

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6189163
Aanvraagnaam	Aanvraag 3 woningen Griendtsveen
Uw referentiecode	-
Ingediend op	24-06-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het plan bestaat uit 3 geschakelde woningen, opgebouwd uit een traditionele bouwkundige opbouw geheel volgens bouwbesluit
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	KONSTRUKTIE TEKENING EN BEREKENING
Bijlagen n.v.t. of al bekend	IN OVERLEG INDIEN NODIG

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777
Faxnummer:	077 4779750
E-mailadres:	gemeente@horstaandemaas.nl
Website:	www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon:	Marcel Ohlenforst

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Horst aan de Maas
Kadastrale gemeente	Meerlo
Kadastrale sectie	G
Kadastraal perceelnummer	1030
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	3 woningen te Griendtsveen op een ged. kaVEL G 1030



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

164

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	1497

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☒ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	200

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	372
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	201

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	3
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	3

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	BAKSTEEN	ROOD EN MANGAAN
- Plint gebouw	MANGAAN	BRUIN ZWART
- Gevelbekleding	RABATDELEN	ANTRACIET 7016
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	CEMENT	GRIJS
Kozijnen	KUNSTSTOF	LICHTGRIJS
- Ramen	KUNSTSTOF	LICHTGRIJS
- Deuren	KUNSTSTOF	WIT
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	ZINK	VERZINKT
Dakbedekking	KERAMISCH VLAK	ZINKGRIJS

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

ZIE RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

BOUWKAVELS VAN DE GEMEENTE

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

HET BOUWEN VAN NIEUWBOUW WONINGEN HIEROP

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

ZIE RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

HET MAKEN VAN 2 IN-UITRITTEN TBV GARAGE

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

St. Barbarastraat Griendtsveen

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

3500

Welk materiaal wordt gebruikt?

nmb

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2021_018-BB_pdf	2021.018-BB.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	24-06-2021	In behandeling
2021_018-BENG_pdf	2021.018-BENG.pdf	Energiezuinigheid en milieu	24-06-2021	In behandeling
2021_018-MPG_pdf	2021.018-MPG.pdf	Kwaliteitsverklaringen	24-06-2021	In behandeling
_bijlage_2021061816-2441_RjfD8BKyVkhS_pdf	AERIUS_bijlage-20210618162441-_RjfD8BKyVkhS.pdf	Energiezuinigheid en milieu	24-06-2021	In behandeling
_bijlage_2021061816-4242_RgJjJ8esWWBi_pdf	AERIUS_bijlage-20210618164242-_RgJjJ8esWWBi.pdf	Energiezuinigheid en milieu	24-06-2021	In behandeling
bundel_bestektekening_pdf	bundel bestektekening-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening uitrit	24-06-2021	In behandeling
n_Bijlage_1__Evaluatie_bodemsanering_pdf	Sint Barbarastraat Griendtsveen RO_Bijlagen_Bijlage 1 Evaluatie bodemsanering.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	24-06-2021	In behandeling
Bijlagen_Bijlage_2__Aeriusberekening_pdf	Sint Barbarastraat Griendtsveen RO_Bijlagen_Bijlage 2 Aeriusberekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	24-06-2021	In behandeling
rastraat_Griendtsveen_RO_Toelichting_pdf	Sint Barbarastraat Griendtsveen RO_Toelichting-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	24-06-2021	In behandeling
Stikstof_Griendtsveen_pdf	Stikstof_Griendtsveen.pdf	Energiezuinigheid en milieu	24-06-2021	In behandeling