

Formulierversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                    |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 5893691                                                                                            |
| Aanvraagnaam                    | VZT: Aanvraag overnachting militairen                                                              |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                  |
| Ingediend op                    | 29-03-2021                                                                                         |
| Soort procedure                 | Uitgebreide procedure                                                                              |
| Projectomschrijving             | Zie bijlage 2 projectomschrijving                                                                  |
| Opmerking                       | -                                                                                                  |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                                                                                 |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                |
| Bijlagen die later komen        | Plattegrond brandveilig gebruik (bijlagen 5 t/m 7 (VERTROUWELIJK) welke separaat worden ingediend. |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik                                                              |

### Bevoegd gezag

|                 |                                           |
|-----------------|-------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Vlissingen                       |
| Bezoekadres:    | Paul Krugerstraat 1<br>4382 MA Vlissingen |
| Postadres:      | Postbus 3000<br>4380 GV Vlissingen        |
| Telefoonnummer: | 0118-487000                               |
| Faxnummer:      | 0118-410218                               |
| E-mailadres:    | gemeente@vlissingen.nl                    |
| Website:        | www.vlissingen.nl                         |
| Contactpersoon: | M. Overbeeke                              |
| Bereikbaar op:  | Kantoortijden                             |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode 4389PC

Huisnummer 12

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Engelandweg

Plaatsnaam Ritthem

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? ☒ Ja  
☐ Nee

Specificatie locatie -Engelandweg 10-12 (2 van de loodsen, waarvan 1 voor overnachting: A, G, M, Y, Z, V, F, J, L, K, E incl. kap H, incl. kap I)  
-Denemarkenweg: loods D4 (overnachtingslocatie) en loods D1 of D2 of D3 (catering) aan de Denemarkenweg.

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Zie bijlage 4 met de inrichtingstekening van VZT met de loodsen en plattegrondtekening 5 met de representatieve indeling van de loods voor overnachting en catering.



# Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

## Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

### 1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Zie bijlage 2.

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

Zie bijlage 3.

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

De vergunningen uit bijlage 3 en bijbehorende aanvragen. Het gaat om de aanwezigheid van 100 tot maximaal 1.000 personen, gedurende 10 tot maximaal 25 aaneengesloten dagen, gemiddeld eenmaal, tot maximaal drie maal per jaar.

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

01-08-2021

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Gelet op de aard en omvang leidt de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu. Zie bijlage 2 voor de nadere onderbouwing.

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

De aard en omvang van de activiteiten binnen de inrichting wijzigt niet ten gevolge van de verandering.

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

De aard en omvang van de activiteiten binnen de inrichting wijzigt niet ten gevolge van de verandering.



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Voor de beschrijving hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening wordt verwezen naar het principeverzoek met kenmerk 44003230.20201589 dd. 22-02-2021. Het rapport is bijgevoegd als bijlage 8 bij deze aanvraag omgevingsvergunning. Het betreft de locaties 1 en 3 zoals deze zijn weergegeven in het principeverzoek.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De gronden en loodsen worden momenteel gebruikt voor de op- en overslag van goederen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde tijdelijk gebruik van de locaties 1 en 3 voor de duur van de militaire operatie is beschreven in het principeverzoek in bijlage 8. De omgevingsvergunning wordt wel voor onbepaalde duur aangevraagd.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening zijn beschreven in het principeverzoek in bijlage 8.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



# Brandveilig gebruik

## 1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

## 2 Naam

Naam van het bouwwerk Loods

## 3 Locatie

Postcode 4389PC

Huisnummer 12

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Engelandweg

Plaatsnaam Ritthem

Kadastrale aanduiding -

## 4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk? 1

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2? 12900

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm? 0

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd? 1000

## 5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-08-2021

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname

Zodra de omgevingsvergunning is verleend.

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Is het gebruik tijdelijk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

## 6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

Gebruiksvergunning wordt aangevraagd voor overnachten van militairen. Zie paragraaf 3.1 uit bijlage 8 van deze aanvraag, het principeverzoek met de beschrijving van het initiatief. Voor het catering gedeelte in een naastgelegen loods wordt een gebruiksmelding gedaan.

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

Wanneer er geen overnachting van militairen en/of catering plaatsvindt voor de militaire operatie, dan wordt het bouwwerk gebruikt overeenkomstig het reguliere gebruik, namelijk op- en overslag van goederen.

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

| Nr | Activiteit            | Aantal keer per jaar | Aantal deelnemers/ bezoekers |
|----|-----------------------|----------------------|------------------------------|
| 1. | Overnachting in loods | 3                    | 1000                         |
| 2. | Catering in loods     | 3                    | 1000                         |
| 3. |                       |                      |                              |
| 4. |                       |                      |                              |
| 5. |                       |                      |                              |
| 6. |                       |                      |                              |

## 7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- ☒ Brandmeldinstallatie  
☐ Andere brandveiligheidsinstallaties  
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

- ☐ Nee  
☐ Ja, naar de brandweer  
☒ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

- ☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)  
☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)  
☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

## 8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie -

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                                        | Type                                                                                                                                               | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1_Verzoek_om_vertro-uwelijke_behandeling  | Bijlage 1 OPENBAAR Verzoek om vertrouwelijke behandeling VZT TB.pdf | Anders                                                                                                                                             | 29-03-2021      | In behandeling  |
| 2_milieuneutraal_ve-randeren_VZT          | Bijlage 2 OPENBAAR milieuneutraal veranderen VZT def TB.pdf         | Anders                                                                                                                                             | 29-03-2021      | In behandeling  |
| 3_OPENBAAR_Vergunni-ngen_22-03--2021      | Bijlage 3 OPENBAAR Vergunningen 22-03-2021 AD.pdf                   | Anders                                                                                                                                             | 29-03-2021      | In behandeling  |
| 4-Inrichtingstekening_VZ-T_dd__03-09-2018 | Bijlage 4 OPENBAAR Inrichtingstekening VZT dd. 03-09-2018.pdf       | Situatieschets brandveilig gebruik<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening<br>Plattegrond Milieu<br>Situatietekening milieu | 29-03-2021      | In behandeling  |
| 8_Principeverzoek_V-TZ_definitief         | Bijlage 8 OPENBAAR Principeverzoek VTZ definitief met bijlagen.pdf  | Anders                                                                                                                                             | 29-03-2021      | In behandeling  |