

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5876319
Aanvraagnaam	Hof van Monaco
Uw referentiecode	730 Hof van Monaco

Ingediend op	03-03-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Verbouwing monumentale boerderij Hof van Monaco, de Vrijstaat.
Opmerking	ontwerp is tot stand gekomen in een aantal participatie ronden met de gebruikers. Het plan is voor besproken met de RCE, supervisor en stedenbouwkundige. Afdeling erfgoed is onderdeel van het planteam evenals de vastgoed- en beheer- organisatie gemeente Utrecht.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieve gegevens (funderingsadvies en overige) worden nog aangeleverd
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30280353
Vestigingsnummer	000005203368
(Statutaire) naam	Stadskantoor
Handelsnaam	Gemeente utrecht

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	N
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wink
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3521AZ
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stadsplateau
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Postbus	16200
Postcode	3500CE
Plaats	Utrecht



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	23071603
Vestigingsnummer	000003952290
(Statutaire) naam	Architektenburo Verlaan & Bouwstra B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	R
Voorvoegsels	-
Achternaam	Lichtenberg
Functie	architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4132BR
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Badhuisstraat
Woonplaats	Vianen

4 Correspondentieadres

Adres	Badhuisstraat 2 4132BR Vianen
-------	----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3541DT
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hof van Monaco
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting kleine aanbouw aan de zuid-oost zijde van de boerderij

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 817

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 843

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3936

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 4019

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 519

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 545

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bijeenkomst gebouw voor cultuur

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. bijeenkomst gebouw voor cultuur

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	130	762	430
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	metselwerk	als bestaand
- Gevelbekleding	hout	natuurlijk
- Borstweringen		
- Voegwerk	grijs	als bestaand
Kozijnen		
- Ramen	hout	donker grijs
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	hout	wit als bestaand
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Benoemde onderdelen voor aanbouw. Overige onderdelen monumentale gevels restauratief werk uitvoeren als bestaand of oorspronkelijk, omschreven in details

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? Rijksmonument
 Provinciaal monument
 Gemeentelijk monument
- Om welk soort rijksmonument gaat het? (Gebouwd) monument
 Aangelegd monument
 Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 514294
- Wat is de naam van het monument? Boerderij ter Weide
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? Geheel slopen
 Gedeeltelijk slopen
 Niet slopen
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? Ja
 Nee

2 Ingreep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? Daken en goten
 Kozijnen, ramen en deuren
 Gevels
 Casco en constructie
 Binnenwerk, interieurs
 Buitenwerk (bouwwerken)
 Orgel
 Bijzondere onderdelen (algemeen)
 Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
 Dijken, dijklichamen
 Tuinen en parken
 Archeologisch monument
 Anders
- Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren? Vervanging conform bestaand
 Verandering
 Onderhoud met wijziging
 (Gedeeltelijk) slopen
- Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren? Vervanging conform bestaand
 Verandering
 Onderhoud met wijziging
 (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
A001_verzamel_doc_v-1_pdf	A001_verzamel doc_v1.pdf	Gezondheid Welstand Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	03-03-2021	In behandeling
P002_tek_bestaande_situatie_PDF	P002_tek bestaande situatie.PDF	Gegevens overige wijzigingen monument	03-03-2021	In behandeling
P001_tek_nieuwe_situatie_pdf	P001_tek nieuwe situatie.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	03-03-2021	In behandeling
M1_tek_constructie_pdf	M1_tek constructie.pdf	Constructieve veiligheid	03-03-2021	In behandeling
Pre-advies_RCE_pdf	Pre-advies RCE.pdf	Anders	03-03-2021	In behandeling
Advies_Flora_en_Fauna_pdf	Advies Flora en Fauna.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	03-03-2021	In behandeling
Advies_Stikstofdepositie_pdf	Advies Stikstofdepositie.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	03-03-2021	In behandeling
Asbest_inventarisatie_pdf	Asbest inventarisatie-.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	03-03-2021	In behandeling
Advies_supervisor_s-tedenbouw_pdf	Advies supervisor stedenbouw.pdf	Anders	03-03-2021	In behandeling