

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6184069
Aanvraagnaam	aanvraag wonen boven winkel
Uw referentiecode	-

Ingediend op	22-06-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Wij willen graag de reeds bestaande woning boven de winkel weer in gebruik kunnen nemen als woning. Deze verdieping werd tot 1 juni 2021 als opslagruimte van de winkel gebruikt.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7251DG
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zutphenseweg
Plaatsnaam	Vorden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Begane grond is winkel en 1e en 2e verdieping wordt wonen.
----------------------------------	--



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

functie van het bouwwerk wordt veranderd

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Beneden is winkel en 1e 2n 2e verdieping is opslag ten behoeve van de winkel.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Begane grond blijft winkel en 1e en 2e verdieping worden weer wonen, zoals in het verleden ook is geweest.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

vergunning verlenen voor aanpassen van de functie van het bouwwerk

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Zutphenseweg_9_best-aande_situatie_pdf	Zutphenseweg 9 bestaande situatie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-06-2021	In behandeling