

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij bestemmingsplan 'IJsseldijk-Noord 407, Ouderkerk aan den IJssel'

1 Aanleiding

In de gemeente Krimpenerwaard wordt binnen het bestemmingsplan 'IJsseldijk-Noord 407, Ouderkerk aan den IJssel' de mogelijkheid gecreëerd om binnen de geluidszone van bestaande wegen de bouw van twee woningen mogelijk te maken. Het plan omvat de splitsing van de bestaande woning en de realisatie van een nieuwe woning (stalwoning) op de locatie aan de IJsseldijk-Noord 407 in Ouderkerk aan den IJssel.

De omgeving is te kenmerken als buitenstedelijk. De te realiseren woningen liggen binnen de geluidszones van de IJsseldijk-Noord en de Schaapjeszijde.

Gebleken is dat met betrekking tot de nieuwe gesplitste woning, ten aanzien van het geluid afkomstig van de IJsseldijk-Noord niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaai kan worden voldaan, maar wel aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB. Daarom wordt een hogere geluidswaarde vastgesteld op grond van artikel 83 lid 1 van de Wet geluidhinder. Verder blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeer vanwege de Schaapjeszijde niet wordt overschreden.

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor het plangebied gelegen aan de IJsseldijk-Noord 407 in Ouderkerk aan den IJssel de volgende hogere waarde vast te stellen:

Bestemming*		Geluidsbron	Hogere waarde [dB]
Omschrijving	Aantal		
Nieuwe gesplitste woning op het perceel IJsseldijk-Noord 407 in Ouderkerk aan den IJssel	1	IJsseldijk-Noord	49

*De locatie van de nieuwe gesplitste woning is weergegeven in bijlage 1 van dit besluit.

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai; Bestemmingsplanwijziging IJsseldijk-Noord 407 in Ouderkerk aan den IJssel, opgesteld door Cauberg Huygen met referentienummer 05226-49394-03 d.d. 30 november 2020.

3 Rechtsbescherming

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Hebt u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

4 Procedure

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het bestemmingsplan 'IJsseldijk-Noord 407, Ouderkerk aan den IJssel'.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan 'IJsseldijk-Noord 407, Ouderkerk aan den IJssel'. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder.

5 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland versie 3 van 8 oktober 2018 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Krimpenerwaard op 21 februari 2019.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 82 van de Wgh en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde (53 dB) is op grond van artikel 83 lid 1 van de Wgh niet toelaatbaar.

Afwegingsproces

Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

Onderzoekplicht

De eerste stap bij het vaststellen van een hogere waarde is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wgh. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Ook moet op grond van artikel 110a, lid 6 van de Wgh de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Beleidsregel

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste woningen (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

6 Overwegingen

De te realiseren nieuwe gesplitste woning ligt buiten de bebouwde kom van Ouderkerk aan den IJssel. De omgeving is te kenmerken als buitenstedelijk. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van het wegverkeer op de IJsseldijk-Noord.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaaï van 48 dB ten gevolge van het verkeer op de IJsseldijk-Noord met 1 dB wordt overschreden. De maximale grenswaarde van 53 dB wordt echter niet overschreden.

Ten gevolge van het verkeer op de Schaapjeszijde wordt de voorkeursgrenswaarde niet overschreden.

Maatregelen

De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt ter plaatse van de gesplitste woning met 1 dB overschreden. Maatregelen ter reductie van de geluidsniveaus zijn:

- Bronmaatregelen

De bepalende geluidsbron is de IJsseldijk-Noord. Deze weg is sinds enkele jaren voorzien van stil asfalt (dunne deklagen B). Vanwege de kleinschaligheid van het plan is het treffen van een andere maatregel aan het wegdek (een sterkere geluidsreducerende asfaltsoort) in de huidige situatie niet mogelijk.

De maximumsnelheid ter hoogte van het bouwplan is in de huidige situatie 60 km/uur. Een bronmaatregel in de vorm van het verder reduceren van de maximumsnelheid en het verminderen van het verkeer stuiten op bezwaren van verkeerskundige aard. De functie van de weg als erftoegangsweg buiten de bebouwde kom dient voor een goede doorstroming en bereikbaarheid behouden te blijven.

- Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen in de vorm van een geluidsscherm langs de IJsseldijk-Noord zijn omwille van stedenbouwkundige en landschappelijke redenen (het verstoren van de openheid van het gebied) ongewenst. Bovendien moet de nieuwe woning worden ontsloten via de IJsseldijk-Noord waardoor de afscherming een aantal malen onderbroken moet worden hetgeen ten koste gaat van de effectiviteit van de afscherming.

Hiermee is voldoende aannemelijk gemaakt dat maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel stuiten op bezwaren van verkeerskundige, stedenbouwkundige en landschappelijke aard.

Cumulatie

De wijze waarop de cumulatieve geluidsbelasting dient te worden bepaald is opgenomen in hoofdstuk 2 van bijlage I van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. De gecumuleerde geluidsbelasting moet worden bepaald wanneer er sprake is van blootstelling aan meerdere gezondeerde geluidsbronnen en/of lawaaisoorten waarvan de afzonderlijke geluidsbelasting de voor de betreffende bron geldende voorkeursgrenswaarde overschrijdt.

In de voorliggende situatie ligt het bouwplan binnen de geluidszone van twee wegen. Omdat volgens de Wet geluidhinder alleen voor de IJsseldijk-Noord een hogere waarde benodigd is kan wettelijke toetsing aan cumulatie achterwege blijven.

Toetsing beleidsregel

Geluidsluwe gevel

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd.

In dit geval wordt de waarde van 53 dB niet overschreden. Er gelden geen aanvullende voorwaarden vanuit de beleidsregel.

Geluidsluwe buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai ten minste één buitenruimte van een woning aan een geluidsluwe gevel dient te zijn gesitueerd. Indien hier niet aan kan worden voldaan, dient een gevel te zijn voorzien van een afsluitbare buitenruimte.

In dit geval wordt de waarde van 53 dB niet overschreden. Er gelden geen aanvullende voorwaarden vanuit de beleidsregel.

7 Kadastrale registratie

Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wgh zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

De locatie van het perceel is weergegeven in de figuur in bijlage 1.

Het te registreren kadastrale perceel is:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
Krimpenerwaard (Ouderkerk aan den IJssel)	A	3946

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
namens dezen,
drs. A. Lasee,
Afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.

Bijlage 1 kaart

Situering nieuwe gesplitste woning aan de IJsseldijk-Noord 407 in Ouderkerk aan den IJssel (gemeente Krimpenerwaard).

