



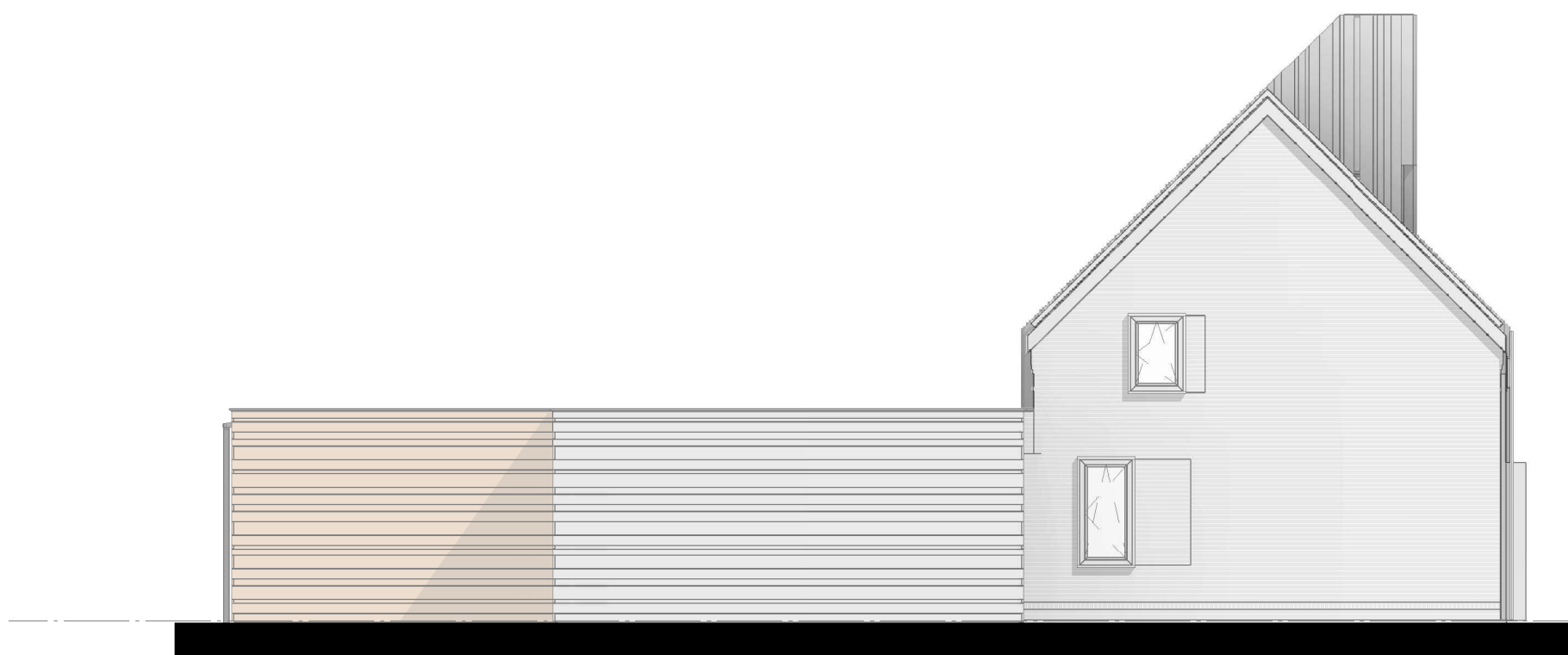
voorgevel



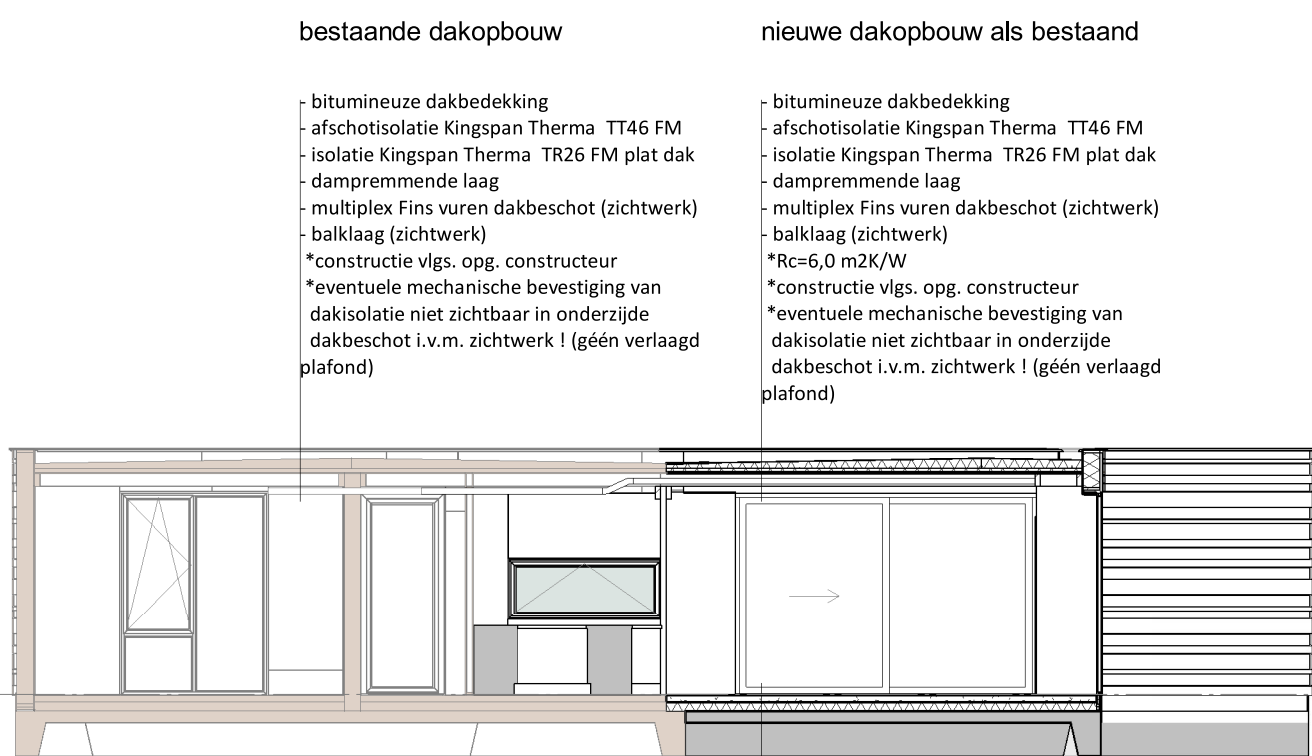
rechter gevel



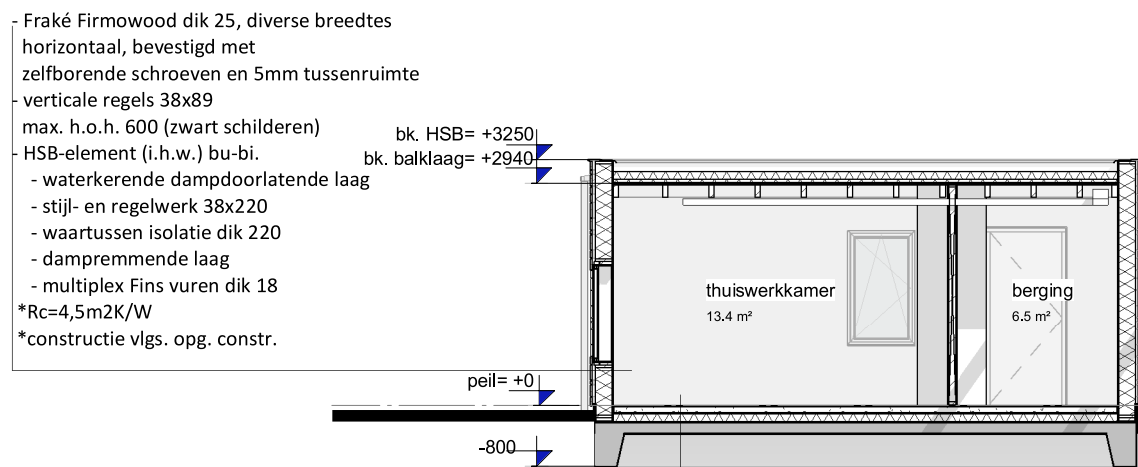
achtergevel



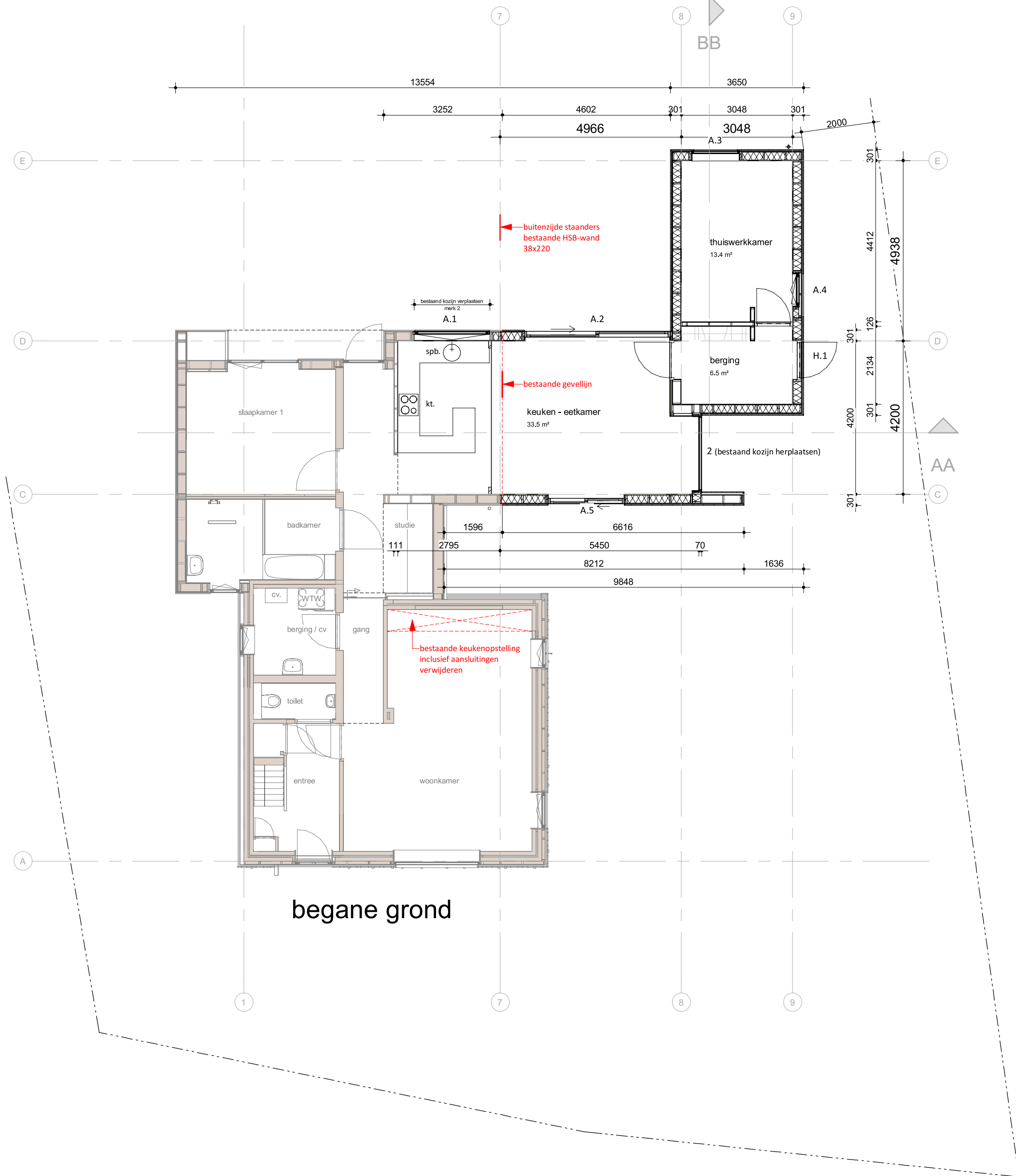
linker gevel



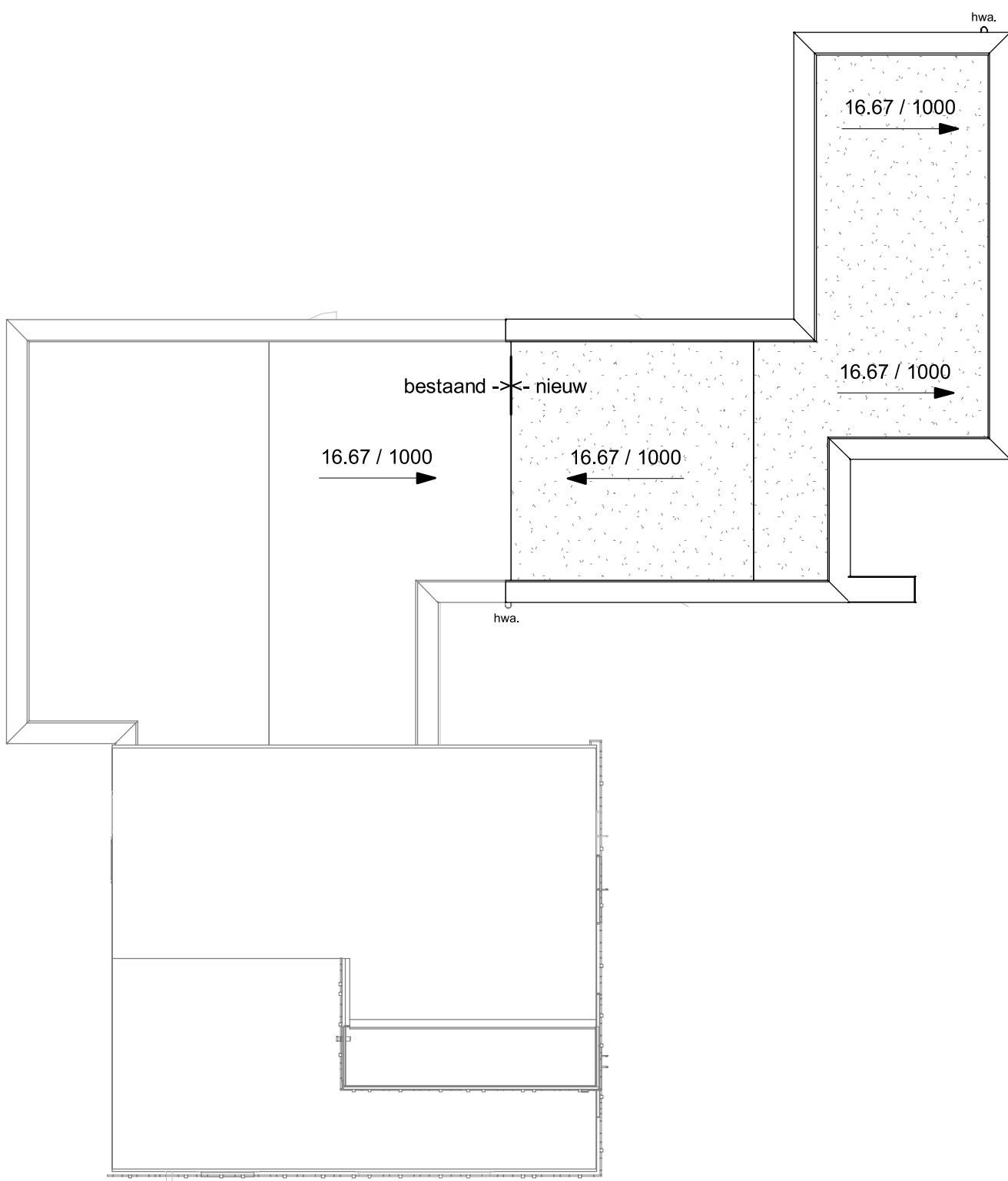
doorsnede AA



doorsnede BB

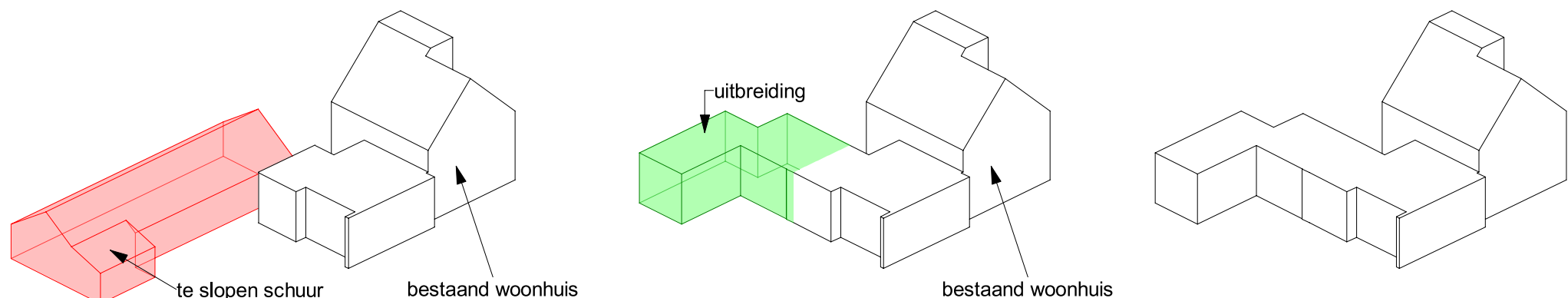


begane grond



dakaanzicht

plan in schema



Renvooi afkortingen

mk.	meterkast
kt.	opstelplaats kooktoestel
spb.	opstelplaats spoelbak
hwa.	hemelwaterafvoer (met bladvanger)
mv.	mechanische ventilatie
cv.	unit centrale verwarming
rga.	rookgasafvoer
stdl.	standleiding
wc.	watercloset met spoeling
fl.	fontein
wt.	wastafel
wm.	opstelplaats wasmachine
wd.	opstelplaats wasdroger
o.	overstort
bel.	beluchting
wkdo.	waterkerend damp-open
ok.	onderkant
bk.	bovenkant
vigs.	volgens opgave
constr.	constructeur

Renvooi materialen

	isolatie
	kalkzandsteen
	metselwerk baksteen
	wand houtskeletbouw (HSB)
	betonconstructie
	bestaande constructie
	metal-stud wand (MS)

Renvooi

Constructie

- Voor constructie zie tekening en berekening constructeur.
- Maten in het werk meten en controleren. Afwijkingen doorgeven aan architect.
- Een vloer, trap of hellingbaan, waarover of waaronder een beschermde route voert, bezijkt niet binnen 20 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin die beschermde route niet ligt.
- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.
- Minimale vrije doorgang in verkeersruimten en binnendeurkozijnen is minimaal 850x2300mm (bxb) ter plaatse van de uitbreiding, overige overeenkomstig bestaand in overleg met de architect.

Installatie

- Voor installatie zie tekening en berekening installateur.
- Op gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 3.83 en 3.93 van het bouwbesluit van overeenkomstige toepassing, waarbij wordt uitgegaan van een niveau van eisen dat 10 dB lager is dan het in die artikelen aangegeven niveau.

Vloerafscheidingen

- Een vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
- Een vloer die hoger ligt dan 13 m boven een aangrenzende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water, heeft een vloerafscheiding een hoogte van ten minste 1,2 m, gemeten vanaf de vloer.
- Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de vloer.

Gezondheid

- een scheidingsconstructie van een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte tot 1 m boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s/12).
- Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van;
- a, een afvoervoorziening voor luchtverversing
- b, een afvoervoorziening voor rookgas, en
- c, een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater.

Brandveiligheid

- Een vloer, trap of hellingbaan, waarover of waaronder een beschermde route voert, bezijkt niet binnen 20 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin die beschermde route niet ligt.
- Bij een te bouwen woonfunctie en bij functiewijziging naar een woonfunctie heeft een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555. Dit geldt niet voor een woonfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 6.20.

Thermische isolatie

- Isolatiewaarden uitwendige scheidingsconstructie:
- Vloer minimaal Rc=3,5 m²K/W
- Wand minimaal Rc=4,5 m²K/W
- Dak minimaal Rc=6,0 m²K/W
- Kozijnen, ramen en deuren maximaal U=2,2 W/m²K

Meterkast

- Een ruimte met een opstelplaats voor een gasmeter heeft een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 8087 bepaalde capaciteit van ten minste 1 dm³/s per m² vloeroppervlakte van die ruimte, met een minimum van 2 dm³/s.
- Meterruimte uitvoeren conform NEN 2678, mantelbuizen conform voorschrift nuts-bedrijven.

1241a

Oude Torenweg 3

opdrachtgever

Woningaanpassing woonhuis te Vlierden

bouwplan

BESTEKTEKENING

plattegronden gevels doorsneden

bladnummer

B01a

datum

06-08-2021

schaal

1:100

Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gereproduceerd, noch verspreid. Het is niet toegestaan deze tekening te kopiëren of te verspreiden. De afbeelding is auteursrechtelijk beschermd. De afbeelding is auteursrechtelijk beschermd. De afbeelding is auteursrechtelijk beschermd.