

WATERVERGUNNING

Z-21-039021/D-21-015586



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 25 september 2021
Datum aanvraag: 13 september 2021
OLO-nummer: 6366217
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: Biologisch melkveebedrijf Gravesteyn v.o.f., Oude Leedeweg 25, 2641NL Pijnacker
Gemachtigde: Aannemersbedrijf Schotte B.V., Oude Leedeweg 83, 2641NN Pijnacker
Locatie activiteit: Tegenover Oude Leedeweg 25, 2641NL Pijnacker
Aanvraagnaam: Nieuw te bouwen brug
Projectomschrijving: Plaatsen en hebben een brug.

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Biologisch melkveebedrijf Gravesteyn v.o.f. heeft voor de bereikbaarheid van de landerijen aan de overzijde van de Oude Leedeweg 25 te Pijnacker een brug nodig over primair polderwater en gelegen in een regionale waterkering.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
- Volgens artikel 3.1 lid 3 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsregel Dempen en graven (2009);
- Legger 'Wateren';
- Legger 'Waterkeringen'.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen gedeeltelijk aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende:

- De doorvaarthoogte is 0,7 m, waar het beleid een doorvaarthoogte van 1,0 m voorschrijft. Delfland onderhoudt het doorstroomprofiel van het primaire water en contracteert hiervoor een onderhoudsaannemer. Bij een doorvaarthoogte van 1,0 m kan de onderhoudsaannemer het onderhoudstraject geheel afvaren. Bij de te plaatsen brug is de doorvaarthoogte beperkt tot 0,7 m, maar kan met enige voorzichtigheid de brug nog altijd varend worden gepasseerd.

Een eerdere aanvraag had deze te plaatsen brug een doorvaarthoogte van 0,50 m. In dat geval kan de onderhoudsaannemer de brug niet varend passeren en moet met extra materieel de onderhoudsboot via land voorbij de brug worden overgezet. Delfland verwacht dat hierdoor onnodig de onderhoudskosten toenemen. Bij een doorvaarthoogte van 0,70 m heeft de onderhoudsaannemer dus nog altijd een keuze in hoe hij het onderhoud wil uitvoeren en hierop zijn inschrijving baseren richting Delfland.

Met het plaatsen van een brug is de verkeersveiligheid en het dierenwelzijn gediend. Momenteel worden de landerijen voor vee en landbouwvoertuigen bereikt via de openbare weg en particulieren gronden op circa 1,5 km afstand. Dit gebruik wordt momenteel op voorwaarden gedoogd. De te plaatsen brug ligt direct aan de overkant van het bedrijf.

In de zomer van 2021 heeft naar aanleiding van de afwijzing van de eerste vergunningaanvraag voor een brug een gesprek plaatsgevonden tussen de aanvrager, zijn adviseur, de gemeente Pijnacker-Nootdorp en Delfland. Dit heeft geresulteerd in een nieuw ontwerp van de brug met een doorvaarthoogte van 0,70 m. Uitgangspunten hierbij waren de hoogte van de Oude Leedeweg op circa NAP -2,45 m, de breedte van het primaire water met 7,8 m en de vrije ruimte in de polder. De doorvaarthoogte van de te plaatsen brug was te optimaliseren door een asymmetrische ligging van de doorvaartbare ruimte ten opzichte van het primaire water met het schouwpeil NAP -3,02 m. Over deze brug kan volgens de aanvrager het vee en de landbouwvoertuigen veilig de landerijen bereiken.

Gezien het maatschappelijk belang van verkeersveiligheid en dierenwelzijn en de uiteindelijk beperkte effecten voor het onderhoud kan Delfland instemmen met een doorvaarthoogte van 0,7 m van de te plaatsen brug.

- In het primaire water komen pijlers te staan. De effecten voor de doorstroming zijn hierbij nihil door de ruime afmetingen in het primaire polderwater van het doorstroomprofiel.
- Achter het landhoofd aan de polderzijde wordt een kleikist aangebracht voor de waterdichtheid.
- De op- en afrit van de brug aan de polderzijde wordt voorzien van een wegendoeck om de bovenlaag van bouwgranulaat gescheiden te houden van het leggerprofiel.
- Naar verwachting is na uitvoering van de werken de stabiliteit van de waterkering verbeterd en kunnen naar verwachting andere faalmechanismen niet optreden.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Belangen voor de verkeersveiligheid en het dierenwelzijn zijn eerder benoemd.

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Regionale waterkering

4.2.1 Regionale waterkering algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de regionale waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen in het legerprofiel van de regionale waterkering moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. Elke ophoogslag voor de op- en afrit moet minimaal twee weken consolideren, alvorens de volgende ophoogslag mag worden aangebracht, tenzij berekening(en) aantonen dat het sneller kan.
4. De bestaande bekleding van de regionale waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
5. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de regionale waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
6. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in de regionale waterkering.
7. Alle nazakkingen of zettingen van de regionale waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
8. Op de regionale waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.2.2 Werken in regionale waterkering

1. Funderingspalen moeten voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, zodat de stabiliteit van de regionale waterkering niet wordt aangetast.
2. Achter het landhoofd aan de polderzijde moet een kleikist worden aangebracht conform tekening "Brug Oude Leedeweg 25, te Pijnacker - plattegrond & doorsneden + details", tekeningnummer BO-01 van 14-07-2021.
3. Aan de polderzijde wordt een houten damwand geplaatst als kwelscherm tot 2,0 meter voor bij het landhoofd in aansluiting op de kleikist.
4. Het bouwgranulaat wordt van het leggerprofiel gescheiden door wegendoeck.
5. Er mogen geen holle ruimten in de regionale waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld het aanbrengen van funderingspalen.
6. De afwatering van de brug mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de regionale waterkering en mag geen erosie van de regionale waterkering tot gevolg hebben.

4.3 Werken

4.3.1 Bruggen

1. De brug moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	minimaal 0,75 m
Doorstroombreedte	minimaal 8,4 m (excl. palen)
Doorvaarthoogte (asymmetrisch)	minimaal 0,70 m
Doorvaartbreedte tussen twee steunpunten	lokaal minimaal 3,1 m
Zomerpeil	NAP 3,02 m

2. Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
3. Onder de brug en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een erosiebestendige bekleding of beschoeiing worden aangebracht.
4. Er mogen geen tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.

4.3.2 Oeverbeschoeiingen

1. De oeverbescherming wordt in de nieuwe doorgaande oeverlijnen aangelegd.
2. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
3. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
4. In de waterkering wordt geen grondverankering toegepast.
5. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
6. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
7. De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

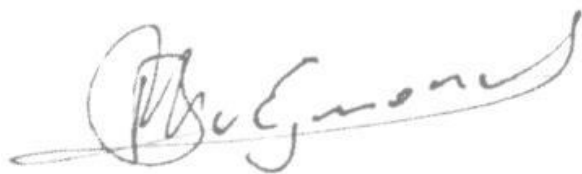
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Biologisch melkveebedrijf Gravesteyn v.o.f., Oude Leedeweg 25, 2641NL Pijnacker, voor:
 - het plaatsen en hebben van een brug over de regionale waterkeringen en het primaire polderwater;
 - het aanbrengen van een op- en afrit in de regionale waterkering en bijbehorende beschermingszone aan de polderzijde.
- b. Tekening "Brug Oude Leedeweg 25, te Pijnacker - plattegrond & doorsneden + details", tekeningnummer BO-01 van 14-07-2021 deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Watervergunning	Z-21-039021/D-21-015586
-----------------	-------------------------

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.