

Gemeente Leiden
T.a.v. de heer G.Wilbink
Admiraal Banckertweg 15
2315 SR Leiden

Gemeente Leiden
Bezoekadres Stadskantoor
Bargelaan 190
Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN
Telefoon 14071
Contact <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/>
Website www.leiden.nl/gemeente

Datum 28 januari 2021
Ons kenmerk Z/21/3219417 / 5781021 OLO
Onderwerp kappen boom Steenschuur t.h.v. nummer 17
LDN01G02097
Datum binnenkomst 28 januari 2021

Contactpersoon Mw. T. den Hartog
Doorkiesnummer 071-516 7511
Verzenddatum 28 januari 2021

Geachte heer Wilbrink,

Op 28 januari 2021 hebben wij uw aanvraag tot een omgevingsvergunning ontvangen. Wij hebben besloten om de vergunning te verlenen. Eventuele indiener(s) van reacties zijn van de vergunningverlening in kennis gesteld en wij wijzen erop dat rechten van derden aan het gebruik van deze vergunning in de weg kunnen staan. U treft de vergunning bijgevoegd aan. In uw omgevingsvergunning staan doorgaans voorwaarden vermeld, bijvoorbeeld de voorwaarde dat nog nadere constructieve gegevens overgelegd en beoordeeld moeten worden voordat met de werkzaamheden mag worden gestart. Het is dus belangrijk dat u kennis neemt en rekening houdt met de in uw omgevingsvergunning opgenomen voorwaarden. Ook vragen wij uw aandacht voor het onderstaande, waarbij opgemerkt moet worden dat wellicht niet alle mededelingen op uw vergunning van toepassing zijn.

Op tijd beginnen

Na inwerkingtreding van uw vergunning heeft u maximaal 52 weken de tijd om de werkzaamheden af te ronden. Na die 52 weken kan de vergunning worden ingetrokken. Uiteraard kunnen er omstandigheden zijn waardoor u de werkzaamheden niet binnen 52 weken kunt afronden. In dat geval verzoeken wij u ons hiervan in kennis te stellen en daarbij ook aan te geven wanneer u wel kunt starten met de werkzaamheden.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een aparte, gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

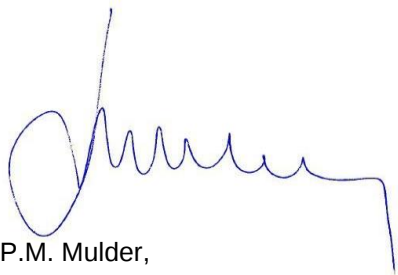
Overige vergunningen

Hoewel in de omgevingsvergunning de meeste vergunningstelsels zijn geïntegreerd, kan het toch voorkomen dat u nog andere vergunningen nodig hebt. Zo is op grond van artikel 3.4.4.1 van de Verordening leefomgeving Leiden 2020 voor het hebben van voorwerpen (keten, steigers, bouwmaterialen e.d.) op, in, over of boven de weg een afzonderlijke vergunning nodig. Volgens artikel 3.4.4.9. van de Verordening leefomgeving Leiden 2020 is ook voor het hebben van voorwerpen in, over of boven een openbaar water een afzonderlijke vergunning nodig. Deze vergunningen kunnen worden aangevraagd bij Team Vergunningen Openbare Ruimte of via de formulieren op de website van de gemeente Leiden.

Meer informatie

Nadere informatie is te verkrijgen bij het team Omgevingsvergunningen (telefoonnummer 14 071 keuze 3), bereikbaar op maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur of via <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/>.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders gemeente Leiden,



W.P.M. Mulder,
Teammanager Omgevingsvergunningen

Omgevingsvergunning

(reguliere procedure)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden

gezien het verzoek	
ingediend door:	Gemeente Leiden
adres:	Admiraal Banckertweg 15
postcode en woonplaats:	2315 SR Leiden
ingekomen op :	28 januari 2021
geregistreerd onder nummer	Z/21/3219417

waarbij een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt gevraagd voor de locatie LDN01G02097 (Steenschuur, t.h.v. nr. 17), voor de kap van een linde. Deze aanvraag bestaat uit de volgende activiteit:

- Het vellen of te doen vellen van een houtopstand

overwegende:

ten aanzien van de procedure

Op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) dienen wij op de aanvraag om een omgevingsvergunning binnen 8 weken na de datum van ontvangst van de aanvraag te beslissen. U hebt verzocht de beschikking onmiddellijk in werking te laten treden, met toepassing van artikel 6.2, in afwijking van artikel 6.1, tweede lid onder a van de Wabo.

ten aanzien van het vellen van houtopstand

Op 28 januari 2021 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het vellen van een linde op de Steenschuur t.h.v. nr. 17. De boom bevindt zich in de openbare ruimte en is opgenomen in beschermde boomstructuren zoals opgenomen op de Groene Kaart.

Op grond van artikel 3.6.1.2 en 3.6.1.3 van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 is het verboden zonder vergunning een boom of houtopstand te vellen of te laten vellen. Op grond van artikel 2.2. lid 1 onder g van de Wabo wordt voornoemd verbod gezien als een verbod om dit zonder omgevingsvergunning uit te voeren.

In artikel 3.6.1.5 tweede lid, aanhef en onder b en c, van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 is bepaald dat een vergunning voor het vellen kan worden verleend indien het maatschappelijk belang van de aanvrager zwaarder weegt dan het behoud van de boom en wanneer naar boomdeskundige maatstaven instandhouding niet langer verantwoord is gelet op het belang van voorkoming van letsel of ernstige schade.

Wij zijn van oordeel dat de omgevingsvergunning voor deze activiteit kan worden verleend, onder het stellen van een voorschrift. Wij hebben daarbij het volgende overwogen:

- de linde staat in verharding op de kademuur t.h.v. Steenschuur 17;

- aan de Steenschuur, t.h.v. nr. 17 is een ‘inval’ ontstaan, direct naast de boomspiegel van de linde. Dit betekent, dat de grond wegloopt als gevolg van ondergrondse beschadigingen in put, riool of kademuur;
- door het wegvallen van de grond waarin de boom staat, kan de boom ieder moment wegzakken, met omkiepen als gevolg;
- de boom is om die reden ook extra gevoelig voor windworp bij niet al te veel wind;
- het schadelijke en gevaarlijke proces van het weglopen van de grond gaat door zolang de calamiteit niet wordt verholpen;
- het verhelpen van de calamiteit is niet te combineren met duurzaam behoud van de boom of de noodzakelijke werkzaamheden om dit te verhelpen. Veiligheid van het publiek en uitvoerders gaat hier voor;
- om de werkzaamheden zo snel mogelijk uit te kunnen voeren en om letsel en schade door het omkiepen van de boom te voorkomen, is het belangrijk om de boom zo snel mogelijk te verwijderen;
- na de werkzaamheden zal herplant plaatsvinden, met bijv. een gewone linde of een andere linde die bloeit op een ander tijdstip dan de omliggende exemplaren, gezien het positieve effect dat dat heeft op de biodiversiteit.

Gelet op het voorgaande is op grond van de ingediende stukken voldoende inzichtelijk gemaakt dat het maatschappelijk belang van spoedig herstel van de kademuur het behoud van de boom overstijgt en dat naar boomdeskundige maatstaven kappen noodzakelijk is.

De vergunning kan worden verleend voor deze activiteit onder het stellen van een voorschrift op grond van artikel 3.6.1.7 van de Verordening fysieke leefomgeving Leiden 2020. Dit voorschrift is verderop opgenomen bij het definitieve “BESLUIT”.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders besluiten:

- I. de omgevingsvergunning te verlenen voor de locatie LDN01G02097 (Steenschuur, t.h.v. nr 17), voor de kap van een linde. Dit besluit betreft de volgende activiteit:
 - Het vellen of te doen vellen van een houtopstand
- II. aan deze vergunning het volgende voorschrift te verbinden:

voorschrift verbonden aan de activiteit kappen

Aan de vergunninghouder wordt de verplichting opgelegd om een nieuwe boom (een gewone linde, of een andere soort die op een ander tijdstip bloeit dan de omliggende exemplaren) nabij de locatie van de bestaande, te kappen boom te planten. De herplant moet uiterlijk een jaar na het kappen uitgevoerd worden.

Bijgevoegde documenten

De volgende stukken maken deel uit van de vergunning:

- 3219417 publiceerbareaanvraag Steenschuur G 2097.pdf
- 3219417 overzicht_Steenschuur_17_.. G 2097 gestempeld.pdf
- 3219417 boomrapport_Steenschuur_17.pdf G 2097 gestempeld.pdf

Inwerkingtreding

Deze beschikking treedt met toepassing van artikel 6.2, in afwijking van artikel 6.1, tweede lid onder a van de Wabo in werking, met ingang van de dag nadat de vergunning aan u is verstuurd.

Bezwaarclausule

Wanneer u zich niet met dit besluit kunt verenigen, kunt u op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na verzending van dit besluit daartegen bezwaar aantekenen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend, en het dient ten minste de volgende gegevens te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

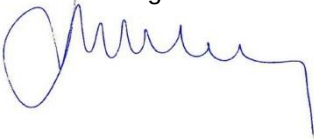
U dient een kopie van de beschikking bij te voegen. Wanneer u zich laat vertegenwoordigen, dient u een machtiging bij te voegen. Het correspondentieadres van het college is: postbus 9100, 2300 PC, Leiden. Voor de volledigheid wijzen wij u erop, dat het indienen van een bezwaarschrift geen opschortende werking heeft. Wanneer u dit wenst, kunt u om een opschorting vragen via een voorlopige voorziening.

Voorlopige voorziening

Indien onverwijlde spoed,- gelet op de betrokken belangen - het vereist, kunt u op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht de voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen nadat u een bezwaarschrift hebt ingediend bij ons college . Het correspondentieadres is: postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Het is ook mogelijk om digitaal een voorlopige voorziening aan te vragen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders gemeente Leiden,



W.P.M. Mulder,
Teammanager Omgevingsvergunningen

Verzonden Leiden d.d. 28 januari 2021