

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6119845
Aanvraagnaam	handelen in strijd met regels RO
Uw referentiecode	-
Ingediend op	29-05-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Ter beschikking stellen van winkelruimte aan derden.
Opmerking	Gemeente Schiermonnikoog is op de hoogte van de situatie. Het betreffende pand is vrijgesteld van het aanvragen van een vergunning. Tevens valt de onttrekking binnen de huidige geldende grenzen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Schiermonnikoog
Bezoekadres:	Nieuwestreek 5 9166 LX Schiermonnikoog
Postadres:	Postbus 20 9166 ZP Schiermonnikoog
Telefoonnummer:	0519-535050
Faxnummer:	0519-535059
E-mailadres:	postbus20@schiermonnikoog.nl
Website:	www.schiermonnikoog.nl
Contactpersoon:	E.E. Gerbrands

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	9166LW
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Voorstreek
Plaatsnaam	Schiermonnikoog
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het pand met adres Voorstreek 6 grenst ook aan de Middenstreek en heeft daar nr 7A
----------------------------------	--



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Winkelruimte mag onttrokken worden voor een aan-huis-verbonden beroep of kleinschalige bedrijfsmatige activiteit. Voorgenomen is om deze ruimte aan derden ter beschikking te stellen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Winkelruimte is nu leeg en ongebruikt.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De winkelruimte wordt door derden ingericht en geëxploiteerd als winkel van kunstnijverheid en souvenirs.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De winkelruimte was ruim 25 jaar in gebruik als winkel door de eigenaar bewoner. Er verandert dus niets.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Opp__van_onttrekking_winkel_pdf	Opp. van onttrekking.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-05-2021	In behandeling