

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 13 september 2021

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het kappen van 5 eiken.

Activiteit : Kap
Projectadres : Raadhuisstraat ong. in Hengelo (Gld)
Kadastraal bekend : Gemeente Hengelo (Gld), Sectie H, Nummer 4795
Ontvangst aanvraag : 27 juli 2021
Kenmerk : 2021-1664

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- De volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - CPO Raadhuisstraat - kap 5 zuileiken.pdf
 - CPO Raadhuisstraat - nieuwe situatie.pdf
 - CPO Raadhuisstraat - huidige situatie zuileiken.pdf
 - 6270803 1627373706441_publiceerbareaanvraag.pdf
- De bij dit besluit behorende voorschriften.

Vellen houtopstand

Vergunningplicht

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over het kappen van 5 eiken met een stamomtrek van meer dan 95 centimeter op 1.30 meter hoogte boven maaiveld (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.2, lid 1 onder g, Omgevings- en Bouwverordening gemeente Bronckhorst 2017 art. 5.2).

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.5).

Motivering

Op 27 juli 2021 is een aanvraag ingediend voor het vellen van het kappen van 5 eiken. Op het aanvraagformulier is aangegeven dat de aanvraag is ingediend met als reden het uitvoeren van een project.

Door de Vereniging Bomenbelang Bronckhorst (Bomenbelang) is advies gegeven over de aanvraag voor het kappen van 5 eiken. Het advies van Bomenbelang is om de vergunning te verlenen: Advies luidt: Helaas rest nu niets anders meer dan de bomen te kappen. Jammer, want op één na waren ze nog goed gezond. Dit had echt anders gekund, want achter de woningen is nog veel ruimte gereserveerd voor een royaal aantal parkeerplaatsen.

Wellicht dat daar een paar bomen geplant kunnen worden die de ruimte krijgen om groot te worden.

Advies: Zuileiken kappen. De voorgenomen herplant uitbreiden met drie droogtebestendige bomen op de geplande parkeerplaats, bijvoorbeeld Plataan.

Een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand kan worden geweigerd in het belang van (Omgevings- en Bouwverordening Gemeente Bronckhorst 2017, art 5.3):

De natuurwaarde van de houtopstand

De 5 zuileiken staan aan de Raadhuisstraat ong. in Hengelo (Gld): binnen de bebouwde kom. De boom is niet gelegen binnen een Natuurnetwerk Nederland, Natura 2000 gebied of het Nationaal landschap. Voorzover bekend en onderzocht biedt de eik geen huisvesting aan zeldzame of beschermde flora en fauna. De gezondheidstoestand van de bomen zijn op 1 boom na goed waardoor de gezondheid van de boom geen reden is om medewerking te verlenen aan het kappen van de bomen.

De landschappelijke waarde van de houtopstand

De boom is niet aangewezen als een markante boom of structuur en is daardoor aan te merken als een basisboom. Voor basisbomen weegt het belang van boombehoud minder zwaar dan bij markante bomen en boomstructuren. De vergunning kan dan worden verleend als er redenen zijn om de boom te kappen en er geen andere belangen zijn om de boom niet te kappen.

De waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon

De boom staat niet binnen een aangewezen stads- of dorpsgezicht of op een perceel van een rijks- of gemeentelijk monument. De boom heeft daardoor weinig waarden voor de stads- en dorpsschoon.

De beeldbepalende waarde van de houtopstand

De boom heeft voor zover bekend geen esthetische- en of belevingswaarden. De boom is niet geplant bij een bijzondere gebeurtenis en heeft geen historische belevingswaarde. De bomen zijn gelegen naast de openbare weg maar heeft geen kenmerkende beeldbepalende waarde. De bomen hebben weinig beeldbepalende waarde.

De cultuurhistorische waarde van de houtopstand

De bomen of de locatie van de eiken hebben geen cultuurhistorische waarden. Op de kaart van <https://www.topotijdreis.nl/> zijn de bomen en de locatie niet als een cultuurhistorische locatie terug te vinden.

De waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand

Elke houtopstand levert een bijdrage aan het verbeteren van het microklimaat en de luchtkwaliteit. De boom heeft geen bovengemiddelde bijdrage aan de leefbaarheid.

De 5 zuileiken zijn aangewezen als basisbomen en hebben geen bovengemiddelde waarden. Het belang van het realiseren van 9 appartementen hebben een groter belang dan het behouden van de 5 zuileiken. Daarom wordt de vergunning voor het kappen van de 5 zuileiken verleend.

Voorschriften

Het groen en de grote variatie in het landschap in de gemeente Bronckhorst draagt bij aan de identiteit van de gemeente. Om het groen en de grote variatie in het landschap in stand te houden wordt ingezet op herplant als de nieuwe boom zich op de aangewezen locatie duurzaam kan ontwikkelen

Uit de aanvraag en de beoordeling van de locatie zijn er geen argumenten om geen herplant op te leggen. Aangezien er geen argumenten zijn wordt aan de vergunning een herplantplicht verbonden. (Wabo art. 2.22, lid 2 en Omgevings- en Bouwverordening 2017, art. 5.4).

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag zijn leges verschuldigd. De leges zijn vastgesteld op:

Kappen (vellen van een houtopstand)	€ 47,00
-------------------------------------	---------

Totaal Leges	€ 47,00
--------------	---------

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

Cluster Omgeving

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2021-1664

1. Vellen houtopstand

Artikel 1 Herplantplicht

1. De eigenaar van het perceel waar de houtopstand geheel of gedeeltelijk is gekapt moet binnen één jaar na het onherroepelijk worden van de vergunning 5 loofbomen met een minimale stamomtrek van 12-14 cm op 1,30 meter hoogte van het maaiveld herplanten binnen het kadastrale perceel waar de boom gekapt is.
2. De eigenaar is tevens verplicht beplanting dat niet is aangeslagen binnen één jaar na de herplanting te vervangen.
3. De eigenaar van de boom dient ervoor te zorgen dat drie jaar na herplant de boom vitaal is en er een goed eindbeeld ontstaat.

Artikel 2 Flora en fauna

1. De eigenaar van de grond is verantwoordelijk voor het (laten) uitvoeren van een schouw op beschermde flora en fauna voorafgaand aan het kappen van de boom/bomen of het rooien van houtopstanden.
2. De bomenschouw moet worden uitgevoerd door een daartoe deskundig ecologisch persoon of instantie. De resultaten van de bomenschouw moet de eigenaar van de grond minimaal drie maanden bewaren en op verzoek tonen aan de politie en/of toezichthouder van de gemeente.
3. Er mag geen gebruik worden gemaakt van de vergunning zolang beschermde flora- en fauna of nesten en eieren, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van beschermde fauna door het uitvoeren van deze vergunning wordt vernield, beschadigd, weggenomen of gedood. Dit lid is niet van toepassing indien door de provincie Gelderland een ontheffing is verleend op grond van de Wet natuurbescherming.

Omgevings- en Bouwverordening gemeente Bronckhorst 2017

Artikel 5.4 Vergunningvoorschriften

5. De omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden vervalt, indien daarvan niet binnen maximaal één jaar na onherroepelijk worden gebruik is gemaakt.