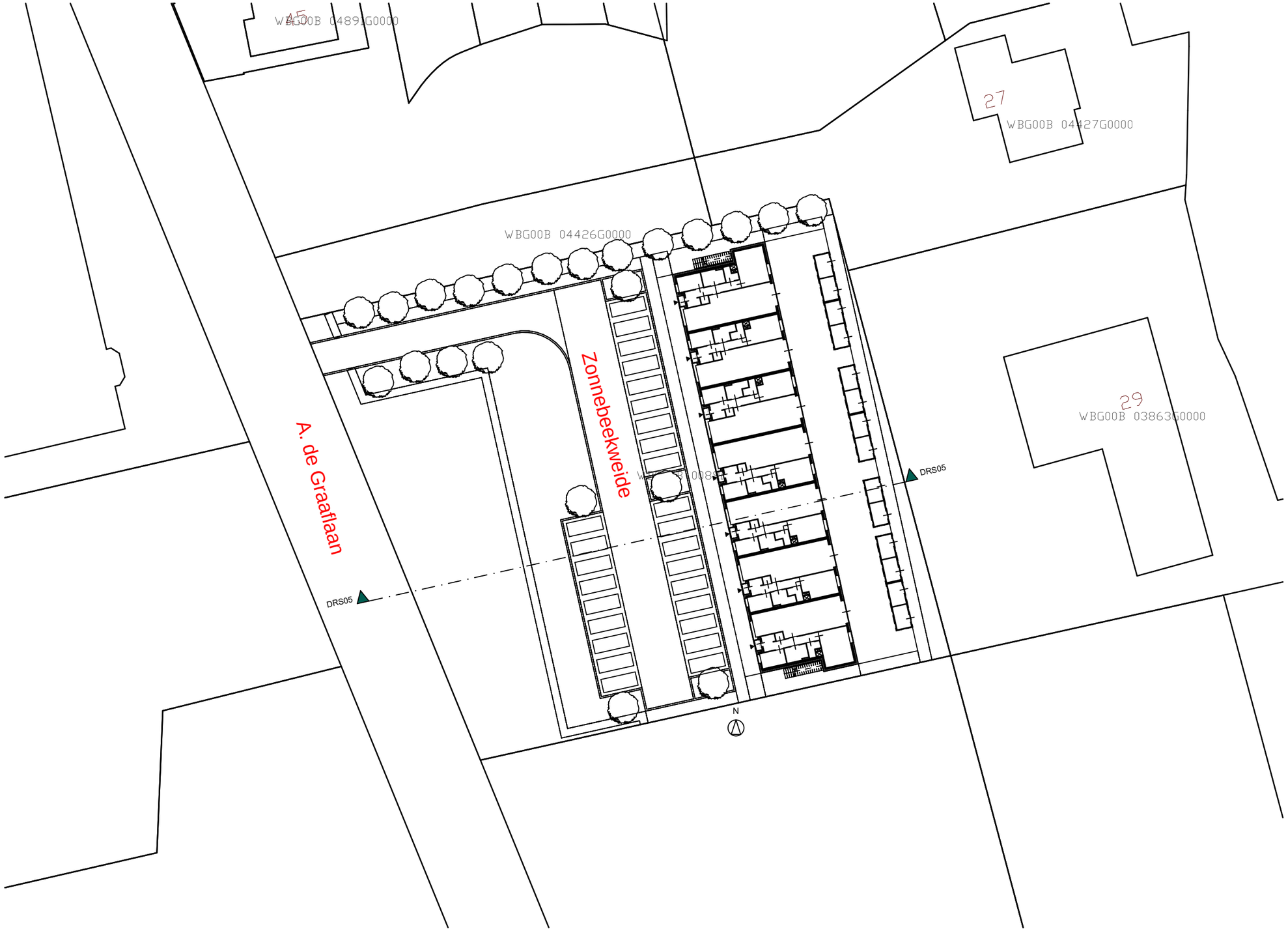


concept: inrichting openbaar gebied in overleg met de gemeente Kaag en Braassem. Zie bijgevoegde VO van Weld d.d. 11-12-2020

ADRES
Stieltjesstraat 36
2313 SL, Leiden

CONTACT
info@axiii.nl
www.axiii.nl
+31 6 28 77 26 89

ΛXIII - ontwerpers van duurzame ruimte

OPDRACHTGEVER

Resurrectie B.V.
Vrouwgeestweg 54
2481 KN, Woubrugge

SONNEBURGH, WOUBRUGGE

Projectnummer	1901
Datum	14-12-2020
Fase	DO
Tekeningcode	SIT01
Tekeningnaam	Situatie Situatie
Schaal	1:500
Formaat	A3L
Getekend	DJ
Versie	A
Versiedatum	28-08-2020

Alle maten in het werk te controleren



concept: inrichting openbaar gebied in overleg met de gemeente Kaag en Braassem. Zie bijgevoegde VO van Weld d.d. 11-12-2020

- Liander N.V. Pa gas hoge d
- Liander N.V. Pa middenspa
- Liander N.V. Pa gas lage dr
- Liander N.V. Pa laagspanni
- Gemeente Kaag e riool vrijv
- KPN B.V. datatransport
- Oasen N.V. water
- Provincie Zuid- datatranspo
- Spitters Electr datatransport
- Ziggo B.V. datatransport

ADRES
Stieltjesstraat 36
2313 SL, Leiden

CONTACT
info@axiii.nl
www.axiii.nl
+31 6 28 77 26 89

ΛXIII - ontwerpers van duurzame ruimte

OPDRACHTGEVER

Resurrectie B.V.
Vrouwgeestweg 54
2481 KN, Woubrugge

SONNEBURGH, WOUBRUGGE

Projectnummer	1901
Datum	14-12-2020
Fase	DO
Tekeningcode	SIT02
Tekeningnaam	Situatie KLIC
Schaal	1:500
Formaat	A3L
Getekend	DJ
Versie	E
Versiedatum	11-12-2020

Alle maten in het werk te controleren



concept: inrichting openbaar gebied in overleg met de gemeente Kaag en Braassem. Zie bijgevoegde VO van Weld d.d. 11-12-2020

Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- G — Groen
- V — Verkeer
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [gs] — gestapeld

Maatvoeringen

- 14 — maximum aantal wooneenheden
- 6 / V / 13 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

ADRES
Stieltjesstraat 36
2313 SL, Leiden

CONTACT
info@axiii.nl
www.axiii.nl
+31 6 28 77 26 89

ΛXIII - ontwerpers van duurzame ruimte

OPDRACHTGEVER

Resurrectie B.V.
Vrouwgeestweg 54
2481 KN, Woubrugge

SONNEBURGH, WOUBRUGGE

Projectnummer	1901
Datum	14-12-2020
Fase	DO
Tekeningcode	SIT03
Tekeningnaam	Situatie Bestemmingsplan
Schaal	1:500, 1:555,56
Formaat	A3L
Getekend	DJ
Versie	E
Versiedatum	11-12-2020

Alle maten in het werk te controleren



concept: inrichting openbaar gebied in overleg met de gemeente Kaag en Braassem. Zie bijgevoegde VO van Weld d.d. 11-12-2020

- Kernzone
- Profiel van Vrije Ruimte
- Beschermingszone
- Buitenbeschermingszone

ADRES
Stieltjesstraat 36
2313 SL, Leiden

CONTACT
info@axiii.nl
www.axiii.nl
+31 6 28 77 26 89

ΛXIII - ontwerpers van duurzame ruimte

OPDRACHTGEVER

Resurrectie B.V.
Vrouwgeestweg 54
2481 KN, Woubrugge

SONNEBURGH, WOUBRUGGE

Projectnummer	1901
Datum	14-12-2020
Fase	DO
Tekeningcode	SIT04
Tekeningnaam	Situatie Dijklichaam
Schaal	1:500, 1:66,29,
Formaat	A1 A0
Getekend	DJ
Versie	E
Versiedatum	11-12-2020

Alle maten in het werk te controleren