		☐					
		☐	Geluidsinstallatie				
		Toelichting:	Los en of later geplaatste roerende of andere niet tot het gebouw horende ruimtes en of objecten/ (leger) materialen worden niet aangestuurd. Zie toelichting blz. 16, punt 9.				
	10.7	Plaats brandweeringang(en)	☐	Niet van toepassing			
☒			Hoofdingang (deur links voor Loods D4)				
☐			Anders, namelijk:	☐			
Flitslicht brandweeringang(en)		☒	JA, Kleur:	☐ rood			
		☐	NEE				
Toelichting:							
Aansturing ontsluiting brandweeringang		☒	Niet van toepassing				
		☐	Sleuteldepot type				
		☐	Anders,				
Toelichting:							



	Brandweer- pan(e)el(en) vereist	☐	JA, omdat er een doormelding is vereist	
		☐	JA, op basis van een risicoanalyse	
		☒	NEE (alleen als geen doormelding is vereist)	
	Toelichting:			
	Locatie Brandweer- pan(e)el(en)	☐	Niet van toepassing	
	Toelichting:			
6.5	Uitvoering Brandweer- pan(e)el(en)	☒	Niet van toepassing	
		☐	Geen specifieke eisen (tekstpaneel of alfanumeriek paneel)	
		☐	Tekstpaneel of alfanumeriek paneel met tekening	
		☐	Geografisch paneel	
	Toelichting:			
	Brandweer- pan(e)el(en) ter goedkeuring aan de bevoegde autoriteit (brandweer)	☐	Niet van toepassing	
		☐	JA	
		☒	NEE	
	Toelichting:			
10.8	Nevenpaneel	☐	Niet van Toepassing	
		☐	Ja, Locatie	
	Toelichting:			
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	☐	Uitgang naar doormeldapparatuur voor brandmeldingen (E)	
		☐	Verificatie van meldingen	
		☐	Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G	
		☐	Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van de brandweer vereist)	
	Toelichting:			



6.3 en 10.11.1	Handbrand-melders	✓	Standaarduitvoering		
			Speciale uitvoering (zie toelichting)		
	Montage hoogte handbrandmelders		Standaardhoogte		
		✓	Afwijkende hoogte (zie toelichting)		
	Toelichting	Bestaande posities			
8.2	Doormelding van storing naar 24 uur bezet ontvangstation voor storingsmeldingen		Intern, locatie:		
			Extern		
		✓	✓	PAC	
			Andere locatie:		
	Toelichting:				
8.4	Doormelding van het brandalarm Categorie	✓	Geen doormelding vereist		
			Type 1		
		✓	Type 2		
	Aantal criteria		Eén criterium brand (algemeen)		
		✓	Meerdere criteria brand (zie toelichting)		
	Toelichting:	PAC dient brandmelding te verifiëren bij 24 uren bewaking van dit terrein voordat brandweer op de hoogte wordt gebracht..			
10.6.2	Signalering interne organisatie	✓	Brandmeldcentrale	Locatie:	Rechter zijde A-06/07
		✓	Bedienings- en signaleringspaneel	Locatie:	idem
		✓	Akoestische signaalgevers		
		✓	Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575)		
			Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575)		
	Toelichting:	Zie toelichting pagina 16, punt 9.			



2 Eisen Ontruimingsinstallatie

Paragraaf van NEN2575:2012	Omschrijving	Eis	
	<i>Type(n) ontruimingsalarminstallatie(s): Conform NEN 2575:2012</i>	☐	Luidalarminstallatie type A (NEN 2575-2/A1:2018)
		☒	Luidalarminstallatie type B (NEN 2575-3/A2:2018) Zie toelichting blz. 16, punt g!
		☒	Stilalarminstallatie, draadloos (NEN 2575-4:2013)
		☐	Stilalarminstallatie, attentiepanelen (NEN 2575-5:2012)
4.4	<i>Systeembeschikbaarheid</i>	☐	Alleen specificeren in afwijkende situaties waarbij moet worden afgeweken van NEN 2575 Afwijking is % vanwege
	<i>Toelichting: Conform de NEN 2575 betreft dit 99,7%</i>		
6.2.2		☐	Nederlands
		☐	
		☐	
	<i>Toelichting:</i>		
6.4.1	<i>De wijze van activering</i>	☒	BP
		☒	HBM
		☒	BM
		☐	Ext
		☐	BM in relatie tot samenvallende vluchtroutes
	<i>Toelichting bij 'wijze van activering': BP = bedieningspaneel HBM = handbrandmelder BM = automatische brandmelder Ext = externe melder</i>	<i>Opmerking: Indien er sprake is van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking in relatie tot ontvluchting, zie NEN 2535 en het bouwbesluit (samenvallende vluchtroutes), moeten minimaal de ontruimingssignaalgevers in het desbetreffende deel automatisch worden aangestuurd bij het in alarm komen van een automatische melder in dat deel.</i>	



Programma van Eisen Brandmeld en Ontruiming

.4.1	Vertraging in de activering door automatische brandmelders		Ja,		minuten	
		☒	Nee			
		Opmerking: De vertraging behoort in de brandmeldcentrale te worden uitgevoerd.				
	Toelichting:					
9.3	Doormelding van storing Zie brandmeldinstallatie	☐	Intern, locatie			
		☐	Extern			
		☒	PAC			
		☐	Andere locatie			
	Toelichting:					
10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is.				
		☐	Geografisch paneel			
	Toelichting:		☐			
11.2	Kleur optische Signaalgever (indien van toepassing)	☐	Wit			
		☐	Rood			
		☒	N.V.T.			
	Toelichting:					
14.2	Omvang ontruimingsgebied	☒	Het gehele gebouw			
		☐				
		☐				
		☐				
	Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten:					



Programma van Eisen Brandmeld en Ontruiming

		☒	Los en later geplaatste niet tot het gebouw standaard horende ruimtes en of objecten/ materialen worden van het ontruimingsgebied uitgesloten..	
		☒	Sanitaire ruimtes	
		☒	Roerende objecten	
		☒	Niet beloop en of betreedbare ruimtes	
	Toelichting:			
14.3	Alarmeringszones (van toepassing bij selectieve ontruiming).	Afzonderlijke alarmerings-Zone		Aangestuurd door detectie-Zone
		1		
		2		
		3		
		4		
		Bij atria:		
		Alle ruimten die aan de atria grenzen		
	Toelichting:			
15.2.2 en 15.2.3	Locatie en aantal bedieningspanelen	☒	Hoofdbedieningspaneel	
			Rechter zijde nabij kanteldeur	
			Nevenbedieningspaneel	
	Opmerking: Bij de toelichting per nevenbedieningspaneel vermelden welke alarmeringszones mogen worden geactiveerd.			



	Toelichting:		
15.4/5 en 8.1	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de projectie.	Ruimte	Omstandigheden
	Toelichting:		
-	Aanvullende eisen	☒	Ja
			Nee
	Omschrijving aanvullende eisen:		
Toelichting	1. Dit Programma van Eisen (PvE) is opgesteld voor Loods D4 waar een tijdelijke situatie komt. Het bouwwerk met de functie "Andere industrie" wordt tijdelijk gebruikt als Logiesfunctie met 24 uursbewaking. 2 Dit PvE heeft een tijdelijke karakter en is geldig tot 31-12-2022. In bijzondere situaties is dit PvE na schriftelijk overleg en goedkeuring met en door het bevoegd gezag telkens met één jaar te verlengen. 3. Ten behoeve van de brandmeldinstallatie dient voor het ontwerp, de uitvoering, de compatibiliteit en de kwaliteit de norm NEN2535 2017. 4. Ten behoeve van de ontruimingsalarminstallatie dient voor het ontwerp, de uitvoering, de compatibiliteit en de kwaliteit de norm NEN 2575-3:2012+A1:2013 met inachtneming van Blz. 16, punt g! 5. Roerende en later geplaatste niet tot het gebouw behorende standaard ruimtes en of objecten / (leger) materialen worden van het ontruimingsgebied uitgesloten.. 6. Roerende en later geplaatste niet tot het gebouw behorende standaard ruimtes en of objecten / (leger) materialen worden niet intern bewaakt. 7. Roerende en later geplaatste niet tot het gebouw behorende standaard ruimtes en of objecten / (leger) materialen worden niet aangestuurd door de brandmeldinstallatie. 8. ten behoeve van de ontruiming zal er een zogenaamde PZI installatie worden gebruikt. Er dienen minimaal drie brandwachten aanwezig te zijn en uitgerust met een pager om bij calamiteiten een goede en ordentelijke ontruiming te organiseren.		



- | | |
|--|---|
| | <p>9. Brandalarmen worden direct verstuurd naar de NEN2575-4 (PZI) installatie. Bij het activeren van een handbrandmelder, wordt ook de NEN2575-3 (Slow-whoops type-B) installatie geactiveerd. Gezien de uitzonderlijke zelfredzaamheid van de mensen die zullen overnachten, is 65dB voldoende geluidsdruk.</p> <p>10. Deze brandmeldcentrale is een onderdeel van een netwerk aan centrales verbonden via een glasvezel netwerk. Deze tijdelijke situatie heeft geen invloed op de andere centrales en andersom hebben de overige centrales ook geen invloed op deze centrale.</p> <p>11. Er dient voor de looptijd van het PvE met een erkend onderhoudsbedrijf/ branddetectiebedrijf een onderhoudscontract afgesloten te worden conform de norm NEN2654-1 en 2</p> <p>12. De gebruiker dient minimaal 1 medewerker op te laten leiden of opgeleid te hebben als Beheerder zoals omschreven in de norm NEN2654-1 en -2. Opm.: De maandelijkse beheerswerkzaamheden mogen aantoonbaar zijn uitbesteed aan een erkend onderhoudsbedrijf.</p> |
|--|---|



3 Goedkeuring

Dit deel van het PvE moet worden ingevuld door de eisende partij(en), belanghebbe(n) en de opsteller van het PvE.

Partij		Gegevens		Handtekening
Bevoegde autoriteit		<i>Naam</i>	Gemeente Vlissingen	
✓	<i>Eisende partij</i>	<i>Adres</i>	Postbus 3000, 4380 GV Vlissingen	
		<i>Contactpersoon</i>		
Verzekeraar		<i>Naam</i>		
	<i>Eisende partij</i>	<i>Adres</i>		
		<i>Contactpersoon</i>		
Eigenaar/gebruiker		<i>Naam</i>	Verbrugge Zeeland Terminals B.V.	 KOEIJER
✓	<i>Eisende partij</i>	<i>Adres</i>	Engelandweg 12, 4389 PC Ritthem	
	<i>Belanghebbende</i>	<i>Contactpersoon</i>	De heer D. de Koeijer	
Opsteller PvE		<i>Naam</i>	ProTect 21 B.V.	
		<i>Adres</i>	Vestiging Ossendrecht Zuidstraat 1 4641 VZ Ossendrecht	
		<i>Contactpersoon</i>		
✓		<i>Adres</i>	Vestiging Terneuzen Mr. F.J. Haarmanweg 38 4538 AS Terneuzen	
		<i>Contactpersoon</i>	De heer E. Vrijland	