

Amstelplan Ontwikkeling BV
T.a.v. [REDACTED]
Stadionweg 82
1077 SP AMSTERDAM

VERZONDEN 20 SEP. 2021

Zaaknummer : OD.330591
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Amsteleiland, gemeente Amstelveen

Geachte [REDACTED],

Op 8 december 2020 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 23 maart 2021 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op fase 2 van de herinrichting van Amsteleiland tot een woonoord met dertien zelfbouwkavels, vijftien appartementen en een conciërgewoning. De werkzaamheden voor fase 2 bestaan uit:

- Het eiland bouw- en woonrijp maken;
- Openbare voorzieningen aanleggen op het eiland, zoals een centrale weg met straatverlichting;
- Aan de noordoostzijde van het eiland een insteekhaven realiseren;
- In de Amstelarm riet verwijderen en uitbaggeren (bevaarbaar maken);
- Vijf natuurvriendelijke aanlegsteigers bouwen bij de woningen aan de oostkant van het eiland;
- Aan de westzijde (Amstelkant) aanlegsteigers en boothuizen bouwen;
- In de noordwesthoek een kleine aanleghaven met terrasvlonders bij het appartementengebouw aanleggen.

Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Amstelplan Ontwikkeling BV te Amsterdam, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.10, lid 1, onder b van de Wnb voor zover het betreft het opzettelijk beschadigen en vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de waterspitsmuis (*Neomys fodiens*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 juni 2021 tot en met 31 december 2026. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OD.330591.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wnb aan Amstelplan Ontwikkeling BV te Amsterdam ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.10, lid 1, onder b van de Wnb voor het opzettelijk beschadigen en vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de waterspitsmuis.

ten behoeve van fase 2 van de herinrichting van Amsteleiland in de gemeente Amstelveen.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

11. De ontheffinghouder dient bij de start van de baggerwerkzaamheden en het bouwen van de 5 natuurvriendelijke steigers dit separaat te melden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN.

¹ Onder een ecologisch deskundige verstaan we een persoon die in een bepaalde situatie en voor specifieke soorten gevraagd wordt te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. Hij voldoet aan een of meer van deze punten:

- hij heeft een afgeronde hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
- hij heeft een afgeronde mbo-opleiding, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
- hij is werkzaam voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus;
- hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij de volgende Nederlandse organisaties: Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied;
- hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

12. De ontheffinghouder dient niet meer dan 775 m² rietkraag te verwijderen en minimaal 3.355 m² optimaal leefgebied (rietkragge, plasdraszone, oeverzone) voor de waterspitsmuis te behouden op de locaties zoals aangeven in de bijlage 1. De oppervlakte dient voordat de werkzaamheden starten door een landmeter en landmeetkundig en worden vastgelegd op een kaart.
13. De ontheffinghouder dient voordat de delen rietkraag, die verwijderd mogen worden, deze ongeschikt te maken voor de waterspitsmuis door het riet kort te maaien tussen de 10 en 15 centimeter en te houden tot het moment van verwijderen. Het maaien dient in de richting van het te behouden leefgebied aan de Amsteleiland zijde van de waterspitsmuis te gebeuren. Het is niet toegestaan het maaien uit te voeren middels klepelen, chopperen, hakselen of met een maai-zuigcombinatie .
14. De ontheffinghouder dient het ongeschikt maken van de te verwijderen delen van de rietkraag uit te voeren buiten de kwetsbare periode van de voortplanting van 1 april tot 1 september en de periode van voedselschaarste tijdens de winter van 1 december tot 1 maart.
15. De ontheffinghouder dient binnen een straal van 50 meter vanaf het leefgebied van de waterspitsmuis geen heiwerkzaamheden uit te voeren. Palen voor de steigers en de funderingen van de woningen e.d. dienen middels schroefpalen of middels indrukken te worden geplaatst.999
16. De ontheffinghouder dient de natuurvriendelijke steigers te realiseren zoals afgebeeld in de bijlage 1, 2 en 3 en qua maatvoering te voldoen aan
 - steigers mogen uitsluitend worden opgericht binnen het denkbeeldige verlengde van de gevel van het bij de steiger behorende woongebouw;
 - per woning mag maximaal één aanlegsteiger worden gerealiseerd;
 - een steiger mag maximaal op 2 palen binnen het leefgebied van de waterspitsmuis rusten. Dit betreft het rood omliggende gebied op de kaart van bijlage 1. Uitgezonderd de noordwestelijke steiger van 27.20 meter. Deze steiger mag twee extra palen bevatten om de lengte te overbruggen;
 - de minimale (bouw)hoogte van een aanlegsteiger mag niet minder bedragen dan het maaiveld gemeten vanaf de gevels van de woningen;
 - de onderlinge afstand tussen aanlegsteigers dient ten minste 10 meter te bedragen;
 - de aanlegsteigers mogen niet bebouwd worden;
 - het realiseren van steigers mag geen schade veroorzaken aan de water- en oeverkwaliteit;
 - er mogen maximaal 5 steigers gebouwd worden over het leefgebied van de waterspitsmuis conform bijlage 1;
 - de breedte van een aanlegsteiger mag maximaal 1,2 meter bedragen;
 - deze natuurvriendelijke steiger bestaat alleen uit een plankier met een maximale breedte van 1,2 meter met op de kopse kant voorplanken van maximaal 6 meter breed;
 - de lengte van het plankier van een natuurvriendelijke steiger moet zodanig zijn dat deze over de functieaanduiding 'ecologische waarde' uitstrekt conform bijlage 1;
17. De ontheffinghouder dient kunstmatige verlichting (direct en indirect) op de rietkragen en de plasdraszone uit te sluiten door armaturen te gebruiken die dat voorkomen. In de tuinen is dat maximaal 1 meter hoog met afgeschermd kap en op de steigers maximaal 30 cm hoog gericht op de steiger. (dit moet kenbaar gemaakt worden aan de toekomstige kopers)
18. De ontheffinghouder dient geen maaisel of bagger op het leefgebied zoals omschreven in voorschrift 12 van de waterspitsmuis te deponeren en dient dit direct af te voeren. Voordat de baggerwerkzaamheden starten dient derhalve een onderzoek uitgevoerd te worden naar de kwaliteit van de bagger c.q. sliblaag.
19. De ontheffinghouder dient te voorkomen dat het habitat van de waterspitsmuis ongeschikt raakt door (verontreinigde) slib wat zich verspreidt in het omliggende water tijdens de baggerwerkzaamheden waardoor de vegetatie afsterft of tot vermindering van het voedselaanbod heeft. Ook is niet toegestaan slib en/of bagger op de rietkragen te deponeren. Bv door gebruik te maken van een baggerpomp icm met een dekschuit.
20. De ontheffinghouder dient voordat de woningen worden opgeleverd en binnen het geldigheidsstermijn van dit besluit vaarsnelheid beperkende maatregelen te nemen door aan de ingang van de Amstelarm maximumvaarsnelheid borden te plaatsen van 5 kilometer per uur.

21. De rietkragen en de plas-draszone dienen te worden beheerd volgens de gedragscode Wet natuurbescherming bestendig beheer en onderhoud voor Waterschappen².

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de datum van verzending tot en met 31 december 2026.

Overwegingen

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

A. Onderwerp aanvraag

Op het Amsteleiland gelegen in de Amstel in de gemeente Amstelveen worden woningen ontwikkeld. De ontwikkeling is vergunning technisch verdeeld in 2 fases. Voor de eerste fase is op 11 februari 2019 ontheffing verleend. Deze ontheffing had betrekking op saneringswerkzaamheden op het Amsteleiland. Het project betrof het plaatsen van tijdelijke damwanden en tijdelijke keringen ten behoeve van het saneren van diepliggende verontreiniging. Rondom de aanwezige oude brug zijn rietkraggen verwijderd en tijdelijke damwanden geplaatst; deze werkzaamheden waren noodzakelijk voor de verwijdering en vervanging van de brug en het onderliggende caisson en het saneren van de ter plaatse aanwezige bodemverontreiniging. De ontheffing voor fase 1 betreft de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.10, lid 1, onder b van de Wnb voor wat betreft het opzettelijk beschadigen en vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de waterspitsmuis voor de periode van 1 oktober 2018 tot en met 30 september 2023.

Fase 1 is afgerond en de initiatiefnemer is nu voornemens fase 2 te starten. In fase 2 wordt het eiland bouw- en woonrijp gemaakt en worden openbare voorzieningen aangelegd op het eiland, zoals een centrale weg met straatverlichting. Daarnaast wordt er aan de noordoostzijde van het eiland een insteekhaven gerealiseerd. Ten behoeve van deze insteekhaven en het bevaarbaar maken van de Amstelarm wordt er riet verwijderd. Verder komen er twee natuurvriendelijke aanlegsteigers, zoals aangegeven in bijlage 2, bij de woningen aan de oostkant van het eiland. Ten slotte worden er aan de westzijde (Amstelkant) aanlegsteigers en boothuizen en in de noordwesthoek een kleine aanleghaven met terrasvlonders bij het appartementengebouw aangelegd.

Voor fase 2 wordt wederom ontheffing gevraagd voor wat betreft het opzettelijk beschadigen en vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de waterspitsmuis.

Om de waterspitsmuis lokaal te behouden worden maatregelen getroffen om doden en verwonden te voorkomen. Omdat er ook leefgebied verloren gaat wordt een plas-zone gecreëerd tussen de bestaande rietkrag en de tuinen van de te bouwen woningen (Bijlage 2 paarse zone).

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Andere soorten

De waterspitsmuis is opgenomen in de bijlage, onderdeel A van de Wnb. Op grond van artikel 3.10 van de Wnb is het verboden:

- in het wild levende dieren van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, van de Wnb, opzettelijk te doden of te vangen (3.10, onderdeel a);

² <https://www.uvw.nl/wp-content/uploads/2019/01/Gedragscode-Wet-natuurbescherming-voor-waterschappen-2019.pdf>

- de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen (3.10, onderdeel b).

Op grond van artikel 3.8 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.10 ten aanzien van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

In aanvulling op de redenen, genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onderdeel b, kan krachtens artikel 3.10, tweede lid, de noodzaak voor de ontheffing of vrijstelling ook verband houden met handelingen:

- in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde;
- ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;
- ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;
- ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;
- in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied;
- in het algemeen belang, of
- bestendig gebruik.

Tot vaste voortplantings- of rustplaatsen als bedoeld in artikel 3.10, lid 1, onder b van de Wnb worden locaties gerekend waarin zich overwinteringsplaatsen en voortplantingsplaatsen bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratieroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een vaste voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld holen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

Naar uw zeggen is een alternatieve oplossing voor fase 2 van de herontwikkeling van het Amstelveiland geen andere bevredigende oplossingen voor de effecten op het leefgebied van de waterspitsmuis beschikbaar. Primair geldt dat de insteekhaven onderdeel van het

onherroepelijke bestemmingsplan is en deze kan daarom niet op een andere locatie gerealiseerd worden. Voor het functioneren van de insteekhaven is het noodzakelijk om deze haven aan te sluiten aan de Amstelarm via het insteekkanaal, ook dit is planologisch bestemd. Secundair geldt dat aan de gehele noord- en oostkant van het Amsteleiland een rietkraag aanwezig is en daarmee geschikt leefgebied voor de soort. Er zijn daarom geen andere locaties op het Amsteleiland waar de insteekhaven redelijkerwijs aangelegd kan worden om effecten op het leefgebied van de waterspitsmuis weg te nemen.

Al het mogelijke is al gedaan om het ruimtebeslag in de rietkraag zoveel mogelijk te beperken en de functie van de oeverzone van het Amsteleiland voor de populatie waterspitsmuizen te behouden. Zo blijft er een meer dan voldoende groot aaneengesloten stuk rietkraag aanwezig om de huidige populatie waterspitsmuizen te huisvesten en zal conform het bestemmingsplan een (bebouwingsvrije) plas-draszone worden aangelegd met een breedte van 5-10 m op de grens met tuinen om de ecologische kwaliteit van de oostoever duurzaam te beschermen. Tevens worden de natuurvriendelijke steigers 'zwevend' langs de oever van het Amsteleiland geplaatst waardoor het eventuele overschaduwen van waterplanten tot een minimum worden beperkt en aanwezige waterspitsmuizen gewoon onder de steigers door kunnen blijven bewegen. Hierdoor blijft de functie van de oeverzone voor de populatie waterspitsmuizen behouden.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van de verbodsbepalingen aangevraagd op grond van de belangen: volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten; en in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde.

Op het Amsteleiland was onder meer een scheepswerf gevestigd. De initiatiefnemer Amstelplan Ontwikkeling B.V. heeft na aankoop van het eiland de opstallen en vegetatie verwijderd. De bodem was vervuild en is inmiddels gesaneerd. De werkzaamheden waarvoor ontheffing is aangevraagd betreft de verdere inrichting van het eiland door de infrastructuur aan te leggen en bouwwerkzaamheden uit voeren. Het voornemen betreft de ontwikkeling tot een woonoord met dertien zelfbouwkavels, vijftien appartementen en een conciërgewoning. Hiermee kan gesteld worden dat een kleinschalig project betreft.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het door u genoemde belang van artikel 3.10, lid 2, onder a van de Wnb "in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde" voldoende onderbouwd is. Wij leggen dit belang dan ook ten grondslag aan dit besluit.

Het tweede door u genoemde belang, het belang dat is opgenomen in artikel 3.8, lid 5, onder b van de Wnb 'volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' niet ten grondslag kan worden gelegd aan een ontheffing inzake het project 'Amsteleiland'. Het bouwen van een luxe buitenplaats³ is naar ons oordeel niet aan te merken als een dwingende reden van groot openbaar belang zoals bedoeld in artikel 3.8 van de Wnb.

Wij verwijzen daartoe naar hetgeen de gemeente Amstelveen onder meer stelt in haar 'Woonagenda Amstelveen 2020-2023': Amstelveense woningzoekenden moeten een betere kans krijgen op de woningmarkt. De doorstroming verbetert als er meer woningen worden gebouwd in het middel dure segment en meer mensen worden bewogen richting een woning die beter past bij hun actuele inkomen en levensfase. De met het project Amsteleiland te realiseren woningen vallen naar ons oordeel niet onder het in de Woonagenda Amstelveen 2020-2023 aangehaalde middel dure segment.

³ <http://nobillon.nl/in-de-media/nobillon-maakt-amsteleiland-tot-luxe-buitenplaats/>

Voorts geldt dat ook het belang volksgezondheid en het belang voor het milieu gunstige effecten in deze Fase 2 van het project 'Amsteleiland', onderwerp van dit besluit, niet meer aan de orde zijn. Immers is reeds in Fase 1 van dit project de sanering van de verontreinigde grond uitgevoerd.

Staat van instandhouding

Tussen 1990 en 2019 is de trend en verspreiding van de waterspitsmuis stabiel (Compendium van de leefomgeving). In het Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 is de waterspitsmuis geclassificeerd als zeldzaam, thans niet bedreigd en de populatie is stabiel. De waterspitsmuis staat niet meer op de rode lijst. Analyses naar het voorkomen van waterspitsmuizen in braakbalpartijen lijkt erop te wijzen dat voor Nederland als geheel er sprake is geweest van een sterke significante afname in het voorkomen van de soort tussen de periodes 1946-1969 en 1970-1988. Hierna is er sprake van stabilisatie tussen de periodes 1970-1988 en 1989-2012 (géén significante toe- of afname). Na 1990 lijkt de waterspitsmuis zich met name in de laagveengebieden te herstellen, soms op spectaculaire wijze, mogelijk door verbetering van de waterkwaliteit.

Op het Amsteleiland en in de directe omgeving zijn enkele exemplaren van de waterspitsmuis waargenomen. In de rietkraag langs het Amsteleiland zijn 5 exemplaren door middel van inloopvallen vastgesteld. In de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn binnen een straal van enkele kilometers 3 leefgebieden vastgesteld.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Amsteleiland Soortenbeschermingstoets - Fase 2' van 20 november 2020.

Voordat de delen van de rietkraag worden verwijderd worden deze ongeschikt gemaakt door deze op 10 a 15 cm kort te maaien richting geschikt leefgebied van de waterspitsmuis in de inst kwetsbare periode. Hierdoor worden deze delen ongeschikt vanwege het ontbreken van dekking en door te maaien richting geschikt leefgebied zullen exemplaren van o.a. de waterspitsmuis wegvlugten naar delen waar zij kunnen overleven. Door een plas-zone tussen de rietkraag en tuinen te creëren ontstaat tevens nieuw leefgebied. Om de toekomst van het leefgebied te waarborgen zijn voorschriften opgenomen om vernietiging te voorkomen en te behouden, zoals door het toekomstig beheer uitvoeren volgens de gedragscode Wet natuurbescherming voor Waterschappen. Ook snelheidsbeperkende maatregelen of afschermen van de rietkraag om afkalving te voorkomen kunnen zorgen voor het behoud van het leefgebied.

De door u voorgestelde maatregelen zijn voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Zorgplicht

Voor de soort waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Gesignaleerde soorten

Wij willen u erop wijzen dat in het bij de aanvraag gevoegde natuurwaardenonderzoek melding wordt gemaakt van de (mogelijke) aanwezigheid van een vliegroute of foerageergebied van diverse soorten vleermuizen in of in de nabije omgeving van het plangebied. Om overtredingen van de Wnb te voorkomen neemt u maatregelen zoals omschreven in het rapport 'Amsteleiland, Soortenbeschermingstoets - Fase 2, Amstelplan Ontwikkeling BV, 20 november 2020'. Dit houdt onder meer in dat in de periode maart tot en met november tussen een uur voor zonsondergang en een uur na zonsopkomst, kunstmatige verlichting vanaf het Amsteleiland niet wordt gericht op vliegroutes en foerageergebieden. U heeft er echter voor gekozen om voor deze soorten geen ontheffing aan te vragen. Wij willen u er, wellicht ten overvloede, op wijzen dat wanneer u bij uitvoering van de werkzaamheden en in de

gebruiksfase verbodsbepalingen ten aanzien van deze soorten dreigt te overtreden, u de werkzaamheden dient stil te leggen en alsnog ontheffing voor deze soorten dient aan te vragen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op de website <https://www.officielebekendmakingen.nl/>.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] via [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde [REDACTED],
namens deze [REDACTED]

[REDACTED]
Afdelingsman [REDACTED] ving
Omgevingsdienst [REDACTED] (OD NHN)

Bijlagen: • Planlocatie en Inrichting voor de waterspitsmuis

Kopie aan: • afdeling Toezicht en Handhaving ODNHN

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

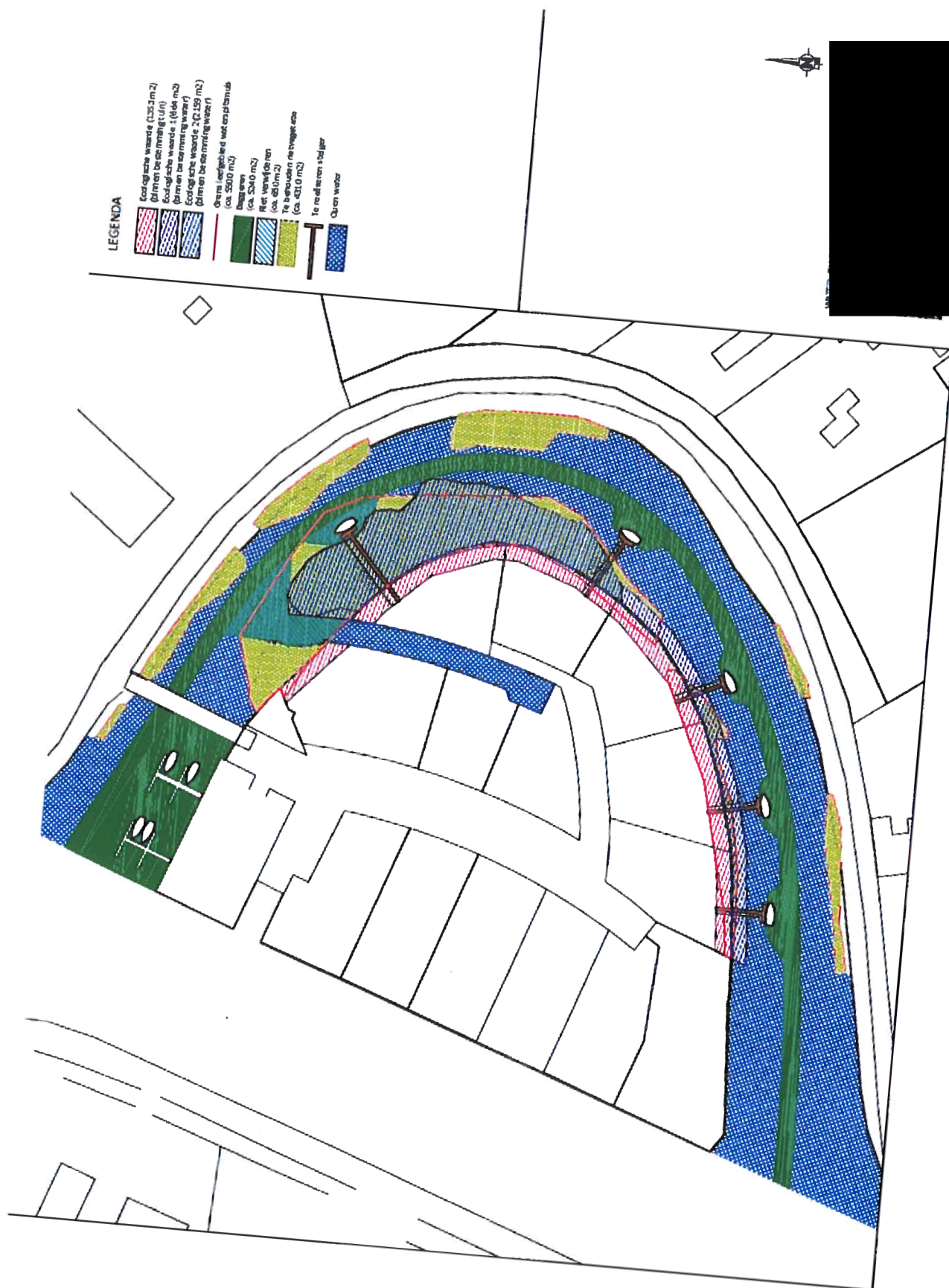
Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.



BIJLAGE 2 Inrichting voor de Waterspitsmuis

Afbeelding 1.3 Schets natuurvriendelijke steiger in de Amstelarm



Bijlage 3 Maten van de steigers

