

Watervergunning Keur waterschap Vechtstromen

Datum: 8 september 2021

Zaaknummer: Z-2133344/21102814

Het dagelijks bestuur heeft op 12 juli 2021 een vergunningaanvraag van Slangen + Koenis B.V. namens u ontvangen voor het onttrekken en lozen van grondwater, ten behoeve van de realisatie van zwembad De Stamper, aan de Schout Doddestraat te Vriezenveen. Hierop is de Keur waterschap Vechtstromen van toepassing. De aanvraag is geregistreerd onder Z-21133344.

De aanvraag betreft het onttrekken en lozen van grondwater voor de aanleg van de kelderconstructie. De werkzaamheden vinden plaats op het kadastrale perceel gemeente Vriezenveen, sectie L, nummer 3500.

M.e.r.-verplichting

Een grondwateronttrekking is een activiteit die opgenomen staat in de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage, wat betekent dat er een m.e.r.-aanmeldingsnotitie voor de werkzaamheden moet worden ingediend. Deze meldingsnotitie is ingediend en het besluit op deze notitie is als bijlage op de vergunningaanvraag ingediend. Het dagelijks bestuur heeft besloten dat er geen aanvullende m.e.r.-beoordeling of milieueffectrapportage nodig is.

BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Algemene wet bestuursrecht, de Keur waterschap Vechtstromen en de vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur:

1. om op grond van artikel 3.93 en 3.78 van de Keur waterschap Vechtstromen aan gemeente Twenterand te Vriezenveen een tijdelijke vergunning te verlenen voor het tussen 1 december 2021 en 1 mei 2022 onttrekken van:
 - 190 m³ grondwater per uur;
 - 4550 m³ grondwater per dag;
 - 138.000 m³ grondwater per maand;
 - 218.400 m³ grondwater gedurende de looptijd van het project.en het lozen van:
 - 190 m³ grondwater per uur;
 - 4550 m³ grondwater per dag;
 - 138.000 m³ grondwater per maand;
 - 218.400 m³ grondwater gedurende de looptijd van het project.
2. dat de werken uitgevoerd dienen te worden zoals aangegeven op de in de aanvraag benoemde documenten:
 - Bemalingsadvies "Aanleg zwembad De Stamper a/d Schout Doddestraat te Vriezenveen", Lievense | WSP, projectnummer 2020-2063 / 210013, documentnummer 210013 versie 2, 7 juni 2021;
3. om de volgende voorschriften te verbinden aan de vergunning.

Voorschriften

1. Uitvoering en beheersing bemaling

- 1) Het grondwater mag worden onttrokken door middel van drains en verticale filters tot een diepte van maximaal 5,9 meter t.o.v. N.A.P.
- 2) De vergunninghouder dient peilbuizen te plaatsen in/direct naast de bouwput(ten) ter controle van de stijghoogte in de bouwput(ten).
- 3) Aan de hand van ten minste dagelijkse metingen van de stijghoogte van het grondwater in de peilbuizen, dient het debiet zodanig geregeld te worden dat de te onttrekken hoeveelheid grondwater zo gering mogelijk en de verlaging van de stijghoogte minimaal is.
- 4) De verlaging van de stijghoogte van het grondwater in de peilbuizen mag niet meer bedragen dan 50 cm beneden de onderkant van de werkvloer.

2. Meten en registreren van de onttrokken hoeveelheid grondwater

- 1) De onttrokken hoeveelheid grondwater wordt wekelijks geregistreerd en op een meetstaat vastgelegd.
- 2) Er wordt zo gemeten dat het meetresultaat in enige maand niet meer dan vijf procent afwijkt van de werkelijk onttrokken hoeveelheid.
- 3) Meetinstrumenten worden op een goed toegankelijke en te allen tijde bereikbare plaats geïnstalleerd zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
- 4) De vergunninghouder zorgt ervoor dat de meetinstrumenten vóór aanvang van de bemaling zijn geïjkt, zodanig dat de volgens het tweede lid vereiste nauwkeurigheid gewaarborgd blijft.
- 5) Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Tevens worden voorvallen, die van invloed kunnen zijn op de meting, geregistreerd.
- 6) Een maand na de in de vergunning aangegeven einddatum wordt het registratieformulier met de maandelijks onttrokken hoeveelheid grondwater ingevuld en aan het waterschap toegezonden via info@vechtstromen.nl onder vermelding van het zaaknummer.

3. Meten en registreren van de grondwaterstijghoogte

- 1) De vergunninghouder richt uiterlijk twee weken voor de start van de grondwateronttrekking een waarnemingsnet in voor het waarnemen van de stijghoogte van het grondwater.
- 2) De peilfilters worden op zodanige diepte geplaatst dat de stijghoogte van het grondwater altijd kan worden gemeten. De gaten ten behoeve van de peilfilters worden zodanig aangebracht dat een correcte meting kan worden uitgevoerd.
- 3) Het waarnemingsnet moet worden ingericht conform het nog in te dienen monitoringsplan zoals vermeld in voorschrift 6.
- 4) Na het inrichten van het in het eerste lid genoemde waarnemingsnet registreert de vergunninghouder binnen 14 dagen de volgende gegevens:
 - a. de filterstelling (diepte bovenkant en onderkant filter) in centimeter ten opzichte van N.A.P. en maaiveld;
 - b. de eerste gemeten stijghoogte;
 - c. de hoogte van het maaiveld ter plaatse in centimeter ten opzichte van N.A.P.;
 - d. de hoogte van het meetpunt (=referentiepunt, veelal bovenkant buis) in centimeter ten opzichte van N.A.P.;
 - e. de toegankelijkheid van de meetlocatie;
 - f. de coördinaten van de meetpunten volgens het Rijksdriehoekstelsel;
 - g. de partij die de peilbuizen zal waarnemen.

- 5) De vergunninghouder zorgt dat de stijghoogte van het grondwater in de peilfilters tijdens de bemaling tenminste één maal per twee dagen wordt waargenomen. Voor aanvang van de bemaling en na afloop van de bemaling wordt de stijghoogte tenminste wekelijks opgenomen gedurende ten minste twee weken.
- 6) De in het vierde en vijfde lid bedoelde gegevens en waarnemingen moeten schriftelijk worden vastgelegd.

4. Maatregelen watervoorziening van groen

In geval van droogteverschijnselen bij natuur of ander groen binnen het invloed gebied, mogelijkveroorzaakt door de grondwateronttrekking, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat de natuur en het groen van water worden voorzien.

5. Maatregelen landbouw

- 1) De vergunninghouder dient met de eigenaren van de binnen het invloed gebied gelegen landbouwpercelen afspraken te maken over het van water voorzien of financieel compenseren wanneer uitdroging van gewassen optreedt.
- 2) Ten minste twee weken voor aanvang van de bemaling worden de gemaakte afspraken aan het waterschap opgestuurd via info@vechtstromen.nl onder vermelding van het zaaknummer.

6. Indienen monitoringsplan

- 1) Minimaal vier weken voor aanvang van de bemaling wordt er ter goedkeuring een monitoringsplan aan het waterschap toegezonden.
- 2) Het monitoringsplan/bemalingsplan bevat tenminste de volgende gegevens:
 - a. de exacte planning van de werkzaamheden;
 - b. de wijze van bemaling;
 - c. een tekening van de locaties van pompen, lozingspunten en watermeters;
 - d. de wijze van meten van de waterhoeveelheid;
 - e. een tekening van de exacte locaties van de geplaatste peilbuizen die worden gebruikt voor monitoring;
 - f. de frequentie van meten en registreren van de aanwezige peilbuizen.

7. Logboek

- 1) De vergunninghouder moet een logboek bijhouden, waarin in ieder geval de volgende gegevens staan vermeld:
 - a. de meetstaten van de geregistreerde hoeveelheden grondwater;
 - b. ijkrapporten van de gebruikte watermeters;
 - c. de gegevens met betrekking tot peilbuizen en de waarnemingen;
 - d. de meetstaten van de registratie van stijghoogtes;
 - e. voorvallen die van invloed zijn op de verrichtte metingen.
- 2) De vergunninghouder bewaart het logboek tenminste vijf jaar en zo nodig langer op aanwijzing van de waterkwaliteitsbeheerder.

8. Datum aanvang en beëindiging

Zowel de datum van aanvang van de onttrekking als de datum van beëindiging van de onttrekking dienen uiterlijk twee weken voorafgaande aan die datum aan het waterschap te worden gemeld via info@vechtstromen.nl onder vermelding van het zaaknummer.

9. Calamiteiten

- 1) Indien niet aan de gestelde voorschriften voldaan kan worden of in het geval van een ongewoon voorval of calamiteit dient de vergunninghouder onmiddellijk maatregelen te treffen en het waterschap op de hoogte te stellen. Het waterschap is 24 uur per dag bereikbaar via telefoonnummer 088-220 3333.
- 2) De aanwijzingen van de toezichthouder dienen te worden opgevolgd.
- 3) De vergunninghouder levert zo spoedig mogelijk, dan wel binnen de door de toezichthouder gestelde termijn, de volgende gegevens aan via info@vechtstromen.nl onder vermelding van het zaaknummer:
 - a. de oorzaak en beschrijving van het ongewone voorval of calamiteit;
 - b. de datum en tijd dat het voorval heeft plaatsgevonden;
 - c. de genomen maatregelen;
 - d. de wijze waarop overige belanghebbenden zijn geïnformeerd;
 - e. de invloed van het voorval op de omgeving;
 - f. de voorgenomen maatregelen ter voorkoming van herhaling.

10. Kennisgeving overdracht

Bij overdracht van vergunninghouder dient de nieuwe vergunninghouder dit, binnen 14 dagen na overdracht, kenbaar te maken aan het waterschap via info@vechtstromen.nl onder vermelding van het zaaknummer.

Overwegingen

Wet- en regelgeving

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op vergunningaanvragen. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

De waterhuishoudkundige belangen die beschermd worden door de Keur waterschap Vechtstromen, zijn afgewogen tegen het belang van de vergunninghouder bij het verkrijgen van de vergunning. Uit deze belangenafweging is gebleken dat met inachtneming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.

Op grond van artikel 3.93 van de Keur van het waterschap Vechtstromen is het verboden zonder vergunning grondwater te onttrekken. Artikel 3.78 van de Keur bepaalt dat het verboden is water te brengen in een oppervlaktewaterlichaam. De algemene regels behorende bij de Keur maken voor de aangevraagde activiteiten geen uitzondering. Om deze reden is een vergunning voor de werkzaamheden vereist.

Effecten in de omgeving

De berekende verlagingen en verplaatsingen van het grondwater kunnen gevolgen hebben voor andere, bij het grondwater betrokken belangen. Hieronder zijn de mogelijke effecten uitgewerkt.

a. Zetting bouwwerken

Een verlaging van de grondwaterstand in veen, klei of leemlagen kan zetting veroorzaken aan bebouwing. Indien de grondwaterstand in het verleden laag is geweest dan zal de zetting al opgetreden zijn en zal de bodem niet verder inklinken.

Er wordt geen schade verwacht als gevolg van zetting. Kabels en leidingen kunnen de verwachte zetting van maximaal 10mm opvangen, de nabij gelegen weg is tijdelijk als bouwweg in gebruik en zal later worden geëgaliseerd en herstraat.

b. Verontreinigingen

Een grondwateronttrekking kan negatieve effecten hebben op de grondwaterverontreinigingen in het invloedsgebied. Dit effect treedt met name op als grondwaterverontreinigingen verplaatst worden als gevolg van de bemaling.

Er is een rest grondwaterverontreinigingen bekend nabij de 0,05 meter verlagingcontour. Doordat deze zeer beperkte verlaging op 500 meter afstand ligt wordt niet verwacht hiervoor mitigerende maatregelen uit te hoeven voeren.

c. Natuurgebieden en ander groen

Een verlaging van de grondwaterstand kan een negatief effect hebben op de natuur in het invloedsgebied. Een verlaging kan bijvoorbeeld droogteschade veroorzaken bij vegetatie of verstoring van vogels in weidevogelgebieden.

Er zijn binnen het invloed gebied van de bemaling geen landbouwgronden, monumentale bomen of ander droogtegevoelig groen aanwezig. Mitigerende maatregelen t.a.v. droogte worden niet nodig geacht. Dit dient echter nader te worden afgestemd met de gemeente.

d. Landbouwgebieden

Een grondwateronttrekking kan negatieve effecten hebben op de landbouw, vooral in de vorm van het optreden van een vochttekort voor het gewas. Het gevolg is dat er opbrengstderving kan optreden.

Er zijn binnen het invloed gebied van de bemaling geen landbouwgronden, monumentale bomen of ander droogtegevoelig groen aanwezig. Mitigerende maatregelen t.a.v. droogte worden niet nodig geacht. Dit dient echter nader te worden afgestemd met de gemeente.

e. Overige grondwateronttrekkingen

Een verlaging van de grondwaterstand kan een negatief effect hebben op andere grondwateronttrekkingen. Bijvoorbeeld in de vorm van het droogvallen van onttrekkingsfilters.

Er zijn geen andere vergunde bronnen of waterwingebieden aanwezig binnen het invloed gebied van deze bemaling.

f. Aardkundige waarden en archeologie

Het tijdelijk droogleggen van aardkundige of archeologische waarden en het daarna weer vernatten kan tot gevolg hebben deze waarden verloren gaat.

Er wordt geen schade aan eventuele archeologische waarden verwacht, daar deze op circa 400 meter afstand van de bouwput liggen en daarnaast de verlaging daar minder dan 0,05 meter bedraagt.

g. Zoet-zout grensvlak

Het omhoog trekken van het zoet-zout grensvlak door een bemaling kan verzilting van de bodem veroorzaken. Het kan lang duren voordat dit grensvlak zich weer herstelt.

Het bemalingsrapport maakt geen melding van een eventuele invloed op het zoet-zout grensvlak. Echter omdat de relatief ondiep liggende zoet-zout overgang wordt afgedekt door goed doorlatende zanden is risico voor verzilting vooralsnog gering. (TNO-rapport GW4005, 2007-U-R0490/B)

Monitoring

Ter controle van de berekende verlagingen en de daarmee samenhangende effectbepaling op de omgeving dient de grondwaterstand waargenomen te worden. Het is van belang dat de grondwaterstand in de omgeving wordt waargenomen voor de start van de bemaling en gedurende de bemaling, zodat de werkelijke verlaging ten opzichte van de natuurlijke situatie kan worden bepaald.

Lozing

De lozing van het bemalingswater dient zoveel mogelijk op oppervlaktewater plaats te vinden. De exacte lozingslocatie dient in overleg met het waterschap te worden bepaald, in de persoon van de heer G. van Munster via g.van.munster@vechtstromen.nl of via telefoonnummer 06-12991009.

CONCLUSIE

Uit de belangenafweging is gebleken dat met inachtneming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding en andere belanghebbenden voldoende wordt gewaarborgd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

M.e.r.-aanmeldingsnotitie

In de aanloop van de aanvraag is een m.e.r.-aanmeldingsnotitie ingediend. Hierop is besloten dat er geen aanvullende m.e.r.-beoordeling of milieueffectrapportage nodig is.

Hoogachtend,
het dagelijks bestuur van waterschap Vechtstromen,
namens deze,

J. Mondria, teamleider Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden bezwaar maken bij het dagelijks bestuur van het waterschap Vechtstromen, Postbus 5006, 7600 GA Almelo.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een aanduiding/omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wie een bezwaarschrift indient, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dit vereist. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kan worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle.